

## **DODATEK č. 07868-2023-4502-D-0101/95-01-001-S00704-06**

**ke smlouvě o dílo na poskytování služeb při sanaci ekologických škod – SEZ - „II. etapa sanace staré ekologické zátěže v areálu Odien Real Estate a.s.“ (dále jen „Smlouva“)**

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely dle svého prohlášení k právnímu jednání způsobilé a řádně zastoupené smluvní strany:

1. **ČESKÁ REPUBLIKA - MINISTERSTVO FINANCÍ**  
se sídlem na adrese: Letenská 15,118 10 Praha 1  
IČO: 00006947  
DIČ: CZ00006947  
bankovní spojení: 2629881/0710  
zastoupena: Mgr. Monika Zbořilová, ředitelka odboru 45  
(dále jen „objednatel“)

a

2. **AVE CZ odpadové hospodářství s. r. o. – správce společnosti**  
se sídlem na adrese: Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10  
IČO: 49356089  
DIČ: CZ 49 35 60 89  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 19775  
zastoupen oprávněnými osobami:  
Bc. Františkem Dombekem, jednatelem společnosti  
Ing. Alešem Hamplem, MBA, jednatelem společnosti  
Ing. Radimem Kotlářem, jednatelem společnosti  
Ing. Dušanem Svobodou, jednatelem společnosti

a

### **GEMTECH, a.s. – společník 2**

Se sídlem na adrese: Za Kinem 1382/16, 252 19 Rudná

IČO: 26427036

DIČ: CZ 26 42 70 36

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7007

a

### **Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o. – společník 3**

se sídlem: Pišťovy 820, 537 01 Chrudim

IČO: 15053695

DIČ: CZ 15 05 36 95

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C, vložka 1036

které spolu dle § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník založily společnost „**AVIA 21**“, kde spol. AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. je správce společnosti, spol. GEMTECH, a.s. je společník 2 a spol. Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o. je společník 3.  
(dále jen „**zhotovitel**“)

(dále společně jen „**smluvní strany**“)

tento Dodatek ke Smlouvě č. 07868-2022-4502-S-0101/95-01-001-S00704 ze dne 29. 6. 2022 (dále jen „**Dodatek**“).

Smluvní strany se v souladu s ust. § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dohodly na následující změně závazků ze Smlouvy:

## I.

Smluvní strany se dohodly na změně **předmětu plnění** Smlouvy ve smyslu dokumentu označeného jako „II. etapa sanace staré ekologické zátěže v areálu Odien Real Estate a.s. - Změna závazku ze smlouvy č. 5 (ZZS č. 5)“ - vyhotoveného zhotovitelem a doručeného objednateli dne 25. 8. 2023, který je veden objednatelem pod č.j. MF-1532/2023/4502-190 a obsahuje specifikaci změny, včetně zdůvodnění a aktualizovaný rozpočet (dále jen „**ZZS č. 5**“).

## II.

V návaznosti na změnu předmětu plnění se smluvní strany dohodly na změně v článku II. a III. Smlouvy.

### Čl. II. bod 2.1 Smlouvy nově zní takto:

*„Cena za provedení prací podle této smlouvy je stanovena z položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele, **aktualizovaného ZZS č. 1, RP – revize č. 2, ZZS č. 3, ZZS č. 4, ZZS č. 2 a ZZS č. 5** (dále jen „**rozpočet**“). Tento rozpočet se považuje za rozpočet závazný a úplný, tj. zhotovitel není oprávněn jednostranně požadovat zvýšení ceny.*

*Cena za provedení díla bez DPH činí **1 214 235 363,05 Kč** (slovy: jedna miliarda dvě stě čtrnáct milionů dvě stě třicet pět tisíc tři sta šedesát tři korun českých a pět haléřů).*

*K této ceně bude připočtena DPH dle předpisů platných v době vystavení faktury. Cena zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací předmětu plnění smlouvy, včetně nákladů souvisejících s případnými poplatky, dopravou do místa plnění apod.“*

**V čl. II. bod 2.7. Smlouvy se v návaznosti na změnu ceny díla mění výše bankovní záruky na částku 60 712 000,-Kč (slovy: šedesát milionů sedm set dvanáct tisíc korun českých) Zhotovitel doručí objednateli navýšenou bankovní záruku do 20 dnů od nabytí účinnosti tohoto Dodatku.**

**Do čl. III. se nově vkládá za bod 3.58 bod 3.59 až 3.63 s následujícím textem a původní znění bodu 3.59 se přesouvá a nově se označuje jako bod 3.64:**

**Monitoring jakosti podzemních vod jako náhrada za přerušené překlenovací sanační čerpání (dále jen „Monitoring PSC“)**

*„3.59 Zhotovitel zahájí činnosti dle ZZS č. 5 (dle jeho přílohy č. 1: Projekt monitoringu jakosti podzemních vod jako náhrady za přerušené překlenovací sanační čerpání) do 5 dnů od účinnosti Dodatku č. 07868-2023-4502-D-0101/95-01-001-S00704-06.*

*3.60 Zhotovitel bude provádět činnosti dle ZZS č. 5 (dle jeho přílohy č. 1: Projekt monitoringu jakosti podzemních vod jako náhrady za přerušené překlenovací sanační čerpání) po dobu náhrady za přerušené překlenovací sanační čerpání, tedy do doby zahájení sanace saturované zóny. ZZS č. 5 (jeho příloha č. 1: Projekt monitoringu jakosti podzemních vod jako náhrady za přerušené překlenovací sanační čerpání) řeší činnosti na dobu 12 měsíců. K ukončení činnosti dle ZZS č. 5 (jeho přílohy č. 1: Projekt monitoringu jakosti podzemních vod jako náhrady za přerušené překlenovací sanační čerpání) může dojít i dříve, tj. bude-li sanace saturované zóny zahájena; v tom případě bude část finančních prostředků nedočerpána, případně využita k doplňujícímu monitoringu podzemních vod hydrogeologických objektů, bude-li to uznáno účastníky schvalovacího procesu dle Směrnice MF a MŽP č. 4/2017 za opodstatněné.*

*3.61 Zhotovitel se zavazuje informovat účastníky schvalovacího procesu dle Směrnice MF a MŽP č. 4/2017 formou doručováním průběžných hodnotících zpráv s aktuálními výsledky z monitoringu PSC. Na základě průběhu a analytických výsledků kvality podzemních vod může být upravena četnost odběrů pro jednotlivé hydrogeologické objekty.*

*3.62 Zhotovitel doručí ministerstvu závěrečnou hodnotící zprávu o Monitoringu PSC do 30 dnů od ukončení prací dle bodu 3.60.*

*3.63 Část díla - Monitoringu PSC – se považuje za dokončenou a předanou dnem schválení závěrečné zprávy Monitoringu PSC objednatelem.*

*3.64 Doba plnění se prodlužuje*

- o dobu nezbytně nutnou pro provedení prací, které jsou předmětem změny závazku ze smlouvy učiněné v souladu s § 222 zákona o zadávání veřejných zakázek (dále jen „změna závazku ze smlouvy“), má-li změna závazku ze smlouvy prokazatelný vliv na dobu plnění,*
- o dobu schvalování změny závazku ze smlouvy objednatelem a subjekty dle Směrnice, má-li schvalovací proces prokazatelný vliv na dobu plnění nebo*
- v dalších případech sjednaných v této smlouvě nebo stanovených zákonem.“*

### **III.**

Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají tímto Dodatkem nedotčena.

Tento Dodatek je sepsán v elektronické formě.

Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany

souhlasí, že bude uveřejněn celý text tohoto Dodatku a Smlouvy, a to se všemi údaji uvedenými v těchto dokumentech. Objednatel zašle Dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření Dodatku a Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv z podnětu objednatele. Uveřejnění Dodatku v registru smluv z podnětu jiné osoby nemá na jeho účinnost vliv.

Smluvní strany po přečtení tohoto Dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že tento Dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojily smluvní strany níže uvedeného dne své podpisy.

V Praze dne 26.10.2023  
Za Českou republiku - Ministerstvo financí

V Praze dne 25.10.2023  
Za společnost „AVIA 21“  
AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.  
na základě plné moci

---

**Mgr. Monika Zbořilová**  
ředitelka odboru 45

---

**Ing. Aleš Hampl, MBA**  
jednatel společnosti

---

**Ing. Radim Kotlář**  
jednatel společnosti

Za věcnou a ekonomickou správnost odpovídá: XXXXX

Za právní správnost odpovídá: XXXXX