



www.telmo.cz

SMLOUVA O DÍLO č. ...

Smluvní strany:

TELMO a.s.,

se sídlem Štěrboholská 560/73, Hostivař, 102 00 Praha 10,
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20073,
jednatel David Valach, předseda představenstva společnosti

IČ: 473 07 781

DIČ: CZ47307781

bank. spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Liberec

číslo účtu: [REDACTED]

Odpovědné osoby: a) ve věcech smluvních: David Valach
b) ve věcech technických: Pavlem Michálkem

(dále jen „**zhotovitel**“)

a

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Nám. Dr. E. Beneše 1/1

460 59, Liberec 1

Zastoupené ing. Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města

IČ: 00262978

DIČ: CZ00262978

Bank. spojení:

Číslo účtu:

Odpovědné osoby: a) ve věcech smluvních: Ing. Jaroslav Zámečník, CSc., primátor města
b) ve věcech technických: Mgr., MBA Ladislav Krajčík, ředitel Městské

police Liberec

(dále jen „**objednatel**“),

(společně také „**smluvní strany**“),

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto

s m l o u v u :

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí, s potřebnou péčí a v ujednaném čase tyto činnosti – **rozšíření Městského dohlížecího kamerového systému města Liberec** - specifikované v příloze č. 1, Technická dokumentaci a příloze č. 2. Cenové nabídky zhotovitele. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu.
2. Technické podmínky zhotovitele, za nichž se dílo realizuje, jsou nezbytnou náležitostí plnění této smlouvy. Specifikace technických podmínek je uvedena v Příloze č. 1 této smlouvy. Jakákoliv změna technických podmínek může být prováděna jen na základě písemného dodatku k této smlouvě, nebo oběma smluvními stranami schváleným zápisem příslušné změny ve stavebním (montážním) deníku.
3. Řádným a včasným provedením díla ve smyslu této smlouvy vzniká zhotoviteli nárok na zaplacení ceny za provedení díla dle čl. II. této smlouvy. Zhotovitel provede dílo osobně, popř. prostřednictvím svých zaměstnanců.
4. Účel plnění: Předmětem veřejné zakázky je dodávka, instalace a uvedení do provozu dvou kamerových bodů městského kamerového dohledového systému ve městě Liberec včetně konektivity a všech souvisejících činností.

II. Cena za dílo a platební podmínky

1. Celková cena za provedení díla podle čl. I. odst. 1 této smlouvy je stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne 28. 8. 2023 a činí:

Cena díla bez DPH	562 219,83	Kč
DPH 21 %	118 066,17	Kč
Cena celkem včetně DPH	680 286,00	Kč

2. Cena za dílo je maximální a nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla a zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Celková cena zahrnuje též dopravu, instalaci, uvedení do provozu, provedení převjímací zkoušky, zaškolení obsluhy a záruční servis, garance, daně, cla, poplatky, inflační a kurzové vlivy a jakékoli další výdaje nutné pro realizaci díla.
3. Objednatel se zavazuje uhradit cenu díla zhotoviteli na základě řádně vystaveného daňového dokladu zhotovitele – faktury - ve smyslu ust. § 11 odst. 1 zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, s náležitostmi dle ust. § 29 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, se splatností 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli, přičemž písemná forma je zachována i při použití elektronických a jiných technických prostředků ve smyslu ust. § 562 občanského zákoníku. Zhotovitel je oprávněn vystavit předmětný daňový doklad ke dni finálního předání a převzetí díla. Podkladem pro vystavení faktury bude odsouhlasený předávací protokol podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Cena díla se považuje za zaplacenou dnem připsání příslušné fakturované částky na účet zhotovitele.
5. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.

6. Zhotovitel prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění. Celková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla, cena s DPH může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH.

III.

Čas a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na provedení díla dle této smlouvy do 14 dnů od podpisu smlouvy a nejpozději do 30 dnů od předání místa plnění předmětné dílo dokončit a předat bez vad a nedodělků objednateli.
2. O nástupu zhotovitele na stavbu a o stavu stavební připravenosti místa plnění bude smluvními stranami proveden zápis ve stavebním (montážním) deníku, který zhotovitel povede a na požádání objednatele mu jej kdykoli předloží.
3. Pro případ stavební nepřipravenosti objednatele či jiných překážek na straně objednatele, které jednotlivě či v souhrnu zapříčiní nemožnost zhotovitele nastoupit na místo plnění a zahájit či souvisle vykonávat práce na provádění díla ve smyslu této smlouvy, posouvá se termín stanovený pro dokončení díla uvedený v odst. 1 tohoto článku smlouvy o dobu prodloužení objednatele s poskytnutím sjednané součinnosti či trvání překážky na straně objednatele. Zhotovitel je v takovém případě oprávněn určit nejbližší možný termín pro opětovný nástup na místo plnění k provedení díla.
4. Místo plnění:
 - a) Kamerový bod – Náměstí Dr. E. Beneše - Jedná se o dodávku a montáž kombinace PTZ a multisenzorové IP kamery sledující prostor před radnicí, náměstí Dr. E. Beneše a ulici Pražská. Na roh budovy zlatnictví č.p. 6/14 v úrovni 2.NP.
 - b) Kamerový bod – Soukenné náměstí - Jedná se o dodávku a montáž kombinace PTZ a multisenzorové IP kamery sledující prostor Soukenného náměstí a ulici Barvířská. Na sloup VO č. LB 12444

IV.

Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo podle této smlouvy o dílo, poptávky objednatele, přílohy č. 1 této smlouvy, k prováděnému dílu se vztahujících technologických postupů, technických listů výrobků, norem (zejm. ČSN), obecně závazných právních předpisů, specifických požadavků místních orgánů a správců sítí a pokynů objednatele.
2. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje používat materiály, výrobky a technologická zařízení pouze nové a v 1. jakostní třídě a schválené pro použití v ČR a splňující dle platných právních předpisů předepsané vlastnosti (prohlášení o shodě, certifikáty, pokyny a návody). Skladování všech výrobků, materiálů a zařízení, manipulace s nimi a zpracování do díla musí být provedeno v souladu s technickými a technologickými pokyny, návody a upozorněními výrobců. Použití jiných materiálů či výrobků při provádění díla lze pouze po odsouhlasení s objednatel. Použití materiálů a výrobků nezpůsobilých k dosažení řádné kvality díla dle podkladů a vydaných rozhodnutí, nebo nedodržení předepsaných nebo doporučených pracovních či technologických postupů při zpracování materiálů, zabudování výrobků nebo technologických částí (tzv. nezpůsobilé součásti), včetně poškození kvality při skladování není možné. V takovém případě má objednatel právo požadovat odstranění nezpůsobilých součástí a jejich nahrazení vhodnými. Zhotovitel je povinen nahradit nezpůsobilé součásti na své náklady a bezodkladně.

3. Kvalita zhotovitelem provedeného díla musí odpovídat požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k prováděnému dílu, zejména pak v ČSN, případně evropských technických normách, v obecně závazných právních předpisech, předpisy pro provádění prací danými charakterem a rozsahem zakázky a v této smlouvě. Objednatel je oprávněn kvalitu zhotovitelem prováděného díla kdykoli kontrolovat.
4. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatel bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a zajistit na svůj náklad všechny materiály nutné k provedení díla.
6. Dílo se považuje za provedené, je-li bez vad a nedodělků předáno objednateli.
7. Zhotovitel nese odpovědnost za vhodnost použitých materiálů a je povinen objednatel upozornit na nevhodné materiály určené k použití při provádění díla, které je oprávněn použít pouze v případě, že objednatel písemně sdělí, že na jejich použití trvá.
8. Zhotovitel je povinen projednat s objednatel a od objednatel si nechat předem schválit veškeré změny technologických postupů, změny použití materiálů a ostatní změny stavebních procesů při provádění díla.
9. Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku.
10. Zhotovitel se před zahájením provádění díla seznámil se všemi podklady a souvisejícími dokumenty nezbytnými k provedení díla a s faktickou místní situací, a s ohledem na zejména takto získané informace považuje dílo dle této smlouvy (včetně všech příloh a dokumentů souvisejících s dílem) a za podmínek v nich stanovených za řádně a včas proveditelné.
11. Zhotovitel zajistí po celou dobu plnění díla:
 - důstojné pracovní podmínky, plnění povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy budou podílet; plnění těchto povinností zajistí zhotovitel i u svých poddodavatelů;
 - řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům za podmínek vycházejících ze smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a objednatel;
 - eliminaci dopadů na životní prostředí ve snaze o trvale udržitelný rozvoj.
12. Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že je obeznámen s místem a okolní situací místa plnění. Náklady na zřízení pracoviště jeho provoz, údržbu a likvidaci po dokončení díla jsou součástí ceny díla.
13. Dodávku energií a přístup na pracoviště, jeho údržbu a bezpečný provoz zajistí na své náklady zhotovitel, který hradí veškeré poplatky vzniklé či související se spotřebou všech energií po dobu provádění díla, dále veškeré poplatky, náhrady škod či sankce vzniklé či vyměřené v souvislosti s pracovištěm, jeho existencí a vlivem na okolí.

14. Zhotovitel je povinen vést o provádění díla počínaje dnem převzetí pracoviště řádný, úplný průkazný montážní deník (dále jen „**montážní deník**“) a provádět v něm záznamy v rozsahu a o obsahu, jak vyplývá z platných právních předpisů.

V.

Záruka za jakost díla a jeho předání

1. Nebezpečí škody na díle: Ode dne zahájení prací na díle dle této smlouvy do převzetí díla objednatel nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech věcech, které opatřil k provedení díla.

2. Vlastnické právo k dílu objednatel nabývá jeho převzetím od zhotovitele. Za předané se dílo považuje v okamžiku podepsání předávacího protokolu oběma smluvními stranami. Zhotovitel předá dílo objednateli jednorázově, po jeho celkovém dokončení, kdy objednateli předvede způsobilost díla sloužit svému účelu. Smluvní strany mohou před dokončením díla sjednat jeho předávání po částech, a to formou oběma smluvními stranami schváleného zápisu dané změny ve stavebním (montážním) deníku.

3. Předávací protokol sepsaný smluvními stranami dle odst. 2 tohoto článku smlouvy bude obsahovat zejména:

- přesnou identifikaci smluvních stran,
- vymezení předmětu přejímky,
- zhodnocení jakosti předávaného díla,
- soupis případně zjištěných vad a nedodělků, pokud by objednatel dílo přebíral i s těmito vadami a nedodělků,
- záznam o případných dodatečně požadovaných pracích objednatel, prohlášení objednatel, že dílo přejímá s výhradami nebo bez výhrad,
- soupis příloh (seznam předávaných dokladů),
- datum, místo a podpisy smluvních stran, popř. jejich oprávněných zástupců.

4. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo při jeho předání objednateli. Zhotovitel je povinen vady při předání odstranit opravou, a to ve lhůtě dohodnuté v předávacím protokolu. Nebude-li tato lhůta dohodnuta, pak ve lhůtě přiměřené okolnostem a rozsahu vady, nejdéle však do 30 dnů od podpisu předmětného protokolu.

5. Záruka za jakost: Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude zhotoveno úplně a bez vad v souladu s touto smlouvou, včetně jejích příloh, a v záruční době bude mít vlastnosti ve smlouvě dohodnuté a vlastnosti v praxi obvyklé. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé v záruční době. Za tyto vady, jež nebyly zřejmé při předání díla objednateli, odpovídá zhotovitel objednateli po záruční dobu, která činí 36 měsíců. Záruční doba počíná běžet předáním díla jako celku. V průběhu dohodnuté záruční doby je zhotovitel povinen poskytovat objednateli záruční servis, tzn. bezplatně a neodkladně odstranit veškeré vady, které budou objednatel oprávněně reklamovány písemnou reklamací. V reklamaci objednatel vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího vyřízení. Cestovní náklady, náklady na materiál a veškeré další náklady, které zhotoviteli vzniknou v souvislosti s prováděním záručních oprav a záručního servisu, hradí v plné výši zhotovitel. Zhotovitel je povinen odstranit reklamovanou vadu ve lhůtě dohodnuté mezi smluvními stranami, nejpozději do 48 hodin od jejího nahlášení.

VI.

Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se dohodly při neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy na těchto smluvních pokutách:

- a/ v případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla zaplatí zhotovitel objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny za provedení díla podle čl. II. odst. 1 této smlouvy bez DPH;
- b/ v případě prodlení objednatele s úhradou faktury podle této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky;
- c/ v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad či nedodělků díla vyplývajících z předávacího protokolu nebo odstraněním vad a nedodělků, za jejichž odstranění zhotovitel odpovídá z titulu záruky za jakost, ve stanovené lhůtě, zaplatí zhotovitel objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny za provedení díla podle čl. II. odst. 1 této smlouvy bez DPH.
- d/ v případě nedodržení kvalitativních parametrů prací a použitých materiálů má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý jednotlivý případ.
- e/ v případě jakéhokoli dalšího porušení této smlouvy nad rámec případů v tomto článku uvedených, má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení a jednotlivý případ porušení, pokud porušení neodstraní do 3 dnů poté, co byl na porušení písemně upozorněn.

2. Splatnost smluvních pokut je 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy povinné smluvní straně. V případě, že vznikne povinnost platit smluvní pokutu oběma smluvními stranám, může být provedeno na základě písemné dohody zhotovitele a objednatele jejich započtení ve smyslu ust. § 1982 a násl. občanského zákoníku.

3. Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti příp. závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.

4. Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo objednatele na náhradu škody.

5. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu proti kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.

VII. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel může od smlouvy odstoupit z těchto níže uvedených důvodů:
- a) prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla delším než jeden měsíc;
 - b) zhotovitel bude v likvidaci či proti němu bude vedeno exekuční řízení či prováděn výkon rozhodnutí, na jeho majetek bude prohlášen či bude probíhat konkurs, proti zhotoviteli bylo zahájeno či bude probíhat insolvenční řízení;
 - c) podstatného porušení této smlouvy jiným způsobem.
- V takovém případě se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli poměrnou část původně určené ceny díla, má-li z částečného plnění zhotovitele prospěch.
2. Zjistí-li objednatel při provádění díla, že zhotovitel porušuje svou povinnost provádět dílo smlouvou stanoveným způsobem, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
3. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy:
- a) v případě prodlení objednatele s poskytnutím smluvně sjednané součinnosti k provedení díla (stavební nepřipravenost, nepředání místa plnění zhotoviteli, atd.), pokud na to zhotovitel objednatele předem písemně upozornil;

b) trvá-li objednatel na provedení díla podle zřejmě nevhodného příkazu nebo s použitím zřejmě nevhodné věci, a to i přes upozornění zhotovitele na tuto nevhodnost.

4. Oznámení o odstoupení musí být učiněno písemným jednáním adresovaným druhé smluvní straně, přičemž písemná forma je zachována i při použití elektronických a jiných technických prostředků ve smyslu ust. § 562 občanského zákoníku. Odstoupení je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy se tato od počátku ruší.

5. Za podstatné porušení této smlouvy se považuje i situace, kdy provedené a předané dílo nespĺňuje požadavky dle této smlouvy či nemá funkcionality touto smlouvou vyžadované, nebo kdy zhotovitel neposkytuje objednateli veškerou součinnost smluvně stanovenou či součinnost spravedlivě požadovatelnou k dosažení účelu této smlouvy.

VIII. Závěrečná ujednání

1. Práva a povinnosti smluvních stran, která nejsou výslovně upravená touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a předpisy souvisejícími.

2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami, resp. oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

3. V případě, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane nebo bude shledáno neplatným nebo nevymahatelným, neovlivní tato skutečnost platnost ani vymahatelnost ostatních ujednání smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné či nevymahatelné ujednání platným a vymahatelným, které bude mít nejbližší význam a účinek, jako byl záměr ujednání, které má být takto nahrazeno.

4. Tato smlouva je platná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

6. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.

7. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

8. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

9. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

10. Smluvní strany shodně prohlašují, že jsou plně svéprávné k právnímu jednání, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že tato byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a



www.telmo.cz

svobodné vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují níže své vlastnoruční podpisy.

11. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Liberec č. ...788/2023 ze dne 12.9.2023

V, dne

V, dne

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Ing. Jaroslav Zámečník, CSc.
primátor

.....
David Valach
předseda představenstva

Přílohy:

- 1) Technická dokumentace - specifikace díla (činností), včetně technických parametrů.
- 2) Cenová nabídka zhotovitele