

DODATEK č. 4 ke SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, na zhotovení díla:

„Odvlhčení, rekonstrukce jednotné kanalizace podél budovy a sanace pojižděné stropní konstrukce v průjezdu budovy na tř. Kpt. Jaroše 7a v Brně“

uzavřené dne 20. 6. 2022 ve znění Dodatku č. 1 uzavřeného dne 1. 11. 2022, Dodatku č. 2 uzavřeného dne 31. 7. 2023 a Dodatku č. 3 uzavřeného 26. 9. 2023
(dále jen „**Dodatek č. 4**“)

Objednatel:

Česká republika - Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

se sídlem třída Kpt. Jaroše 1969/7, 604 55 Brno,

IČO: 653 49 423

bankovní spojení:

ID datové schránky: fs2aa2t

zastoupená: Ing. Lenkou Vytáskovou, vedoucí Oddělení hospodářské správy (dále jen „**OHS**“),
na základě pověření předsedy Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže,

kontaktní osoba, zástupce pro věci technické:

zástupce pro věci smluvní:

(dále jen „**objednatel**“, „**Úřad**“, „**ÚOHS**“, „**smluvní strana**“)

a

Zhotovitel:

PSVS-STRUKTURE s.r.o.

se sídlem: Mateří 813/16, Maloměřice, 614 00 Brno, zapsaný v obchodním rejstříku

vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 110247

jednající/ zastoupený: Milanem Ščukou, jednatelem

IČO: 077 94 967

DIČ: CZ07794967

ID datové schránky: xnbsxpc

adresa pro doručování: Mateří 813/16, Maloměřice, 614 00 Brno,

zástupce pro věci smluvní:

zástupce pro věci technické:

(dále jen „**dodavatel**“, „**zhotovitel**“, „**smluvní strana**“)

(zhotovitel a objednatel jsou společně dále označováni jako „**smluvní strany**“).

I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 20. 6. 2022 smlouvu o dílo (dále jen „**smlouva o dílo**“) na zhotovení díla „**Odvlhčení, rekonstrukce jednotné kanalizace podél budovy a sanace pojižděné stropní konstrukce v průjezdu budovy na tř. Kpt. Jaroše 7a v Brně**“ (dále jen „**stavba**“).
2. Podle článku VI. odst. 6.1 smlouvy o dílo ve znění Dodatku č. 2 činí celková cena díla bez DPH: 6.163.470,68 Kč (slovy: šest milionů sto šedesát tři tisíce čtyři sta sedmdesát korun českých šedesát osm haléřů), DPH v sazbě 21%: 1.294.328,84 Kč (slovy: jeden milion dvě sta devadesát čtyři tisíce tři sta dvacet osm korun českých osmdesát čtyři haléře), cena díla celkem včetně DPH: 7.457.799,52 Kč (slovy: sedm milionů čtyři sta padesát sedm tisíc sedm set devadesát devět korun českých padesát dva haléře).
3. Podle článku VI. odst. 6.3 smlouvy o dílo lze výši ceny překročit nebo snížit pouze za podmínek zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o zadávání veřejných zakázek**“), a to v důsledku vzniku víceprací nebo v případě, že nebudou prováděny některé práce, dodávky nebo služby.
4. Předmětem tohoto Dodatku č. 4 jsou nepodstatné dílčí změny závazku ze smlouvy o dílo ve smyslu § 222 odst. 5 a 6 zákona o zadávání veřejných zakázek.
5. Důvody pro změnu závazku ze smlouvy jsou níže uvedené skutečnosti:
 - a) montáž automatického ovládání výjezdové závory za účelem obnovení funkčnosti ovládání závor při výjezdu z průjezdu (stávající demontovaná výjezdová závora funkci automatického ovládání neměla); provedení ochrany keramického obkladu soklů v průjezdu před povětrnostními vlivy a dopravou lištami; oprava vnějšího suterénního zdiva (vyrovnáním plochy) pro provedení řádné izolace proti zemní vlhkosti, a to vše v části díla **SO 01 Budova C**;
 - b) nutnost provedení opláštění ocelové zesilující konstrukce v 1. PP SDK obkladem oproti původnímu protipožárnímu nástřiku R30, přičemž potřeba provedení uvedené změny vychází z požárně bezpečnostního řešení požadovaného v závazném stanovisku dotčeného orgánu na úseku požární ochrany Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje ze dne 13. 9. 2023; potřeba navýšení objemu železobetonových konstrukcí spřažené a pojezdové desky v průjezdu, což bylo zjištěno po demontáži stávajících vrstev skladby komunikace a chodníku, a to vše v části díla **SO 01 – STA Statické zajištění**;
 - c) zjištění, že bylo nutno rozšířit plochu obnovované dlažby parkoviště a vyřešit výškovou návaznost plochy komunikace na nádvoří a komunikace v průjezdu; změna materiálu pochozí vrstvy obnovovaného chodníku na ul. třída Kpt. Jaroše z důvodu návaznosti na materiál asfaltového koberce v průjezdu, a to v části díla **SO 03 Komunikace**;
 - d) potřeba dobudování nového spádiště ve stávající přípojovací šachtě Š1 (tj. výšková a spádová úprava dna šachty) za účelem zamezení postupné destrukce dna šachty, tato potřeba byla zjištěna až po napojení nové kanalizační stoky a zjištění výškového umístění vtoků; a dále změna technologie provedení přípojky do uličního řádu na ul. třída Kpt. Jaroše (bezvýkopová oprava kanalizace metodou bezešvého rukávce) v návaznosti na potřebě provedení vtoků a zjištění stavebně technického stavu rekonstruované kanalizační stoky, a to vše v části díla **SO 04 Kanalizace**.
6. Hodnota víceprací uvedených v odst. 5 tohoto článku činí celkem 362.536,50 Kč bez DPH (slovy: tři sta šedesát dva tisíce pět set třicet šest korun českých padesát haléřů),

- 438.669,17 Kč včetně DPH (slovy: čtyři sta třicet osm tisíc šest set šedesát devět korun českých sedmnáct haléřů).
7. Z důvodu zjištění duplicitních položek ve výkazu výměr a zjištění nadbytečnosti provedení některých dílčích prací a dodávek nebyly provedeny stavební práce v části díla SO 01 Budova C, SO 01 – STA Statické zajištění a SO 03 Komunikace (méněpráce). Hodnota méněprací činí celkem 396.763,41 Kč bez DPH (slovy: tři sta devadesát šest tisíc sedm set šedesát tři koruny české čtyřicet jedna haléřů), 480.083,73 Kč včetně DPH (slovy: čtyři sta osmdesát tisíc osmdesát tři korun českých sedmdesát tři haléře).
 8. Rozsah víceprací a méněprací je specifikován v položkovém rozpočtu „**ZL – SO 01, SO 01-STA, SO 03, SO 04**“, který je přílohou tohoto **Dodatku č. 4**.

II. Změna smlouvy

1. Z důvodu víceprací a méněprací v rozsahu podle přílohy k tomuto Dodatku č. 4 zní text smlouvy o dílo následovně:
 - a) Článek III. odst. 3.3 bod 1. smlouvy o dílo se mění a doplňuje:

Položkový rozpočet stavby s výkazem výměr, který je součástí nabídky zhotovitele, předložené do zadávacího řízení (dále jen „**položkový rozpočet**“), je přílohou č. 1 smlouvy, **ve znění změn uvedených v příloze k Dodatku č. 1, k Dodatku č. 2 a k Dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo - Změna přílohy č. 1 smlouvy o dílo (změny položkového rozpočtu s výkazem výměr)**.
 - b) Článek VI. odst. 6.1 smlouvy o dílo se mění a nově zní:

Celková cena díla bez DPH: **6.129.243,77 Kč** (slovy: šest milionů sto dvacet devět tisíc dvě sta čtyřicet tři korun českých sedmdesát haléřů),
DPH v sazbě 21%: **1.287.141,19 Kč**
(slovy: jeden milion dvě sta osmdesát sedm tisíc sto čtyřicet jedna korun českých devatenáct. haléřů),
Cena díla celkem včetně DPH: **7.416.384,96 Kč**
(slovy: sedm milionů čtyři sta šestnáct tisíc tři sta osmdesát čtyři koruny české devadesát šest haléřů),
2. V důsledku výše uvedených změn se zároveň mění položkový rozpočet stavby s výkazem výměr, který je přílohou č. 1 smlouvy o dílo. Detailní specifikace změn předmětu díla je uvedena ve Změně přílohy č. 1 smlouvy o dílo (změny položkového rozpočtu s výkazem výměr).

III.

1. Dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Ostatní ujednání smlouvy o dílo nedotčené Dodatkem č. 1, 2, 3 a 4 a jejich přílohami zůstávají beze změn.

3. Dodatek č. 4 je vyhotoven v pěti vyhotoveních, z nichž tři obdrží objednatel a dvě zhotovitel. Toto ustanovení neplatí v případě, že Dodatek č. 4 bude podepsán elektronickým způsobem.
4. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 4 je Změna přílohy č. 1 smlouvy o dílo (změny položkového rozpočtu s výkazem výměr).

V Brně

za zhotovitele:

PSVS-STRUKTURE s.r.o.

V Brně

za objednatele:

Českou republiku – Úřad pro ochranu
hospodářské soutěže

Milan Ščuka, MBA, jednatel

Ing. Lenka Vytásková, vedoucí OHS