

# SMLOUVA O DÍLO č. 695/OD/2023

na vypracování:

**Teplice, parkovací dům Alejní, dopravně inženýrská studie možnosti napojení**

uzavřená ve smyslu § 2586 až 2619 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „*občanský zákoník*“) a v souladu se směrnicí Rady města Teplice č. 1/2023

mezi těmito smluvními stranami:

**1. objednatel:** **Statutární město Teplice**  
se sídlem: **náměstí Svobody 2/2, 415 95 Teplice**  
Datová schránka: **n mrb49w**  
IČO: **00266621**  
DIČ: **CZ 00266621**  
Bankovní spojení: **KB Teplice, č. ú.: 19-226501/0100**  
zastoupený: **na základě vnitřních předpisů Ing. Milanem Slepíčkou,**  
**vedoucím odboru dopravy Magistrátu města Teplice**

(dále jen „*objednatel*“)

a

**2. zhotovitelem:** **EDIP s.r.o.**  
**společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném rejstříkovým soudem v Plzni,**  
**spisová značka: C 26822**  
se sídlem: **Pařížská 1230/1, 301 00 Plzeň**  
Korespondenční adresa: **Pařížská 1230/1, 301 00 Plzeň**  
Datová schránka: **7tq22f9**  
IČO: **25462482**  
DIČ: **CZ25462482**  
Bankovní spojení: **250 107 804 / 0300**  
zastoupený: **[REDACTED]**

(dále jen „*zhotovitel*“)

(objednatel a zhotovitel dále také společně jako „*smluvní strany*“).

## I.

### Předmět smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele s odbornou péčí, řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 1.2 Zhotovitel provede dílo dle článku II. této smlouvy s tím, že řádně a včas dodá dopravně inženýrský průzkum v tištěné a digitální podobě.

1.3 Protokolárním místem předání díla je Magistrát města Teplice.

## II. Specifikace díla

2.1 Předmětem smlouvy je provedení díla: „**Teplice, parkovací dům Alejní, dopravně inženýrská studie možnosti napojení**“.

2.2 Předmětem smlouvy jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v nabídce zhotovitele obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba.

2.3 Předmětem plnění je:

### Dopravní průzkum

Profilový průzkum intenzit dopravy automatickým detektorem dopravy na profilu silnice I/8. Průzkum bude proveden po dobu jednoho týdne (hodinové intenzity dopravy) a bude zjištěna intenzita dopravy i ve špičkovém období.

Obdobný průzkum automatickým detektorem dopravy na ul. Alejní – pro zjištění dopravní špičky.

Průzkum intenzit křižovatkových pohybů v době odpolední dopravní špičky na křižovatce Alejní x Čs. dobrovolců.

### Prognóza intenzit dopravy

Bude stanovena intenzita dopravy generovaná parkovacím domem a její rozdělení na komunikační síť.

Bude provedena prognóza intenzit dopravy na komunikacích podle TP 225.

### Kapacita napojení na silnici I/8

Bude posouzena kapacita napojení parkovacího domu na silnici I/8 včetně kapacity samotné silnice I/8 (redukce na jeden přímý jízdní pruh)

### Kapacita křižovatky Alejní x Čs. dobrovolců

Bude vypočtena kapacita křižovatky při současném signálním plánu a případně navržena jeho úprava.

2.4 Forma výstupů:

- tisk čistopisu 3x paré
- Digitální forma – kompletní dopravně inženýrská studie vč. všech příloh v PDF.

2.5 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn provádět činnost, která je předmětem díla a je pro tuto činnost v plném rozsahu náležitě kvalifikován.

2.6 Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost, je však oprávněn plnit svůj závazek prostřednictvím jiných způsobilých osob, za výsledek jejich činnosti však odpovídá, jako kdyby je prováděl sám.

- 2.7 Objednatel se zavazuje zhotoviteli poskytnout potřebnou součinnost, zejména poskytnutí záměru studie, informací souvisejících projektových záměrů, které mohou ovlivnit předmět díla, případně další podklady účelné pro zpracování díla.
- 2.8 Zhotovitel se zavazuje na základě dodatečných žádostí Objednatele poskytnout další služby, spočívající zejména v konzultacích potřebných pro Objednatele při aplikaci výsledků provedeného díla, a to za sjednanou úplatu v obvyklé výši.

### III.

#### Doba plnění a dodací podmínky

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést a protokolárně je předat objednateli nejpozději do 30.11.2023
- 3.2 Kompletním předáním díla se rozumí úplné dokončení předmětu plnění včetně předání všech náležitostí, např. originály dokladů, digitální nosiče s digitální formou dokumentace, předaných zástupci objednatele s předávacím protokolem.

### IV.

#### Cena

- 4.1. Smluvní strany se dohodly na pevné ceně za provedení díla, včetně všech přírážek, ve výši:

Cena bez DPH	145 000 Kč
DPH 21 %	30 450 Kč
<b>Cena celkem včetně DPH</b>	<b>175 450 Kč</b>

Cena za provedení díla dle článku IV. odst. 4.1. bude splatná dle ustanovení článku IV. a VI. této smlouvy.

- 4.2. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží, včetně započtení rezerv na úhradu nepředvídatelných nákladů vyplývajících z rizik u akce tohoto charakteru obvyklých, pokud není smlouvou stanoveno jinak. Cena za provedení díla nebude po dobu do ukončení díla předmětem zvýšení, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace ceny za provedení díla a že přebírá na sebe nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
- 4.3. Veškeré práce nad rámec smlouvy, změny, doplňky nebo rozšíření, které nejsou součástí díla dle této smlouvy, musí být vždy před realizací písemně objednány a odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez potvrzeného dodatku této smlouvy, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení se stává součástí ceny za provedení díla.
- 4.4. Cena za provedení díla je považována za uhrazenou řádně a včas, pokud ke dni splatnosti ceny za provedení díla či její splátky, budou peněžní prostředky odepsány z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele, uvedeného v záhlaví této smlouvy.

- 4.5. Daňový doklad bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn doklad vrátit ve lhůtě do data splatnosti. Zhotovitel je povinen takový doklad opravit, aby splňoval náležitosti dané zákonem. Lhůta pro zaplacení začíná běžet dnem doručení opraveného dokladu.
- 4.6. Celková smluvní cena může být navýšena v průběhu trvání smlouvy dále v případě zvýšení zákonem stanovené sazby daně z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty; v takovém případě bude zvýšena cena o příslušné navýšení sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy DPH.
- 4.7. Celkovou smluvní cenu lze zvýšit pouze formou písemného dodatku ke smlouvě uzavřeného mezi objednatelem a zhotovitelem.

## V.

### **Odpovědnost za vady**

- 5.1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě nebo výsledku pro tento druh plnění obvyklému a předpokládanému.
- 5.2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé po předání díla objednateli, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 5.3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla ode dne řádného protokolárního převzetí díla, které bude na základě projektové dokumentace ve smyslu ustanovení článku I. a článku II. zhotoveno, objednavatelem, a to v délce 24 měsíců a zavazuje se, že v této lhůtě bezplatně odstraní veškeré vady, jejichž odstranění objednatel uplatní.
- 5.4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
- 5.5. Právo na odstranění vady díla, zjištěné po předání díla, objednatel u zhotovitele uplatní písemnou formou. Zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě do sedmi pracovních dní od doručení reklamace, projedná reklamovanou vadu a způsob jejího odstranění. Neodstraní-li zhotovitel vady díla jím zaviněné v přiměřeně dostatečné lhůtě, tj. nejpozději do čtrnácti kalendářních dní od jejich reklamace objednatelem, může objednatel požadovat přiměřenou slevu z ceny díla anebo zajistit provedení opravy vady díla třetí osobou na náklady zhotovitele. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.
- 5.6. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají na předané části díla ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
- 5.7. O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojitým vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.
- 5.8. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny předáním nevhodných nebo neúplných podkladů a pokynů v případě, že zhotovitel ani při

vynaložení odborné péče nevhodnost těchto podkladů nebo pokynů nemohl zjistit, nebo na ně objednatel upozornil a objednatel na jejich použití trval.

## VI. Platební podmínky

- 6.1. Splatnost faktury bude 14 dnů ode dne doručení objednateli. V případě, že do termínu splatnosti faktury nebudou odstraněny případné vady vytčené při předání a převzetí díla, prodlužuje se splatnost faktury o dalších 10 dnů ode dne odstranění poslední vady, uvedené v předávacím protokolu.
- 6.2. V případě chyb ve faktuře je povinen objednatel vrátit fakturu zhotoviteli k přepracování do dne její splatnosti. Pro novou fakturu platí nová doba splatnosti.

## VII. Smluvní pokuty

- 7.1. Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu v případě prodlení zhotovitele:
  - a) se splněním termínu provedení díla dle článku III. odst. 3.1. smlouvy;
  - b) s předáním kompletních dokladů nezbytných k převzetí díla
  - c) s odstraněním vad díla ve sjednaném termínu..
  - **Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle bodu a) činí 1000,--( slovy Jedentisíc) Kč za každý i započatý den.**
  - **Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle bodu b) činí 1000,--Kč ( slovy Jedentisíc) Kč za každý i započatý den prodlení.**
  - **Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle bodu c) činí 1000,--( slovy Jedentisíc) Kč za každý i započatý den.**
- 7.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení se zaplacením faktury zhotovitele objednavatelem dle této smlouvy, má zhotovitel právo uplatnit nárok na zaplacení úroků z prodlení ve výši dle obecně závazných předpisů.
- 7.3. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od data doručení písemné výzvy k zaplacení ze strany oprávněné, a to na uvedený účet. Uplatněním smluvní pokuty není dotřeno právo na případnou náhradu způsobené škody. Zhotovitel dává výslovný souhlas k eventuálnímu provedení vzájemného zápočtu pohledávek. Smluvní strany dále ujednaly, že vůči sobě neuplatní právo namítat nepřiměřenost výše smluvní pokuty dle této smlouvy u soudu ve smyslu § 2051 občanského zákoníku.

## VIII. Odstoupení od smlouvy

- 8.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon či tato smlouva, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení zhotoviteli. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku

doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy objednatelem ruší. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele:

- a) s termíny dle článku III. Smlouvy delším než 15 kalendářních dnů;
- b) s předáním kompletních dokladů nezbytných k převzetí díla delším než 15 kalendářních dnů;
- c) s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtám, jež byly objednatelem stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla delším než 15 kalendářních dnů;
- d) s odstraněním vad uplatněných objednatelem v záruční době delším než 15 kalendářních dnů.

## **IX.**

### **Kontaktní osoby a doručování**

- 9.1. Smluvní strany se dohodly, že kontaktní osobou pro technickou realizaci projektových prací a odsouhlasení provedených prací na straně objednatele je Daniel Městka – referent odboru dopravy a na straně zhotovitele [REDACTED].
- 9.2. Smluvní strany se dohodly, že kontaktní osobou ve věcech smlouvy, dodatků, plateb a faktur na straně objednatele je Ing. Milan Slepíčka – vedoucí odboru dopravy a na straně zhotovitele [REDACTED].
- 9.3. Smluvní strany se dohodly na následujícím způsobu doručování:
  - Poštou – faktury a dodatky ke smlouvě – adresy v záhlaví smlouvy.
  - Osobně – veškeré technické doklady, zápisy atd., vyplývající z vlastní technické realizace akce. Za objednatele i zhotovitele potvrdí převzetí kontaktní osoby, nebo jejich zástupci.
  - V případě doručování dokumentů se za řádně doručené považují též dokumenty doručené prostřednictvím datové schránky. Doručuje-li se způsobem podle zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění, ustanovení jiných právních předpisů upravující způsob doručení se nepoužijí. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se tato osoba do datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. Takovéto doručení dokumentu má stejné právní účinky jako doručení do vlastních rukou.
- 9.4. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sídla či místa podnikání, a tím i adresy pro doručování, budou neprodleně informovat druhou stranu.

## **X.**

### **Autorská práva**

- 10.1 Zhotovitel prohlašuje, že předmět plnění není chráněn právem z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetí osoby. Objednatel je oprávněn po jeho převzetí a zaplacení užívat jej pro účely vyplývající z této smlouvy a nakládat s ním jako s vlastním.

- 10.2 Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele okamžikem zaplacení ceny. Touto smlouvou poskytuje zhotovitel objednateli oprávnění dílo užít a zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě. Licence poskytovaná touto smlouvou se poskytuje jako licence nevýhradní. Územní rozsah licence není omezen, tj. objednatel je oprávněn dílo užít kdekoliv v dané zemi i mimo ni. Objednatel je oprávněn k pořízení rozmnoženin díla přímých i nepřímých, trvalých i dočasných, vcelku nebo zčásti, jakýmikoli prostředky a v jakékoli formě i měřítku, a pokud jde o rozmnoženiny v elektronické formě, jak ve spojení on-line, tak i off-line. Objednatel je oprávněn poskytnout podlicenci k předmětu plnění třetí osobě, a to v rozsahu nutném k dosažení účelu plynoucího z důvodu zpracování díla. Zhotovitel prohlašuje, že poskytuje objednateli souhlas k užití veškerých částí díla a případně i ke zhotovení díla nového, tím jsou myšleny jakékoli úpravy či změny díla a případně vytvoření dalších stupňů projektové dokumentace. Objednatel je oprávněn zhotovením nového díla pověřit třetí osobu. Licenční poplatek, a odměna za oprávnění k užití díla a za udělená práva, jsou zahrnuty v ceně díla. Objednatel se zhotovitelem ujednali, že zhotovitel nemůže dílo vytvořené na základě této smlouvy užít a poskytnout licenci třetí osobě, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 10.3 Zhotovitel prohlašuje, že uhradí objednateli veškeré náklady a škody, které mu vzniknou v případě, že třetí osoba uplatní vůči objednateli nárok z právních vad, pokud tuto skutečnost oznámí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy se o ní dozví.

## **XI.**

### **Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva**

- 11.1 Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.

## **XII.**

### **Pojištění**

- 12.1. Zhotovitel prohlašuje, že je dostatečně pojištěn pojistnou smlouvou pro případ pojistné události související s prováděním díla nebo způsobenou dílem, a to zejména a minimálně v rozsahu pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností zhotovitele při provádění díla na hodnotu pojistné události minimálně ve výši ceny díla sjednané ve smlouvě.
- 12.2. Škodami, které mají být pojištěny, se rozumí škody vznikající z veškerých omylů, opomenutí či nedbalosti při výkonu činností v rámci této smlouvy; odpovídající pojistná smlouva bude udržována v platnosti od data zahájení provádění díla až do uplynutí lhůty odpovědnosti za škodu sjednané touto smlouvou.

## **XIII.**

### **Závěrečná ustanovení**

- 13.1. Tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv,

uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Objednatel se zavazuje realizovat zveřejnění této smlouvy v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.


- 13.2. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží jeden výtisk. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
- 13.3. V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení smlouvy.
- 13.4. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. K jakýmkoli ústním ujednáním se nepřihlíží.
- 13.5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou k právnímu jednání zcela svéprávné, že tato smlouva je projevem jejich pravé, určité a svobodné vůle a že si tuto smlouvu podrobně přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jejímu obsahu, proti kterému nemají žádných výhrad, uzavírají ji dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a takto ji podepisují.
- 13.6. Smluvní strany dále ujednaly, že zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.7. Objednatel je oprávněn změnit rozsah díla. Zhotovitel se zavazuje souhlasit s jakýmkoliv úpravami v předmětu smlouvy učiněnými objednatelem, tj. omezením či rozšířením předmětu smlouvy, dle konkrétních požadavků objednatele, především s ohledem na postupné přidělování finančních prostředků z příslušného rozpočtu, a to i v průběhu zhotovování díla. Dále se zhotovitel zavazuje provést veškeré nepředvídané a dodatečné práce. Tyto vícepráce, případně méněpráce budou oběma smluvními stranami sjednány písemnými změnami smlouvy.

V Plzni dne .....

V Teplicích dne 30.10.2023

---

za zhotovitele



---

za objednatele  
**Ing. Milan Slepíčka**