

## KUPNÍ SMLOUVA č. VLS-SML-2023-2570-0700

### Smluvní strany :

- Vojenské lesy a statky ČR, s. p.**  
se sídlem Pod Juliskou 1621/5, Dejvice, 160 00 Praha 6  
IČ: 00000205  
DIČ: CZ00000205  
divize Lipník nad Bečvou, Na Zelince 1147, 751 31 Lipník nad Bečvou  
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. ALX 256  
**zastoupená ředitelem divize Ing. Jaroslavem Neradem**  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
č. účtu: [REDAKCE]  
**(dále jen „prodávající“) na straně jedné**

a

- Milan Buržak**  
se sídlem Kovářov 29, 753 29 Potštát  
IČ: 10636528  
DIČ: 6103062196  
zastoupena p. Milanem Buržakem  
**(dále jen „kupující“) na straně druhé**

dále uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „o.z.“) a § 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, uzavírají na základě výsledku veřejného výběrového řízení č 2/2023, tuto

## KUPNÍ SMLOUVU:

### I.

#### Předmět smlouvy

- Touto kupní smlouvou se prodávající zavazuje, že kupujícímu odevzdá předmět koupě specifikovaný v článku II. včetně všech součástí a příslušenství a umožní mu jej nabýt do vlastnictví, a kupující se zavazuje, že předmět koupě převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu ve výši uvedené v článku IV.

### II.

#### Předmět koupě

- Předmětem koupě je tato movitá věc, jejíž vlastníkem je Česká republika a právo hospodařit s tímto majetkem přísluší v souladu s § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, prodávajícímu:

**Traktor kolový lesnický LKT 81, najeto 5 400 Mth**

registrační značka: [REDAKCE]

VIN: [REDAKCE]

inv. číslo: [REDAKCE]

rok první registrace vozidla a uvedení do provozu: **2011**

barva: **ŽLUTÁ - ZÁKLADNÍ**  
zdvihový objem válců v cm<sup>3</sup>: **4 400** palivo: **NM**  
typ motoru: **JCB TCA-85**  
max. výkon [kW]/ot. [min.]: **85,0/2 200**  
technická prohlídka: **do 04.10.2023**  
stav počítadla najetých motohodin: **5 400 Mth**

Součástmi a příslušenstvím uvedeného majetku jsou: klíče od traktoru, technický průkaz.

### III.

#### Převod vlastnického práva

1. Kupující nabývá vlastnické právo k předmětu koupě okamžikem, kdy je splněn peněžitý dluh kupujícího ve smyslu čl. IV odst. 6. Tímto okamžikem také přechází na kupujícího nebezpečí škody na předmětu koupě.

### IV.

#### Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena vychází z nabídky kupujícího ve veřejném výběrovém řízení a činí **1 851 000,- Kč (slovy: jeden milion osm set padesátjedna tisíc korun českých)** za předmět koupě uvedený v čl. II. odst. 1 (dále jen „kupní cena“). Kupující uhradí kupní cenu **do 21 kalendářních dnů ode dne vystavení faktury**.
2. Kupující se dále zavazuje uhradit **správní poplatek** za zápis změny vlastníka předmětu koupě do registru silničních vozidel (dále jen „správní poplatek“) ve výši **800,- Kč (slovy: osm set korun českých) do 21 kalendářních dnů ode dne vystavení faktury**.
3. Kupující se dále zavazuje uhradit **poplatek** za evidenční prohlídku (dále jen „poplatek“) ve výši **600,- Kč (slovy: šest set korun českých) do 21 kalendářních dnů ode dne vystavení faktury**.
4. Kupující se dále zavazuje k zajištění provedení a uhrazení evidenční kontroly a k předání protokolu o provedení evidenční kontroly za účelem změny vlastníka v registru silničních vozidel.
5. Prodávající se zavazuje zaslat kupujícímu fakturu na úhradu kupní ceny a správního poplatku do 10 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti kupní smlouvy.
6. Peněžitý dluh kupujícího bude podle § 1957 odst. 1 o.z. splněn připsáním celkové částky (kupní cena a případně nároky podle čl. V.) na účet prodávajícího pod variabilním symbolem uvedeným na příslušném účetním dokladu.

### V.

#### Prodlení kupujícího

1. Pokud nebude kupní cena kupujícím uhrazena řádně a včas, je kupující povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 5% kupní ceny. Smluvní pokuta je splatná prvním dnem prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny. Zaplacením sjednané smluvní pokuty není dotčen nárok prodávajícího na náhradu škody v plné výši.
2. V případě prodlení s úhradou kupní ceny za celý předmět koupě je kupující povinen uhradit kromě smluvní pokuty dle předchozího odstavce i úroky z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb.

3. Nebude-li kupní cena za celý předmět koupě uhrazena řádně a včas, jde o podstatné porušení smluvní povinnosti kupujícího a prodávající je oprávněn bez dalšího od této smlouvy písemně odstoupit. Odstoupením smlouva zaniká od samého počátku. Nárok prodávajícího na smluvní pokutu, úrok z prodlení a náhradu škody odstoupením od této smlouvy nezaniká a nadále trvá.
4. Nepřevezme-li kupující předmět koupě v souladu s článkem VII., zavazuje se uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení. V takovém případě je prodávající dále oprávněn odstoupit od této smlouvy, přičemž nárok prodávajícího na smluvní pokutu a náhradu škody nezaniká.

## VI.

### Zápis změny vlastníka předmětu koupě

1. Smluvní strany se výslovně dohodly, že žádost o zápis změny vlastníka předmětu koupě podá prodávající u příslušného obecního úřadu s rozšířenou působností ve lhůtě 10 pracovních dnů ode dne převodu vlastnického práva k předmětu koupě podle § 8 odst. 2 zákona č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích a o změně zákona o pojištění odpovědnosti z provozu vozidla, ve znění pozdějších předpisů.
2. **Kupující uděluje** za účelem podání žádosti podle odst. 1 **prodávajícímu plnou moc**. Na základě této plné moci je prodávající oprávněn ke všem úkonům spojených se zápisem změny vlastníka předmětu koupě do registru silničních vozidel včetně převzetí nově vydaného technického průkazu a osvědčení o registraci vozidla.

## VII.

### Předání předmětu koupě

1. Smluvní strany se dohodly, že předmět koupě bude včetně všech součástí a příslušenství předán oproti podpisu protokolu o převzetí předmětu koupě v místě jeho uložení, tj. v sídle VLS Lipník, Na Zelince 1147, 751 31 Lipník nad Bečvou, tak, aby kupující nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne převodu vlastnického práva předal prodávajícímu **protokol o provedení evidenční kontroly** za účelem změny vlastníka v registru silničních vozidel.
2. Součástí předávacího protokolu bude potvrzení, že za účelem změny vlastníka v registru silničních vozidel kupující předal do dispozice prodávajícího **originál zákonného pojištění (zelené karty)**, na kterém bude jako pojistník uveden kupující. Takto předaný originál zelené karty prodávající vrátí kupujícímu spolu s ostatními doklady k předmětu koupě nejpozději do 10 pracovních dnů po provedení zápisu změny vlastníka v registru silničních vozidel.

## VIII.

### Odpovědnost za vady

1. Prodávající prohlašuje, že předmět koupě není zatížen žádnými dluhy, zástavními právy nebo jinými právními povinnostmi.
2. Prodávající upozorňuje kupujícího, že předmět koupě byl prodávajícím dlouhodobě užíván. Předmět koupě je částečně opotřebovaný.
3. Kupující prohlašuje, že si předmět koupě řádně prohlédl a že jej v tomto stavu přijímá do svého vlastnictví. Dále kupující prohlašuje, že se seznámil s obsahem znaleckého posudku č. 154/23 vyhotoveném [REDACTED] v němž je předmět koupě popsán.

4. Smluvní strany se tímto dohodly, že veškeré vady předmětu koupě jdou k tíži kupujícího. Kupující se v souladu s § 1916 odst. 2 o.z. zavazuje, že nebude po prodávajícím uplatňovat jakákoliv práva z vad předmětu koupě.

## IX.

### Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. Ve věcech, které výslovně neupravuje, se řídí platnými právními předpisy, a to zejména o. z.
2. Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně formou číslovaných dodatků. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
3. S ohledem na informační povinnosti podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, kupující souhlasí se zpracováním svých identifikačních údajů pro účely vyhotovení a archivace této smlouvy prodávajícím a s případným poskytnutím informací v režimu daného zákona.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem podpisu poslední smluvní stranou, a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Případné plnění, které bylo poskytnuto bez právního důvodu, se považuje za plnění podle této smlouvy. Práva a povinnosti vzniklá z tohoto plnění se řídí touto smlouvou.
6. Bude-li tato smlouva považována za neúčinnou, neplatnou či zrušenou dle příslušných právních předpisů, případně pokud je z takové smlouvy již plněno, smluvní strany se zavazují, že bez zbytečného odkladu po tomto zjištění uzavřou dohodu o vypořádání bezdůvodného obohacení, a to v cenách dohodnutých v této neúčinné, neplatné či zrušené smlouvě nebo uzavřou novou smlouvu stejného předmětu plnění a podmínek jako v neúčinné, neplatné či zrušené smlouvě. Smluvní strany souhlasí s tím, že se § 2999 odst. 1 o.z. o cenách obvyklých se neuplatní.
7. Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech. Každá smluvní strana obdrží po jednom (1) stejnopise smlouvy, přičemž každý má platnost originálu.
8. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely na základě jejich svobodné, shodné a vážné vůle, že si smlouvu před podpisem přečetly a že souhlasí s jejím obsahem. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Lipníku dne 25.10.2023

V Kovářově dne 25.10.2023

.....  
Vojenské lesy a statky ČR, s.p.  
Ing. Jaroslav Nerad – ředitel divize

.....  
Milan Buržak