

**RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO**  
**„Opravy zdvojených podlah v objektech ČT“**

**Česká televize**

IČ: 00027383, DIČ: CZ00027383

Kavčí hory, 140 70 Praha 4

zřízená zákonem č. 483/1991 Sb., o České televizi

nezapíše se do obchodního rejstříku

zastoupená: [redacted]; finanční a provozní ředitel

bank. spojení: Česká spořitelna, a.s., č. účtu: 1540252/0800  
(dále jen „**Objednatel**“)

a

**Termstav s.r.o.**

IČ: 01421263, DIČ CZ01421263

sídl: Mezceřtí I 104 Chrářřany, 252 19 Rudná u Prahy

zapsána v obchodním rejstříku vedeném městřkým soudem v Praze oddíl C, vložka 206397

zastoupená: Sylvou Jílkovou – jednatelkou společnosti,

bank. spojení: Raiffeisenbank, č. účtu 7432985001/5500

tel.: [redacted] e-mail: [redacted]

(dále jen „**Zhotovitel**“)(Zhotovitel a Objednatel dále společně jako „**Smluvní strany**“)uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku dle § 2586 a nář. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“) tuto Smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“).**Preamble**Tato smlouva se uzavírá na základě veřejné zakázky vyhlářšené objednatelém dne 8.8.2016 pod názvem „**Opravy zdvojených podlah v objektech ČT**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“).

Smlouva se uzavírá na základě a v souladu se zadávací dokumentací objednatelē ze dne 4.8.2016 a s nabídkou zhotovitelē ze dne 19.8.2016 .

**I. PŘEDMĚT SMLOUVY**

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje provádět pro Objednatelē Dílčí díla pod souhrnným názvem „**Opravy zdvojených podlah v objektech ČT**“, IDEC: 216 855 79571/4000 (dále jen „**Dílo**“ nebo také „**Dílčí díla**“) specifikované touto Smlouvou a jejími přílohami. Zhotovitel se zavazuje Dílčí díla provádět v rozsahu uvedeném v této Smlouvě, objednávkách dle odst. 2.1. Smlouvy a tech. dokumentací, která tvoří nedílnou součást zadávací dokumentace Objednatelē k Veřejné zakázce a této smlouvy jako její Příloha č. 3.
- 1.2 Místem plnění je staveniřtě, tj. budovy v areálu ČT, Kavčí hory, 140 70 Praha 4; (dále jen „**Staveniřtě**“).
- 1.3 Součástí každého Dílčího díla je zejména:

- a) provedení veškerých stavebních prací dle předané tech. dokumentace s názvem „Úvodní zadání“ zpracovaná [REDAKCE], technikem stavební přípravy, Kavčí hory 1, 140 70 Praha 4 (dále jen „tech. dokumentace“).
- b) úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení Díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení Díla nezbytné (např. zařízení Staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celého Díla,
- c) předložení technických listů k použitým materiálům a dokladu o ekologické likvidaci odpadu.

#### 1.4 Součástí každého Dílčího díla je/jsou rovněž:

- a) zřízení, provozování a likvidace zařízení Staveniště, včetně odstranění případných škod na majetku Objednatele či třetích osob, pokud takové škody vznikly činností Zhotovitele a včetně napojení na inženýrské sítě,
- b) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených Dílem),
- c) zajištění účinného protiprašného opatření,
- d) ochrana okolní instalované technologie, zařízení a kabelových rozvodů,
- e) zajištění ostražky Díla a Staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- f) likvidace odpadů zákonným způsobem, zejména odvoz a uložení vybraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění,
- g) uvedení všech povrchů dotčených Dílem do původního stavu. V případě potřeby provedení i opakovaného úklidu Staveniště během pracovního dne,
- h) veškeré další práce, činnosti a úkony potřebné pro zhotovení Díla, které Zhotovitel vzhledem ke své odbornosti a znalosti Staveniště mohl a měl předpokládat,
- i) zajištění Staveniště před vstupem osob a poškozením provedených částí Díla; v případě vstupu osob i přes uvedené zajištění na Staveniště, je Zhotovitel resp. jeho zástupce povinen bezodkladně nahlásit tuto skutečnost zástupci Objednatele za věci technické a učinit o tom zápis do st. deníku.

1.5 Zhotovitel zhotoví Dílo svým jménem, na vlastní nebezpečí a ve sjednané době. Provedením části Díla může Zhotovitel pověřit třetí osobu. Za výsledek případného provedení části Díla třetí osobou však odpovídá Zhotovitel stejně, jako by ji provedl sám.

1.6 Zhotovitel se zavazuje Dílo provést, a to řádně, včas, úplně, bezvadně, v rozsahu a kvalitě a za ostatních podmínek specifikovaných touto Smlouvou a jejími přílohami a dle platné právní úpravy.

1.7 Zhotovitel se zavazuje, že v rámci provádění Díla provede veškeré práce a dodávky, které jsou ve Smlouvě a jejích přílohách obsaženy, bez ohledu na to, zda jsou obsaženy v textové anebo ve výkresové části, včetně těch prací, které v dokumentaci sice obsaženy nejsou, ale Zhotovitel je může nebo má na základě svých odborných a technických znalostí předpokládat.

1.8 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s podmínkami stavebního povolení/ohlášení, vyžaduje-li se, a požadavky zúčastněných orgánů státní správy, v souladu s požadavky na prvotřídní jakost stanovenými příslušnými ČSN (nebo DIN v případě, že příslušné české normy neexistují).

1.9 Objednatel je oprávněn před zahájením provádění Díla či během jeho provádění upravit, zejm. zúžit rozsah provádění Díla a Zhotovitel je povinen tato rozhodnutí Objednatele respektovat a položky

související s prováděním Díla, které nebudou Objednatelem požadovány, neprovádět a tím nepožadovat jejich úhradu.

- 1.10 Objednatel se zavazuje Dílo, které bude prosté vad, včetně právních vad a nedodělků, převzít za podmínek sjednaných v této Smlouvě a zaplatit Zhotoviteli dohodnutou cenu.
- 1.11. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění Díla pro Objednatele neumožní výkon nelegální práce vymezené v ust. § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění.
- 1.12 Práva a povinnosti vztahující se k Dílu se vztahují i na jeho části prováděné na základě objednávek.

## II. DOBA PLNĚNÍ

- 2.1 Objednatel požaduje, aby byl předmět plnění této Smlouvy prováděn na základě jednotlivých objednávek vystavovaných Objednatelem na realizaci jednotlivých Dílčích děl (dále jen „**objednávky**“). Zhotovitel má povinnost zahájit realizaci předmětu každého Dílčího díla nejpozději do 30 (třiceti) dnů od potvrzení objednávky vztahující se k Dílčímu dílu Zhotovitelem. Konkrétní termín dokončení každého Dílčího díla bude uveden v rámci každé objednávky vystavené Objednatelem, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak, nebude tento termín kratší než 35 dnů ode dne vystavení objednávky Objednatelem.
- 2.2 Zhotovitel je povinen písemně potvrdit každou objednávku dle předchozího odstavce do dvou (2) pracovních dnů od jejího odeslání Objednatelem Zhotoviteli.
- 2.3. Smlouva se uzavírá na dobu určitou 24 měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy, případně do vyčerpání částky specifikované v čl. VI. odst. 1 této Smlouvy, větě první, pokud k tomuto vyčerpání dojde dříve.
- 2.4. Objednatel si vyhrazuje právo nevystavit žádnou objednávku. Množství objednávek se odvíjí od potřeb Objednatele, které nelze dopředu zcela přesně určit. Zhotovitel podpisem této Smlouvy bere tuto skutečnost na vědomí.

## III. PODKLADY PRO PROVEDENÍ DÍLA

- 3.1. Zhotovitel potvrzuje podpisem této Smlouvy, že mu byly předány následující podklady pro provedení Díla:
  - a) tech. dokumentace,
  - b) zadávací dokumentace k Veřejné zakázce včetně výkazu výměr.
- 3.2 Zhotovitel potvrzuje podpisem této Smlouvy, že k datu podpisu Smlouvy:
  - a) všechny předané podklady překontroloval,
  - b) veškeré nejasné podmínky pro provedení Díla si před podpisem této Smlouvy vyjasnil s oprávněnými zástupci Objednatele,
  - c) je mu známa situace na Staveništi a jeho okolí,
  - d) všechny dodací, technické a jiné podmínky provedení Díla zohlednil v ceně Díla dle této Smlouvy,
  - e) veškeré své požadavky na Objednatele uplatnil v této Smlouvě s výjimkou případů, které při vynaložení veškerého úsilí a odborné péče nemohl předvídat.

#### IV. STAVENIŠTĚ

- 4.1 Stavenišťem jako místem provádění Díla ve smyslu čl. 1.2 Smlouvy se rozumí prostor určený touto Smlouvou a vymezený Objednatelem, a to ve smyslu ust. § 3 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., zákon o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“). Zhotovitel zajistí vhodné zabezpečení Staveniště, popřípadě oddělená pracoviště oplotí nebo jinak zajistí, a to na vlastní náklady.
- 4.2 Objednatel předá Zhotoviteli Staveniště do užívání na dobu trvání provádění Díla, a to v souladu s čl. II odst. 2.1. Smlouvy.
- 4.3 Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na vznik povinnosti podle ust. § 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZoBP“) tak, aby Objednatel mohl učinit příslušné úkony ve lhůtě stanovené ZoBP. V případě nedodržení této povinnosti je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli vzniklou škodu.
- 4.4 Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení Staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu se Smlouvou. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení Staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně Díla.
- 4.5 Jako součást zařízení Staveniště zajistí Zhotovitel i rozvod potřebných médií na Staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená Objednatelem.
- 4.6 Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit. Ustanovení 4.6 je účinné v případě, že Zhotovitel tuto skutečnost bude potřebovat, a nedohodne-li se jinak s Objednatelem. Dohoda o odběru energií bude učiněna do stavebního deníku.
- 4.7 Zhotovitel je povinen užívat Staveniště pouze pro účely související s prováděním Díla a při užívání Staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
- 4.8 Zhotovitel není oprávněn využívat Staveniště k ubytování nebo nocování osob.
- 4.9 Zhotovitel je odpovědný za řádné uložení a zabezpečení materiálů, strojů a zařízení v prostoru Staveniště. Objednatel nepřebírá odpovědnost za jejich případné ztráty nebo odcizení.
- 4.10 Zhotovitel je povinen vyklidit Staveniště a jiné prostory sloužící k ukládání stavebního materiálu nebo odpadu vzniklého při provádění Díla a upravit jej do původního stavu nejpozději ke dni podpisu předávacího protokolu o předání a převzetí Díla. Řádně vyklizené Staveniště a jeho upravení do původního stavu je jednou z podmínek podpisu tohoto protokolu.

#### V. PLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY, PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 5.1 Při plnění předmětu Smlouvy vystupuje Zhotovitel jako samostatný právní subjekt vůči státním i kontrolním orgánům a odpovídá za dodržování všech obecně závazných právních předpisů a dále vnitřních předpisů Objednatele, zvláště v oblasti požární ochrany (zák. č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, v platném znění a vyhl. č. 246/2001 Sb., o požární prevenci), bezpečnosti práce a ochrany majetku. V této souvislosti bude Zhotovitel plnit předmět Smlouvy tak, aby nedocházelo k poškození majetku Objednatele, příp. majetku třetích osob, který se nachází v objektech Objednatele, resp. na jeho pozemcích.
- 5.2 Zhotovitel se zavazuje respektovat pokyny Objednatele týkající se provádění Díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele. Objednatel má právo vydávat pokyny zejména k:
  - a) odvozu materiálů nebo zařízení, které nejsou v souladu se Smlouvou, ze Staveniště a jejich nahrazení řádnými a vhodnými materiály nebo zařízením,

b) zastavení provádění prací, které nejsou v souladu se Smlouvou, výkresy nebo specifikacemi, odstranění výsledků těchto prací a jejich řádnému novému provedení.

V případě nesplnění těchto pokynů Zhotovitelem ve lhůtě v nich stanovené má Objednatel právo povolat a zaplatit jiné osoby, které pokyn provedou. Související účelně vynaložené náklady bude Objednatel vymáhat od Zhotovitele tak, že je odečte od finanční částky, na kterou vznikl nebo vznikne Zhotoviteli na základě Smlouvy nárok.

- 5.3 Po celou dobu plnění předmětu Smlouvy povede Zhotovitel o průběhu provádění Díla stavební deník (dále jen „Deník“), který bude Objednateli trvale přístupný, a to v místě provádění Díla, nedomluví-li se Smluvní strany na jiném místě. Do Deníku budou zapisovány všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětu Smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění vzniklých odchylek a další rozhodné a důležité údaje pro posouzení hospodárnosti celé akce. Nebude-li druhá Smluvní strana reagovat na zápis v Deníku do dvou pracovních dnů, bude tento projev považován za její souhlasné stanovisko s tímto zápisem.
- 5.4 Zhotovitel a Objednatel se zavazují poskytovat si součinnost potřebnou pro plnění předmětu této Smlouvy.
- 5.5 Veškeré práce související s prováděním Díla budou podřízeny provozu Objednatele. Objednatel bude Zhotoviteli včas poskytovat aktuální informace o plánovaném provozu. Zhotovitel bude respektovat případné nečekané změny v provozu Objednatele a v případě potřeby okamžitě přerušit práce. V případě potřeby budou práce prováděny ve dnech pracovního klidu a v noci.
- 5.6 Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění Díla. V průběhu provádění Díla se budou uskutečňovat pravidelné kontrolní dny Díla, které bude svolávat Objednatel; Zhotovitel se zavazuje kontrolních dnů prostřednictvím oprávněné osoby účastnit. Z kontrolních dnů budou pořizovány zápisy. Ujednání domluvená a uvedená v zápisu z kontrolního dne budou pro obě Smluvní strany závazná. Prostřednictvím těchto ujednání nelze měnit Smlouvu.

Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli odstranění vady vzniklé vadným prováděním a provedení Díla řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k porušení Smlouvy, má Objednatel právo od Smlouvy odstoupit.

- 5.7 Objednatel má právo provádět měření, fotografovat a natáčet Dílo a Staveniště a v nahlášeném termínu provádět po Staveništi případné hosty.
- 5.8 Objednatel může požádat Zhotovitele, aby bezodkladně odvolal z práce na Díle jakoukoliv osobu zaměstnanou Zhotovitelem nebo jeho subdodavatelem, která dle názoru Objednatele zneužívá své funkce nebo je nezpůsobilá či nedbalá v řádném plnění svých povinností nebo jejíž přítomnost na Staveništi je považována Objednatelem za nežádoucí, a této osobě nebude bez souhlasu Objednatele umožněn přístup na Staveniště. Osoba takto odvolaná z práce na Díle bude Zhotovitelem co nejdříve nahrazena jinou osobou.
- 5.9 **Zhotovitel se zavazuje:**
- a) Dílo provést:
- v požadovaném rozsahu, čase a kvalitě dle této Smlouvy,
  - řádně, odborně a kvalitně v 1. jakostní třídě. K provedení Díla použije materiály 1. jakosti,
  - bez vady tak, aby vykazovalo požadované vlastnosti ve smyslu § 156 stavebního zákona,
- b) k provedení Díla použít pouze dodávky odpovídající platným předpisům ČR,

- c) provádění Díla realizovat svými zaměstnanci nebo subdodavatelem s odbornou kvalifikací a platným oprávněním pro vykonávané činnosti. Doklady o příslušné kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel, na požádání Objednatele, povinen kdykoli doložit,
- d) oznámit Objednateli zápisem do Deníku skryté překážky znemožňující provedení Díla dohodnutým způsobem, zjistí-li Zhotovitel tuto skutečnost při provádění Díla a dohodnout s Objednatelem další postup,
- e) umožnit po vzájemné dohodě práce na Díle i případným dalším kooperujícím přímým zhotovitelům Objednatele,
- f) předat včas (minimálně 2 kalendářní dny před začátkem provádění Díla) Objednateli seznam zaměstnanců pro montážní a realizační práce včetně požadovaných dat: u všech zaměstnanců dodavatelských firem je nutno znát jejich číslo OP, adresu trvalého bydliště, u profese svářeč je nutno předat číslo svářečského průkazu a dobu jeho platnosti, a zároveň předat seznam vozidel, která se budou v průběhu provádění Díla pohybovat v objektu Objednatele, vč. typu vozidla a RZ. Tento seznam a data zašle Zhotovitel e-mailem na adresu Objednatele, [REDACTED]
- g) neprodleně informovat Objednatele o změnách technického stavu objektu, rozvodů a dalších okolnostech zjištěných při provádění Díla,
- h) v případě škody způsobené Objednateli nedodržením technologické kázně, nebo vnitřních předpisů Objednatele zajistit nápravu vlastními prostředky a vlastním nákladem, případně uhradit vyčíslenou finanční škodu v plné výši,
- i) zajistit, aby se zaměstnanci Zhotovitele nebo jeho subdodavatelů při plnění předmětu Smlouvy pohybovali pouze na místech pro ně vyhrazených,
- j) při provádění Díla nepoužít žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Zhotovitel je povinen použít pro provádění Díla jen výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence Díla byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí a bezpečnost při užívání. Pokud Zhotovitel poruší toto ustanovení, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel,
- k) zúčastnit se řízení o udělení jakéhokoli souhlasu nebo povolení, pokud jej přizve k tomu příslušný orgán veřejné moci a/nebo Objednatel. V případě, že se Zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované řízení. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli pro účely řízení nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady. Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu Zhotoviteli kopii shora uvedených souhlasů/povolení, pokud jsou v něm stanoveny povinnosti Zhotovitele,
- l) nepoužít ve svých dokumentech, prezentacích či reklamě odkazy na název Objednatele nebo jakýkoliv jiný odkaz, který by mohl být i nepřímo vést k identifikaci Objednatele, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele,
- m) zajistit při provádění Díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného Díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy,
- n) respektovat oprávněné výhrady Objednatele vůči některému ze svých subdodavatelů a po dohodě s Objednatelem tohoto subdodavatele nahradit jiným subdodavatelem,
- o) zajistit vhodnost a bezpečnost všech prací a stavebních metod používaných na Staveništi,

- p) spolu s Objednatelům zabezpečit zařízení Staveniště dle platných bezpečnostních norem a podle předmětu plnění.

#### 5.10 Objednatel se zavazuje:

- a) provést při nástupu zaměstnanců Zhotovitele na provedení Díla instruktáž o specifických bezpečnostních, požárních a provozních předpisech pro dané pracoviště,
- b) určit transportní cesty a místa dočasné skládky demontovaného materiálu,
- c) zajistit příslušná povolení požárních techniků Objednatelům pro případ požárně nebezpečných prací,
- d) řádně a včas plnit své závazky vyplývající z požadavků na vzájemnou součinnost při provádění Díla, jak jsou tyto dány platnými právními předpisy a touto Smlouvou,
- e) v případě potřeby poskytnout Zhotoviteli uzamykatelný prostor na materiál a pracovní nástroje. Za případné porušení či odcizení materiálu, nástrojů a strojů Objednatel neodpovídá.

5.11 Technický dozor u díla nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel.

5.12 Zhotovitel se dále zavazuje, že po provedení díla dle této Smlouvy poskytne objednateli součinnost, aby objednatel mohl dostát svým povinnostem dle § 147a ZVZ, zejména mu na jeho žádost poskytne seznam subdodavatelů podílejících se na provádění díla.

## VI. CENOVÁ A SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

6.1 Maximální cena za realizaci předmětu této Smlouvy činí 1 000 000 Kč (slovy: jeden milion korun českých). Hodnota realizace jednotlivých Dílčích děl se stanoví na základě jednotkových cen specifikovaných v Příloze č. 1 Smlouvy. Smluvní cena neobsahuje daň z přidané hodnoty (DPH), plnění stavebně montážních prací je uskutečňováno v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o DPH“).

6.2 Sjednané jednotkové ceny v sobě zahrnují veškeré náklady Zhotovitele k realizaci Dílčích děl dle této Smlouvy, tedy zejména i pojištění, dopravu na místo plnění, náklady na vyklizení Staveniště, skladování odpadů, likvidaci odpadů, obchodní a kompletační přírážky, zhotovení staveništních přípojek, poplatky za spotřebované energie a vodu po dobu provádění Díla, úklid Staveniště a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění realizací Díla a zisk Zhotovitele a je v ní zahrnutý očekávaný vývoj cen k datu předání Díla. Jednotkové ceny uvedené v soupisu jednotkových cen jsou ceny pevné po celou dobu realizace předmětu Smlouvy. Cenu lze upravit pouze při změně zákonných poplatků nebo změně jiných daňových předpisů majících vliv na cenu Díla.

6.3 Snížení rozsahu požadovaných prací (méněpráce) je možné pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatelům.

6.4 Cena za jednotlivá Dílčí díla je vždy splatná na základě jednorázové faktury (daňového dokladu) vystavené Zhotovitelem za každé realizované Dílčí dílo samostatně. Faktura bude vystavena pouze za Dílčí dílo provedené bez vad a nedostatků, kterého předání bylo protokolárně odsouhlaseno oběma smluvními stranami (viz. čl. 7.5 Smlouvy).

Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství či druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

- 6.5 Všechny vystavené daňové doklady musí obsahovat číslo této Smlouvy, kompletní název akce včetně číselného označení (IDEC) a ostatní pro fakturaci stanovené údaje (zákona o DPH a § 435 občanského zákoníku). V případě, že faktura nebude obsahovat požadované náležitosti, je Objednatel oprávněn vrátit ji Zhotoviteli k opravě/doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti, která znovu začne plynout doručením opravené (bezvadné)/doplněné faktury Objednateli.
- 6.6 Splatnost faktury za provedení Díla byla dohodnuta Smluvními stranami na 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury Objednateli. Za den platby se považuje den odepsání fakturované částky z účtu Objednatele.
- 6.7 Objednatel nebude poskytovat zálohy.
- 6.8 V případě, že datum splatnosti faktury připadne na sobotu, neděli, 31.12., státem uznaný svátek či den, který není pracovním dnem ve smyslu zákona č. 284/2009 Sb., o platebním styku, v platném znění, posouvá se datum splatnosti faktury na nejbližší další pracovní den.
- 6.9 Sjednává se, že bude-li Zhotovitel zasílat nebo v průběhu účinnosti této smlouvy využije možnosti zasílat faktury elektronickou poštou, je povinen je zasílat v PDF formátu ze své e-mailové adresy na e-mailovou adresu Objednatele dle místa plnění na adresu:

**- [faktury@ceskatelevize.cz](mailto:faktury@ceskatelevize.cz) pro místo plnění Česká televize Praha, Kavčí hory, Praha 4 PSČ: 140 70;**

Za den doručení faktury (daňového dokladu) Objednateli se považuje den doručení na jeho e-mailovou adresu, což je zároveň považováno za souhlas s využitím této formy komunikace. Stejný způsob elektronického doručení se použije i v případě, nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti nebo v ní nebudou správně uvedeny údaje a také v případě zaslání opravných daňových dokladů.

- 6.10 Práce, dodávky a služby, které nebudou během provádění Díla realizovány, nebudou Zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce, dodávky a služby bude od ceny Díla odečtena.
- 6.11 Práce nebo dodávky, které provede Zhotovitel mimo ujednání ve Smlouvě v důsledku svévolného odklonu od smluvních podmínek, Objednatel nezaplatí. Zhotovitel musí na vyžádání Objednatele ve stanoveném termínu výsledek těchto prací odstranit a uhradit Objednateli náhradu škody, která mu tím vznikne.
- 6.12 Ujednání o sankcích:
- Pokud Zhotovitel nedodrží termín plnění předmětu Smlouvy stanovený ve kterékoliv objednávce vystavené Objednatelem, má Objednatel právo požadovat po Zhotoviteli uhrazení smluvní pokuty ve výši **1000,- Kč (jeden tisíc korun českých) Kč** za každý i započatý kalendářní den tohoto prodlení.
  - Pokud Objednatel nedodrží termín splatnosti doručené faktury – daňového dokladu, má Zhotovitel právo požadovat po Objednateli úrok z prodlení ve výši **0,03%** z částky za každý započatý kalendářní den tohoto prodlení.
  - V případě nesplnění dohodnutého termínu odstranění vad a nedodělků Díla nebo odstraňování reklamovaných vad Díla v záruční lhůtě má Objednatel právo požadovat po Zhotoviteli uhrazení smluvní pokuty ve výši **1000,- Kč (jeden tisíc korun českých)** za každý i započatý kalendářní den tohoto prodlení.
  - V případě prodlení Zhotovitele s potvrzením kterékoliv objednávky dle čl. II. odst. 2 této Smlouvy vzniká Objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši **500,- (pět set korun českých)** za každý i započatý kalendářní den tohoto prodlení.

- 6.13 Zhotovitel uhradí Objednateli poplatky, sankce, škody a veškeré vzniklé vícenáklady, které byl Objednatel nucen vynaložit z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy ze strany Zhotovitele.
- 6.14 Splatnost všech smluvních pokut sjednaných v této Smlouvě se sjednává na 14 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyčíslení druhé Smluvní straně.
- 6.15 Nedotčena zůstávají práva Objednatele i Zhotovitele na náhradu škody nad rámec smluvní pokuty a odstoupení od Smlouvy podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
- 6.16 Smluvní strany se dohodly, že započtení pohledávek Objednatele vůči Zhotoviteli vzniklých při plnění závazků a ujednání této Smlouvy je přípustné.
- 6.17 Při předčasném ukončení této Smlouvy má Zhotovitel právo na úhradu poměrné části sjednané ceny, a to ve výši prokazatelně účelně vynaložených nákladů na provedené dodávky a práce.
- 6.18 Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy:
- a) v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku Zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek Zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek Zhotovitele byl zcela nepostačující;
  - b) v případě podstatného porušení této Smlouvy Zhotovitelem, zejména v případě:
    - prodlení s řádným protokolárním předáním Díla nebo jeho části delším než 15 dnů,
    - neoprávněného zastavení či přerušování prací na Díle na dobu delší než 5 dnů v rozporu s touto Smlouvou,
    - porušení smluvní povinnosti dle této Smlouvy, které nebude odstraněno ani v dodatečné lhůtě 7 dnů od upozornění na toto porušení ze strany Objednatele,
  - c) v případě, že Zhotovitel uvedl v nabídce do výběrového řízení, na základě kterého byla uzavřena tato Smlouva, informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek výběrového řízení,
  - c) v jiném touto Smlouvou výslovně upraveném případě.

Odstoupení od Smlouvy se stane účinným jeho doručením Zhotoviteli. V ostatním se odstoupení od Smlouvy řídí § 2001 a násl. občanského zákoníku.

## VII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, ZÁRUČNÍ DOBA

- 7.1 Provedením Dílčího díla se rozumí řádné a úplné dokončení Dílčího díla, jeho předání Objednateli, vyklizení a předání Staveniště, předání patřičných dokladů a provedení požadovaných zkoušek. Dílčí dílo je dokončeno, je-li zhotoveno v souladu se Smlouvou. Vlastníkem zhotovovaného Dílčího díla je od počátku Objednatel. Nebezpečí škody k jednotlivému Dílčímu dílu přechází na Objednatele řádným a úplným předáním a převzetím Dílčího díla.
- 7.2 Každá provedená část Dílčího díla musí být protokolárně převzata (zkontrolována) určeným zaměstnancem Objednatele. Schválení veškerých předávacích protokolů včetně soupisů prací realizovaných na provedeném Dílčím díle podléhá Objednateli.
- 7.3 Zhotovitel prokazatelně vyzve Objednatele k převzetí Dílčího díla, resp. k ukončení jeho části na základě objednávky alespoň 3 pracovní dny předem. U prací, které budou zabudovány nebo překryty dalším postupem prací a stanou se nepřístupnými, má Zhotovitel povinnost vyzvat Objednatele k převzetí nejméně

24 hodin předem, tyto práce budou převzaty zápisem v Deníku. Smluvní strany se dohodly, že před protokolárním předáním Dílčího díla (respektive jeho části) poskytne Zhotovitel Objednateli 3 pracovní dny pro kontrolu obsahu a úplnosti dokumentů a dokladů vztahujících se k Dílčímu dílu. Pokud budou dokumenty a doklady shledány Objednatel v pořádku, dokončí Smluvní strany předání Dílčího díla dle této Smlouvy. Pokud budou zjištěny v dokumentaci nedostatky, zejména chybějící, jmenovitě požadovaná část dokumentace nebo dokladů, neplatné doklady apod., je Objednatel oprávněn přejímku Dílčího díla přerušit do odstranění těchto nedostatků. Veškerá dokumentace musí být předána v českém jazyce, 2x v tištěné podobě.

- 7.4 Objednatel se zavazuje převzít hotové a bezvadné Dílo, respektive každou etapu Díla, i před termíny uvedenými v čl. II. Smlouvy, budou-li splněna všechna ostatní ujednání Smlouvy.
- 7.5 O předání a převzetí jednotlivého Dílčího díla sepíší Smluvní strany předávací protokol. Předpokladem zahájení přejímacího řízení je současně předání dokumentů požadovaných Objednatel v této Smlouvě zejména certifikátů nebo technických listů k použitým materiálům a dokladu o ekologické likvidaci odpadu. Pokud při přejímacím řízení budou zjištěny drobné vady a nedodělky, sepíší o tom Smluvní strany zápis s vyjmenováním těchto vad a nedodělků a dohodnou termíny pro jejich odstranění. Teprve po odstranění všech vad a nedodělků bude protokol o předání a převzetí Dílčího díla podepsán a přejímací řízení bude ukončeno. Objednatel není povinen převzít Dílčí dílo vykazující jiné vady nebo nedodělky, než jsou uvedeny v tomto odstavci Smlouvy. V případě nepřevzetí Dílčího díla (nebo jeho části) Objednatel vystaví Zhotoviteli potvrzení s uvedením odůvodnění odmítnutí převzetí Dílčího díla (nebo jeho části).

Objednatel má právo převzít i Dílčí dílo resp. jeho části, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání Dílčího díla. V tom případě je Zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí Dílčího díla. Maximální možná doba pro odstranění vad a nedodělků nesmí být delší než **14 kalendářních dnů**, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak. Teprve po odstranění všech těchto vad a nedodělků bude protokol o předání a převzetí Dílčího díla podepsán a přejímací řízení bude ukončeno.

- 7.6 Zhotovitel je povinen ve lhůtě stanovené Objednatel odstranit vady a nedodělky Dílčího díla dle předchozího odstavce Smlouvy, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do případného rozhodnutí soudu Zhotovitel.
- 7.7 Na dokončené Dílčí dílo a všechny jeho části poskytne Zhotovitel Objednateli záruku **v délce 36 měsíců**. Záruční doba dle předchozí věty počíná běžet ode dne podepsání příslušného protokolu o předání a převzetí Dílčího díla bez vad a nedodělků oběma Smluvními stranami. Záruční doba neběží během období, v kterém Objednatel nemohl Dílčí dílo užívat pro jeho vady, za které Zhotovitel odpovídá. Poté, co Zhotovitel tyto vady odstraní a Objednatel písemně odsouhlasí jejich odstranění, pokračuje záruční doba v běhu.
- 7.8 Zhotovitel odpovídá za vady Díla dle příslušných ustanovení občanského zákoníku. Tyto vady se Zhotovitel zavazuje na základě jejich nahlášení Objednatel odstranit na vlastní náklady. Zhotovitel rovněž odpovídá za skryté vady Díla, které jsou důsledkem porušení pracovních a technologických postupů. Za vady Díla způsobené Objednatel, třetí osobou (kromě třetí osoby uvedené v čl. 1.5 této Smlouvy) nebo vyšší mocí nenese Zhotovitel odpovědnost. V případě živelné pohromy odstraní Zhotovitel na náklady Objednatele vzniklé škody, které jsou překážkou řádného dokončení předmětu této Smlouvy, a po dohodě dokončí své smluvní závazky.
- 7.9 V případě, že vady na Díle budou příčinou dalších škod, zavazuje se Zhotovitel škody v plné výši Objednateli, případně dalším poškozeným subjektům uhradit.

- 7.10 V průběhu záruční doby Zhotovitel zahájí odstraňování vad Díla do **48 hodin** od doručení písemné reklamace Objednatele e-mailem. Vady Díla odstraní Zhotovitel nejpozději do **14 kalendářních dnů** od doručení písemné reklamace, nedohodne-li se s Objednatelem jinak.
- 7.11 Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady Díla ani do 5 kalendářních dnů po doručení reklamace dle předchozího odstavce Smlouvy, nebo neodstraní-li Zhotovitel vady ve lhůtě dle předchozího odstavce, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady Díla jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí Zhotovitel.
- 7.12 Kontaktní adresa Zhotovitele pro uplatnění reklamace vady Díla je uvedena v záhlaví této Smlouvy. Jakékoli případné změny kontaktní adresy v průběhu záruční doby (včetně změn e-mailové adresy) je Zhotovitel povinen neprodleně písemně oznámit Objednateli.

### VIII. DALŠÍ USTANOVENÍ

- 8.1 Zhotovitel je povinen zajistit, udržovat a hradit pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě vzniklé, a to v minimální výši pojistného plnění **1.000.000,- Kč** (slovy: jedenmilion korun českých). Doklad o pojištění tvoří v kopii přílohu této Smlouvy. Pojistná smlouva bude udržována v platnosti a účinnosti od data podpisu této Smlouvy až do uplynutí záruční doby podle této Smlouvy.
- 8.2 Zhotovitel je povinen na základě písemné žádosti Objednatele předložit Objednateli pojistnou smlouvu dle předchozího odstavce Smlouvy, včetně potvrzení o zaplacení pojistného na vyžádání Objednatele.
- 8.3 Obě Smluvní strany jsou zproštěny v přiměřeném rozsahu smluvních závazků, pokud jejich plnění brání vyšší moc. Za vyšší moc pro účely této Smlouvy bude považována zejména živelná pohroma a válečný konflikt v místě Staveniště nebo v místě sídla Zhotovitele. V tomto případě je možno plnění dotčených smluvních závazků Smluvní strany zastavit na dobu nezbytně nutnou na základě písemného oznámení druhé Smluvní straně.
- 8.4 Oprávněné osoby Smluvních stran pro účely jednání ve věcech této Smlouvy jsou:

a) Na straně Objednatele:

Za věci obchodní:

██████████ vedoucí centrálního nákupu  
 Tel ██████████  
 e-mail: ██████████

Za věci technické:

██████████ vedoucí oprav a investičních akcí,  
 tel. ██████████  
 e.mail ██████████

██████████  
 Tel ██████████  
 e-mail: ██████████

Schvalovat a podepisovat soupis provedených prací, dávat písemný souhlas se snížením rozsahu požadovaných prací a podepisovat, resp. schvalovat předávací protokol dokončeného Díla je za Objednatele oprávněn **Vedoucí provozu a správy majetku**.

Za věci bezpečnosti:

██████████  
 Tel: ██████████

e-mail: [REDACTED]

Tel.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

b) Na straně Zhotovitele:

Tel: [REDACTED]

Právo zápisu do Deníku mají oprávněné osoby [REDACTED] za Objednatele a [REDACTED], za Zhotovitele. Funkci **technického dozoru investora (TDI)** vykonává za Objednatele [REDACTED]

8.5 Objednatel a osoby oprávněné k výkonu kontroly projektů, z nichž je Dílo hrazeno, si vyhrazují právo na provedení kontroly v sídle Zhotovitele a umožnění ověření dokladů souvisejících s realizací Díla po dobu 10 let od provedení Díla.

8.6 Nepoužije se.

8.7 Obě Smluvní strany se dohodly, že společné počítačové prostředí, ve kterém si budou předávat dokumenty v elektronické podobě, bude postaveno na použití následujícího software s níže uvedenými čísly verzí:

WORD for Windows 2003 nebo vyšší, EXCEL for Windows 2003 nebo vyšší,

AUTOCAD v. 2005 nebo vyšší, MS Project v. 2003 nebo vyšší.

Adobe Reader.

Obě Smluvní strany budou chránit svoji výpočetní techniku rezidentními antivirovými programy. Zhotovitel umožní Objednateli kontrolu digitálně zpracované dokumentace na svém zařízení.

8.8 Zhotovitel se zavazuje zachovávat absolutní mlčenlivost o všech skutečnostech, které se o Objednateli, jeho obchodních záměrech a jiných zájmech při plnění této Smlouvy dozvěděl (obchodní tajemství), pokud jejich poskytnutí třetí osobě není nezbytné pro provedení Díla podle této Smlouvy nebo k jejich poskytnutí Objednatel nedal předem výslovný souhlas. Výslovný souhlas Objednatele je nutný bez výjimky vždy, jedná-li se o informace (včetně tech. dokumentace) týkající se bezpečnosti provozu Díla. Smluvní strany se dále zavazují:

a) zachovat obchodní tajemství, a to až do doby, kdy se informace této povahy stanou obecně známými za předpokladu, že se tak nestane porušením povinnosti mlčenlivosti,

b) použít informace uvedené povahy pouze pro činnosti související s přípravou a plněním této Smlouvy, dále tyto informace nerozšiřovat ani nereprodukovat, nepřístupnit je jiným osobám ani je nevyužít pro sebe či pro jinou osobu,

c) omezit počet svých pracovníků pro styk s těmito chráněnými informacemi a přijmout účinná opatření pro zamezení jejich úniku, případně zabezpečit, aby i tyto osoby považovaly uvedené informace za důvěrné a zachovávaly o nich mlčenlivost.

V případě porušení kterékoliv povinnosti dle tohoto odstavce Smlouvy má oprávněna Smluvní strana právo požadovat po povinné Smluvní straně uhrazení smluvní pokuty ve výši **10 000,- (slovy: deset tisíc) Kč** za každý jednotlivý případ porušení. Povinnost Smluvních stran zachovávat mlčenlivost trvá i po skončení účinnosti této Smlouvy.

- 8.9 Ustanovení předchozího odstavce Smlouvy se nevztahuje na skutečnosti a informace, jejichž zveřejnění, nebo poskytnutí třetím stranám je nutné na základě právních předpisů nebo na základě rozhodnutí orgánu veřejné moci.
- 8.10 Oprávněné osoby a kontaktní údaje dle čl. 5.9 písm. f) a čl. 8.4 Smlouvy lze měnit jednostranným písemným oznámením doručeným druhé Smluvní straně.

### IX. BEZPEČNOSTNÍ USTANOVENÍ

- 9.1 Zhotovitel se zavazuje předat oprávněné osobě Objednatele za věci technické nejpozději 2 pracovní dny před předáním Staveniště seznam osob s příslušnými údaji (zejména svých zaměstnanců a zaměstnanců svých dodavatelů), kterým má být povolen vstup na staveniště. Zhotovitel se zavazuje tento seznam průběžně aktualizovat a předat oprávněné osobě Objednatele za věci technické nejméně 1 pracovní den před vstupem jiné osoby na Staveniště.
- 9.2 Zaměstnanci Zhotovitele a jeho subdodavatelů jsou oprávněni vstupovat do objektů Objednatele pouze vstupem Jižní brány po předložení karty dodavatele, kterou zajistí oprávněná osoba Objednatele za věci technické a dále jsou povinni pohybovat se v objektech Objednatele pouze po určené trase/přístupové cestě ke Staveništi a na místě Staveniště.
- 9.3 Bude-li Zhotovitel požadovat zajištění ostrahy Díla a Staveniště, je povinen předat oprávněné osobě Objednatele za věci bezpečnosti dle čl. VIII. odst. 8.4 Smlouvy nejméně 1 pracovní den předem žádost o objednání pracovníka bezpečnostní služby Objednatele ke střežení. Zhotovitel je povinen v této žádosti vymezit přesnou dobu a místo pro požadované střežení a zavazuje se uhradit Objednateli skutečné náklady, které činí 109 Kč/hod bez DPH za jednoho pracovníka bezpečnostní služby ostrahy na základě faktury, kterou vystaví Objednatel.
- 9.4 Objednatel nezabezpečuje Zhotoviteli parkování osobních vozidel jeho zaměstnanců v prostorách Objednatele. Parkování vozidel Zhotovitele ve vnitřních prostorách Objednatele je umožněno výhradně po předchozím souhlasu oprávněné osoby Objednatele za věci bezpečnosti, a to pouze na dobu nezbytně nutnou k neprodlenému naložení nebo vyložení nákladu. Ve výjimečných případech a výhradně po předchozím souhlasu oprávněné osoby Objednatele za věci bezpečnosti lze povolit parkování vozidla Zhotovitele v denní době ve vnitřních prostorách Objednatele. Zajištění parkování vozidel ve venkovních prostorách Zhotovitele je realizováno pouze v případě, že Zhotovitel předá oprávněné osobě Objednatele za věci bezpečnosti nejméně 1 pracovní den předem žádost o parkování jeho vozidel ve venkovních prostorách Objednatele.
- 9.5 Zhotovitel se zavazuje své zaměstnance pohybující se v prostorách Objednatele označit na svrchním pracovním oděvu logem Zhotovitele nebo štítkem (kartičkou) s logem a názvem Zhotovitele.
- 9.6 Zhotovitel bere na vědomí, že v případě porušení ustanovení článku IX. Odst. 9.1, 9.2, 9.4, 9.5 Smlouvy nebude umožněn vstup resp. vjezd jeho zaměstnancům příp. zaměstnancům jeho subdodavatele do objektů Objednatele. V případě, že Zhotovitel nebude mít možnost provádět Dílo z důvodů jeho nedodržení povinností dle čl. IX. Smlouvy, nejedná se o prodlení Objednatele ani o neposkytnutí součinnosti Objednatele dle této Smlouvy a příslušných právních předpisů.
- 9.7. Oprávněná osoba Objednatele za věci bezpečnosti je uvedena v čl. VIII. odst. 8.4 Smlouvy. Osoba oprávněná ve věci bezpečnosti dle čl. VIII. odst. 8.4 Smlouvy je rovněž oprávněná kontrolovat, zda Zhotovitel plní své povinnosti dle čl. IX. Smlouvy.

## X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1 Smlouva může být měněna pouze formou písemných, číslovaných dodatků po vzájemné dohodě obou Smluvních stran. Zápisy v Deníku ani zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu Smlouvy ani nezakládají nárok na změnu Smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování případných dodatků ke Smlouvě. Předloží-li některá ze Smluvních stran návrh na změnu Smlouvy formou písemného dodatku, je druhá Smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do 15-ti kalendářních dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.
- 10.2 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami.
- 10.3 Smluvní strany se dohodly, že na písemně předkládané zásadní návrhy a připomínky budou vždy písemně reagovat, a to do 2 pracovních dnů od doručení těchto připomínek.
- 10.4 Zhotovitel má v případě neplnění ujednání této Smlouvy ze strany Objednatele právo na pozastavení prací na Dílu až do odstranění důvodů takové pozastávky. Pozastavení prací je Zhotovitel povinen sdělit Objednateli písemně předem. V takovém případě je Zhotovitel povinen učinit také veškerá opatření pro zabránění škod na majetku Objednatele.
- 10.5 Zhotovitel je povinen změnu jakéhokoli subdodavatele, zejména toho, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, předem projednat s Objednatелеm. Zhotovitel je povinen ke změně subdodavatele mít písemný souhlas Objednatele, který nebude bezdůvodně odepřen.
- 10.6 Případné spory z této Smlouvy se Smluvní strany zavazují nejprve pokusit vyřešit smírně. Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že v případě řešení sporů soudní cestou bude místně příslušným soudem Obvodní soud pro Prahu 4, popřípadě Městský soud v Praze. Pro zamezení jakýchkoli pochyb Smluvní strany konstatují, že pro řešení sporů sjednávají výlučnou jurisdikci českých soudů.
- 10.7 Dnem doručení písemností odeslaných na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, pokud není prokázán jiný den doručení, se rozumí poslední den lhůty, ve které byla písemnost pro adresáta uložena u provozovatele poštovních služeb a to i tehdy, jestliže se adresát o jejím uložení nedozvěděl. Ustanovení tohoto odstavce se nevztahuje na doručování odstoupení od Smlouvy.
- 10.8 Zhotovitel se zavazuje jako postupitel nepřevést svá práva a povinnosti ze Smlouvy nebo z její části třetí osobě.
- 10.9 V případě, že se ke kterémukoli ustanovení této smlouvy či k jeho části podle občanského zákoníku jako ke zdánlivému právnímu jednání nepřihlíží, nebo že kterékoli ustanovení této smlouvy či jeho část je nebo se stane neplatným, neúčinným a/nebo nevymahatelným, oddělí se v příslušném rozsahu od ostatních ujednání této smlouvy a nebude mít žádný vliv na platnost, účinnost a vymahatelnost ostatních ujednání této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit takové zdánlivé, nebo neplatné, neúčinné a/nebo nevymahatelné ustanovení či jeho část ustanovením novým, které bude platné, účinné a vymahatelné a jehož věcný obsah a ekonomický význam bude shodný nebo co nejvíce podobný nahrazovanému ustanovení tak, aby účel a smysl této smlouvy zůstal zachován.
- 10.10 Smluvní strany se dohodly, že § 577 občanského zákoníku se nepoužije. Určení množstevního, časového, územního nebo jiného rozsahu v této smlouvě je pevně určeno autonomní dohodou smluvních stran a soud není oprávněn dohodu smluvních stran v tomto smyslu měnit.
- 10.11 Dle § 1765 občanského zákoníku na sebe Zhotovitel převzal nebezpečí změny okolností. Před uzavřením Smlouvy Smluvní strany zvážily hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností Smlouvy. Zhotovitel není oprávněn domáhat se změny Smlouvy v tomto smyslu u soudu.

10.12 Smlouva je sepsána v pěti stejnopisech, z nichž každý má charakter originálu, přičemž Objednatel obdrží tři vyhotovení a Zhotovitel obdrží dvě vyhotovení.

10.13 Smluvní strany berou na vědomí, že Smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

10.14 Nedílnou součástí Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Výkaz výměr - oceněný,

Příloha č. 2 – Kopie dokladu o pojištění odpovědnosti za škodu Zhotovitele,

Příloha č. 3 – Technická dokumentace

10.15 Obě Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem Smlouvy seznámily v celém jejím rozsahu včetně příloh, že obsahu rozumějí, že uzavření Smlouvy je projevem jejich pravé a svobodné vůle a že Smlouva nebyla z jejich strany uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci Smluvních stran své podpisy.

V Praze dne

13. 9. 2016

Objednatel:

[Redacted signature area]

Česká televize

finanční a provozní ředitel

V Praze dne

13. 9. 2016

Zhotovitel:

[Redacted signature area]

S.r.o.

Termstav s.r.o.

Sylva Jílková, jednatelka společnosti

ČESKÁ TELEVIZE  
IČO: 00027383, DIČ: CZ00027383  
Na Hřebenech II 1132/4  
140 70 Praha 4  
-9-

Zdvojené podlahy: dodávka a montáž zdvojené podlahy včetně stavitelných stojek – do 50 m<sup>2</sup>

Dodávky / Práce	600x600 mm		
	počet	Cena v Kč	cena v Kč x počet
Podlahová deska - dřevotřísková 600x600 mm, včetně montáže m <sup>2</sup>	47	738	34 686
Podlahová deska - oplechovaná 600x600 mm, včetně montáže m <sup>2</sup>	47	884	41 548
Povrch desky - koberec čtvercový antistatický - včetně lepení m <sup>2</sup>	47	550	25 850
Povrch desky - PVC antistatická - včetně lepení m <sup>2</sup>	47	450	21 150
Stavitelná stojka - 15- 35cm - Kč/kus	47	182	8 554
Stavitelná stojka - 35- 70cm - Kč/kus	47	194	9 118
Demontáž stávající podlahy, vč. stavitelných stojek – Kč/m <sup>2</sup>	47	120	5 640
Vybíjení podkladu - Kč/m <sup>2</sup>	47	15	705
Penetrace podkladu - Kč/m <sup>2</sup>	47	25	1 175
Odvoz a ekologická likvidace odpadu – Kč/m <sup>2</sup>	47	120	5 640
Hrubý úklid – Kč/m <sup>2</sup>	47	10	470

Zdvojené podlahy: dodávka a montáž zdvojené podlahy včetně stavitelných stojek – 50 - 100 m<sup>2</sup>

Dodávky / Práce	600x600 mm		
	počet	Cena v Kč	cena v Kč x počet
Podlahová deska - dřevotřísková 600x600 mm, včetně montáže m <sup>2</sup>	47	738	34 686
Podlahová deska - oplechovaná 600x600 mm, včetně montáže m <sup>2</sup>	47	884	41 548
Povrch desky - koberec čtvercový antistatický - včetně lepení m <sup>2</sup>	47	550	25 850
Povrch desky - PVC antistatická - včetně lepení m <sup>2</sup>	47	450	21 150
Stavitelná stojka - 15- 35cm - Kč/kus	47	182	8 554
Stavitelná stojka - 35- 70cm - Kč/kus	47	194	9 118
Demontáž stávající podlahy, vč. stavitelných stojek – Kč/m <sup>2</sup>	47	120	5 640
Vybíjení podkladu - Kč/m <sup>2</sup>	47	15	705
Penetrace podkladu - Kč/m <sup>2</sup>	47	25	1 175
Odvoz a ekologická likvidace odpadu – Kč/m <sup>2</sup>	47	120	5 640
Hrubý úklid – Kč/m <sup>2</sup>	47	10	470

Zdvojené podlahy: dodávka a montáž zdvojené podlahy včetně stavitelných stojek – nad 100 m<sup>2</sup>

Dodávky / Práce	600x600 mm		
	počet	Cena v Kč	cena v Kč x počet
Podlahová deska - dřevotřísková 600x600 mm, včetně montáže m <sup>2</sup>	45	738	33 210
Podlahová deska - oplechovaná 600x600 mm, včetně montáže m <sup>2</sup>	45	884	39 780
Povrch desky - koberec čtvercový antistatický - včetně lepení m <sup>2</sup>	45	550	24 750
Povrch desky - PVC antistatická - včetně lepení m <sup>2</sup>	45	450	20 250
Stavitelná stojka - 15- 35cm - Kč/kus	45	182	8 190
Stavitelná stojka - 35- 70cm - Kč/kus	45	194	8 730
Demontáž stávající podlahy, vč. stavitelných stojek – Kč/m <sup>2</sup>	45	120	5 400
Vybíjení podkladu - Kč/m <sup>2</sup>	45	15	675
Penetrace podkladu - Kč/m <sup>2</sup>	45	25	1 125
Odvoz a ekologická likvidace odpadu – Kč/m <sup>2</sup>	45	120	5 400
Hrubý úklid – Kč/m <sup>2</sup>	45	10	450
Nabídková cena celkem			457 032

Pozn.:

- Počet měrných jednotek slouží výhradně pro účely hodnocení nabídek a zadavatel není tímto počtem nijak vázán.
- Cena v Kč bez DPH je každém řádku součinem počtu měrných jednotek a nabídkové ceny za měrnou jednotku bez DPH.
- Celková nabídková cena v Kč bez DPH je součtem všech cen uvedených ve sloupci Cena v Kč x počet. Označením MJ jsou uváděny jednotky dodávek - viz popis v oddíle Dodávky/práce a jedná se o ks, m<sup>2</sup> či běžný metr.
- Celková nabídková cena v Kč bez DPH slouží výhradně pro účely hodnocení a zadavatel není touto cenou nijak vázán.
- Cena v Kč bez DPH je kalkulována včetně dopravy



Pojištění podnikatele a právnických osob  
 Pojistná smlouva číslo: 82447690-10  
 Stav k datu 19. 12. 2015  
 Kód produktu: DP

TC8995400202A

## Úvodní část pojistné smlouvy č.: 82447690-10

### 1. Smluvní strany

#### Pojišťovna:

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04, Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464

**Pojistník** (ten, kdo s pojišťovnou uzavřel tuto pojistnou smlouvu a zavázal se hradit pojistné):

Název firmy: TERMSTAV, s.r.o.

IČ: 01421263

Ulice, č. p.: Chrášťany, 104

Obec: Chrášťany, PSČ: 252 19, Stát: ČESKÁ REPUBLIKA

Plátce DPH: ANO

E-mail: [REDACTED]

#### Korespondenční adresa:

je shodná s adresou pojistníka

uzavřeli tuto pojistnou smlouvu o Pojištění odpovědnosti podnikatelů.

Tuto pojistnou smlouvu má ve správě: Jiří ŠKODÍK

Telefon: +420 518391723, E-mail: JIRI.SKODIK@CESKAPOJISTOVNA.CZ

### 2. Společná ujednání pro všechna pojištění v této pojistné smlouvě

2.1. Pojistná smlouva se skládá z této Úvodní části, z jednotlivých listů pro příslušná pojištění a z Vyúčtování pojistného obsahujícího přehled pojištění a rozpis plateb pojistného.

2.2. Pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou se řídí pojistnými podmínkami, na které tato pojistná smlouva odkazuje, a smluvními ujednáními.

2.3. Pojištění v rámci této pojistné smlouvy jsou sjednána s automatickou prolongací tzn., že uplynutím doby, na kterou bylo pojištění sjednáno, pojištění nezaniká a prodlužuje se o další pojistný rok, pokud pojistník nebo pojišťovna nesdělí druhé smluvní straně nejméně šest týdnů před uplynutím pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. Počátek dalšího pojistného roku (datum obnovy) je stanoven na 19. prosince každého kalendářního roku. To platí pro všechna pojištění, i když byla sjednána v průběhu pojistného roku.

2.4. Ujednává se, že jednorázové pojistné bude hrazeno ve 4 splátkách. Pojistné je splatné k 19. 3., 19. 6., 19. 9., 19. 12.. Nebude-li některá splátka pojistného uhrazena řádně a včas, stává se bez dalšího prvním dnem prodlení s její úhradou splatným celé jednorázové pojistné.

2.5. Ujednává se, že pojistné bude placeno bezhotovostně převodem na účet č.: 246246/5500 pod variabilním symbolem 8244769010.

### 3. Sleva za dlouhodobost

Pojistník se zavazuje ponechat tuto pojistnou smlouvu v platnosti minimálně 3 roky a za to je mu poskytnuta sleva na pojistném ve výši 10,00 %.

O2203988870740

Pojistná smlouva č.: 82447690-10  
Stav k datu 19. 12. 2015

Kód produktu: DP

Pokud pojistník svými úkony nebo porušením povinností způsobí zánik pojistné smlouvy dříve než 19. 12. 2018, zavazuje se uhradit částku odpovídající poskytnuté slevě za dobu trvání pojištění od 19. 12. 2015.

#### 4. Závěrečná prohlášení pojistníka

Pojistník potvrzuje, že je seznámen s podmínkami zpracování osobních a dalších údajů (identifikačních, adresních, komunikačních) uvedenými v článku "Zpracování osobních údajů, zproštění mlčenlivosti, zmocnění" příslušných všeobecných pojistných podmínek a se zpracováním v uvedeném rozsahu vyslovuje souhlas. Pojistník dále prohlašuje, že je seznámen a souhlasí se zmocněním a zproštěním mlčenlivosti dle článku "Zpracování osobních údajů, zproštění mlčenlivosti, zmocnění" příslušných všeobecných pojistných podmínek. Na základě zmocnění uděluje pojistník souhlasy uvedené v tomto odstavci rovněž jménem všech pojištěných.

Smlouva uzavřena v KYJOVĚ dne 19. 12. 2015 v 19. hodin 00. minut

TERMSTAV,

Jiří ŠKODÍK  
5013

ČESKÁ POJIŠTOVNA a.s.  
Region Jihozápad  
agentura Hradec

Podpis (a razítko) pojistníka

Podpis a razítko zástupce České pojišťovny a.s.  
pověřeného uzavřením této smlouvy



Pojistná smlouva číslo: 82447690-10  
 Stav k datu 19. 12. 2015  
 Kód pojištění: DPO02  
 Pořadové číslo pojištění: 1

## Pojištění odpovědnosti podnikatele a právnických osob

### 1. Smluvní strany

#### Pojišťovna:

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04, Praha 1, Česká republika, IČO 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464

#### Pojistník, pojištěný:

Název firmy: TERMSTAV, s.r.o.  
 IČO: 01421263

### 2. Smluvní ujednání

2.1. Toto pojištění je nedílnou součástí smlouvy výše uvedeného čísla.

2.2. Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2014 (dále jen „VPPMO-P“), ujednáními v Úvodní části pojistné smlouvy a ujednáními tohoto pojištění.

### 3. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny

Výše příjmů, které jsou předmětem daně z příjmů, popř. předpokládané příjmy v Kč 40 000 000,-  
 Máte sjednáno pojištění pro stejná pojištění nebezpečí?  
 NE

Vyrábějí nebo zpracovávají se v provozovně potraviny? NE  
 Jsou s provozovanou činností spojeny práce s hořlavinami nebo chemikáliemi, radioaktivními látkami nebo s otevřeným ohněm? ANO  
 Jsou s provozovanou činností spojeny práce s výbušninami a třaskavinami? NE  
 Jsou s provozovanou činností spojeny práce ve výškách nad 5 m? ANO  
 Je s činností spojeno provozování střediska praktického vyučování bez právní subjektivity nebo pracoviště praktického vyučování? NE  
 Dochází při poskytování služby k odkládání věcí zákazníků na místech, která nejsou trvale hlídána? NE  
 Je s činností spojeno poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti, webové portály? NE

### 4. Pojištění nebezpečí a rozsah pojištění

4.1. Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení vzniklou jinému v souvislosti s:

– činnostmi uvedenými ve výpisu z obchodního rejstříku vedeného

Městským soudem v Praze, č. vložky 206397, oddíl C, ze dne 15. 5. 2013, který je nedílnou součástí této pojistné smlouvy a tvoří její přílohu.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění v Kč 10 000 000,-

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem Česká republika

Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí v Kč 2 500,-

4.2. Nad rámec pojištění v základním rozsahu se pojištění sjednává též v rozsahu těchto doložek:

Doložka V70 Pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinak než na zdraví, poškozením, zničením, ztrátou nebo odcizením hmotné věci (čisté finanční škody)

Odchylně od článku 22 bodu 1 VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou třetí osobě jinak než při ublížení na zdraví nebo usmrcení této osoby, poškozením, zničením, ztrátou nebo odcizením hmotné věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání.

Předpokladem vzniku práva na pojistné plnění v rozsahu tohoto ujednání je, že ke vzniku škody došlo v době trvání pojištění v souvislosti s pojištěnou činností nebo vztahy z této činnosti vyplývajícími.

Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnost nahradit škodu:

- vzniklou prodlením se splněním smluvní povinnosti,
- vzniklou schodkem na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen,
- vzniklou při obchodování s cennými papíry,
- způsobenou pojištěným jako členem statutárního orgánu nebo kontrolního orgánu jakékoliv obchodní společnosti nebo družstva,
- vzniklou v souvislosti s čerpáním či přípravou čerpání jakýchkoli dotací a grantů, nebo v souvislosti s organizací veřejných zakázek, zpracováním podkladů pro účast ve výběrovém řízení nebo veřejných zakázkách,
- vzniklou v souvislosti s vymáháním pohledávek.

Odchylně od článku 24 bodu 1 písm. d) VPPMO-P se ujednává, že pojištění v rozsahu této doložky se vztahuje i na škodu způsobenou veřejně poskytnutou informací nebo radou, která je součástí přednáškové činnosti.

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se sublimitem pojistného plnění v Kč

2 000 000,-

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se spoluúčastí v Kč

2 500,-

4.3. Doložka V99 Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou na životním prostředí

Odchylně od ustanovení článku 22 bodu 2 a článku 24 bodu 3 písm. b) VPPMO-P se ujednává:

Pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou na životním prostředí, a to v rozsahu dále uvedeném. Předpokladem vzniku práva na pojistné plnění je, že v době trvání pojištění nastala jak škodná událost, tak první projev první škody plynoucí z této škodné události. Škodnou událostí se v tomto případě rozumí náhlá, nahodilá, mimořádná, částečně nebo zcela neovladatelná, časově a prostorově ohraničená událost, která vznikla na životním prostředí v souvislosti s činností pojištěného uvedenou v pojistné smlouvě a na území vymezeném v pojistné smlouvě.

Pojišťovna poskytne pojistné plnění pouze v rozsahu přiměřených nákladů (s použitím metod známých v době, kdy se započalo s opatřeními) na zamezení, odstranění, neutralizování jakéhokoliv úniku, výtoky, šíření nebo vypouštění nebezpečných chemických látek, látek obsažených ve směsi nebo předmětu a chemické směsi ve smyslu zákona č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon), ve znění pozdějších předpisů ke kterému došlo nebo dochází následkem škodné události. Podmínkou pro poskytnutí pojistného plnění přitom je, že ze škodné události bezprostředně hrozí vznik škody či újmy při ublížení na zdraví nebo usmrcení fyzickým nebo právnickým osobám odlišeným od pojištěného. Jiné náklady ve smyslu článku 26 bodu 3 VPPMO-P (náklady na odměnu advokáta za obhajobu v trestním řízení, náklady řízení o náhradě škodě či újmy, náklady poškozeného vynaložené v souvislosti s mimosoudním projednáváním práva na náhradu škody či újmy) uhradí pojišťovna maximálně do výše sublimitu pojistného plnění ujednaného pro tuto doložku.

4.4. Vedle obecných výluk z pojištění uvedených ve VPPMO-P se pojištění v rozsahu této doložky dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu:

- vzniklou drážbou či manipulací pojištěného s vojenskými prostředky, ať již v období války či mimo ně,
- vzniklou působením elektrických nebo magnetických polí nebo elektromagnetických záření,
- vzniklou působením jakéhokoliv zdroje ionizujícího záření,
- vzniklou poškozením, zničením nebo ztrátou majetku, který je součástí přírodního nebo kulturního bohatství, změnou, poškozením nebo zničením charakteristických aspektů krajiny, vyhynutím živočišného nebo rostlinného druhu, nebo způsobením ekologické újmy,
- vzniklou poškozením přirozeného stavu nebo podmínek půdy, vzduchu, ovzduší, jakéhokoliv vodního toku nebo vodních ploch, flory nebo fauny, pokud tento majetek není ve vlastnictví žádné fyzické nebo právnické osoby,
- vzniklou na planě rostoucích rostlinách a volně žijících živočiších,
- vzniklou nenáhlým, dlouhodobým, pozvolným působením nebezpečných látek nebo běžným vlivem provozu na okolí,
- způsobenou znečištěním životního prostředí z dob dřívějších, než je škodná událost,
- vzniklou v důsledku porušení obecně závazných norem a opatření vydaných k tomu oprávněnými orgány, pokud toto porušení bylo nebo muselo být známé pojištěnému, statutárnímu orgánu nebo kompetentním řídícím pracovníkům pojištěného před vznikem škodné události,
- vzniklou v důsledku špatného technického stavu, nedostatečné nebo vadně provedené údržby, pokud tyto skutečnosti byly nebo musely být známé pojištěnému, statutárnímu zástupci nebo kompetentním řídícím pracovníkům před vznikem škodné události,
- jejíž možnost nemohla být odhalena v době, kdy nastala škodná událost, protože to tehdejší stav vědeckých a technických poznatků neumožňoval,

4.5. I) jejíž úhrady lze dosáhnout z jiného pojištění pojištěného. V případě, že by existovalo jiné pojištění, které by přímo nebo nepřímo krylo tutéž škodu či újmu, bude se toto pojištění vztahovat na tuto škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení pouze nad hodnotu přesahující částku splatnou jako plnění z tohoto jiného pojištění.

Ve vztahu k pojištěnému nebezpečí uvedenému v doložce V99 (povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou na životním prostředí) má pojistník, pojištěný nad rámec povinností stanovených v článku 5 VPPMO-P tyto povinnosti:

a) povinnost oznámit pojišťovně, že nastala škodná událost ve smyslu článku 5 bodu 1 písm. f) VPPMO-P, je pojistník, pojištěný povinen splnit do 2 pracovních dnů, ode dne, kdy se o jejím vzniku dozvěděl, nebo se mohl dozvědět. Pokud tak ne učiní, vystavuje se pojištěný nebezpečí sankce uvedené v článku 5 bodu 4 VPPMO-P (právo pojišťovny plnění z pojistné smlouvy odmítnout).

b) pojištěný má povinnost dohodnout se s pojišťovnou poté, co nastala škodná událost, na osobě odborníka který bude přizván k provádění prací na odstraňování následků škodné události a k případnému vypracování znaleckého posudku. Pokud tak pojištěný neučiní a pověří odborníka bez souhlasu pojišťovny, náklady na něj pojišťovna neuhradí.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši 100.000,-Kč

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem Česká republika

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši 2500 Kč

4.6. Pojištění čistých finančních škod v rozsahu doložky V70 se vztahuje i na případ finančních škod nastalých v důsledku montáže, umístění nebo položení vadných výrobků vyrobených pojištěným a na případ finančních škod nastalých v důsledku toho, že věc vzniklá spojením, smísením nebo zpracováním s vadným výrobkem vyrobeným pojištěným anebo vzniklá v důsledku dalšího zpracování a opracování tohoto vadného výrobku je vadná. Toto ujednání platí za předpokladu, že je sjednáno připojištění doložky V70 Čisté finanční škody.

4.7. Doložka V112 Pojištění náhrady za nemajetkovou újmu

Odchylně od článku 22 bodu 1 a článku 24 bodu 7 písm. b) VPPMO- P se ujednává, že pojištění se nad rámec základního rozsahu vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit nemajetkovou újmu způsobenou zásahem do práv na ochranu osobnosti, která vznikla jinak, než při ublížení na zdraví nebo usmrcení.

Vedle výluk uvedených ve VPPMO- P se pojištění dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit nemajetkovou újmu:

a) způsobenou urážkou, pomluvou, sexuálním obtěžováním nebo zneužíváním;

b) vzniklou zaměstnanci pojištěného.

Výluky z pojištění uvedené v článku 3 a 24 VPPMO-P platí přiměřeně i pro toto pojištění.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem plnění 500.000,-Kč.

4.8. Doložka V111 Regresní náhrady

Ujednává se, že pojištění se vztahuje i na náhradu nákladů léčeni vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch zaměstnance pojištěného v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného.

Pojištění se dále vztahuje i na regresní náhradu dávek nemocenského pojištění vyplacených zaměstnanci pojištěného orgánem nemocenského pojištění v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného zjištěného soudem nebo správním orgánem.

Toto pojištění se však vztahuje jen na případy, kdy zaměstnanci pojištěného vzniklo právo na pojistné plnění z pojištění odpovědnosti při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání, za předpokladu, že v době trvání pojištění došlo k pracovnímu úrazu nebo byla zjištěna nemoc z povolání.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši 1.000.000 Kč.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem Česká republika.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši 2500 Kč.

4.9. Pro případ povinnosti pojištěného nahradit škodu ve smyslu ustanovení § 267 zákoníku práce se sjednává spoluúčast ve výši 500 Kč.

4.10. Ujednává se, že pro pojištění v základním rozsahu se neuplatní výluk z pojištění uvedená v ustanovení článku 24 bodu 8 písm. b) VPPMO-P. Pojištění v rozsahu tohoto ujednání se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši 1.000.000,-Kč.

## 5. Rozsah pojištění

Pol. č.	Pojistné nebezpečí	Pojistné v Kč
01	Základní rozsah	65 189,-
02	Doložka V70 Čisté finanční škody	12 000,-
Pojistné za všechna pojistná nebezpečí v Kč		77 189,-
Pojištění se sjednává s obchodní slevou 30,00 % a slevou za dlouhodobost 10,00 %, tj. v Kč		30 876,-
Roční pojistné po zaokrouhlení v Kč		46 312,-

Pojistná smlouva č.: 82447690-10  
Stav k datu 19. 12. 2015

Kód pojištění: DPO02  
Pořadové číslo pojištění: 1

#### 6. Pojistná doba

Pojištění se sjednává na dobu od 00:00 hod. dne 19. 12. 2015 do konce pojistného roku ve smyslu ujednání Úvodní části pojistné smlouvy.

#### 7. Přílohy

Součástí pojistné smlouvy jsou přílohy: výpisu z obchodního rejstříku č. vložky 206397, oddíl C

#### 8. Závěrečná ujednání

Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na otázky týkající se podstatných skutečností rozhodných pro ohodnocení pojistného rizika. Pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.

Pojistník prohlašuje a svým podpisem stvrzuje, že se seznámil s informacemi o pojištění a převzal tyto dokumenty:

- záznam z jednání,
- pojistné podmínky dle bodu 2.2.,
- sazebník poplatků.

Pojistník dále prohlašuje, že seznámí pojištěného s obsahem této pojistné smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek.

Sjednáno v KYJOVĚ dne 19. 12. 2015 v 19 hodin 00 minut

TERMSTAV, s.r.o.

Jiří ŠKODÍK  
5013

ČESKÁ POJIŠŤOVNA a.s.  
Region Jihozápad  
agentura Hradec

Podpis (a razítko) pojistníka

Podpis a razítko zástupce České pojišťovny  
pověřeného uzavřením této smlouvy



**ČESKÁ  
POJIŠŤOVNA**

## ZÁZNAM Z JEDNÁNÍ

Číslo pojistné smlouvy: 82447690-10

### Klient

Obchodní firma: TERMSTAV, s.r.o.

IČ: 01421263

Sídlo: Chrástřany 104, 252 19 Chrástřany, ČESKÁ REPUBLIKA

Telefon, [REDACTED]

### Potřeby klienta a faktory ovlivňující výběr pojistných produktů

- |                    |                             |                        |
|--------------------|-----------------------------|------------------------|
| ✓ Příjmy firmy     | ✓ Majetková situace firmy   | ✓ Počet zaměstnanců    |
| ✓ Investiční záměr | ✓ Stávající zajištění firmy | ✓ Druh podnikání firmy |

### Klient žádá o sjednání těchto pojistných produktů:

- ✓ pojištění odpovědnosti

### Specifické požadavky klienta:

Klient souhlasí s doporučením a nemá zájem, aby touto pojistnou smlouvou byla sjednána jiná než doporučená pojistná nebezpečí.

### Vyjádření pojišťovacího zprostředkovatele/zástupce pojišťovny:

Klient souhlasí s doporučením a nemá zájem, aby touto pojistnou smlouvou byla sjednána jiná než doporučená pojistná nebezpečí.

### Klient byl seznámen a převzal:

- sazebník poplatků
- informace o zprostředkovateli
- příslušné pojistné podmínky

Na základě údajů sdělených klientem byl vyhotoven tento záznam z jednání. Klient svým podpisem potvrzuje, že byly zaznamenány všechny sdělené potřeby a požadavky a že mu byly zodpovězeny všechny jeho dotazy jasně a přesně, srozumitelnou formou, a to před uzavřením pojistné smlouvy. Dále potvrzuje, že jedno vyhotovení tohoto záznamu převzal v písemné podobě, a že zaznamenané požadavky a potřeby odpovídají jím poskytnutým informacím a jeho skutečnému záměru týkajícímu se pojištění.

Klient si je vědom toho, že údaje, které během jednání o uzavření pojistné smlouvy zamlčel, nemohou být v záznamu a v následném doporučení zohledněny, a že takový chybějící údaj může ovlivnit doporučení vhodného produktu. Cílem tohoto dokumentu není individualizovaná analýza potřeb klienta, pouze jejich záznam.

V KYJOV dne 17. 12. 2015

Podpis klienta

Jiří ŠKODÍK, 5013

**ČESKÁ POJIŠŤOVNA a. s.**  
Region Jihozápad  
agentura Hadon

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, Česká republika, IČO 45272956, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 1464

Klientský servis, po-pá 7:00 – 19:00

www.ceskapojistovna.cz

✉ P. O. BOX 305



**ČESKÁ  
POJIŠŤOVNA**

Číslo pojistné smlouvy: 82447690-10

TC99004001014

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464 (dále „pojišťovna“)

## Pojistka

Potvrzujeme, že pojistník TERMSTAV, s.r.o., IČ 01421263, Chrástany 104, 252 19 Chrástany, ČESKÁ REPUBLIKA má uzavřenu pojistnou smlouvu č. 82447690-10.

### Pojištění odpovědnosti

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

#### Pojistná událost

Pojistnou událostí je škoda či újma vzniklá na životě, zdraví, majetku nebo jiná okolnost dle pojistné smlouvy.

#### Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události. Podmínky a rozsah pojištění stanoví pojistná smlouva a Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2014.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění

10 000 000 Kč

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí

2500 Kč

#### Pojistná doba

Pojištění se sjednává na dobu od 19. 12. 2015 do 18. 12. 2016.

Pojištění se sjednává s automatickou prolongací.

Pojistitel potvrzuje, že údaje obsažené v pojistce jsou platné ke dni jejího vydání.

OZ203988870783

Platnost pojistky od: 19. 12. 2015

ČESKÁ POJIŠŤOVNA a.s.  
Region Jižní Morava  
agentura Hradec

Podpis a razítko zástupce pojišťovny

Informaci o tom, zda Česká pojišťovna a.s. eviduje toto pojištění výše uvedeného pojistníka, je možné ověřit zasláním kopie této pojistky na e-mail: klient@ceskapojistovna.cz, zahraniční společnost může vznést dotaz na adrese: <http://en.ceskapojistovna.cz/contacts>.



Úvodní část pojistné smlouvy  
Číslo pojistné smlouvy: 23798937-12  
Stav k datu 8. 11. 2013  
Kód produktu: DP

## Úvodní část pojistné smlouvy č.: 23798937-12 Pojištění odpovědnosti podnikatelů

### 1. Účastníci smlouvy

#### Pojišťovna:

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04, Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464

**Pojistník** (ten, kdo s pojišťovnou uzavřel tuto pojistnou smlouvu a zavázal se hradit pojistné):

Název firmy: TERMSTAV, s.r.o.

IČ: 01421263

Ulice, č. p.: Chrást'any, 104

Obec: Chrást'any, PSČ: 252 19, Stát: ČESKÁ REPUBLIKA

Plátce DPH: NE

E-mail: 

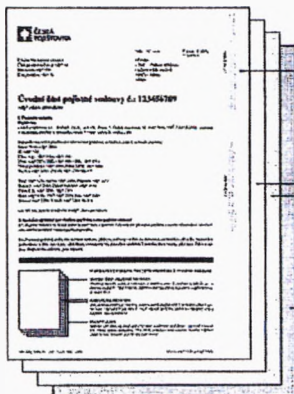
uzavřeli tuto pojistnou smlouvu o Pojištění odpovědnosti podnikatelů.

### 2. Společná ujednání pro všechna pojištění v této pojistné smlouvě

2.1. Pojistná smlouva se skládá z této Úvodní části, z jednotlivých listů pro příslušná pojištění a z listu Rekapitulace obsahujícího přehled pojištění a rozpis plateb pojistného.

2.2. Pojištění sjednané podle této pojistné smlouvy (dále jen smlouvy) se řídí zákonem č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě a o změně souvisejících zákonů v platném znění (dále jen zákon), pojistnými podmínkami a dále smluvními ujednáními uvedenými pro jednotlivá pojištění. Ujednání, která nemají písemnou formu a nejsou obsahem této smlouvy, jsou neplatná.

2.3. Pojištění v rámci této smlouvy jsou sjednána s automatickou prolongací tzn., že uplynutím doby, na kterou bylo pojištění sjednáno, pojištění nezaniká a prodlužuje se na další pojistný rok, pokud pojistník nebo pojišťovna nesdělí druhému účast-



### SCHÉMATICKÝ OBRÁZEK PRO LEPŠÍ ORIENTACI V POJISTNÉ SMLouvĚ

#### ÚVODNÍ ČÁST POJISTNÉ SMLOUVY

obsahuje základní údaje o smluvních stranách a obecná ujednání vztahující se na všechna pojištění v této smlouvě, zejména definuje plátce pojistného a způsob úhrady pojistného.

#### JEDNOTLIVÁ POJIŠTĚNÍ

části smlouvy obsahující zejména údaje o osobě pojištěného a konkrétní údaje o jednotlivých sjednaných pojištěních (např. rozsah pojištění, pojistná nebezpečí, místo pojištění, výše pojistného).

#### REKAPITULACE

poslední část smlouvy obsahující informaci o platných pojištěních v pojistné smlouvě a o rozpisu plateb pojistného. Při změně, ukončení nebo uzavření nového pojištění obdržíte vždy aktuální verzi tohoto dokumentu.

TC89954002011

OZ203078164740

níku smlouvy nejméně šest týdnů před uplynutím pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. Datum obnovy je stanoven na 8. listopadu každého kalendářního roku. To platí pro všechna pojištění, i když byla sjednána v průběhu pojistného roku.

2.4. Ujednává se, že jednorázové pojistné bude hrazeno ve 2 splátkách. Splatnost splátek je vždy k 8. 5., 8. 11. každého roku. Ve smyslu ust. § 565 občanského zákoníku se ujednává, že pokud nebude některá ze splátek zaplacena včas, je pojistné ve zbývajících výši splatné najednou.

2.5. Ujednává se, že pojistné bude placeno bezhotovostně převodem na účet č.: 246246/5500 pod variabilním symbolem 2379893712.

2.6. Pojišťovna má právo při změně pojištění upravit pojistné podle sazeb platných k datu provedení změny. Změnou pojištění se pro účely této smlouvy rozumí změna v rozsahu pojištění, tj. zejména změna pojistné částky, limitu plnění, připojištění dalšího předmětu pojištění, dalšího pojistného nebezpečí, změna nebo připojištění dalšího místa pojištění nebo změna spoluúčasti.

2.7. Tam, kde se ve smlouvě hovoří o pojištění podnikatelů, jsou tím míněny pro účely této smlouvy též i jiné druhy právnických osob, zejména jednotky územní samosprávy, orgány státní správy, sdružení, neziskové organizace apod.

2.8. Článek Řešení sporů v příslušných Všeobecných pojistných podmínkách se ruší a nahrazuje novým zněním:

Řešení sporů

Všechny spory, vzniklé z uzavřené pojistné smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou rozhodovány obecnými věcně a místně příslušnými soudy.

2.9. Ujednává se, že tato smlouva je zároveň pojistkou. Smlouva je uzavřena na dobu ode dne jejího podpisu oběma smluvními stranami do dne shodného se dnem sjednaného zániku posledního pojištění.

2.10. Odchylně od příslušných ujednání Všeobecných pojistných podmínek se ujednává, že v případě zániku pojištění z důvodu nezaplacení pojistného náleží pojišťovně celé pojistné za pojistný rok.

2.11. Z pojištění nevzniká nárok na plnění ze škodných událostí, pokud by se tak pojišťovna dostala do rozporu se zákonem č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, v platném znění, resp. s obecně závazným právním předpisem jej nahrazujícím.

### 3. Závěrečná prohlášení pojistníka

Pojistník prohlašuje, že veškeré jím poskytnuté informace a odpovědi v této smlouvě jsou úplné a pravdivé, a zavazuje se oznámit pojišťovně bez zbytečného odkladu všechny změny. Pojistník současně potvrzuje, že převzal pojistné podmínky uvedené na jednotlivých listech smlouvy. Uvedené pojistné podmínky jsou součástí pojistné smlouvy a pojistník prohlašuje, že je seznámen s jejich obsahem. Pojistník dále prohlašuje, že seznámí pojištěného s obsahem této smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek.

Smlouva uzavřena v KYJOVĚ dne 09. 11. 2013 v 14. hodin 00. minut

TERMSTAV, s.r.o.  
257

Podpis (a razítko) pojistníka

Jiří ŠKODKÁ POJIŠŤOVNA a. s.  
5013  
Region jižní Morava  
agentura Hodonín  
24

Podpis a razítko zástupce České pojišťovny a  
pověřeného uzavřením této smlouvy



Číslo pojistné smlouvy: 23798937-12  
 Stav k datu 8. 11. 2013  
 Kód pojištění: DPO02  
 Pořadové číslo pojištění: 1

TC88958002014

## Pojištění odpovědnosti za škodu podnikatele

### 1. Účastníci smlouvy

#### Pojišťovna:

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04, Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464

#### Pojistník, Pojištěný:

Název firmy: TERMSTAV, s.r.o.  
 IČ: 01421263

### 2. Smluvní ujednání

2.1. Toto pojištění je nedílnou součástí smlouvy výše uvedeného čísla.

2.2. Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za škodu VPPOS 2005 (dále jen „všeobecné pojistné podmínky“), Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění obecné odpovědnosti za škodu podnikatele a průmyslu DPPP 2005 (dále jen „doplnkové pojistné podmínky“), ujednáními v Úvodní části pojistné smlouvy a ujednáními tohoto pojištění.

### 3. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny

Výše příjmů, které jsou předmětem daně z příjmů, popř. předpokládané příjmy v Kč 15 000 000,-  
 Máte sjednáno pojištění pro stejná pojistná nebezpečí?  
 NE

O2Z03078164863

V provozovně se vyrábějí nebo zpracovávají potraviny	NE
S provozovanou činností jsou spojeny práce s hořlavými nebo chemikáliemi, radioaktivními látkami nebo s otevřeným ohněm	ANO
S provozovanou činností jsou spojeny práce s výbušninami a traskavinami	NE
S provozovanou činností jsou spojeny práce ve výškách nad 5 m	ANO
S činností je spojeno provozování střediska praktického vyučování bez právní subjektivity nebo pracoviště praktického vyučování	NE
Při poskytování služby dochází k odkládání věcí zákazníků na místech, která nejsou trvale hlídána	NE

### 4. Pojistná nebezpečí a rozsah pojištění

4.1. Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s:  
 – činnostmi uvedenými ve výpisu z obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, č. oddíl C, vložka 206397, ze dne 15. 5. 2013

konkrétně s činnostmi:

Vodoinstalatérství, topenářství, provádění staveb, jejich změn a odstraňování, montáž, revize a zkoušky elektrických zařízení

4.2. Odchylně od článku 3 bodu 1 písm. c) doplnkových pojistných podmínek se pojištění vztahuje i na škody na věcech, na kterých pojištěný prováděl objednanou činnost, pokud ke škodě došlo proto, že tato činnost byla provedena vadně. Předpokladem vzniku práva na plnění z pojištění je skutečnost, že pojištěný dodržel předepsaný nebo notoricky známý či běžně používaný postup, resp. návod k používání zařízení, stroje nebo jiné věci.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem plnění v Kč	10 000 000,-
Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem	Česká republika
Pojištění v základním rozsahu se sjednává spoluúčastí v Kč	2 500,-

4.3. Pojištění se dále sjednává v rozsahu těchto doložek:

**Doložka V70 Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jinak než na zdraví, usmrcením, poškozením, zničením nebo pohřešováním věci**

Odchylně od ustanovení článku 2 bod 1 doplňkových pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou třetí osobě jinak než úrazem nebo jiným poškozením zdraví této osoby, poškozením, zničením nebo pohřešováním věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání. Předpokladem vzniku práva na plnění z pojištění v rozsahu tohoto ujednání je, že ke vzniku (škodné události) došlo v době trvání pojištění v souvislosti s pojištěnou činností nebo vztahy z této činnosti vyplývajícími. Pojištění se však nevztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou prodlžením se splněním smluvní povinnosti. Dále se pojištění nevztahuje na odpovědnost za schodek na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen, a na odpovědnost za škodu vzniklou při obchodování s cennými papíry. Pojištění se rovněž nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou pojištěným jako členem představenstva či dozorčí rady jakékoliv obchodní společnosti. Dále se ujednává, že pokud není níže uvedeno jinak, pojištění se nevztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou v souvislosti s poradenstvím ve věcech dotací z Evropské Unie včetně zpracování žádosti o dotace a granty, za škodu vzniklou v souvislosti s organizací veřejných zakázek a dále vzniklou v souvislosti s vymáháním pohledávek.

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se sublimitem plnění v Kč

100 000,-

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se spoluúčastí v Kč

2 500,-

4.4. Odchylně od ustanovení článku 10 bodu 1 všeobecných pojistných podmínek se ujednává, že zachraňovací náklady na záchranu života nebo zdraví osob nahradí pojišťovna nejvýše do 30 % limitu nebo sublimitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě pro pojistné nebezpečí, kterého se zachraňovací náklady týkají.

**5. Rozsah pojištění**

Pol. č.	Pojistná nebezpečí	Pojistné v Kč
01	Pojištění odpovědnosti za škodu v základním rozsahu	30 732,-
02	Připojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 70	600,-

Pojistné za všechna pojistná nebezpečí v Kč

31 332,-

Pojištění se sjednává s obchodní slevou 30,00 % tj. v Kč

9 400,-

Roční pojistné po zaokrouhlení v Kč

21 933,-

**6. Počátek a doba trvání pojištění**

Pojištění se sjednává na dobu od 00:00 hod. dne 8. 11. 2013 do konce pojistného roku ve smyslu ujednání Úvodního listu smlouvy. Pro účely tohoto pojištění je posledním dnem pojistného roku den v roce, který předchází dni v následujícím kalendářním roce, který se dnem a měsícem shoduje s prvním dnem pojistného roku.

**7. Přílohy**

Součástí pojistné smlouvy jsou přílohy: výpisu z obchodního rejstříku č. oddíl C, vložka 206397

**8. Závěrečná ujednání**

Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na písemné dotazy pojišťovny a pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.

Pojistník svým podpisem dále potvrzuje, že převzal pojistné podmínky uvedené v bodě 2.2. tohoto pojištění.

Sjednáno v KYJJOVě

dne 08. 11. 2013 v 14. hodin 00 minut

TERMSTAV, s.r.o.

TER  
25  
04

Jiří ŠKODÍK  
5013

ČESKÁ POJIŠŤOVNA a.s.  
Region jižní Morava  
agentura Hodonín

①

24

Podpis (a razítko) pojistníka

Podpis a razítko zástupce České pojišťovny a.s.  
pověřeného uzavřením této smlouvy



**Česká televize**

**ÚVODNÍ ZADÁNÍ**


IDEK: 216 855 79571 / 4000

**OPRAVA ZDVOJENÝCH PODLAH V OBJEKTECH ČT**

## Obsah

1.	Identifikační údaje .....	2
2.	Úvod - popis .....	2
3.	Popis stávajícího stavu .....	2
4.	Technické řešení, nový stav .....	3
5.	Další upozornění .....	4

### 1. Identifikační údaje

Název	: <b>Oprava zdvojených podlah v objektech ČT</b>
Druh stavby	: Oprava
Číslo akce	: 216 855 79571/4000
Místo	: Česká televize Kavčí hory 140 70 Praha 4
Útvar provozovatele	: Provoz a správa majetku
Akci zajišťuje	: Opravy a investice
Zpracovatel zadání	: 

### 2. Úvod - popis

Předmětem zakázky je oprava stávajících zdvojených technologických podlah v objektech ČT.

### 3. Popis stávajícího stavu

Konstrukční prvky stávající zdvojené podlahy jsou v některých prostorách již značně typově zastaralé, realizace některých podlah je ještě z doby výstavby objektů ČT.

Konstrukčně se v některých případech jedná o podlahové desky sestavené z rámu a osazené na rohové stojky s aretačními šrouby podlahy Strojtex). Oprava těchto prvků je již takřka nemožná, náhradní díly se již nevyrábějí a manipulace s těmito podlahovými deskami je poměrně obtížná. Vzhledem k tomu, že jsou prostory pod podlahou často využívány k pokládce kabelů pro televizní technologii a manipulaci s nimi, je oprava desek nutná.

#### **4. Technické řešení, nový stav**

Před zahájením vlastních oprav zdvojených podlah, které jsou plánovány v roce 2016, bude zpracováno podrobné zadání s výkresovými přílohami a slepým rozpočtem, které bude použito pro výběr zhotovitele opravy.

Dle charakteru stavby: není třeba zajistit souhlas stavebního úřadu s provedením ohlášené stavby nebo stavební povolení.

Dle charakteru stavby a předpokládané hodnoty této veřejné zakázky: bude výběr projektanta a zhotovitele stavby zajištěn v souladu s RGR č.08/2016 – „Stanovení postupu při zadávání veřejných zakázek a koncesí v ČT“ bez útvaru centrálního nákupu“.

#### **Technická specifikace**

Oprava zdvojených podlah bude prováděna následovně. Nosná konstrukce bude sestávat z pevných bodových stojek a na ně se položí volně vyjímatelné čtvercové podlahové desky (např. dřevotříska na spodní straně opatřena hliníkovou vrstvou, v technologických prostorech celooplechovaná deska). Vrchní část desky bude opatřena podlahovou krytinou (PVC nebo koberec- čtverce lepeny oboustrannou lepicí páskou nikoliv plošně lepidlem). Prostor pod podlahou je nutné před pokládkou důkladně vyčistit. Je nutné přizpůsobit montáž nepřetržitému provozu v objektech ČT – bourací práce převážně v noci, realizace oprav včetně víkendů a svátků.

Nové podlahy musí splňovat požadavky požární bezpečnosti a stability konstrukce (ČSN 73 0802 a ČSN 73 0810) a musí být provedeny s antistatickou úpravou.

Součástí zakázky bude taktéž zajištění protiprašného opatření, úklid, odvoz a likvidace odpadů a taktéž předání dokladů souvisejících s předmětem díla (atesty a certifikáty).

#### **Stavební a statická část**

Viz technická specifikace.

#### **VZT a chlazení**

Není předmětem opravy

#### **Elektroinstalace**

Není předmětem opravy

#### **MaR**

Není předmětem opravy.

#### **EPS**

Není předmětem opravy.

#### **Požární ochrana**

Není předmětem opravy.

#### **Vytápění**

Není předmětem opravy.

**Vodovod a kanalizace**

Není předmětem opravy.

**Akustika**

Není předmětem opravy.

**EPS**

Není předmětem opravy.

**EZS**

Není předmětem opravy.

**ACS, CCTV**

Není předmětem opravy.

**5. Další upozornění**

Stávající zařízení a instalace je třeba během stavebních prací ochránit před poškozením. Bourací práce provádět v souladu s požadavky objednatele. Zabezpečit opakovaný úklid během dne tak, aby nedocházelo k šíření prachu a nečistot. Zhotovitel má povinnost zabezpečit prostor staveniště.

Veškeré práce bude zhotovitel provádět dle příslušných platných ČSN, předpisů výrobce tak, aby byla zachována vysoká jakost a kvalita předávaného díla.

Veškeré druhy materiálů a barevného řešení musí být odsouhlaseny objednatelem. Zhotovitel před započítím stavebních prací předloží objednateli vzorky vybraných materiálů k odsouhlasení.

Obsahem dodávky musí být i práce zde nespecifikované, ale nezbytné k řádnému provedení díla, o kterých dodavatel na základě svých odborných znalostí a zkušeností měl a mohl vědět.

Zhotovitel zajistí dodržování předpisů BOZP a PO. Vedoucí zaměstnanec bude proškolen před začátkem prací.

Při provádění prací bude zhotovitel dodržovat všechny platné předpisy o nakládání s odpady.

Odborné práce musí být prováděny pracovníky s odbornou způsobilostí.

Při realizaci musí být zohledněna bezpečnost a ochrana zdraví při práci a vzájemná písemná informovanost o rizicích dle §101 odst. 3, zákona č. 262/2006 Sb. - Zákoníku práce.