

DODATEK č. 7 ke Smlouvě o dílo

uzavřené podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

na zhotovení Projektové dokumentace pro společné povolení, Projektové dokumentace pro provádění stavby a výkon autorského dozoru stavby „Rekonstrukce výpravní budovy ŽST Lovosice“

Smluvní strany

Objednatel:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384

zastoupená [REDACTED] ředitelem Stavební správy západ

Adresa pro zasílání smluvní korespondence:

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa západ, Budova Diamond Point, Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8 – Karlín

Korespondenční adresa na zasílání faktur:

Správa železnic, státní organizace, Centrální finanční účtárna Čechy, Náměstí Jana Pernera 217
530 02 Pardubice

Faktury v elektronické podobě:

ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz

datová schránka: uccchjm

Číslo smlouvy: E618-S-918/2021/JAN

ISPROFIN/ISPROFOND: 3273214901/5423520054

Číslo jednací: 20756/2023-SŽ-SSZ-PRÁV

(dále jen „**objednatel**“)

a

Zhotovitel:

DigiTry Art Technologies s.r.o.

se sídlem Voctářova 2449/5, Libeň, 180 00 Praha 8

IČO: 019 30 249 DIČ: CZ019 30 249

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 283917

zastoupená Ing. Patrikem Babínkem, jednatelem

Bankovní spojení: [REDACTED]

Adresa pro zasílání smluvní korespondence:

číslo smlouvy: [REDACTED]

(dále jen „**zhotovitel**“)

společně dále jako „smluvní strany“

PREAMBULE

Smluvní strany shodně konstatují, že spolu dne 4.3.2021 uzavřely Smlouvu o dílo na zhotovení Projektové dokumentace pro společné povolení, Projektové dokumentace pro provádění stavby a výkon autorského dozoru stavby „Rekonstrukce výpravní budovy ŽST Lovosice“ ve znění jejích dodatků č. 1, 2, 3, 4, 5 a 6 s účinností Smlouvy ke dni 5.3.2021 (dále jen „Smlouva“).

Cena Díla uvedeného ve Smlouvě byla změněna těmito dodatky:

původní cena Díla	5.057.800 Kč bez DPH
Dodatek č. 2.....	99.320 Kč bez DPH
Dodatek č. 3.....	99.000 Kč bez DPH
Dodatek č. 4.....	202.520 Kč bez DPH
Dodatek č. 5.....	76.360 Kč bez DPH
Dodatek č. 6.....	72.000 Kč bez DPH

Smluvní strany se v souladu s ustanovením článku 5.3 Smlouvy dohodly na uzavření dodatku č. 7 (dále jen „Dodatek“), jehož předmětem je:

1. Úprava rozsahu předmětu Díla a přílohy č. 1 Smlouvy – Specifikace Díla. Důvodem pro úpravu rozsahu předmětu Díla je:

Z důvodu podrobnějšího rozpracování dalšího stupně dokumentace a použití méně agregovaných třídniců došlo k snížení IN oproti naposledy schváleným v rámci schvalování záměru projektu Centrální komisí Ministerstva dopravy. V takovém případě je pro schválení dokumentace v aktuálně připravovaném stupni a pro pokračování v přípravě a realizaci akce nezbytné, s využitím vstupů z podrobnějších stupňů dokumentace, zpracovat aktualizaci záměru projektu v rozsahu směrnice MD V-2/2012 v platném znění, přičemž aktualizace záměru projektu je samostatným dokumentem předkládaným Centrální komisí Ministerstva dopravy ke schválení, bez jehož schválení není možné dále v tomto projektovém stupni pokračovat. Pro splnění IN dle schváleného Záměru projektu Centrální komisí Ministerstva dopravy bylo nezbytné najít úspory v rámci projektovaného záměru. Jedná se o úpravu projektové dokumentace v těchto částech:

Zrušení části D.2.1.5.01 Přípojka vodovodu – úprava souhrnných částí PD (situace, průvodní a souhrnná technická zpráva);

- Úprava části D.2.1.5.02 Přípojka splaškové kanalizace – úprava této části, výkazu výměr a úprava souhrnných částí PD (situace, průvodní a souhrnná technická zpráva);
- D.2.2.1.03.41 Dočasné objekty ZTI/VZT/CH/UT – ponížení rozmístění konvektorů (úprava TZ a výkresové části);
- D.2.2.01.01 Architektonicko-stavební řešení:
 - o Přesuny položek do Infraakce:
 - dělení podchodu, navijecí mříž, vstupní dveře na 1. nástupiště vč. vynášecí ocelové konstrukce (úprava části ASŘ+SKŘ, TZ + výkresy)
 - o Záměna povrchové úpravy vinyl za PVC (úprava TZ, tabulky skladeb, souhrnné TZ).

Snížení:

S ohledem na absenci aktuálně platného dotačního programu nevyžaduje dále investor vypracování těchto dvou Dodatečných služeb na zpracování DUSP a PDPS:

16 – Zpracování žádosti o spolufinancování dle požadavku VTP a ZTP

18 – Zpracování příloh k žádosti o spolufinancování stavby dle ZTP a VTP – dotační program OPŽP

1. **Úprava ceny Díla a rozpisu fakturace.** V souladu s výše uvedenými úpravami rozsahu předmětu Díla dochází k celkovému snížení ceny Díla o **82.470,- Kč bez DPH**.

Varianta § 222 odst. 5 ZZVZ

- a) dodatečné služby od zhotovitele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy na veřejnou zakázku, jsou nezbytné z důvodu dosažení účelu původně zadané veřejné zakázky.
- b) změna v osobě zhotovitele není možná z ekonomických anebo technických důvodů
- c) a takováto změna by způsobila objednateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů, především pro složité organizační a technické činnosti spočívající v koordinaci postupů a slučitelnosti prací

V souvislosti s výše uvedenými skutečnostmi se smluvní strany dohodly na úpravě článků 3 a příloh č. 4

I. Předmět Dodatku

- a) Na předmětu Díla dochází k těmto úpravám:

1. Rozšíření předmětu Díla o úpravu těchto částí PD:

Zrušení části D.2.1.5.01 Přípojka vodovodu – úprava souhrnných částí PD (situace, průvodní a souhrnná technická zpráva);

Úprava části D.2.1.5.02 Přípojka splaškové kanalizace – úprava této části, výkazu výměr a úprava souhrnných částí PD (situace, průvodní a souhrnná technická zpráva);

D.2.2.1.03.41 Dočasné objekty ZTI/VZT/CH/UT – ponížení rozmístění konvektorů (úprava TZ a výkresové části);

D.2.2.01.01 Architektonicko-stavební řešení:

Přesuny položek do Infraakce:

dělení podchodu, navíjecí mříž, vstupní dveře na 1. nástupiště vč. vynášecí ocelové konstrukce (úprava části ASŘ+SKŘ, TZ + výkresy)

Záměna povrchové úpravy vinyl za PVC (úprava TZ, tabulky skladeb, souhrnné TZ).

2. Zúžení předmětu Díla o neprovádění dvou Dodatečných služeb na zpracování DUSP a PDPS:

16 – Zpracování žádosti o spolufinancování dle požadavku VTP a ZTP

18 – Zpracování příloh k žádosti o spolufinancování stavby dle ZTP a VTP – dotační program OPŽP

3. Ruší se stávající znění článku 3., odst. 3.3 Smlouvy a nahrazuje se novým textem v tomto znění:

Článek 3. – Předmět, cena a harmonogram plnění smlouvy

3.3 Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a za řádně zhotovené Dílo zaplatit zhotoviteli za podmínek stanovených touto Smlouvou celkovou cenu Díla, ve výši dle Přílohy č. 4 této Smlouvy, přičemž celková cena Díla je:

Cena Díla dle Smlouvy, bez DPH: 5.524.530,- Kč

slovy: **pět milionů pět set dvacet čtyři tisíc pět set třicet korun českých**

4. Příloha č. 4 Smlouvy o dílo – Rozpis ceny Díla

Smluvní strany se dohodly na úpravě přílohy č. 4 – Rozpis ceny díla. Ruší se znění přílohy č. 4 platné k datu podpisu Smlouvy a nahrazuje se novým zněním platným k datu podpisu tohoto Dodatku, které je přílohou č. 1 tohoto Dodatku a jeho nedílnou součástí.

b) Úprava ceny Díla je dohodnuta takto:

- 1. Dochází ke změně ceny Díla tak, že se cen Díla snižuje o 82.470 Kč, a to v součtu úpravy položky č.3 přílohy č.4 tabulky č.1 a položek č. 16 a 18 přílohy č.4 tabulky č.2.**

II. Závěrečná ustanovení

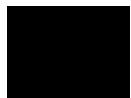
1. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této smlouvy.
2. Zaslání smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje objednatel. Nebude-li tento Dodatek zaslán k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním Dodatku v Registru smluv, v souladu se zákonem o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů
4. Ostatní ustanovení Smlouvy, nedotčené tímto Dodatkem, zůstávají v platnosti beze změn.
5. Tento Dodatek je vyhotoven elektronicky, přičemž každý jeho elektronický obraz má platnost originálu.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.

7. Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou tyto přílohy:

příloha č. 1 (příloha č. 1 Smlouvy): Specifikace Díla
příloha č. 2 (příloha č. 4 Smlouvy): Rozpis Ceny Díla

Za objednatele:

V Praze



26.10.2023 13:56

Podepsáno elektronicky

ředitel Stavební správy západ
Správa železnic, státní organizace

Za zhotovitele:

V Praze



Digitálně podepsáno
Datum: 2023.10.19 12:40:12 +02'00'

.....
Ing. Patrik Babínek
Jednatel společnosti
DigiTry Art Technologies s.r.o.

PŘÍLOHA Č. 1

Specifikace díla

Návrh stavby je dílčí částí Dokumentace pro společné povolení a bude zpracován pro určení nové podoby výpravní budovy. Zhotovení Návrhu stavby bude průběžně konzultováno, projednáváno a schvalováno investorem (objednatel). Odsouhlasený finální Návrh stavby, je závazný pro všechny stupně dokumentace. Bez odsouhlasení Návrhu stavby Objednatel nelze pokračovat do dalších dílčích etap projektu.

Zhotovení **Dokumentace pro společné povolení**, a to včetně zpracování **Projektové dokumentace pro provádění stavby**, která bude podkladem pro zadávací řízení na zhotovení stavby, včetně notifikace autorizovanou osobou, zajištění výkonu autorského dozoru při zhotovení stavby a činnosti koordinátora BOZP při práci na staveništi ve fázi přípravy včetně zpracování plánu BOZP na staveništi a manuálu údržby.

Zpracování a podání žádosti o vydání společného povolení dle § 94l zákona č. 183/2006 Sb., Zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, včetně všech vyžadovaných podkladů, jejíž výsledkem bude vydání společného povolení. Zhotovitel bude spolupracovat při vydání příslušných rozhodnutí do nabytí jejich právní moci. Rozsah stavby je kompletní rekonstrukce výpravní budovy a zřízení nových parkovacích ploch.

Zpracování Ekonomicko-technické studie na instalaci FVE.

Příloha č. 4 k vyhlášce č. 141/2021 Sb.

Podrobnosti zpracování energetického posudku podle § 9a odst. 1 písm. e) a § 9a odst. 2 písm. d) zákona

Energetický posudek obsahuje níže uvedené podrobnosti:

(1) Rekapitulace výchozího stavu a projektu financovaného z programu podpory

a. Identifikace žádosti o podporu

1. žadatel a poskytovatel podpory
2. název programu podpory, prioritní osa a věcné zaměření výzvy
3. identifikační číslo žádosti o podporu
4. identifikace platné verze energetického posudku, který byl předložen k žádosti o podporu
5. vymezení kritérií stanovených programem podpory

b. Rekapitulace výchozího stavu před realizací projektu

1. analýza užití energie předmětu posudku z energetického posudku, který byl předložen k žádosti o podporu
2. přehled relevantních proměnných, které byly posudkem stanoveny k normalizaci hodnot historie spotřeby vytvářejících výchozí stav energetického posudku
3. popis způsobu vytvoření výchozího stavu (podle přílohy č. 3, bodu 3, odst. 2, písm. b)

c. Rekapitulace navrženého projektu

1. technická specifikace navržených dílčích opatření a popis projektu jako celku
2. bilance přínosů projektu z energetického posudku, který byl předložen k žádosti o dotaci
3. rekapitulace navrženého měření případně jiného způsobu vyhodnocování přínosů realizace
4. přehled změn v průběhu realizace projektu a způsob jejich vypořádání z pohledu energetického specialisty

(2) Vyhodnocení plnění povinných kritérií stanovených programem podpory, případně dobrovolných kritérií stanovených zadavatelem nebo programem podpory

a. Vymezení sledovaného období. Sledované období je vymezeno minimálně na 1 kalendářní rok nebo 12 po sobě jdoucích měsíců nebo jiným časovým úsekem podle požadavku programu podpory

b. Historie spotřeby energie ve sledovaném období

1. Historie spotřeby energie obsahuje přehled naměřených dat za sledované období v členění po jednotlivých energonositelích.
2. V případě, že jsou hranice předmětu energetického posudku rovny měřeným hranicím, vychází se ze spotřeby těchto měřících míst.
3. V případě, že hranice rovny nejsou, uvede se přehled spotřeb co nejbližší hranicím předmětu energetického posudku a uvede se schéma měřících míst a jejich vztah k hranicím předmětu energetického posudku a popis stanovení spotřeby energie předmětu energetického posudku.
4. Historie spotřeby je zpracována v měsíčním intervalu, jsou-li data k dispozici.

c. Normalizace sledovaného období na podmínky výchozího stavu

Je proveden převod spotřeb energie sledovaného období a uvedeny tyto podrobnosti:

1. přehled hodnot relevantních proměnných případně jejich průběhu v čase v průběhu sledovaného období
2. popis normalizace spotřeb energie předmětu energetického posudku za sledovaného období na shodné podmínky relevantních proměnných, které byly uvažovány v energetickém posudku k žádosti o podporu, případně popis nezbytné korekce hodnot
3. přehled normalizovaných spotřeb energie předmětu energetického posudku v měsíčním intervalu za sledované období, jsou-li data k dispozici.
- d. Vyhodnocení plnění kritérií
 1. Je provedeno vyhodnocení přínosů projektu porovnáním výchozího stavu kritérií z energetického posudku k žádosti o podporu s normalizovanými hodnotami za sledované období.
 2. Vyhodnocení přínosů projektu se vypočítá s použitím ukazatelů použitých v energetickém posudku k žádosti o podporu.

V případě, že jsou programem stanovena kritéria nevztahující se ke spotřebě energie, jejich vyhodnocení se provede v souladu s podmínkami programu podpory.

Vícepráce stanovené dodatkem č. 6 – Aktualizace Záměru projektu:

Z důvodu podrobnějšího rozpracování dalšího stupně dokumentace a použití méně agregovaných třídníků došlo k navýšení IN oproti naposledy schváleným v rámci schvalování záměru projektu Centrální komisí Ministerstva dopravy o více než 10 %. V takovém případě je pro schválení dokumentace v aktuálně připravovaném stupni a pro pokračování v přípravě a realizaci akce nezbytné, s využitím vstupů z podrobnějších stupňů dokumentace, zpracovat aktualizaci záměru projektu v rozsahu směrnice MD V-2/2012 v platném znění, přičemž aktualizace záměru projektu je samostatným dokumentem předkládaným Centrální komisí Ministerstva dopravy ke schválení, bez jehož schválení není možné dále v tomto projektovém stupni pokračovat.

Úprava dílčích částí PD stanovené Dodatkem č.7:

1. Pro splnění IN dle schváleného Záměru projektu Centrální komisí Ministerstva dopravy bylo nezbytné nařídit úspory v rámci projektovaného záměru. Jedná se o úpravu projektové dokumentace v těchto částech:

Zrušení části D.2.1.5.01 Přípojka vodovodu – úprava souhrnných částí PD (situace, průvodní a souhrnná technická zpráva);

Úprava části D.2.1.5.02 Přípojka splaškové kanalizace – úprava této části, výkazu výměr a úprava souhrnných částí PD (situace, průvodní a souhrnná technická zpráva);

D.2.2.1.03.41 Dočasné objekty ZTI/VZT/CH/UT – ponížení rozmístění konvektorů (úprava TZ a výkresové části);

D.2.2.01.01 Architektonicko-stavební řešení:

Přesuny položek do Infraakce:

dělení podchodu, navíjecí mříž, vstupní dveře na 1. nástupiště vč. vynášecí ocelové konstrukce (úprava části ASŘ+SKŘ, TZ + výkresy)

Záměna povrchové úpravy vinyl za PVC (úprava TZ, tabulky skladeb, souhrnné TZ).

2. S ohledem na absenci aktuálně platného dotačního programu nevyžaduje dále investor vypracování těchto dvou Dodatečných služeb na zpracování DUSP a PDPS:

16 – Zpracování žádosti o spolufinancování dle požadavku VTP a ZTP

18 – Zpracování příloh k žádosti o spolufinancování stavby dle ZTP a VTP – dotační program OPŽP

Příloha č. 1

(Příloha č. 4 Smlouvy)

Rozpis Ceny Díla

Cena za zpracování DUSP a PDPS (podle členění na základní a dodatečné služby) a autorského dozoru:

1. ZÁKLADNÍ SLUŽBY NA ZPRACOVÁNÍ DUSP A PDPS:

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
1	Zpracování Návrhu stavby, včetně všech dílčích odevzdání, dle Směrnice GR SŽDC č. 11/2006 v platném znění dle VTP a ZTP	hod	■	■ ■	■
2	Zpracování DUSP dle vyhlášky č.146 /2006 Sb. v platném znění dle VTP a ZTP, vč. všech dílčích odevzdání	hod	■	■	■
3	Zpracování PDPS (v rozsahu dopracování příloh DUSP do podrobnosti PDPS) vyjma příloh G, H a I, včetně všech dílčích odevzdání, dle přílohy č.2 Směrnice GR SŽDC č. 11/2006 v platném znění dle VTP a ZTP	hod	■	■	■
4	Stanovení nákladů stavby v rozsahu položkových rozpočtů jednotlivých SO a PS a souhrnného rozpočtu stavby (v rozsahu požadavků Směrnice SŽDC č.20 v platném znění a dle požadavku VTP a ZTP)- příloha dokumentace část G	hod	■	■	■
5	Kompletní dokladová část (dle požadavku VTP a ZTP) včetně inženýrské činnosti-příloha dokumentace část H	hod	■	■	■
6	Kompletní geodetická část (v rozsahu přílohy I - dle přílohy č. 2 Směrnice GR SŽDC č.11/2006 v platném znění a dle požadavku VTP a ZTP) včetně inženýrské činnosti	hod	■	■	■
7	Definitivní odevzdání Návrhu stavby, dle SOD v listinné formě (dle požadavku VTP a ZTP)	Ks	■	■	■
8	Definitivní odevzdání DUSP a PDPS, dle SOD v listinné formě (dle požadavku VTP a ZTP)	ks	■	■	■

9	Definitivní odevzdání Návrhu stavby, dle SOD v elektronické formě (dle požadavku VTP a ZTP)	Ks	■	■■■■■	■■■■■
10	Definitivní odevzdání Návrhu stavby, dle SOD v listinné formě (dle požadavku VTP a ZTP)	Ks	■	■■■■■	■■■■■
Celkem za základní služby:					■■■■■

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

2. DODATEČNÉ SLUŽBY NA ZPRACOVÁNÍ DUSP A PDPS:

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
11	Zajištění mapových podkladů	km	■	■■■■■	■■■■■
12	Geodetické práce	km	■	■■■■■	■■■■■
13	Geotechnický a stavebnětechnický průzkum staveb	hod	■	■■■■■	■■■■■
14	Zajištění vydání osvědčení o shodě notifikovanou osobou v přípravě	hod	■	■■■■■	■■■■■
15	Koordinátor BOZP v přípravě	hod	■	■■■■■	■■■■■
16	Zpracování žádosti o spolufinancování stavby dle požadavku VTP a ZTP	hod	■	■■■■■	■■■■■
17	Zajištění technických podkladů pro vypracování zadávací dokumentace na výběr zhotovitele stavby dle požadavku VTP a ZTP	hod	■	■■■■■	■■■■■
18	Zpracování příloh k žádosti o spolufinancování stavby dle ZTP a VTP — dotační program OPŽP	hod	■	■■■■■	■■■■■
19	Propagace, Vizualizace	hod	■	■■■■■	■■■■■
20	Ekonomicko technická studie FVE	hod	■	■■■■■	■■■■■
21	Součinnost při vypracování Aktualizace záměru projektu včetně zpracování připomínek MD	hod	■	■■■■■	■■■■■
Celkem za doplňkové služby:					■■■■■

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

3. CENA ZA VÝKON AUTORSKÉHO DOZORU

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
21	rozsah činnosti při výkonu autorského dozoru projektanta v rámci realizace Stavby dle čl. 4 Obchodních podmínek	hod	■	■ ■	■

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

Uvedená cena za výkon autorského dozoru zahrnuje veškeré náklady na výkon autorského dozoru po celou předpokládanou dobu realizace Stavby (předpoklad 12měsíců). Uvedená cena za výkon autorského dozoru odpovídá pracnosti a rozsahu Stavby a zahrnuje veškeré náklady na činnosti související s výkonem autorského dozoru včetně cestovních výloh, v předpokládané době realizace Stavby.

4. CENA DÍLA:

Cena Díla (bez DPH)	Výše DPH	Cena Díla (s DPH)
5 524 530 Kč	1 160 151, 30 Kč	6 684 681, 30 Kč

z toho:

Cena za zpracování DUSP a PDPS (v rozsahu základních a dodatečných služeb):

■	■	■
---	---	---

Cena za výkon autorského dozoru:

■	■	■
---	---	---

Rozpis jednotlivých položek Ceny Díla podle členění na Dílčí etapy zpracování DUSP a PDPS a výkon autorského dozoru:

Specifikace položky	Cena položky (bez DPH)	Cena položky (s DPH)
1. Dílčí etapa – max. 5 % z ceny díla BEZ AD	■	■
2. Dílčí etapa	■	■
3a. Dílčí etapa	■	■
3b. Dílčí etapa	■	■
4. Dílčí etapa	■	■
5. Dílčí etapa	■	■
6a. Dílčí etapa	■	■
6b. Dílčí etapa	■	■
7. Dílčí etapa	■	■
8. Dílčí etapa Výkon autorského dozoru	■	■
Celkem:	5 524 530 Kč	6 684 681, 30 Kč

Součet 1. až 4. dílčí etapy musí být v součtu maximálně v hodnotě 60 % celkové ceny Díla.