## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Smlouva**“)

**Smluvní strany:**

**Global Klima Servis s.r.o.**

se sídlem: Pražákova 1008/69, 639 00 Brno

zastoupena: Radim Kučera, jednatel

IČO: 06445462

DIČ: CZ06445462

bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.

číslo účtu: 246231642/0600

(dále jen „**Zhotovitel**“)

a

**Univerzita Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem**

Pasteurova 3544/1, 400 96 Ústí nad Labem

IČ: 44555601

DIČ: CZ44555601

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Ústí nad Labem, č. účtu:

Zastoupená: doc. RNDr. Jaroslav Koutský, Ph.D., rektor

(dále jen „**Objednatel**“)

**Čl. I. Předmět plnění**

Předmětem plnění Zhotovitele dle Smlouvy jsou pravidelné servisní prohlídky chladícího zařízení, (dále jen „**zařízení“)** tj. provádění preventivních prohlídek (profylaxací) a revizí klimatizačních zařízení Objednatele umístěných v budově Multifunkčního centra Pasteurova 1 a Vědecké knihovny Pasteurova 5, Ústí nad Labem, 400 96 za účelem provedení kontroly jejich stavu s cílem udržitelnosti provozu, předcházení nutnosti havarijních oprav a provedení předepsaných revizí chladiv dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů. Požadovaná četnost a rozsah činností, které budou Zhotovitelem prováděny v rámci profylaxací a revizí, jsou uvedeny v Příloze č. 1 této Smlouvy. Zhotovitel se dále zavazuje provádět v případě potřeby opravy uvedeného zařízení, a to včetně dodávky spotřebního materiálu a originálních náhradních dílů (dále také jako „**dílo**“). Seznam zařízení je uveden v Příloze č. 2 této Smlouvy.

**Čl. II. Doba a místa plnění**

1. Místem plnění je sídlo Objednatele, a to Pasteurova 1 a 5, Ústí nad Labem, 400 96.
2. Plnění dle Smlouvy bude Zhotovitelem zahájeno neprodleně po nabytí účinnosti Smlouvy.
3. Pravidelný plánovaný servis zařízení a pravidelné kontroly budou prováděny v následujících termínech:
* v období březen až květen (jarní kolo)
* v období září až říjen (podzimní kolo)
1. Pravidelný plánovaný servis započne jarním kolem v roce 2024.
2. Práce na jednotlivých zařízeních budou Zhotovitelem prováděny dle Přílohy č. 1 této Smlouvy. O konkrétním termínu provádění prací na jednotlivých zařízeních je Zhotovitel vždy povinen prokazatelně informovat odpovědného zástupce Objednatele nejméně 3 pracovní dny předem. Zhotovitel je odpovědný za to, že pravidelné kontroly budou prováděny v souladu s pokyny výrobce jednotlivých zařízení.
3. S činnostmi provedenými na jednotlivých zařízeních je Zhotovitel povinen seznámit odpovědného zástupce Objednatele uvedeného v čl. IV. odst. 4.18 této Smlouvy neprodleně po jejich provedení formou jejich podrobného soupisu v protokolárním zápisu o předání a převzetí provedených prací (dále jen „**předávací protokol**“). Předávací protokol podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran je nezbytným podkladem pro fakturaci Zhotovitele.

**Čl. III. Cena plnění, platební a fakturační podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly na rozsahu a cenách plnění této Smlouvy takto:

Cena za pravidelné servisní prohlídky za 1 kalendářní rok (dále také jako „**plánovaný servis**“) činí

Cena bez DPH 78 400 Kč

Cena bude rozdělena do dvou etap:

1. **Jarní kolo – hlavní servis**

Cena bez DPH 42 200 Kč

1. **Podzimní kolo**

Cena bez DPH 36 200 Kč

Rozpis jednotlivých položek tvořících plánovaný servis je specifikován v Příloze č. 1 této Smlouvy „**Soupis požadovaných úkonů**“.

1. Cena za plánovaný servis uvedená čl. III. odst. 3.1 této Smlouvy zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s provedením činností, které jsou předmětem plnění Smlouvy, a je cenou nejvýše přípustnou, kterou není možné přesáhnout, pokud tato Smlouva výslovně nestanoví jinak.

Tato cena zahrnuje veškeré náklady spojené s plněním závazku Zhotovitele, zejména pojištění, dopravu do místa plnění a zpět, včetně všech dalších nezbytných a výše neuvedených úkonů nutných pro dodržení pokynů výrobce; dále zahrnuje veškerý spotřební materiál nutný k zajištění bezpečného a spolehlivého provozu (např. chladící médium, filtry apod.). Cena je fixní a je nezávislá na časové či jiné náročnosti prováděných prací a obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do zániku závazků vyplývajících z této Smlouvy.

Na vyžádání Objednatele je Zhotovitel povinen v průběhu trvání Smlouvy udržovat čisté veškeré vyměnitelné filtry v zařízení a v případě jejich znehodnocení filtry vyměnit, stejně tak je povinen přistoupit k výměně filtrů, pokud to vyžadují pokyny výrobce zařízení.

1. Dohodnutou cenu díla se Objednatel zavazuje uhradit Zhotoviteli po provedení předmětu díla na základě faktury se splatností 30 dnů ode dne jejího doručení. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu za jarní kolo vždy po 1. 6. a za podzimní kolo po 1. 11. příslušného kalendářního roku.
2. Každá faktura musí splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů. Nedílnou součástí faktury bude předávací protokol vztahující se k fakturovanému plnění potvrzený oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Objednatel je oprávněn před uplynutím doby splatnosti fakturu bez zaplacení vrátit, pokud nebude obsahovat veškeré náležitosti dle výše uvedených právních předpisů, nebo budou v jejím obsahu jiné závady. Ve vrácené faktuře bude vyznačen důvod vrácení. Zhotovitel je v tomto případě povinen fakturu opravit či vyhotovit nově, čímž přestává běžet původní doba splatnosti a celá doba běží znovu ode dne doručení opravené či nově vyhotovené faktury zaslané zpět Objednateli.
4. S ohledem na ustanovení § 109 a 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, která mimo jiné upravují otázku ručení příjemce zdanitelného plnění, se smluvní strany dohodly na následujících právech a povinnostech:
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že účelem úpravy jejich práv a povinností obsažených v tomto článku je vyloučení situací, za kterých by byl Objednatel ručitelem za nezaplacenou daň z přidané hodnoty. Smluvní strany se dále dohodly, že jakákoliv interpretace tohoto odstavce musí být vykládána v souladu s takto deklarovanou vůlí obou smluvních stran, i za cenu, že se některé z níže uvedených ustanovení tohoto odstavce ukáže jako neplatné nebo neúplné, či jakýmkoliv způsobem vadné.
6. Smluvní strany se dohodly, že veškeré platby provedené mezi smluvními stranami na základě této Smlouvy budou učiněny bezhotovostním převodem na příslušný bankovní účet uvedený v záhlaví této Smlouvy oprávněné smluvní strany. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností smluvní strany uvádějí, že tento účet je veden poskytovatelem platebních služeb v tuzemsku (dále jen „**Podmínka tuzemského účtu**“).
7. Smluvní strany dále prohlašují, že výše uvedené bankovní účty jsou v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup (dále jen „**Podmínka zveřejněného účtu**“).
8. V případě, že se kterákoliv ze smluvních stran rozhodne změnit účet uvedený v záhlaví této Smlouvy, na který má být poskytováno peněžité plnění, je povinna zvolit takový účet, aby byly zachovány předpisy „**Podmínka tuzemského účtu**“ a „**Podmínka zveřejněného účtu**“ výše definované v tomto článku. O změně bankovního účtu je dále povinna neprodleně informovat druhou smluvní stranu.
9. Smluvní strany podpisem této Smlouvy prohlašují, že výše peněžitých plnění poskytovaných na základě této Smlouvy je výsledkem vzájemného konsenzu obou smluvních stran a je zcela korespondující s obvyklou cenou.
10. V případě, že by se kterákoliv ze smluvních stran chtěla odchýlit (byť jen částečně) od některého z výše uvedených ustanovení tohoto článku, může tak učinit pouze na základě předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany a zároveň za splnění podmínky, že částka odpovídající dani z přidané hodnoty dané platby bude převedena přímo na bankovní účet správce daně oprávněné smluvní strany. Smluvní strana, která plní na účet správce daně, je povinna postupovat dle zákonem stanovených podmínek upravujících tento postup (především dle ustanovení § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).
11. Smluvní strany se podpisem této smlouvy dále zavazují, že nebudou činit ničeho, co by mělo za následek:
* úmyslné nezaplacení daně,
* postavení smluvní strany, které by znemožňovalo daň zaplatit,
* zkrácení daně nebo vylákání daňové výhody.
1. V případě, že by se některé z výše uvedených ustanovení tohoto článku ukázalo být neplatným, neúplným, nejasným, či jakýmkoliv jiným způsobem vadným, jsou smluvní strany povinny daný nedostatek odstranit tak, aby byl zachován účel této úpravy definovaný v bodě a) tohoto článku. Stejně tak jsou smluvní strany povinny postupovat v případě, kdyby se výše uvedená úprava ukázala být nedostatečnou.
2. Ustanovení článku III., odst. 3.6, písm. c), d), e) této smlouvy se nepoužijí v případě osob, které nejsou povinny k dani z přidané hodnoty ve smyslu § 5 zákona č. 235/2005 Sb. v platném znění, tedy v případě zhotovitele, který je osobou neusazenou v tuzemsku, která nemá v České republice sídlo ani provozovnu, na neplátce daně z přidané hodnoty, na osoby, které neprovozují ekonomickou činnost.

## Čl. IV. Podmínky provádění prací

1. Zhotovitel se zavazuje provádět činnosti, které jsou předmětem plnění Smlouvy v nejvyšší kvalitě, řádně a včas, správnou technologií a v plném souladu se všemi platnými evropskými a českými normami, právními předpisy a technologickými a jinými předpisy vztahujícími se k daným zařízením.
2. Zhotovitel je povinen při plnění této Smlouvy postupovat s maximální odbornou péčí.
3. Zhotovitel je odpovědný za dodržování předpisů v oblasti bezpečnosti práce, ochrany zdraví a požární ochrany. Provádí účinná protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací.
4. Veškerá manipulace a zacházení s nebezpečnými chladícími látkami budou ze strany Zhotovitele prováděny pouze osobami, které jsou držiteli Certifikátu vydaného Ministerstvem životního prostředí v souladu s nařízením Komise (ES) č. 303/2008 a v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění.
5. Zhotovitel se zavazuje provádět kontrolu těsnosti systému chladícího okruhu dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 517/2014 o fluorovaných skleníkových plynech. Prováděná kontrola bude v souladu se zákonem č. 73/2012 Sb., o látkách, které poškozují ozónovou vrstvu, a o fluorovaných skleníkových plynech a s vyhláškou č. 257/2012 Sb. o předcházení emisím látek, které poškozují ozonovou vrstvu, a fluorovaných skleníkových plynů, včetně zápisu do evidenční knihy zařízení.
6. Zhotovitel je povinen v rámci plnění Smlouvy dbát na zachování čistoty a pořádku v místech plnění prací dle Smlouvy a průběžně odstraňovat na své náklady vzniklé nečistoty.
7. Činnosti Zhotovitele dle této Smlouvy budou prováděny vždy v předem dohodnutém termínu s příslušným zástupcem Objednatele tak, aby nedošlo k omezení provozu Objednatele. Nebude-li možno tuto podmínku splnit, Zhotovitel se zavazuje, že provoz Objednatele bude omezen v nejnižší možné míře.
8. V případě zjištění nutnosti servisního zásahu na revidovaném zařízení spočívajícího ve výměně filtru či doplnění chladiva je Zhotovitel povinen před jeho provedením informovat příslušného odpovědného zástupce Objednatele předložením servisního listu s uvedením specifikace oprav k odsouhlasení formou podpisu.
9. Bezpečnost práce a požární ochrana se řídí platnými bezpečnostními předpisy, za jejichž dodržování nese odpovědnost Zhotovitel, a to zejména zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.
10. Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení všech  platných právních a technických předpisů, ČSN a EN vztahujících se na provádění prací. V případě porušení této povinnosti nese Zhotovitel odpovědnost za důsledky s takovýmto porušením spojené včetně náhrady veškeré škody, která v souvislosti s porušením těchto předpisů vznikne.
11. Bezprostředně po provedené revizi zařízení provede Zhotovitel zápis o revizi chladicího zařízení (dále jen „**Revizní zpráva**“) do Evidenční knihy zařízení. Evidenční kniha bude předložena příslušným odpovědným zástupcům Objednatele.
12. Zhotovitel je povinen písemně upozornit Objednatele na jakékoliv skutečnosti, které ovlivňují, popř. potenciálně mohou ovlivnit či ohrozit zařízení nebo provádění díla nebo kterékoliv z práv Objednatele stanovených touto Smlouvou nebo právními předpisy. V případě, že Zhotovitel poruší tuto povinnost, odpovídá Objednateli za škodu, která mu tím vznikne.
13. Nástup na opravu je dohodou smluvních stran stanoven standardně do 5 pracovních dnů od jejího písemného nahlášení s výjimkou sobot, nedělí a svátků. Písemné nahlášení lze oznámit i e-mailem. Pro řešení havarijních situací (práce pohotovostního charakteru), tzn. odstraňování závad, které vyřadí celé klimatizační zařízení z provozu, se Zhotovitel zavazuje nastoupit na opravu těchto závad do 48 hodin od doručení telefonického, nebo písemného hlášení kdykoliv v pracovních dnech, v sobotu, neděli nebo ve svátek.
14. Po dobu účinnosti smlouvy o dílo se zhotovitel zavazuje držet servisní pohotovost pro případ závady, a to 24 hodin denně po celý rok.
15. Opravy budou prováděny Zhotovitelem v co nejkratším technicky možném čase zejména s ohledem na dovoz originálních dílů přímo od výrobce, nejsou-li na skladě Zhotovitele k okamžitému použití. Zhotovitel se zavazuje dodat Objednateli náhradní díly, které jsou na skladě, ihned.
16. Pravidelná prohlídka zařízení včetně potřebných servisních prací bude prováděna autorizovanými a řádně vyškolenými zaměstnanci Zhotovitele. Za škodu způsobenou třetí osobou, kterou Zhotovitel k provedení díla přizve, odpovídá Zhotovitel sám.
17. Zhotovitel se zavazuje k obstarání všech potřebných nástrojů a prostředků ke zkoušení zařízení, aby bylo možné udržovat zařízení v dobrém provozuschopném stavu v souladu se záručními i jinými podmínkami.
18. Za Objednatele jsou pověřeni k jednání ve věci plnění podmínek této Smlouvy*:*

Ing. Josef Prokop tel. č.: xxxxxx

Martin Mádlík tel. č.: xxx xxx

Za Zhotovitele je/jsou pověřen/i k jednání ve věci plnění podmínek této Smlouvy:

Radim Kučera tel. č.: xxxe-mail:info@globalklimaservis.cz

Jiří Kučera tel. č.: xxx e-mail: info@globalklimaservis.cz

## Čl. V. Záruka za jakost, odpovědnost za vady vzniklé při plnění předmětu Smlouvy

1. Zhotovitel poskytuje záruku za kvalitu provedených činností a obsah Revizních zpráv dle této Smlouvy po dobu platnosti jednotlivých předepsaných revizí a kontrol jednotlivých zařízení.
2. Smluvní strany prohlašují a jsou si vědomy, že byla na zařízení provedena prohlídka stavu zařízení.
3. Objednatel se zavazuje u Zhotovitele uplatnit nárok na odstranění vady písemně nejpozději do 1 pracovního dne od zjištění závady. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování vady do 2 dnů od jejího nahlášení, i v případě, že reklamaci neuznává. Zhotovitel v této lhůtě oznámí Objednateli lhůtu, v jaké bude vada odstraněna. Jinak platí, že vada bude odstraněna do 2 dnů od nahlášení.
4. Objednatel se zavazuje provozovat zařízení dle provozního řádu.

**Čl. VI. Ostatní ujednání**

1. Zhotovitel prohlašuje, že má a po dobu trvání smluvního vztahu založeného Smlouvou bude mít uzavřenou pojistnou smlouvu pro případnou odpovědnost z titulu náhrady škody způsobené třetím osobám výkonem své provozní činnosti s minimální výší pojistného plnění 20 000 000 Kč.
2. Zhotovitel prohlašuje, že všichni jeho zaměstnanci jsou proškoleni z BOZP a PO a zavazuje se, že po celou dobu provádění prací budou tyto předpisy dodržovány, zejména zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. Za případné porušení těchto předpisů nese Zhotovitel plnou odpovědnost.
3. Původcem veškerých vzniklých odpadů ve smyslu § 4 zák. č. 541/2020 Sb. o odpadech v platném znění je Zhotovitel a zajistí na svoje náklady jejich likvidaci.

**Čl. VII. Sankční ujednání**

1. V případě prodlení Zhotovitele s prováděním činností dle Smlouvy v termínech stanovených v Příloze č. 1 a konkrétně dohodnutých ve smyslu čl. II. odst. 3.3 Smlouvy je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč (slovy: dvatisícekorunčeských) za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení Objednatele se zaplacením oprávněné faktury může Zhotovitel vyúčtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z celkové nezaplacené částky faktury za každý kalendářní den prodlení a Objednatel je povinen tuto sankci uhradit.
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé v důsledku porušení povinnosti zajištěné smluvní pokutou.
4. Strana, které byla smluvní pokuta vyúčtována, je povinna smluvní pokutu uhradit do 10 dnů po obdržení sankční faktury nebo ve stejné lhůtě sdělit oprávněné straně své námitky.

**Čl. VIII. Ochrana informací, údajů a dat**

1. Smluvní strany se zavazují uchovat mlčenlivost o veškerých skutečnostech, informacích a údajích týkajících se předmětu plnění této Smlouvy nebo s předmětem plnění související.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, musí Objednatel jako povinný subjekt na žádost poskytnout informace, a to zejména informaci týkající se identifikace smluvních stran, informaci o ceně a rámcovou informaci o předmětu plnění Smlouvy. Informace poskytnuté v souladu s citovaným zákonem nelze považovat za porušení obchodního tajemství.
3. Závazky smluvních stran uvedené v tomto článku trvají i po skončení smluvního vztahu založeného touto Smlouvou.

**Čl. IX. Doba trvání Smlouvy a její ukončení**

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a sice na dobu 60 měsíců od vložení této smlouvy do registru smluv MV ČR.
2. Tato Smlouva může být Objednatelem písemně vypovězena bez udání důvodů. Výpovědní doba činí 3 měsíce a začne plynout od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi Zhotoviteli.

**Čl. X. Vyloučení ustanovení občanského zákoníku**

1. Smluvní strany se podpisem této Smlouvy dohodly, že vylučují aplikaci ustanovení § 557 a § 1805, § 2590 odst. 2 věta druhá, § 2618, § 2628 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany se podpisem této Smlouvy dohodly, že dále vylučují aplikaci ustanovení § 2612 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a to nad rámec, ve kterém jsou tato práva a povinnosti stanovené touto Smlouvou.

**Čl. XI. Závěrečná ustanovení**

* 1. Zhotovitel zajistí v rámci plnění Smlouvy legální zaměstnávání osob a zajistí pracovníkům podílejícím se na splnění Smlouvy férové a důstojné pracovní podmínky. Férovými a důstojnými pracovními podmínkami se rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovněprávními a mzdovými předpisy. Objednavatel je oprávněn požadovat předložení dokladů, ze kterých dané povinnosti vyplývají a Objednavatel je povinen je bez zbytečného odkladu Objednavateli předložit. Objednavatel je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ustanovení Smlouvy i u svých poddodavatelů. Nesplnění povinností Objednavatele dle tohoto ustanovení Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.
	2. Zhotovitel zajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá Zhotoviteli ke splnění této Smlouvy, a to vždy nejpozději do 10 dnů od obdržení platby ze strany Objednavatele za konkrétní plnění (pokud již splatnost poddodavatelem vystavené faktury nenastala dříve). Objednavatel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednavatele je oprávněn požadovat předložení dokladů o provedených platbách poddodavatelům a smlouvy uzavřené mezi Objednavatelem a poddodavateli a Objednavatel je povinen je bezodkladně poskytnout. Nesplnění povinností Objednavatele dle tohoto ustanovení Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.
	3. Objednavatel zajistí, aby byl při plnění této Smlouvy minimalizován dopad na životní prostředí, a to zejména tříděním odpadu, úsporou energií, a respektována udržitelnost či možnosti cirkulární ekonomiky.

**11.4** Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu zástupci stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

**11.5** Smluvní strany berou na vědomí, že Objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 písm. e) osobou, na niž se vztahuje povinnost uveřejnění smluv v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění a berou tuto skutečnost na vědomí a proti uveřejnění této smlouvy nemají žádných námitek. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly, že žádná z informací, které jsou obsaženy v této smlouvě, není obchodním tajemstvím či citlivou informací, které by bylo třeba před zveřejněním smlouvy v registru smluv znečitelnit. Uveřejnění této smlouvy prostřednictvím registru smluv zajistí Objednatel do 15 dnů od uzavření smlouvy.

**11.6** Ustanovení neupravená touto Smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.

**11.7** Smluvní strany si podpisem této Smlouvy sjednávají (pokud Smlouva nestanoví jinak), že závazky touto Smlouvou založené budou vykládány výhradně podle obsahu této Smlouvy bez přihlédnutí k jakékoli skutečnosti, která nastala nebo byla sdělena jednou stranou druhé straně před uzavřením této Smlouvy.

**11.8** Práva vzniklá z této Smlouvy nesmí být Zhotovitelem postoupena bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností smluvní strany uvádějí, že za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv mezi smluvními stranami.

**11.9** Pro případ postoupení této Smlouvy si strany ujednaly, že postoupená strana nemůže odmítnout osvobození postupitele za žádných okolností.

**11.10** Práva vyplývající z této Smlouvy či jejího porušení se promlčují ve lhůtě 15 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé. Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá závazek žádné ze stran.

**11.11** Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této Smlouvy, pokud nebude ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

**11.12** Strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o kterých k datu podpisu této Smlouvy věděly nebo vědět musely a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této Smlouvy. Kromě ujištění, které si strany poskytly v této Smlouvě, nebude mít žádná ze stran další práva a povinnosti v souvislosti s jakýmikoliv skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhá strana informace při jednání o této Smlouvě. Výjimkou budou případy, kdy daná strana úmyslně uvedla druhou stranu ve skutkový omyl ohledně předmětu této Smlouvy a případy taxativně stanovené touto Smlouvou.

**11.13** Pro vyloučení pochybností Zhotovitel výslovně potvrzuje, že je podnikatelem, uzavírá tuto Smlouvu při svém podnikání, a na tuto Smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 ani § 1796 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

**11.14** Zhotovitel na sebe v souladu s ustanovením § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, přebírá nebezpečí změny okolností. Tímto však nejsou nikterak dotčena práva smluvních stran upravená v této Smlouvě.

**11.15** Změny a doplnění této Smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě číslovanými dodatky a na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.

**11.16** Případné spory vzniklé z této Smlouvy a v souvislosti s ní budou smluvní strany řešit především vzájemnou dohodou. V případě soudního sporu bude podle českého práva rozhodovat místně příslušný český soud podle sídla Objednatele.

**11.17** Tato Smlouva se uzavírá ve čtyřech vyhotoveních, z nichž tři vyhotovení obdrží Objednatel a jedno vyhotovení Zhotovitel.

**11.18** Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato Smlouva projevem jejich pravé a svobodné vůle a není uzavírána v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha č. 1 – Soupis prováděných prací

Příloha č. 2 – Soupis servisovaného zařízení

Za Zhotovitele: Za Objednatele:

V Brně dne 12. 10. 2023 V ……………………. dne

……………………………………. ……………………………………….

 Radim Kučera, jednatel

 Global Klima Servis s.r.o.