

SWIETELSKY stavební s.r.o.

a

Město Vlašim

SMLOUVA O DÍLO

SWIETELSKY

Název akce:

Oprava komunikace v Severní ulici Vlašim

Číslo smlouvy o dílo: S18-015-0029

SMLOUVA O DÍLO

Číslo u zhotovitele: S18-015-0029

Číslo u objednatele:

uzavřená dle ustanovení § 2586 a souvis. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

1. Smluvní strany

Objednatel

Město Vlašim

Sídlo: Jana Masaryka 302, 258 01 Vlašim
Zastoupený: Mgr. Luděk Jeništa, starostou obce
Korespondenční adresa: Jana Masaryka 302, 258 01 Vlašim

IČO: 00232947
DIČ: CZ00232947
Číslo účtu:
Telefon:
Fax:

Za objednatele oprávněn jednat a podepisovat:

Ve věcech smluvních vč. podpisu: Mgr. Luděk Jeništa, starosta obce
tel.: e-mail:

Ve věcech tech. plnění a převzetí díla: Zdeněk Dvořák, vedoucí hospodářského a investičního odboru
tel.: e-mail:

Zhotovitel

Obchodní firma: **SWIETELSKY stavební s.r.o.**
Odštěpný závod: SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby JIH
Sídlo: Pražská tř. 495, 370 04 České Budějovice
Zastoupený: Ing. Ivanem Šotem, vedoucím odštěpného závodu
Korespondenční adresa: P.O.BOX 38, 390 02 Tábor
(platí zároveň jako fakturační adresa)
IČO: 480 35 599
DIČ: CZ48035599
Obchodní rejstřík: Krajský soud České Budějovice, oddíl C, vložka 8032
Číslo účtu:
Telefon / Fax:

Za zhotovitele oprávněn jednat a podepisovat:

Ve věcech smluvních: Jaroslav Sochůrek, na základě Plné moci
tel.: e-mail:

Ve věcech technických: Marek Volf, DiS., stavbyvedoucí
tel.: e-mail:

Kontaktní osoba: Jaroslav Sochůrek, ředitel oblasti Tábor
tel.: e-mail:

2. Předmět díla

2.1. Název díla: Oprava komunikace v Severní ulici Vlašim

2.2. Místo plnění: k.ú. Vlašim

Zhotovitel tímto přebírá zakázku v souladu s ustanovením § 2586 a související zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění této smlouvy o dílo za následujících podmínek:

Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno dle projektové dokumentace stavby, s případnými změnami, které budou mezi objednatelem a zhotovitelem v průběhu provádění díla řádně projednány a odsouhlaseny, tak jak je uvedeno v této smlouvě.

Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj smluvní cenu.

Kromě provedení stavebních prací je součástí zhotovení díla také:

- a. předložení atestů použitých výrobků a materiálů, pokud je jich třeba k užívání díla
- b. předložení protokolů o zkouškách,
- c. předložení návodu na používání komunikace.

3. Termíny plnění

Sjednávají se následující závazné termíny:

Předání staveniště: po podpisu smlouvy

Zahájení prací: 6/2017

Ukončení prací: 9/2017

3.1. Splnění termínu dodávky stavby je podmíněno včasným předáním projektové dokumentace nebo předáním stavebního povolení nebo staveniště zhotoviteli stavby,

3.2. V případě, že dojde k pozdnímu předání staveniště zhotoviteli stavby, popřípadě dojde k přerušení stavebních prací z důvodů na straně objednatele, posune se automaticky termín dokončení prací o počet dnů, po které trvalo přerušení, popřípadě bylo opožděno předání staveniště.

3.3. vypuštěn.

3.4. Na veškeré práce mohou být uplatněny dny se špatným počasím, které neumožňuje řádné provádění prací v souladu s příslušnými ČSN, technologickými předpisy, předpisy BOZP, doporučenými postupy výrobců materiálů a/či technologií atd. Za dny se špatným počasím se považují takové dny, kdy:

- a. bude rychlost větru v místě stavby vyšší než 15 m/s po dobu delší než 3 (tři) po sobě jdoucích hodin v rámci jednoho pracovního dne, přičemž toto měření musí být provedeno zhotovitelem pomocí zařízení na měření rychlosti větru, a/nebo
- b. průměrná teplota na místě stavby ve 2 (dvou) po sobě jdoucích pracovních dnech bude nižší než -5 stupňů Celsia.

O tyto dny se termín dokončení předmětných prací posune, když podmínkou pro uplatnění těchto dnů je zápis zhotovitele do stavebního deníku.

Smluvní strany se v případě výskytu dnů se špatným počasím, které by mohly mít dopad do prací na díle, dohodly, že vynaloží veškeré úsilí na minimalizaci dopadu do doby provádění díla nebo jeho části, přičemž o jakémkoliv dopadu dnů se špatným počasím do prací zhotovitele na díle bude učiněn záznam do stavebního deníku, a to ne později než do konce trvání každého případu dnů se špatným počasím, ve kterém bude identifikován posun provádění prací zhotovitele na příslušné části díla, odpovídající době, po kterou nemohl pokračovat na její realizaci či byl omezen v jejím provádění.

3.5. Termíny provedení díla se posouvají také o dobu nutného přerušení prací při působení vyšší moci nebo o dobu nutného přerušení prací při překážkách na straně objednatele - například při nutných změnách projektovaného řešení nebo při archeologických či památkových nálezích, atp. Termíny provedení prací

z těchto důvodů se posouvají pouze v případech, kdy zhotovitel na přerušení prací z těchto důvodů objednatele zápisem do stavebního deníku upozornil.

- 3.6. Jsou-li práce z důvodů působení vyšší moci nebo z důvodů překážek na straně objednatele přerušeny na dobu delší než 1 týden, je zhotovitel oprávněn požadovat náhradu přerušením prací vzniklých vícenákladů a při přerušení prací v součtu delším než 2 měsíce také přiměřenou úpravu smluvní ceny.
- 3.7. Jsou-li práce z důvodů překážek na straně objednatele přerušeny na dobu v součtu všech přerušení delší než 2 měsíce, je zhotovitel také oprávněn odstoupit od smlouvy.

4. Smluvní cena

- 4.1. Cena je zpracována po položkách ve výkazu výměr, který je taktéž nedílnou součástí nabídky zhotovitele č. N18-015-0082 ze dne 09. 06. 2017.
- 4.2. Předpokládaná, účastníky dohodnutá cena za dílo činí:

bez DPH	4 875 629 Kč
DPH 21 %:	1 023 882 Kč
Cena včetně DPH:	5 899 511 Kč

(slovy: čtyřmiliónyosmssetdesátpěttisícšestsetdvacetdevět korun českých bez DPH).
- 4.3. Konečná celková cena díla bude vyúčtována na základě skutečně provedeného rozsahu prací, hodnoty použitých věcí a výše dalších nákladů použitých při realizaci díla oceněných v položkovém rozpisu ceny, který je nedílnou součástí této smlouvy a slouží jako podklad pro účely fakturace, ocenění objednatelem požadovaných víceprací a méněprací a k vystavení soupisu provedených prací.
- 4.4. Cena se sjednává bez daně z přidané hodnoty, která bude účtována v zákonné výši.
- 4.5. Smluvní cena bude vyúčtována objednateli 1x měsíčně na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací za dané období.

5. Fakturace, platební podmínky

- 5.1. Daňový doklad včetně náležitostí stanovených zákonem musí obsahovat:
 - 5.1.1 číslo smlouvy o dílo
 - 5.1.2 zjišťovací protokol potvrzený objednatelem
 - 5.1.3 soupis skutečně provedených prací odsouhlasený objednatelem
- 5.2. Daňový doklad musí být odeslán na korespondenční adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 5.3. Splatnost faktury je 30 dnů od převzetí objednatelem.
- 5.4. Jako den úhrady platí datum připsání převáděné částky na bankovní účet zhotovitele.

6. Způsob provedení díla

- 6.1. Způsob provádění díla se řídí ustanoveními občanského zákoníku, pokud není uvedeno ve smlouvě jinak, a dále bude dílo provedeno v souladu s jakostí požadovanou v § 156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).
- 6.2. Zhotovitel vede dle §157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon a dle vyhl. č. 499/2006Sb., o dokumentaci staveb, ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy (zejména se jedná o údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti a množství, zdůvodnění odchylek od schválené projektové dokumentace, povětrnostní podmínky na staveništi). Objednatel je povinen sledovat obsah

deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.

- 6.3. Denní záznamy podepisuje stavbyvedoucí nebo jeho zástupce zásadně v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Výjimečně může být zápis proveden následující den.
- 6.4. Mimo stavbyvedoucího může provádět záznamy ve stavebním deníku stavební dozor, osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby, osoba odpovídající za provádění vybraných zeměměřičských prací, k tomu zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele, technický dozor objednatele, autorský dozor, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, autorizovaný inspektor a správní dozor podle zvláštních právních předpisů.
- 6.5. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí se záznamem objednatele nebo generálního projektanta je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí. O svém nesouhlasném stanovisku uvědomí písemně objednatele.
- 6.6. Stavbyvedoucí je povinen předložit technickému dozoru objednatele denní záznamy nejpozději při nejbližším výkonu technického dozoru a odevzdat mu první průpis stavebního deníku.
- 6.7. Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou a PD, podle technických norem, jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací, musí neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku.
- 6.8. Technický dozor objednatele a autorský dozor nejsou oprávněni zasahovat do činnosti zhotovitele. Jsou však oprávněni dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný na staveništi a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě.
- 6.9. Zástupce zhotovitele je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací, které provádí technický dozor objednatele a učinit neprodleně opatření k odstranění zjištěných závad.

7. Staveniště

- 7.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště pro provedení díla prosté práv třetích osob v termínech dle čl. 3 této smlouvy.
- 7.2. Zhotovitel hradí ze svého všechny správní poplatky v souvislosti s užíváním veřejných ploch.
- 7.3. Zařízení staveniště (dále jen ZS) zajišťuje celé zhotovitel. Cena za vybudování, úpravy stávajících zařízení pro potřeby ZS a cena likvidace ZS je součástí smluvní ceny. Materiál zbylý po demontáži ZS je majetkem zhotovitele.

8. Spolupůsobení objednatele

- 8.1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky na provedení díla a je schopen předmětné dílo ve sjednaném čase financovat.
- 8.2. Objednatel se zavazuje, že umožní zhotoviteli provádět stavební a montážní práce v prostoru staveniště v prodloužených směnách, případně v dvousměnném provozu a ve dnech pracovního volna a klidu.
- 8.3. Po dohodě poskytne objednatel zhotoviteli plochy pro zařízení staveniště bezplatně.
- 8.4. Objednatel předá zhotoviteli při předání staveniště seznam stávajících inženýrských sítí v prostoru stavby a zajistí jejich vytyčení před zahájením prací.

9. Odevzdání a převzetí díla

- 9.1. Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat o předání díla zápis, který obě smluvní strany podepíší. V zápise se zejména uvede soupis předaných dokladů, odchylky od schváleného projektu stavby a jejich důvody, soupis ojedinělých vad a nedodělků zřejmých při odevzdání a převzetí včetně dohody o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, soupis dodatečně požadovaných prací a způsob jejich zajištění, datum skončení přejímacího řízení apod.
- 9.2. Objednatel převezme dílo i v případě, že má ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání uvedení díla do užívání. Zároveň se smluvní strany dohodnou na opatřeních a lhůtách k jejich odstranění.
- 9.3. Dnem předání a převzetí díla přecházejí veškerá rizika nebezpečí škody na díle na objednatele.
- 9.4. Odmítne-li objednatel dílo bez řádného důvodu převzít a/nebo podepsat zápis o přejímce, má se za to, že bylo dílo předáno objednateli v den oznámený zhotovitelem objednateli jako den předání díla; obdobně pak platí, nedostaví-li se objednatel k přejímce vůbec.

10. Reklamac

10.1. Postup při reklamaci:

- Objednatel je povinen neprodleně písemně oznámit zhotoviteli závadu na stavebním díle. Zhotovitel se zavazuje do 7 dnů od obdržení reklamac sepsat zápis postupem dále uvedeným.
- Zhotovitel společně se zástupcem objednatele provedou prohlídku závady a sepíšou zápis, ve kterém bude uvedeno:
 - datum prohlídky
 - datum zjištění závady
 - rozsah závady či poškození díla
 - návrh opatření, aby nedošlo k dalším škodám
 - předpokládaný postup odstranění závady včetně požadavků na objednatele
 - uznání nebo neuznání závazku zhotovitele odstranit závadu v rámci záruční lhůty
 - podpis zástupců zhotovitele a objednatele

Zhotovitel se zavazuje, že práce na „drobných reklamacích“, které nemají podstatný vliv na funkci dokončeného díla, zahájí do 14 dnů od obdržení písemného oznámení reklamac.

U reklamac, která má „podstatný vliv“ na funkci dokončeného díla, zahájí zhotovitel práce na její odstranění do 7 dnů od sepsání zápisu o prohlídce závady.

Reklamac nebude uznána, pokud se jedná o závadu způsobenou cizím zaviněním. V takovém případě je oprávněn definitivně rozhodnout soud na návrh některé ze smluvní strany.

I když nebude reklamac ze strany zhotovitele uznána, zhotovitel provede opravu závady, ale na náklady objednatele.

- 10.2. Zhotovitel neodpovídá za škody vzniklé předáním neúplných podkladů o staveništi ani za škody vyplývající z neúplnosti projektu, čímž jsou myšleny nedostatky projektu, které zhotovitel nemohl odhalit před zahájením prací v rámci rozsahu své odbornosti.

11. Odpovědnost za vady

- 11.1. Objednatel a zhotovitel dohodli, že zhotovitel odpovídá za vady díla od data řádného předání stavby objednateli v délce 36 měsíců.
- 11.2. Pokud bude dílo předáváno a přebíráno se zjištěnými drobnými vadami a nedodělky nebránícími užívání díla, záruční doba začíná běžet dnem podpisu protokolu o odstranění vad a nedodělků nebránících užívání díla, nejvýše však dnem následujícím po uplynutí 30-ti kalendářních dnů od předání díla.

- 11.3. Zhotovitel nepřebírá záruku za poruchy konstrukčních vrstev komunikací v souvislosti s nevhodným využíváním komunikace.

12. Smluvní pokuty

Smluvní strany se zavazují z titulu neplnění výše uvedených závazků z této smlouvy zaplatit oprávněné straně tyto pokuty:

- za prodlení zhotovitele se splněním sjednané doby pro provedení díla v objednaném rozsahu díla smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení; smluvní pokuta se započítává na náhradu škody. Maximální smluvní pokuta je v tomto případě nejvýše 5% z celkové ceny díla.
- za prodlení objednatele s úhradou vyúčtované ceny za provedení díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení; zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo zhotovitele na náhradu škody.
- Smluvní pokuty jsou splatné do 14 kalendářních dnů od jejich vyúčtování.
- Smluvní pokuty jsou splatné max. do výše 5% z celkové ceny díla.

13. Odstoupení od smlouvy

- 13.1. Objednatel může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého porušení smluvních závazků zhotovitelem) především pokud zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nízké kvalitě nebo používá při zhotovení díla materiály prokazatelně nízké kvality, avšak teprve poté, kdy na hrubé porušení smluvních závazků zhotovitele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.
- 13.2. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého porušení smluvních závazků objednatelem) především pokud je objednatel v prodlení s placením podle této smlouvy delším než 10 dnů, avšak teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků objednatele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.
- 13.3. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy též v případě, bude-li zjištěn úpadek druhé smluvní strany nebo druhá smluvní strana vstoupí do likvidace.
- 13.4. V případě, že kterákoliv ze smluvních stran odstoupí od smlouvy, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli hodnotu provedených prací k datu odstoupení, a to do 10 dnů ode dne, kdy došlo k odstoupení.
- 13.5. Odstoupení od smlouvy je nutno učinit písemně.

14. Ostatní ujednání

- 14.1. Bude-li nutno z důvodů na straně objednatele změnit způsob prací při realizaci stavebních a montážních prací, zajistí objednatel včas nezbytné doplnění příslušné dokumentace, změny projedná a schválí se zhotovitelem a uzavřou písemný dodatek smlouvy.
- 14.2. Vícepracemi se rozumí veškerá činnost zhotovitele, kterou pro objednatele provede nad rámec smluvních povinností, předané projektové dokumentace a na základě dohody smluvních stran, např.:
- a. v případě navýšení asfaltových směsí při vyrovnání podkladu,
 - b. v rozsahu změny standardů vymezených zadávacími podmínkami v ZD vyvolané průběhem stavby,
 - c. v případě nutnosti realizovat práce a dodávky vyplývající z rozhodnutí veřejnoprávních a jiných orgánů.
- 14.3. Případné změny, budou oceňovány podle jednotkových cen obsažených v cenové nabídce. Nebude-li možno určit cenu z jednotkových cen obsažených v nabídce, bude stanovena podle cen individuální kalkulace zhotovitele (resp. obdobného cenového předpisu užívaného zhotovitelem) platného v době provádění díla.

- 14.4. Pokud má objednatel povinnost zveřejnit tuto smlouvu v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, zodpovídá za tuto povinnost objednatel a učiní tak po uzavření smlouvy bez zbytečného odkladu.

15. Platnosti smlouvy

- 15.1. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem oběma smluvními stranami nebo vložením do registru smluv podle bodu 14.4.
- 15.2. Tato smlouva je platná pouze ve spojení s položkovým rozpisem ceny.
- 15.3. Zhotovitel není oprávněn započít s předmětnými pracemi resp. dodávkami podle této smlouvy před samotným podpisem této smlouvy nebo vložením do registru smluv podle bodu 14.4

16. Závěrečná ustanovení

- 16.1. Jakákoliv změna této smlouvy musí být provedena formou písemného dodatku, k ústní formě se v žádném případě nepřihlíží. Za písemnou formu se pro tento účel nepovažuje výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv či podpisy stran ve stavebním deníku.
- 16.2. Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními Občanského zákoníku.
- 16.3. Případné náklady, poplatky nebo jiné výdaje, které vzniknou ve spojitosti s vyhotovením této smlouvy, nese zhotovitel.
- 16.4. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 vyhotovení.
- 16.5. Smlouva je uzavřena ve svobodné a pravé vůli všech účastníků, bez nátlaku, ne za nevýhodných podmínek, při znalosti všech okolností smluvního vztahu a všeobecných dodacích podmínek. Strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy, že si Smlouvu přečetly, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 16.6. Strany si ujednaly, že pokud bude plnění podle této smlouvy vadné a vada bude odstranitelná, nemůže objednatel požadovat slevu z ceny, pokud je vada odstranitelná a zhotovitel je připraven takovou vadu odstranit nebo bez zbytečného odkladu začne vyvíjet činnost směřující k odstranění vady nebo v takové činnosti řádně pokračuje a/nebo v rozumném čase a řádně vadu odstraní.
- 16.7. Bude-li některé z ustanovení této Smlouvy shledáno k tomu příslušným orgánem neplatným nebo nevynutitelným, platnost a vynutitelnost ostatních ustanovení tím zůstane nedotčena. Práva a povinnosti účastníků upravená takovým ustanovením se řídí odpovídající úpravou obecně závazných právních předpisů České republiky.

- Příloha: 1. Soupis prací
2. Plná moc pro zastupování zhotovitele

Smlouvu přezkoumal Bc. Jaroslav Sochůrek

Ve Vlašimi dne 19. 6. 2017

Město Vlašim
objednatel

V Táboře dne 19. 6. 2017
SWIETELSKY stavební s.r.o.
zhotovitel

.....
Mgr. Luděk Jeništa
starosta

.....
Jaroslav Sochůrek, na základě Plné moci
ředitel oblasti Tábor

SOUPIS STAV.PRACÍ, DOD. A SLUŽEB

Stavba: **0214** **Oprava komunikace v Severní ulici VLAŠIM**
Objekt: **SO** **Oprava komunikace**
Rozpočet: **0500**

Objednatel: **Město Vlašim** IČO: **00232947**
Jana Masaryka 302 DIČ: **CZ00232947**
25801 Vlašim

Zhotovitel: **SWIETELSKY stavební s.r.o.** IČO: **48035599**
DIČ: **CZ48035599**

Rozpis ceny Celkem

HSV			4 317 752,83
PSV			499 480,83
MON			0,00
Vedlejší náklady			34 865,91
Ostatní náklady			23 529,42
Celkem			4 875 628,99

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	4 875 628,99 CZK
Základní DPH	21 %	1 023 882,00 CZK

Zaokrouhlení **0,01** CZK

Cena celkem s DPH **5 899 511,00** CZK

ve **Vlašimi** dne **19.6.2017**

Za zhotovitele

Za
objednatele

Soupis prací je sestaven s využitím položek Cenové soustavy RTS a.s. a technických podmínek položek Cenové soustavy RTS , které jsou uvedeny v soupisu prací (tzv. úvodní části katalogů). Jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cenovasoustava.cz. Cenová úroveň použité cenové soustavy je RTS 2017/I.

Položky soupisu provedených prací ,které nejsou součástí ceníků RTS ,jsou kalkulovány podle běžných cen na trhu prací a jedná se o R-položky dřívě používané.V soupisu stav.prací ,dod.a služeb jsou značeny jako VLASTNÍ a číselný kod položky má na konci IK. Uvedené vlastní položky jsou kalkulovány na základě vlastních zkušeností z realizovaných staveb v kombinaci se zjištěním aktuálních cen materiálů a konstrukcí.

Pokud jsou v technické specifikaci rts obsaženy požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména ,zvláštní označení podniku, zvláštní označení výrobků,výkonů anebo obchodních materiálů,která platí pro určitý podnik nebo organizační jednotku za příznačné, popř. patenty a užité vzory,jsou uvedeny pouze pro upřesnění a přiblížení technických parametrů a zadavatel umožňuje použití i kvalitativně a technicky obdobné řešení.

Rozpočet je vypracován podle vyhl.č.169/2016 Sb.

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			448 882,51	9
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			225 318,05	5
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			309 736,53	6
43	Schodiště	HSV			8 669,01	0
5	Komunikace	HSV			2 295 831,91	47
8	Trubní vedení	HSV			22 201,96	0
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			713 523,18	15
96	Bourání konstrukcí	HSV			2 352,96	0
97	Prorážení otvorů	HSV			51 371,14	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			128 871,80	3
767	Konstrukce zámečnické	PSV			499 480,83	10
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			110 993,78	2
VN	Vedlejší náklady	VN			34 865,91	1
ON	Ostatní náklady	ON			23 529,42	0
Cena celkem					4 875 628,99	100