

DODATEK č. 9 SMLOUVY O DÍLO

Jednoduchá pozemková úprava v k. ú. Horní Bečva, lokalita Na Planiskách II

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník mezi

Objednatel:	Česká republika - Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Sídlo:	Husinecká 1024/11a 130 00 Praha 3 – Žižkov
Adresa:	Zarámí 88, 760 41 Zlín
Zastoupen:	Ing. Mladou Augustinovou ředitelkou KPÚ pro Zlínský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Mlada Augustinová ředitelka KPÚ pro Zlínský kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Adam Mikula, rada Pobočky Vsetín
Telefon:	+420 602 582 193
E-mail :	a.mikula@spucr.cz
Osoba administrující veřejnou zakázku:	Lada Košutová
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	Geocart CZ spol. s r.o.
Sídlo:	Purkyňova 653/143, Medlánky, 612 00 Brno
Zastoupen:	Bc. Ondřejem Hrdličkou MTCP (Hons), jednatelem Ing. Pavlem Svobodou, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Pavel Svoboda
V technických záležitostech oprávněn jednat:	X X X X X X X X X X
Telefon:	X X X X X X X X X X
E-mail :	X X X X X X X X X X
ID DS:	3v2d84r
Bankovní spojení:	KB a.s.
Číslo účtu:	107-9911410247 / 0100
IČO / DIČ:	25567179 / CZ25567179
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	U KS v Brně, oddíl C, vložka 131771
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu JPÚ:	X X X X X X X X X X

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

Úvodní ustanovení

1. Mezi účastníky byla dne 11. 12. 2018 uzavřena smlouva o dílo na vypracování návrhu Jednoduché pozemkové úpravy v k. ú. Horní Bečva, lokalita Na Planiskách II ve znění pozdějších dodatků.
2. Předmětem změny smlouvy je snížení počtu měrných jednotek u dílčí části 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona. Rozsah méněprací činí 1 MJ, při ceně 1 900 Kč bez DPH za 1 MJ se jedná o minus 1 900 Kč bez DPH. Dále je předmětem změny smlouvy snížení počtu měrných jednotek u hlavního celku 3.6. Mapové dílo. Rozsah méněprací činí 1 MJ, při ceně 950 Kč bez DPH za 1 MJ se jedná o minus 950 Kč bez DPH. Důvodem méněprací prací je upřesnění rozsahu poskytnutých služeb dle skutečně provedených služeb v terénu.
3. Tato změna smlouvy je v pořadí devátou změnou závazku ze smlouvy o dílo a sedmou změnou hodnoty závazku. Celková cena díla dle původní smlouvy o dílo činila 1 177 000 Kč bez DPH. Na základě dodatku č. 1 byla snížena cena díla o 97 500 Kč bez DPH, což analogicky k ust. § 222 odst. 4 ZZVZ odpovídá cca 8,25% původní hodnoty smlouvy o dílo. Na základě dodatku č. 2 byl upraven termín plnění přípravných prací. Hodnota změny na základě dodatku č. 3 analogicky k ust. § 222 odst. 4 ZZVZ je ve výši minus 5 600 Kč bez DPH, což odpovídá cca 0,5% původní hodnoty smlouvy o dílo. Na základě dodatku č. 4 byla snížena cena díla o 18 150 Kč bez DPH, což analogicky k ust. § 222 odst. 5 ZZVZ odpovídá cca 1,55% původní hodnoty smlouvy o dílo. Na základě dodatku č. 5 byl upraven termín plnění návrhových prací. Na základě dodatku č. 6 analogicky k ust. § 222 odst. 5 ZZVZ byla snížena cena díla o 30 500 Kč bez DPH, což odpovídá cca 2,6% původní hodnoty smlouvy o dílo. Na základě dodatku č. 7 byl upraven termín plnění návrhových prací. Hodnota změny na základě dodatku č. 8 analogicky k ust. § 222 odst. 5 ZZVZ činila plus 70 000 Kč bez DPH, což odpovídá cca 6 % původní hodnoty smlouvy o dílo. Hodnota posuzované změny na základě dodatku č. 9 analogicky k ust. § 222 odst. 4 ZZVZ je ve výši minus 2 850 Kč bez DPH, což odpovídá cca 0,25 % původní hodnoty smlouvy o dílo.

Rekapitulace schválených nepodstatných změn hodnoty závazku:

dodatek číslo	důvod	absolutní změna (+rozšíření -zúžení)	hodnota absolutní změny	změna ceny díla celkem o	hodnota všech změn dle příslušného odstavce § 222
1	§ 222 odst. 4	- 97 500	8,25%	- 97 500	8,25%
2	termín	-	-	-	-
3	§ 222 odst. 4	- 5 600	0,5%	- 5 600	8,75%
4	§ 222 odst. 5	- 18 150	1,55%	- 18 150	1,55%
5	termín	-	-	-	-
6	§ 222 odst. 5	- 30 500	2,6%	- 30 500	4,15%
7	termín	-	-	-	-
8	§ 222 odst. 5	+ 70 000	6%	+ 70 000	11,7%
9	§ 222 odst. 4	- 2 850	0,25%	- 2 850	9%

4. Dále je předmětem tohoto dodatku změna způsobu předávání digitálních částí Díla. Na Portálu Státního pozemkového úřadu („SPÚ“) bylo spuštěno Výměnné úložiště SPÚ, které je určené pro sdílení dat s externími subjekty. Předávání dat mezi oběma Smluvními stranami bude od data podpisu tohoto dodatku prováděno výhradně cestou Výměnného úložiště SPÚ, které je iniciováno a zpřístupněno ze strany SPÚ. V důsledku této změny se mění čl. 7. TECHNICKÉ POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA.
5. S ohledem na uvedené skutečnosti se smluvní strany dohody na úpravě původního znění smlouvy takto:

I.

Příloha č. 1 smlouvy - Položkový výkaz činností, která je nedílnou součástí smlouvy se upravuje takto:

3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona
Cena bez DPH: 66 MJ x 1 900 Kč = 125 400 Kč

3.6. Mapové dílo

Cena bez DPH: 66 MJ x 950 Kč = 62 700 Kč

II.

Dosavadní text bodu 6.1. článku VI. Smlouvy o dílo se ruší a nový text zní takto:

6.1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	755 300,00 Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	274 400,00 Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	62 700,00 Kč
Celková cena díla bez DPH	1 092 400,00 Kč
DPH 21%	229 404,00 Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 321 804,00 Kč

- 6.1.1. Sjednanou celkovou cenu lze změnit pouze v souladu s odstavcem 6.2 nebo 6.3 tohoto článku a dále v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH. Cena je platná po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré práce související s provedením díla, kryje náklady zhotovitele nezbytné k řádnému dokončení díla.
- 6.1.2. Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

III.

Dosavadní text věty druhé čl. 4.1 se mění takto:

Dále budou dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 předány rovněž v digitální podobě ve formátu VFP, společně s údaji Informačního systému katastru nemovitostí ve formátu VFK, v souladu s platným relevantním metodickým pokynem SPÚ, na výměnné úložiště SPÚ a současně bude předána textová část ve formátu doc(x) nebo jiném formátu kompatibilním

s textovým editorem Microsoft Word, tabulková část ve formátu xls(x) nebo jiném formátu kompatibilním s programem Microsoft Excel.

Dosavadní text čl. 4.2 se mění takto:

Ukončené dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3.6. Zhotovitel předá Objednateli s náležitostmi podle čl. 4.1 v následujícím počtu vyhotovení, formě a příslušným osobám:

- 4.2.6. Předložení aktuální dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků - 4x papírové zpracování (1x objednatel (paré č. 1), 3x obec k uložení) a digitální vyhotovení určené Objednateli + 3x přílohy k rozhodnutí o schválení návrhu (1x objednatel, 1x katastrální úřad, 1x účastník řízení).
- 4.2.7. Zpracování mapového díla - 1x papírové zpracování (objednatel) a digitální vyhotovení určené Objednateli
- 4.2.8. Vypracování písemných příloh k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv, určení výše úhrady a lhůty podle § 10 odst. 2 zákona a o zřízení nebo zrušení věcného břemene - 6x papírové zpracování (1x objednatel, 1x katastrální úřad, 1x k rozeslání účastníkům řízení, 3x obec k veřejnému nahlédnutí) a digitální vyhotovení určené Objednateli.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy ze dne 11. 12. 2018 a následných dodatků zůstávají v platnosti beze změn.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku smlouvy je Příloha č. 1 Položkový výkaz činností

Za objednatele:
Ve Zlíně dne: 30. 10. 2023

Za zhotovitele:
V Brně dne: 24. 10. 2023

Česká republika - Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka

Geocart CZ spol. s r.o.
Ing. Pavel Svoboda
Bc. Ondřej Hrdlička MTCP (Hons)
jednatelé

Dodatek smlouvy o dílo vyhotovil a za správnost odpovídá: Lada Košutová

Položkový výkaz činnosti - Příloha k Dodatku č. 9 Smlouvy o dílo - JPÚ Horní Bečva, lokalita Na Planiskách II

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	5	2 200	11 000	15. 9. 2019
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	2	3 500	7 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu JPÚ mimo trvalé porosty	ha	46	1 800	82 800	15. 10. 2019
	Podrobné měření polohopisu v obvodu JPÚ v trvalých porostech	ha	24	4 800	115 200	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	62	1 250	77 500	15. 2. 2020
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů JPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů JPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	63	2 800	176 400	15. 11. 2020
	a) Zjišťování hranic obvodů JPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů JPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	5	14 000	70 000	15. 1. 2023
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	15	3 500	52 500	15. 11. 2020
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	70	700	49 000	15. 2. 2020
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	67	1 700	113 900	15. 2. 2021
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					755 300	15. 12. 2020
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	67	1 500	100 500	15. 12. 2021
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu JPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	17	1 000	17 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	23	500	11 500	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	1 400	0	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	66	1 900	125 400	15. 3. 2023
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu JPÚ	ks	2	10 000	20 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					274 400	
3.6.	Mapové dílo	ha	66	950	62 700	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					62 700	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					755 300,00 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					274 400,00 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					62 700,00 Kč	
Celková cena bez DPH v Kč					1 092 400,00 Kč	
DPH 21% v Kč					229 404,00 Kč	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					1 321 804,00 Kč	

