

# Dodatek č. 7

ke smlouvě o dílo č. 542-2018-508101 ze dne 5. 6. 2018

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

<b>Objednatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<b>Sídlo:</b>	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
	Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
<b>Adresa:</b>	Husitská 1071/2, 415 02 Teplice
<b>Zastoupený:</b>	Ing. Pavlem Pojerem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Pavel Pojer, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Věra Fibichová, odborný rada, Pobočka Louny
<b>Adresa:</b>	Pražská 765, 440 01 Louny
<b>Telefon:</b>	+ 420 727 927 474
<b>E-mail :</b>	louny.pk@spucr.cz
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	ČNB
<b>Číslo účtu:</b>	3723001/0710
<b>IČO:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel č. 1“)

<b>Objednatel č. 2:</b>	Ředitelství silnic a dálnic ČR
<b>Sídlo:</b>	Na Pankráci 56, 140 00 Praha 4
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Petrem Vackem, ředitelem Správy Chomutov
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Petr Vacek, ředitel Správy Chomutov
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Petra Tišlerová, vedoucí odd. přípravy staveb Správy Chomutov
<b>Adresa:</b>	Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Chomutov, Kochova 3975, 430 01 Chomutov
<b>Telefon:</b>	xxxxxxxxxxx
<b>E-mail :</b>	xxxxxxxxxxx
<b>ID DS:</b>	Zjq4rhz
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká národní banka
<b>Číslo účtu:</b>	20001-15937031/0710
<b>IČO:</b>	65993390
<b>DIČ:</b>	CZ65993390 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel č. 2“)

a

<b>Zhotovitel:</b>	GEPARD s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5
<b>Zastoupený:</b>	Ing. Tomášem Krátkým, jednatelem
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Tomáš Krátký
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	XXXXXXXXXXXX
<b>Telefon:</b>	XXXXXXXXXXXX
<b>E-mail :</b>	XXXXXXXXXXXX
<b>ID DS:</b>	hxp776s
<b>Bankovní spojení:</b>	Fio banka, a.s.
<b>Číslo účtu:</b>	2300284681/2010
<b>IČO:</b>	61499552
<b>DIČ:</b>	CZ61499552
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 30558
<b>Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:</b>	XXXXXXXXXXXX

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

**Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek smlouvy o dílo**, uzavřené na základě výsledku zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

## Článek I.

### Předmět a účel dodatku smlouvy

1.1. Úprava ceny a rozsahu díla na základě skutečné potřeby vytyčení hranic pozemků dle zapsané DKM podle žádostí vlastníků pozemků („méněpráce“).

1.1.1. V článku VI. odst. 6.1. se upravuje Rekapitulace ceny následovně:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	1 441 510 Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	1 120 300 Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	404 400 Kč
Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	67 500 Kč
<b>Celková cena díla bez DPH</b>	<b>3 033 710 Kč</b>
DPH 21%	637 079 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>3 670 789 Kč</b>

1.1.2. V položkovém výkazu činností, který je přílohou smlouvy o dílo, se upravují ceny následovně:

V bodě 3.7. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM se snižuje počet měrných jednotek z 600 MJ na **75 MJ**, celková cena 540 000 Kč bez DPH se snižuje na cenu **67 500 Kč bez DPH**.

V rekapitulaci hlavních fakturačních celků se upravují ceny hlavních celků následovně:

1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) v částce 1 441 510 Kč se nemění.
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč z částky 1 120 300 Kč se nemění.
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč v částce 404 400 Kč se nemění.
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč se snižuje z částky 540 000 Kč na částku **67 500 Kč**.

Celková cena díla bez DPH v Kč se snižuje z částky 3 506 210 Kč na částku 3 033 710 Kč.

DPH 21 % v Kč se snižuje z částky 736 304 Kč na částku **637 079 Kč**.

Celková cena díla včetně DPH v Kč se snižuje z částky 4 242 514 Kč na částku **3 670 789 Kč**.

1.2. Změna způsobu předávání digitálních částí díla.

Na Portálu Státního pozemkového úřadu („SPÚ“) bylo spuštěno Výměnné úložiště SPÚ, které je určené pro sdílení dat s externími subjekty. Předávání dat mezi smluvními stranami bude od data podpisu tohoto Dodatku č. 7 prováděno výhradně cestou Výměnného úložiště SPÚ, které je iniciováno a zpřístupněno ze strany SPÚ. V důsledku toho se mění Článek IV. Technické požadavky na provedení díla.

1.2.1. V Čl. IV. odst. 4.1 se mění druhá věta takto:

Dále budou dílčí části předány v digitální podobě ve výměnném formátu VFP společně s údaji Informačního systému katastru nemovitostí ve formátu VFK, v souladu s platným relevantním metodickým pokynem SPÚ, na výměnné úložiště SPÚ a současně bude předána textová část ve formátu doc(x) nebo kompatibilním s textovým editorem Microsoft Word, tabulková část ve formátu xls(x) nebo jiném formátu kompatibilním s programem Microsoft Excel.

1.2.2. V Čl. IV. se odst. 4.2.13 mění takto:

Vypracování stejnopisu dokumentace o vytyčení hranic pozemků – 2x papírové zpracování (2x objednatelé) podle § 90 katastrální vyhlášky; digitální vyhotovení určené objednateli.

1.3. Personální změny ve vedení ŘSD ČR, Správy Chomutov. Ke změně dochází na základě informace od ŘSD v části údajů o smluvních stranách tímto způsobem:

<b>Zastoupen:</b>	Ing. Petrem Vackem, ředitelem Správy Chomutov
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Petr Vacek, ředitel Správy Chomutov
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Petra Tišlerová, vedoucí odd. přípravy staveb Správy Chomutov
<b>Telefon:</b>	xxxxxxxxxxx
<b>E-mail :</b>	xxxxxxxxxxx

## Článek II. Závěrečná ustanovení

- 2.1. Ostatní ujednání uvedené v původní smlouvě o dílo ve znění dodatků č. 1 – 6 se nemění.
- 2.2. Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 542-2018-508101 k provedení díla s názvem „Komplexní pozemkové úpravy v částech k. ú. Velemyšleves a Minice“.
- 2.3. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 – Položkový výkaz činností.
- 2.4. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 2.5. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Teplicích dne 27.10.2023

V Praze dne 26.10.2023

Za objednatele č. 1:

Za zhotovitele:

---

Ing. Pavel Pojer  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Ústecký kraj

---

Ing. Tomáš Krátký  
jednatel GEPARD s.r.o.

V Chomutově dne 16.10.2023

Za objednatele č. 2:

---

Ing. Petr Vacek  
ředitel Správy Chomutov  
Ředitelství silnic a dálnic ČR

Příloha:

1. Položkový výkaz činností

**Položkový výkaz činností - Příloha č. 1 k Dodatku č. 7 Smlouvy o dílo**  
**Komplexní pozemkové úpravy v částech k. ú. Velemyšleves a Minice**

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo	
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>						
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	16	900	14 400	30.11.2018	
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0	10 000	0		
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	658	700	460 600	31.03.2019	
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	9	1 500	13 500		
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty - vícepráce ( <i>hrazeno jen SPÚ</i> )	ha	8	700	5 600	20.11.2020	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	134	2 400	321 600	30.04.2019	
	Dodatečné zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	7	2 400	16 800	31.07.2019	
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	7	3 500	24 500	30.04.2019	
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	1	8 000	8 000	30.06.2019	
	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. - vícepráce ( <i>hrazeno jen SPÚ</i> )	100 bm	1	3 610	3 610	20.11.2020	
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	666	500	333 000	31.05.2019	
	Rozbor současného stavu - vícepráce ( <i>hrazeno jen SPÚ</i> )	ha	8	500	4 000	20.11.2020	
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	666	350	233 100	30.09.2019	
	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků - vícepráce ( <i>hrazeno jen SPÚ</i> )	ha	8	350	2 800	20.11.2020	
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					1 441 510	<b>20.11.2020</b>	
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>						
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	666	900	599 400	31.08.2021	
	Vypracování plánu společných zařízení - vícepráce ( <i>hrazeno jen SPÚ</i> )	ha	8	900	7 200		
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	73	400	29 200		
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	111	500	55 500		
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	17	1 000	17 000		
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	666	500	333 000		<b>31.12.2021</b>
	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona - vícepráce ( <i>hrazeno jen SPÚ</i> )	ha	8	500	4 000		
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	3	25 000	75 000	do 1 měsíce od výzvy objednatele č. 1	

<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					1 120 300	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	666	600	399 600	do 3 měsíců od výzvy objednatele č. 1
	<b>Mapové dílo - vícepráce (hrazeno jen SPÚ)</b>	ha	8	600	4 800	
<b>Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					404 400	
<b>3.7.</b>	<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM</b>	100 bm	75	900	67 500	<b>do 30.09. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí</b>
<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.7.) bez DPH v Kč</b>					67 500	
<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 441 510 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					1 120 300 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					404 400 Kč	
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč					67 500 Kč	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>3 033 710 Kč</b>	
DPH 21% v Kč					637 079 Kč	
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>					<b>3 670 789 Kč</b>	

V Teplicích dne 27.10.2023

V Praze dne 26.10.2023

**Za objednatele č. 1:**

**Za zhotovitele:**

.....  
Ing. Pavel Pojer  
ředitel KPÚ pro Ústecký kraj

.....  
Ing. Tomáš Krátký, GEPARD s.r.o.

V Chomutově dne 16.10.2023

**Za objednatele č. 2:**

.....  
Ing. Petr Vacek  
ředitel Správy Chomutov  
Ředitelství silnic a dálnic ČR