

41056/P/2023-HSPH

Čj.: UZSVM/P/32171/2023-HSPH

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 - Nové Město

za který jedná: Mgr. Ing. Ladislav Nový, ředitel Územního pracoviště Plzeň, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

IČO: 69797111

DIČ: CZ69797111 – není plátce DPH

bankovní spojení: Česká národní banka, č. účtu: 24728311/0710

doručovací adresa: Radobyčická 1313/4, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň

e-mailová adresa: [podatelna.plzen@uzsvm.cz](mailto:podatelna.plzen@uzsvm.cz)

datová schránka: 3mafszi

(dále také jen „půjčitel“)

a

**Město Nýřany**

se sídlem: Benešova třída 295, 330 23 Nýřany

zastoupené: Ing. Pavlínou Caisovou, starostkou

IČO:00258199

bankovní spojení: Komerční banka, č. účtu: 27-9186490247/0100

e-mailová adresa: [podatelna@mesto-nyrany.cz](mailto:podatelna@mesto-nyrany.cz)

datová schránka: 8hrbtcq

(dále také jen „vypůjčitel“) společně také jako „smluvní strany “

uzavírají podle ustanovení § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tento

**Dodatek č. 1**

**ke Smlouvě o výpůjčce nebytových prostor ze dne 23. 11. 2022**

(dále jen „dodatek č. 1“)

**Čl. I.**

1. Čl. III. Smlouvy o výpůjčce nebytových prostor ze dne 23. 11. 2022, se nahrazuje tímto zněním:

Půjčitel přenechává k bezplatnému užívání vypůjčiteli na dobu uvedenou v Čl. V. této smlouvy následující nebytové prostory v budově na adrese: Americká 8/39, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň, uvedené v Čl. I. odst. 1 této smlouvy.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **druh nebytového prostoru** | **označení nebytového prostoru** | **Výměra v m2** |
| ostatní | Archiv 1a | 10,34 |
| ostatní | Archiv 2 | 23,96 |
| ostatní | Archiv 2a | 17,10 |
| ostatní | Archiv 3 | 31,83 |
| ostatní | Archiv 3a | 26,61 |
| ostatní | Archiv 3b | 20,53 |
| ostatní | Spisovna | 43,17 |
| ostatní | Archiv matrika | 13,61 |

Výměra užívaných ploch (ostatní plocha – sklepy) 187,15 m2

Podíl užívaných společných ploch 51,05 m2

Celková výměra užívaných ploch 238,2 m2

Výše popsané nebytové prostory o celkové výměře 238,2m2jsou vyznačeny na půdorysném plánku, který je nedílnou součástí tohoto dodatku (příloha č. 1 - půdorysný plánek).

Vypůjčitel výše uvedené prostory k bezplatnému užívání od půjčitele přijímá.

1. Vypůjčitel prohlašuje, že je mu stav nebytových prostor dobře znám, neboť si je prohlédl před uzavřením tohoto dodatku, a potvrzuje, že všechny jsou ve stavu způsobilém k řádnému užívání a že ho půjčitel seznámil se zvláštními pravidly, která je třeba při užívání nebytových prostor zachovávat.
2. Při užívání nebytových prostor může vypůjčitel užívat společné prostory (vstupní hala, chodby, společné WC) v rozsahu nezbytně nutném pro řádný chod poskytnutých prostor. Podíl z těchto prostor je uveden ve výpočtovém listu, který je nedílnou součástí tohoto dodatku (příloha č.2 - výpočtový list).

**Čl. II.**

1. Ostatní ujednání Smlouvy o výpůjčce nebytových prostor ze dne 23. 11. 2022 zůstávají beze změny.
2. Pro účely uveřejnění dodatku č. 1 v registru smluv smluvní strany prohlašují, že dodatek č. 1 neobsahuje žádné obchodní tajemství.
3. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle § 6 zákona o registru smluv, nejdříve však 1. 11. 2023.
4. Tento dodatek je vyhotoven elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými podpisy a kvalifikovanými časovými razítky půjčitele a vypůjčitele v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářející důvěru pro elektronické transakce ve znění pozdějších předpisů.
5. Strany prohlašují, že dodatek č. 1 uzavřely svobodně a vážně, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své elektronické podpisy a elektronická časová razítka.
6. Tento dodatek byl schválen Usnesením Rady města Nýřany č. 165/2023 dne 16. 10. 2023.
7. Nedílnou součástí dodatku č. 1 jsou následující přílohy:

* Příloha č. 1 – půdorysný plánek
* Příloha č. 2 – výpočtový list
* Příloha č. 3 – Usnesení rady Města Nýřany
* Příloha č. 4 – Doložka obce

V Plzni, elektronicky podepsáno V Nýřanech, elektronicky podepsáno

Za půjčitele: Za vypůjčitele:

**ČR- Úřad pro zastupování státu Město Nýřany**

**ve věcech majetkových**

……………………………………… ………………………………………

Mgr. Ing. Ladislav Nový Ing. Pavlína Caisová

Ředitel Územního pracoviště Plzeň starostka Města Nýřany