

**DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO – „UK – FF – Rekonstrukce a dostavba budov
Opletalova 47 a 49, Praha 1 – stavební práce”
Identifikační číslo v EDS 133D22E000009
ze dne 16. 8. 2023
(dále jen „Dodatek“)**

Univerzita Karlova, Filozofická fakulta

sídlo: náměstí Jana Palacha 1/2, 116 38 Praha 1
zastoupena: Mgr. Evou Lehečkovou, Ph.D., děkankou
IČO: 00216208
DIČ: CZ00216208
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Praha 1
č. ú.: 85631011/0100

(dále jen „Objednatel“)

a

AVERS spol. s r.o.

sídlo: Michelská 240/49, 141 00 Praha 4
zastoupená: Ing. Janem Citou, obchodním ředitelem a Ing. Milanem
Populem, výrobním ředitelem
IČO: 41190840
DIČ: CZ41190840
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: [REDACTED]
společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským
soudem v Praze, odd. C, vložka 3445

(dále jen „Zhotovitel“)

(dále společně také jako „Strany“ nebo jednotlivě jako „Strana“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo
č. UKFFS/0885/2023 ze dne 16. 08. 2023 (dále jen „Smlouva o dílo“).

Článek I

Úvodní ustanovení

- 1.1. Sohledem na časové rozpětí, které uplynulo od podání nabídky Zhotovitelem v zadávacím řízení „UK – FF – Rekonstrukce a dostavba budov Filozofické fakulty Univerzity Karlovy v Praze, Opletalova 47 a 49, Praha“ k předání staveniště, tj. ke dni 12. 9. 2023, se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto Dodatku, a to za účelem změny Přílohy č. 2 – Harmonogram prací Smlouvy o dílo, čl. 13 odst. 13. 3. Přehled milníků a s tímto související Přílohou č. 3 – Platební kalendář.
- 1.2. Smluvní strany se dále dohodly na doplnění kontaktních osob uvedených v čl. 24 odst. 24.1. písm. (b) Zástupce Objednatele ve věcech technických a písm. (f) Zástupce Zhotovitele ve věcech technických této Smlouvy o dílo.

Článek II Doplňující a změnová ustanovení ke Smlouvě

2.1. V souladu s článkem čl. 27. odst. 27.19. a čl. 9. odst. 9.1. písm. (f) této Smlouvy o dílo a z důvodů výše uvedených se Smluvní strany dohodly na následujících změnách:

- (i) V Příloze č. 2 – Harmonogram prací se mění sloupec „Zahájení“, „Dokončení“ a grafické znázornění stavebních prací, viz aktualizovaná Příloha č. 2 tohoto Dodatku.
- (ii) V čl. 13 odst. 13.3. Přehled milníků se upravuje (navyšuje) počet dnů pro plnění milníků č. 3, 5, 6 a 7.

Důvod změny je detailně uveden ve Změnovém listu č. 1, viz Příloha č. 1 tohoto Dodatku.

Přehled milníků se tak ruší a nahrazuje se novým ujednáním následovně:

Číslo milníku	Obsah prací v milníku	Počet dnů od předání Staveniště
Milník č.1	příprava staveniště, pasportizace, odvezení prvků k restaurování	28 dnů
Milník č.2	bourání a výkopové práce	155 dnů
Milník č.3	zakládání a monolity ve dvoře 47, přípojky (ZTI a ELE přeložky), retenční nádrže	279 dnů
Milník č.4	nosné konstrukce	480 dnů
Milník č.5	hrubé rozvody, sanace, příčky, přesun trafostanice	605 dnů
Milník č.6	zámečnické, klempířské a truhlářské výrobky, omítky, hrubé podlahy	797 dnů
Milník č.7	obklady, dlažby, malby, kompletace TZB (koncové elementy)	835 dnů
Milník č.8	restaurátorské práce, podlahové krytiny	910 dnů
Milník č.9	interiérové dveře, interiér, sadové úpravy, úklid	1030 dnů
Milník č.10	vestavěný mobiliář, pravomocné kolaudační souhlas, respektive rozhodnutí	1095 dnů
Milník č. 11	Lhůta pro předání Díla	1095 dnů
Milník č. 12	Lhůta pro úplné dokončení	1125 dnů

- (iii) V návaznosti na změnu Přílohy č. 2 – Harmonogram prací se mění Příloha č. 3 – Platební kalendář, viz Příloha č. 3 tohoto Dodatku.

- (iv) v čl. 24 odst. 24.1. této Smlouvy o dílo se upravuje text smlouvy v bodě b) a f) následovně:

b) Zástupce Objednatele ve věcech technických:

Jméno: Mgr. Zdeňka Filipová, tajemnice
Adresa pro doručování:
Hlavní budova FF UK, nám. Jana Palacha 2, 116 38 Praha 1
Telefon: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Rozsah zastupování: řešení technických záležitostí týkajících se plnění Smlouvy

Jméno: [REDACTED], vedoucí správy budov a investic
Adresa pro doručování:
Hlavní budova FF UK, nám. Jana Palacha 2, 116 38 Praha 1
Telefon: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Rozsah zastupování: řešení technických záležitostí týkajících se plnění Smlouvy

f) Zástupce Zhotovitele ve věcech technických:

Jméno: Ing. Milan Popule, výrobní ředitel
Adresa pro doručování:
Michelská 240/49, 141 00 Praha 4 - Michle
Telefon: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Rozsah zastupování: řešení technických záležitostí týkajících se plnění Smlouvy

Jméno: [REDACTED], stavbyvedoucí
Adresa pro doručování:
Michelská 240/49, 141 00 Praha 4 - Michle
Telefon: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Rozsah zastupování: řešení technických záležitostí týkajících se plnění Smlouvy

2.2. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo zůstávají beze změn.

Článek III

Závěrečná ustanovení

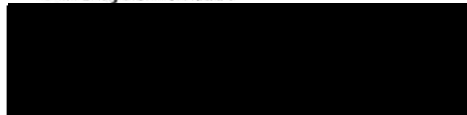
- 3.1. Tento Dodatek se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.2. Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek se uzavírá dnem podpisu oběma Smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „zákon o registru smluv“*). Objednatel se zavazuje informovat Zhotovitele o provedení registrace Dodatku zasláním kopie potvrzení správce registru smluv na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví Dodatku.
- 3.3. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že Objednatel uveřejní Dodatek v souladu se zákonem o registru smluv, a to neprodleně po podpisu Dodatku.
- 3.4. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že v Dodatku nejsou údaje podléhající obchodnímu tajemství, ani údaje, jejichž uveřejněním by došlo k neoprávněnému zásahu do práv a povinností Smluvních stran, jejich zástupců nebo jejich zaměstnanců. Objednatel je nicméně oprávněn v případě potřeby z Dodatku před jejím zveřejněním

odstranit informace, které se podle zákona o registru smluv neuveřejňují nebo uveřejňovat nemusejí. V případě, že by přesto uveřejněním Dodatku došlo k neoprávněnému zásahu do práv a povinností Smluvních stran, jejich zástupců či zaměstnanců, odpovídá každá Smluvní strana za újmu způsobenou pouze jí samé a jejím vlastním zástupcům nebo zaměstnancům.

- 3.5. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a že byl ujednáno po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují Smluvní strany své podpisy.
- 3.6. Uzavírá-li se Dodatek v listinné podobě, vyhotovují se dvě vyhotovení s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom. Uzavírá-li se Dodatek v elektronické podobě, sdílí Smluvní strany originální vyhotovení, ke kterému jsou připojeny elektronické podpisy obou Smluvních stran, a to podpisy zaručené založené na kvalifikovaném certifikátu nebo podpisy kvalifikované.
- 3.7. Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou jeho přílohy:
Příloha č. 1 – Změnový list č. 1
Příloha č. 2 - Aktualizovaná Příloha č. 2 – Harmonogram prací
Příloha č. 3 – Aktualizovaná Příloha č. 3 – Platební kalendář

V Praze 25.10.2023

Za Objednatele:



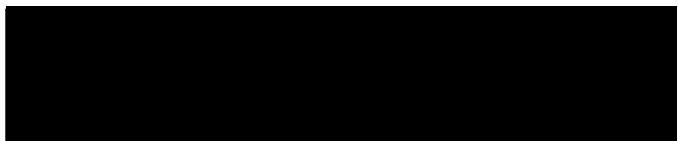
Mgr. Eva Lehečková Ph.D., děkanka
Univerzita Karlova, Filozofická fakulta

V Praze 19.10.2023

Za Zhotovitele:



Ing. Jan Čita, obchodní ředitel (na základě PM)
AVERS spol. s r. o.



Ing. Milan Popule, výrobní ředitel
(na základě PM)
AVERS spol. s r. o.