



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání



SMLOUVA O DÍLO

Ev.č. Zhotovitele: P315300220

Ev.č. Objednatele:

uzavřená podle § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „Smlouva“)

mezi:

Fyzikální ústav AV ČR, v.v.i.

sídlo: Na Slovance 1996/2, 182 00 Praha 8
zastoupený: RNDr. Michaelem Prouzou, Ph.D., ředitelem
IČ: 68378271
DIČ: CZ68378271
zapsána v rejstříku veřejných výzkumných institucí Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy
České republiky

(dále jen „Objednatel“)

a

Johnson Controls Building Solutions, spol. s r.o.

sídlo: Praha 4, Chodov, Líbalova 2348/1, PSČ 149 00
jednající: Ing. Igorem Berounem, jednatelem společnosti
IČ: 07868821
DIČ: CZ07868821
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 308965

(dále jen „Zhotovitel“)

(společně také jen „smluvní strany“)



1. **Předmět, termíny a místo plnění**

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Generální opravu 2ks jednotek YCSE 100SB a práce uvedené v nabídce Zhotovitele č. 23SH01_0580R1 ze dne 17.8.2023 (dále jen jako „Dílo“), která je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této Smlouvy (dále jen jako „Nabídka“).
- 1.2. Plnění bude poskytováno v objektu Objednatele: HiLASE, Za Radnicí 828, Dolní Břežany.
- 1.3. Termíny dodání zařízení a nástup na montáž: dle uvedených termínů v Nabídce.
- 1.4. Po dokončení díla bude sepsán a oběma účastníky podepsán protokol o předání a převzetí Díla.
- 1.5. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je veřejným zadavatelem a příjemcem dotace Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy České republiky na projekt v rámci Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání (dále jen „Projekt“), z něhož je financováno i provedení Díla dle této Smlouvy. Zhotovitel bere na vědomí, že provedení Díla je s ohledem na milníky Projektu nutné dokončit a předat **nejpozději do 31.10.2023**.

2. **Cena plnění**

- 2.1. Cena za provedení Díla dle Nabídky činí:
celkem **1.873.953,- Kč**
Cena uvedená v článku 2.1. Smlouvy je bez DPH, které bude účtováno v zákonné sazbě.
- 2.2. Splatnost daňových dokladů-faktur je 30 dnů od data řádného doručení daňového dokladu - faktur do podatelny objednatel. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
- 2.3. Každý daňový doklad musí obsahovat vedle náležitostí stanovených v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů i číslo nákupní objednávky, číslo Smlouvy Objednatele a číslo Projektu, které Objednatel sdělí Zhotoviteli na jeho žádost. Objednatel je oprávněn vrátit daňové doklady před uplynutím lhůty splatnosti, nebudou-li obsahovat náležitosti uvedené v této Smlouvě.
- 2.4. Daňové doklady, bude Zhotovitel zasílat na adresu Objednatele: [REDACTED]
- 2.5. Faktura – daňový doklad bude vystaven po podpisu protokolu o předání a převzetí Díla. Zhotovitel bere na vědomí, že s ohledem na milníky Projektu musí být faktura – daňový doklad za provedení Díla vystaven a doručen Objednateli nejpozději ke dni 31.10.2023

3. **Kvalita práce**

- 3.1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude provedeno v souladu a za podmínek stanovených touto Smlouvou, právními předpisy, závaznými technickými normami a následnými písemnými ujednáními smluvních stran.

4. **Záruky, pojištění a náhrada škody**

- 4.1. Zhotovitel prohlašuje, že je v souladu s platnou právní úpravou pojištěn pro případ, že by v důsledku jeho vadného plnění této Smlouvy vznikla Objednateli nebo třetí osobě škoda. Pojistná smlouva na pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou v souvislosti s činností Zhotovitele má limit odškodnění min. 1 000 000,- USD. Smluvní strany sjednávají, že celková výše odpovědnosti Zhotovitele za porušení povinností vzniklých na základě nebo v souvislosti s touto smlouvou (zejména včetně smluvních pokut, odpovědnosti za vady a odpovědnosti za jakoukoli újmu na straně objednatel či třetích stran) je



limitována částkou odpovídající ceně Díla bez DPH. Toto omezení platí i pro náhradu nemajetkové újmy a pro náhradu škody ve zvláštních případech podle § 2920 a násl. občanského zákoníku. Zhotovitel odpovídá s omezením za škody, které jsou na základě smluvního účelu použití dodaného předmětu Díla typické a předvídatelné. Zhotovitel neodpovídá za jakékoli nepřímé, vedlejší, náhodné nebo následné škody, jako např. ztrátu smluvních vztahů nebo obchodních příležitostí, ušlý zisk, ztrátu dat, nebo ztrátu z produkce. Dále Zhotovitel neodpovídá za škody vzniklé v důsledku vyšší moci, jednání Objednatele nebo jiné třetí osoby mimo kontrolu Zhotovitele, či v důsledku nedostatečné součinnosti, ke které byl Objednatel povinen. Omezení výše náhrady újmy se nevztahuje na újmu způsobenou člověku na jeho přirozených právech, nebo na újmu způsobenou úmyslně nebo z hrubé nedbalosti.

- 4.2. Na Zhotovitelem provedené práce i na materiál dodaný a použitý pro provedení Díla Zhotovitelem je poskytnuta záruka za jakost v délce 12 měsíců, která počíná běžet ode dne podpisu protokolárního předání a převzetí poslední části Díla Objednatelem, s výjimkou výrobků a zařízení, která Zhotovitel nevyrobil, a pro které platí záruční doba daná výrobcem. Podmínkou platnosti záruky je řádná péče o zařízení dle návodu k provozu a údržbě/příslušného servisního manuálu a pravidelná údržba zařízení prováděná autorizovanou osobou.
- 4.3. Záruka platí po úplném zaplacení provedeného Díla a dodaných dílů včetně DPH.
- 4.4. Pokud se při diagnóze závady nebo poruchy zjistí, že vznikla:
 - neodbornou manipulací, chybou obsluhy nebo neoprávněnými zásahy
 - vnějšími vlivy, jako např. otřesy, klimatickými vlivy, změnami podmínek okolního prostředí,nese Objednatel všechny náklady na diagnózu a odstranění závad.
- 4.5. Zhotovitel neručí za ztráty, škody nebo průtahy, které se nacházejí mimo jeho kontrolu a vznikly v příčinné souvislosti s takovými skutečnostmi jako např. stávky, výluky, požár, exploze, krádež, poškození vodou, nepokoje, válka, úmyslné poškození, vyšší moc.

5. Smluvní pokuty

- 5.1. V případě prodlení Zhotovitele ve lhůtách dohodnutých v příloze č. 1 Smlouvy má Objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny Díla uvedené v bodě 2.1 Smlouvy za každý započatý týden prodlení vyjma případů, kdy Objednatel nedodržel bod č. 6.1. Smlouvy nebo odmítl bezdůvodně převzít hotové Dílo.
- 5.2. V případě prodlení Objednatele s platbou daňových dokladů podle bodu 2.2. Smlouvy je Zhotovitel oprávněn požadovat zákonný úrok z prodlení.
- 5.3. Smluvní strany se dohodly, že celková výše smluvních pokut, k jejichž úhradě bude Zhotovitel podle této Smlouvy případně povinen, nepřekročí: 10 % ceny Díla bez DPH.

6. Součinnost Objednatele

- 6.1. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost pro realizaci Díla a vytvořit tak podmínky pro plnění závazků Zhotovitele.
- 6.2. Objednatel zajistí koordinaci a realizaci návazností mezi Zhotovitelem zajišťovanými profesemi a ostatními profesemi.
- 6.3. Objednatel je povinen informovat Zhotovitele o rizicích v oblasti BOZP.
- 6.4. Objednatel prohlašuje, že byl seznámen s registrem rizik Zhotovitele v oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví, který je uveden na následujícím odkazu: www.johnsoncontrols.com/-/media/jci/be/czech-republic/pp_1502_rizika_pro_objednavatele.pdf.



- 6.5. Objednatel je povinen převzít provedené Dílo, pokud nemá vady a nedodělky bránící jeho běžnému provozu. Vady a nedodělky nebránící běžnému provozu Díla, budou uvedeny v protokolu o předání a převzetí Díla včetně termínů pro jejich odstranění.

7. Povinnosti Zhotovitele

- 7.1. Zhotovitel zodpovídá za dodržování platné legislativy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, a ochrany životního prostředí.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje řídit se pokyny pracovníků Objednatele a nepřipustí jakoukoliv činnost svých pracovníků na pracovišti, která nesouvisí s plněním Díla.
- 7.3. Zhotovitel bude po dobu realizace Díla udržovat platné pojištění odpovědnosti za škodu vůči třetím osobám a pojištění svých pracovníků pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání.

8. Ostatní ujednání

- 8.1. Jakékoliv technické a cenové informace, „know-how“ a další důvěrné informace, týkající se obou smluvních stran zůstávají jejich vlastnictvím a nesmí být předávány ani obecně zpřístupněny třetí osobě bez předchozího souhlasu druhé smluvní strany.
- 8.2. V případě, že některá ze smluvních stran poruší podstatným způsobem své smluvní povinnosti, má druhá smluvní strana právo od Smlouvy okamžitě odstoupit. Za podstatné porušení smluvní povinnosti se považuje:
- ze strany Objednatele: prodlení ve lhůtě k úhradě daňového dokladu o více než o 30 dní,
 - ze strany Zhotovitele: prodlení Zhotovitele s provedením Díla dle čl. 1.5 této Smlouvy nebo vystavením faktury dle čl. 2.5 této Smlouvy.
- 8.3. Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. V případě, že se písemnost vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenu dnem, kdy byla takto vrácena.
- 8.4. Pověření pracovníci Objednatele:

Jméno:	Funkce:	Telefon / e-mail:
Milan Melichar	- správce budov a infrastruktury	tel.: [REDACTED] email: [REDACTED]

- 8.5. Pověření pracovníci Zhotovitele:

Jméno:	Funkce:	Telefon / e-mail:
Miroslava Kříženecká	- servisní koordinátorka	tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]
Martin Bauer	-vedoucí oddělení servisu HVAC-R	tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]
Ing. Roman Beneš	- obchodní inženýr	tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]
Ing. Tomáš Novotný	- ředitel úseku servisu	tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

9. EKOLOGICKÉ, SOCIÁLNÍ A INOVATIVNÍ ASPEKTY PLNĚNÍ



- 9.1. Objednatel jako veřejný zadavatel má zájem na tom, aby plnění této Smlouvy naplňovalo zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací.
- 9.2. Zhotovitel je tak při plnění této Smlouvy povinen:
- 9.2.1. Dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy (a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) dále předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákon č. 262/2006 Sb., Zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na realizaci plnění dle této Smlouvy podílejí a to bez ohledu na to, zda bude předmět plnění prováděn Zhotovitelem či jeho poddodavatelem.
- 9.2.2. Postupovat způsobem, který je co nejšetrnější k životnímu prostředí a nakládat s odpady v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a ostatními právními předpisy chránící životní prostředí, zejména je povinen při plnění této Smlouvy předcházet vzniku odpadu, omezovat jeho množství a nebezpečné vlastnosti.
- 9.2.3. Postupovat způsobem, který je inovativní, pokud je to vzhledem k okolnostem daného případu možné.
- 9.3. Bude-li se Zhotovitelem zahájeno řízení pro porušení předpisů uvedených v odst. 9.2.1 této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zahájení takového řízení a jeho ukončení (včetně výsledku takového řízení) Objednateli vždy nejpozději do 5 pracovních dnů oznámit. Zhotovitel je dále povinen do 7 dnů ode dne právní moci rozhodnutí předat Objednateli kopii pravomocného rozhodnutí. V případě, že bude z výsledku řízení zřejmé, že Zhotovitel porušil výše uvedené právní předpisy, je Objednatel oprávněn do 3 měsíců od obdržení takové informace od Zhotovitele od této Smlouvy odstoupit.
- 9.4. Bude-li se Zhotovitelem zahájeno řízení o přestupku podle § 118 a § 121 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, je Zhotovitel povinen zahájení takového řízení a jeho ukončení (včetně výsledku takového řízení) Objednateli vždy nejpozději do 5 pracovních dnů oznámit. Zhotovitel je dále povinen do 7 dnů ode dne právní moci rozhodnutí předat Objednateli kopii pravomocného rozhodnutí. V případě, že bude z výsledku řízení zřejmé, že se Zhotovitel dopustil přestupku, je Objednatel oprávněn do 3 měsíců od obdržení takové informace od Zhotovitele od této Smlouvy odstoupit.

10. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany
- 10.2. souhlasí s uveřejněním plného textu této Smlouvy vč. všech jejích příloh v registru smluv dle předchozí věty.
- 10.3. Tato Smlouva podléhá českému právnímu řádu. Případné spory budou řešeny věcně příslušným soudem se sídlem v Praze.
- 10.4. Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající ze závazkového vztahu konstituovaného touto Smlouvou se v plném rozsahu řídí pravidly obsaženými v této Smlouvě a ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění platném, a to od okamžiku jeho účinnosti.
- 10.5. Tato Smlouva platí jako celek a je nedělitelná. Veškeré změny nebo doplňky Smlouvy, včetně změn cenových ujednání, je možné provést pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.



- 10.6. Bude-li kterékoliv z ustanovení této Smlouvy neplatné nebo nevymahatelné, nebudou tím zbývající ustanovení nijak dotčena. Smluvní strany tímto sjednávají, že neplatné nebo nevymahatelné ustanovení nahradí platným a vymahatelným, svým obsahem nejbližším nahrazovanému ustanovení.
- 10.7. Projev vůle smluvních stran, pro který je touto Smlouvou vyžadována písemná forma, se považuje za doručený druhé smluvní straně třetí den po jeho prokazatelném odeslání na poslední známou adresu sídla druhé smluvní strany. Za prokazatelné odeslání se považuje předložení podacího lístku či obdobného dokladu.
- 10.8. Tato smlouva je vyhotovena v jednom (1) stejnopise v elektronické podobě a je elektronicky podepsána Smluvními stranami této smlouvy.
- 10.9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem, vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli a že nebyla uzavřena za jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují vlastnoruční podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.

Přílohy:

- č.1 – Cenová nabídka č. 23SH01_0580R1

za Objednatele:

.....
RNDr. Michael Prouza, Ph.D.
ředitel
Fyzikální ústav AV ČR, v.v.i.

za Zhotovitele:

.....
Ing. Igor Beroun
jednatel společnosti
**Johnson Controls Building
Solutions, spol. s r.o.**



Příloha č. 1 Smlouvy



Johnson Controls Building Solutions, spol. s r.o. Líbalova 1/2348 149 00 Praha 4 IČ: 07868821, DIČ: CZ07868821 obch. rejstřík MS Praha, odd C, vl. 308965	Pro:	pan Jakub Šumavský
	Firma:	Fyzikální ústav AV ČR Na Slovance 1999/2 Praha 8
	Objekt:	Hilase Dolní Břežany
	Tel:	[REDACTED]
	E-mail:	[REDACTED]

Vaše poptávka ze dne:	Naše nabídka ze dne:	Číslo nabídky:	Vyřizuje:
-	17.08.2023	23SH01_0580R1	Ing. Roman Beneš

Věc:	Hilase Dolní Břežany - Generální oprava 2xYCSE 100SB
-------------	---

Vážený pane Šumavský,

dovolujeme si Vám zaslat cenovou nabídku na Generální opravu (GO) kompresorů 50ASC-Z vč.výměna oleje a stíracích kroužků na jednotkách chlazení YCSEB100SB50 (sn. YUE 20389 a YUE 20388) instalovaných na objektu Hilase. GO doporučují výrobci těchto šroubových kompresorů provádět pravidelně každých 24tis motohodin, což v tuto chvíli máte již překročeno.

Generální opravou se rozumí: rozebrání a detailní diagnostika kompresoru, výměna ložisek, těsnění a o-kroužků, renovace šroubu a ložiskové skříně, kontrola rotorů a vysokonapěťová zkouška vinutí a ochran elektromotoru kompresoru.

Práce při GO obnáší: odsátí chladiva, demontáž 2 kompresorů a převezení na GO, výměnu oleje, pojistných ventilů, výměnu filtrdehydrátorů. Po GO budou kompresory opět namontovány na pracovní pozici, provedena zkouška těsnosti dusíkem. V případě úspěšné zkoušky bude jednotka naplněna chladivem a uvedena do provozu. Následně bude provedena GO na kompresorech druhého stroje.

¹⁾ **Instalační práce zahrnují:** odpušení chladicího média, demontáž trubních připojení, výroba a vsazení přírubových mezikusů a zpětné klapky DN150, oprava netěsnosti u flow switche, zpětná montáž potrubí po provedené GO kompresoru, tlaková zkouška, napuštění, odvzdušnění, nátěry, izolace, pomocné konstrukce, dopravné. Vše dle rozsahu dle místního šetření 2.8.2023.

Cenová nabídka:

Položka	Popis	Jednotková cena Kč	Množství	Sleva	Celková cena Kč
-	Generální oprava kompresoru	[REDACTED]	2 kpl		[REDACTED]
-	Práce vč.dopravy demontáž	[REDACTED]	1 kpl	sml.	[REDACTED]
-	Práce vč.dopravy montáž	[REDACTED]	1 kpl	sml.	[REDACTED]
H51237	Těsnění sání (poz.82)	[REDACTED]	2 ks	10%	[REDACTED]
H51238	Těsnění sání (poz.83)	[REDACTED]	2 ks	10%	[REDACTED]
C1682	Těsnění výtlač (poz.87)	[REDACTED]	2 ks	10%	[REDACTED]
-	Dehydrátor DC 48	[REDACTED]	2 ks	10%	[REDACTED]
011-00961-000	Olej York "Y"	[REDACTED]	14 ltr	10%	[REDACTED]
-	DCR pouzdro	[REDACTED]	2 ks		[REDACTED]
H50339	O-kroužky (poz.37)	[REDACTED]	2 ks	10%	[REDACTED]
H50438	O-kroužky (poz.40)	[REDACTED]	2 ks	10%	[REDACTED]
H51393	Těsnění příruby (poz.30)	[REDACTED]	2 ks	10%	[REDACTED]
-	Drobný spotřební materiál (fitinky, objímky, spoj. materiál...)	[REDACTED]	2 kpl		[REDACTED]



-	Doprava kompresoru na GO a zpět		2 kpl		
-	Revize PV *) platné do 05/2024		2 ks		
-	Doprava PV na revizi a zpět		2 kpl		
-	Ag pájka nebalená		0,2 kg		
-	Ag pájka balená		0,05 kg		
-	Chladivo R407c **)		0 kg	20%	
-	Loctite		1 ks		
-	Environmentální poplatek		1 ks		
-	Revize zařízení s objemem chladiva 5-50t CO ₂ (po opravě)		1 kpl	10%	
-	Dusík		40 ltr		
-	Instalační práce ¹⁾		1 kpl		

Cena celkem za 1 stroj (2 kompresory) 936 977 Kč

Cena celkem za 2 stroje (4 kompresory) 1 873 953 Kč

Pozn.: Všechny uvedené ceny jsou v Kč bez DPH. V případě nutnosti použití dalšího materiálu, který není součástí této cenové nabídky, bude tento materiál fakturován dle skutečně spotřebovaného množství.

*) V případě, že některý z pojistných ventilů neprojde revizí, Vám bude nabídnut ventil nový.

**) V případě zjištění chybějícího chladiva, bude rozdíl mezi štítkovou hodnotu a odsátým chladivem, které do okruhu vrátíme, doplněno a účtováno dle skutečně spotřebovaného množství. Aktuálně však nemáme indicie, že by byl na okruhu nějaký únik. V okruhu je 14kg chladiva.

Objednatel a Zhotovitel prohlašují, že jsou si vědomi možnosti epidemie/pandemie („Pandemie“), která ovlivňuje podniky po celém světě. Zhotovitel výslovně prohlašuje a Objednatel výslovně souhlasí s tím, že Zhotovitel nenese odpovědnost za jakékoli prodlení způsobené přerušением výrobního procesu, přepravou, nedostupností pracovních sil, služeb, materiálů či místa plnění, jakož ani jakýmkoli jiným narušením plnění vzniklým v důsledku vypuknutí Pandemie („Prodlení Pandemie“). Z uvedeného důvodu Objednatel není oprávněn domáhat se náhrady škody, úhrady smluvních pokut a dalších případných sankcí vůči Zhotoviteli za toto prodlení. Bez ohledu na výše uvedené, s ohledem na Prodlení Pandemie, každá strana vynaloží veškeré komerčně přiměřené úsilí, aby zabránila a zmírnila účinek jakéhokoli takového prodlení. Nastane-li Prodlení Pandemie, každá strana o tom doručí bezodkladně druhé straně písemné oznámení. Výše uvedené se uplatní i v případě neplnění Zhotovitele způsobeného jakýmkoli jinými budoucími událostmi mimořádné povahy mimo jeho přiměřenou kontrolu, které lze považovat za událost vyšší moci.

Platnost nabídky: 1 měsíc od zaslání, nabídka je platná pouze jako celek

Dodací doba: zahájení prací cca 4–6 týdnů od objednání (v chladicí sezóně déle); 2-4 týdny kompresory na dílně, 1 týden zpětná montáž a uvedení jednotky do provozu. Následně 1 týden demontáž dalších 2 kompresorů na dílnu, 2-4 týdny na dílně a 1 týden zpětná montáž. Celkem tedy na dokončení obou strojů 13-17 týdnů od objednání. Mimo chladicí sezonu je možné zahájit práce dříve, dle aktuálních kapacit.

Platební podmínky: dle platné servisní smlouvy

Záruční doba: dle platné servisní smlouvy

Dojde-li v důsledku změny kurzu české měny (CZK) vůči měně euro (EUR) / dolar (USD) ke zvýšení pořizovacích nákladů jednotlivých komponent Díla o více než [3 %], má JCBS právo jednostranně zvýšit celkovou cenu Díla o částku odpovídající takovému zvýšení. Pro stanovení kurzovního poměru (a tím i částky, o kterou bude cena Díla takto zvýšena) je rozhodný rozdíl devizového středního kurzu vyhlášeného ČNB v období od data vypracování cenové nabídky do data vystavení příslušné faktury.

Tato nabídka je indikativní. Bez uzavření Smlouvy o dílo nebo oboustranně písemně potvrzené objednávky oprávněnými osobami nezakládá právní nárok na plnění ze strany společnosti Johnson Controls Building Solutions, spol. s r.o. (dále jen Johnson Controls). Realizace předmětu plnění uvedeného v této nabídce podléhá u společnosti Johnson Controls několikastupňovému schvalování a v jeho průběhu může společnost Johnson Controls kdykoliv a bez udání důvodu realizaci předmětu díla zamítnout.



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání



Obchodní podmínky nespécifikované v tomto dokumentu se řídí Všeobecnými obchodními podmínkami pro prodej zboží a služeb společnosti Johnson Controls, které jsou uvedeny na následujícím odkazu:

https://www.johnsoncontrols.com/cs_cz/agb

V případě jakéhokoli rozporu mezi těmito výše uvedenými všeobecnými obchodními podmínkami a ostatními částmi příslušné Smlouvy, všeobecné obchodní podmínky, kterou jsou nedílnou součástí cenové nabídky Johnson Controls budou mít přednost.

Započetím prací na základě této nabídky objednatel potvrzuje převzetí rizik v oblasti BOZP, PO a ochrany životního prostředí uvedených na následujícím odkazu:

<https://www.johnsoncontrols.com/rizika-objednatele>

V případě další konverzace prosím uveďte číslo naší cenové nabídky.

S pozdravem

Ing. Roman Beneš

Sales Engineer

Mob.: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]