

Příkazní smlouva

Příkazce:

Lesy města Písku, s.r.o.

zastoupené jednatelem společnosti panem Ing. Václavem Zámečnickem

(jméno a příjmení, nebo název/obchodní firma)

Flekačky 2641, Písek 387 01

(bydliště, nebo sídlo)

IČO 25186477

DIČ CZ25186477

Příkazník:

Ing. Jan Špaček

(jméno a příjmení, nebo název/obchodní firma)

Lesní 26/285, 370 06 České Budějovice

(bydliště, nebo sídlo)

IČO 182 86526,

DIČ CZ6105061369

Čl. 1. Předmět smlouvy

Příkazník se zavazuje pro příkazce obstarat tyto záležitosti :

1. Výkon autorského dozoru a technického dozoru investora na akci:

„Zázemí sportoviště Provazce“

Čl. 2. Povinnosti příkazníka

Zabezpečení výkonu občasného autorského dozoru a technického dozoru investora

v následujícím rozsahu:

- zabezpečení pořízení protokolu o předání staveniště zhotoviteli stavby
- kontrola zhotovitele a ostatních účastníků výstavby při dodržování podmínek projektové dokumentace a stavebního povolení po celou dobu realizace díla,
- kontrola věcného plnění, zejména s ohledem na kvalitu díla
- svolávat kontrolní dny stavby pravidelně min. 1 x týdně pokud nebude domluveno s objednatelům jinak nebo dle potřeby stavby
- kontrola časového postupu prací dle HMG výstavby zejména s ohledem na termín dokončení díla
- projektová dokumentace bude příkazníkovi poskytnuta příkazcem
- v případě potřeby zajistí příkazník doplnění projektové dokumentace na náklady příkazce
- koordinace činností účastníků výstavby na staveništi, správců sítí apod.
- kontrola dodržování všech podmínek a termínů smlouvy o dílo, případně podávat návrhy na uplatňování majetkových sankcí vůči zhotoviteli
- ověřit správnost všech návrhů zhotovitele stavby na změny termínů nebo jiných podmínek smlouvy, připojit k nim svoje stanovisko a předat investorovi
- kontrolovat všechny práce a dodávky, které budou dalším postupem prací zakryty, nebo se stanou nepřístupnými
- kontrolovat a zabezpečovat všechny doklady související s realizací díla, zejména protokoly o provedených předepsaných zkouškách a revizích a vést evidenci těchto dokladů
- kontrolovat vedení stavebního deníku a pravidelně do něj činit zápisy a připomínky k provádění díla
- připravit protokol o předání a převzetí díla a zúčastnit se předávacího řízení mezi zhotovitelem a investorem
- projednání technických aspektů klientských změn ve vazbě na provádění a termín díla
- převzít veškeré doklady vztahující se k ukončení stavby – kolaudace stavby

- kontrola odstranění případných vad a nedodělků ze strany zhotovitele stavby
- pořízení fotodokumentace v průběhu stavby

Příkazník je povinen záležitost uvedenou v čl. 1 této smlouvy obstarat osobně. Pokud příkazník svěří provedení příkazu jinému, odpovídá příkazci, jako by příkaz prováděl sám. Příkazník je povinen podat příkazci kdykoli v rozumné době na jeho žádost podrobnou zprávu o postupu plnění příkazu a převést na příkazce všechn užitek z provedeného příkazu; po provedení příkazu je příkazník povinen předložit příkazci vyúčtování.

Čl. 3. Povinnosti příkazce

Příkazce je dále povinen na žádost příkazníka kdykoli v rozumné době poskytnout doplňující nebo upřesňující pokyny pro činnost příkazníka, pokud je jich nezbytně třeba k obstarání záležitosti uvedené v čl.1 této smlouvy.

Příkazce je rovněž povinen udělit příkazníkovi plnou moc ve všech případech, kdy je toho nezbytně třeba k obstarání sjednané záležitosti, a poskytnout osobní součinnost tam, kde je to s ohledem na aplikovatelnou právní úpravu nezbytné k naplnění účelu této smlouvy.

Čl. 4. Odměna

Příkazce se zavazuje zaplatit příkazníkovi odměnu za :

zabezpečení výkonu občasného autorského dozoru a technického dozoru investora po celou dobu stavby do 3/2025 (vydání kolaudačního rozhodnutí včetně nabytí právní moci) ve výši 750.000,- Kč + platná DPH

Tato odměna bude rozdělena dle délky výstavby v měsících a fakturována jednou za měsíc, splatnost do 10 dnů od úspěšného obstarání záležitosti uvedené v čl. 1 této smlouvy.

Účast na stavbě jedenkrát týdně, dále dle potřeb investora.

Odměna bude převedena na účet příkazníka č. [REDACTED], vedený u KB České Budějovice

Čl. 5. Závěrečná ujednání

Smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž obdrží každý z účastníků po jednom.

Veškeré změny a doplňky lze platně sjednat pouze písemnou formou.

Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní vztahy účastníků obecně platnými předpisy, zejména zákonem č. 116/1990 Sb. a občanským zákoníkem v platném znění.

V Písku dne 16.10.2023

V Českých Budějovicích dne 16.10.2023

.....

Ing. Václav Zámečník

podpis příkazce

.....

Ing. Jan Špaček

podpis příkazníka