


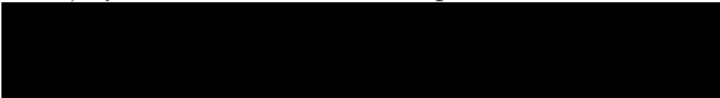
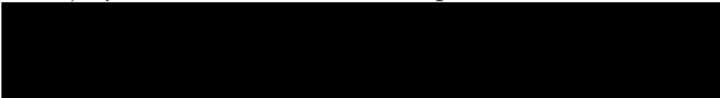
# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „občanský zákoník“)

## 1. Smluvní strany

obchodní jméno: **Město Kolín**  
sídlo: Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1  
IČO: 00235440  
DIČ: CZ00235440  
zastoupena: Mgr. Michael Kašpar, starosta  
kontakt:   
(dále jen „Objednatel“)

a

obchodní jméno: **AWOCADO s.r.o.**  
sídlo: Collinova 421, Věkoše, 500 03 Hradec Králové  
IČO: 28989121  
DIČ: CZ28989121  
zápis v obch. rejstříku: Krajský soud v Hradci Králové, spisová značka C 27434  
zastoupena:   
kontakt:   
(dále jen „Zhotovitel“)

Objednatel a Zhotovitel společně dále též jako „Smluvní strany“ uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

### **smlouvu o dílo:**

(dále jen „Smlouva“)

## 2. Předmět smlouvy a předmět Díla

- 2.1 Na základě této smlouvy se Zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele podle podmínek sjednaných v této Smlouvě dílo, a to **NAUČNÁ STEZKA PEKLO** (dále jen „dílo“) podrobně specifikované v odstavci 2.2 a 2.3 této Smlouvy a dílo zcela dokončené a bezvadné předat Objednateli. Objednatel se zavazuje zcela dokončené a bezvadné dílo ve sjednaném termínu od Zhotovitele převzít a zaplatit Zhotoviteli sjednanou cenu díla.
- 2.2 Smluvní strany sjednaly, že dílo bude tvořeno následujícím souborem interaktivních prvků (dále jen „Prvky“), viz příloha číslo 1., která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3 Zhotovitel prohlašuje, že všechny konstrukce prvků jsou vyrobeny z masivního smrkového KVH hranolu.

Kompletní dodávka každého jednotlivého prvku zahrnuje dřevěnou konstrukci, interaktivní

tematický obsah, tzn. text i grafické řešení, dopravu a kotvení do připraveného terénu na sjednaném místě plnění. Všech 9 ks naučných panelů bude mít atypický tvar. Technický výkres tohoto naučného prvku je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.

- 2.4 Předmětem Smlouvy není příprava stanoviště pro kotvení jednotlivých prvků na sjednaném místě plnění. Přípravu stanoviště se zavazuje zajistit dle technické dispozice Zhotovitele Objednatel na své vlastní náklady.
- 2.5 Zhotovitel prohlašuje, že si je plně vědom rozsahu a účelu díla a jeho budoucího využití a že má k dispozici pracovní síly, finanční zdroje, know-how a zkušenosti nezbytné pro řádné provedení díla v rozsahu a za podmínek této Smlouvy a obecně závazných právních předpisů.

### **3. Povinnosti zhotovitele při provádění Díla**

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na vlastní nebezpečí a odpovědnost a v souladu s touto Smlouvou.
- 3.2 Zhotovitel je povinen jednat jako nezávislý zhotovitel realizující Smlouvu. V souladu se Smlouvou je Zhotovitel výlučně sám odpovědný za způsob, kterým se dílo realizuje.
- 3.3 Jestliže jakékoliv údaje, informace nebo data předané Objednatelem nebudou dostatečné nebo kompletní a úplné pro provádění této Smlouvy, je Zhotovitel povinen obstarat si veškeré chybějící údaje, informace nebo data od Objednatele. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli potřebnou součinnost při obstarávání těchto chybějících údajů, informací nebo dat.
- 3.4 Zjistí-li Zhotovitel při provádění díla skryté překážky, znemožňující řádné provedení díla, je povinen tuto skutečnost oznámit bez zbytečného odkladu Objednateli.

### **4. Povinnosti Objednatele**

- 4.1 V termínu dle Smlouvy je Objednatel povinen předat Zhotoviteli místo plnění a umožnit Zhotoviteli přístup k datu zahájení provádění díla. Nezbytné terénní úpravy místa plnění provede Objednatel před předáním místa plnění Zhotoviteli, dle pokynů Zhotovitele, a to zejména co se týká odkopávek terénu, vyrovnání terénu a vyrovnání přístupu k jednotlivým prvkům.
- 4.2 Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli součinnost tak, aby byly dodrženy termíny dané touto smlouvou.
- 4.3 Objednatel předal materiály pro sestavení obsahu naučných tabulí dne 31.08.2023 a je připraven na jejich konečné podobě spolupracovat na základě odborných podnětů od zhotovitele v průběhu zpracování díla.
- 4.4 V případě prodloužení způsobeného okolnostmi na straně Objednatele, zejména porušením jeho povinností, platí, že veškeré termíny plnění Zhotovitele se prodlužují o dobu, po kterou trvaly překážky a okolnosti způsobující prodloužení na straně Objednatele.

### **5. Termín plnění**

- 5.1 Termín zahájení provádění díla: po účinnosti smlouvy

5.2 Termín dokončení a předání díla: 18.12.2023

5.3 Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli nejpozději 30 kalendářních dnů před zahájením montáže jednotlivých prvků ve sjednaném místě plnění specifikací požadavků na terénní úpravy a přípravu místa plnění, které je Objednatel povinen zajistit dle čl. 2, odst. 2.4 Smlouvy.

## 6. Místo plnění

6.1 Sjednaným místem plnění jsou: pozemkové parcely č. 2967/1, 2436/2, 2448/1, 2434/2, 2980/1, 2427, 2406/6 v katastrálním území Kolín a pozemkové parcely č. 2965/6, 2318/6, 3110, 2318/2, 2318/1, 2443/4 v katastrálním území Štítary u Kolína.

6.2 Schématické zobrazení místa plnění v základní mapě je součástí přílohy č. 1 této Smlouvy. Součástí jsou také fotografie přesného umístění naučných panelů. Příloha č. 1 dále obsahuje rozpočet a technický výkres naučného panelu. Před podpisem této Smlouvy Zhotovitel prověřil a seznámil se s místem plnění a prohlašuje, že místo plnění je vhodné pro provádění díla a plně umožňuje provedení a dokončení díla.

## 7. Cena Díla

7.1 Smluvní strany se dohodly, že konečná celková cena díla činí částku

**354 000,- Kč** (slovy: třístapadesátčtyřtisíc korun českých) bez DPH

**428 340,- Kč** (slovy: čtyřstadvacetosmtisíctřistačtyřicet korun českých) cena včetně DPH

7.2 Cena díla je cenou maximální, kterou lze měnit pouze písemnou dohodou obou Smluvních stran.

7.3 Platba proběhne na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Zhotovitelem nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla dle oběma Smluvními stranami písemně potvrzeného protokolu o předání a převzetí díla (předávacího protokolu). Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle platných právních předpisů.

7.4 Oprávněně vystavená faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu včetně těchto sjednaných údajů:

- a) údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení, registrační číslo v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl) a údaj osvědčení o registraci k DPH,
- b) číslo smlouvy,
- c) předmět díla,
- d) číslo faktury,
- e) fakturovanou částku,
- f) datum zdanitelného plnění za fakturovanou částku.
- g) razítko a podpis oprávněné osoby stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury.

7.5 Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté či zákonem vymezené náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje), je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučeně či osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splatnost nově řádně vystavené faktury je 30 dnů od jejího doručení

objednateli.

7.6 Splatnost faktury se sjednává na 30 dnů ode dne doručení Objednateli.

7.7 Faktura se považuje za řádně a včas zaplacenou, jestliže v termínu, kdy je splatná, bude celá fakturovaná částka připsána na účet Zhotovitele.

## **8. Smluvní pokuty**

8.1 V případě porušení závazku Objednatele zaplatit Zhotoviteli cenu díla dle této Smlouvy ve sjednané lhůtě je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta nevylučuje nárok Zhotovitele na náhradu škody z takového prodlení.

8.2 V případě prodlení Zhotovitele s předáním díla ve sjednaném termínu plnění je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta nevylučuje nárok Objednatele na náhradu škody, pokud mu v souvislosti s prodlením s předáním díla vznikla.

8.3 Za nesplnění termínu odstranění záručních vad podle článku 10. této smlouvy o dílo (zejm. odst. 10.5 této smlouvy) má objednatel právo požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení za každou jednotlivou vadu.

8.4 Smluvní pokuty dle této Smlouvy jsou splatné do 14 dnů ode dne obdržení písemné výzvy k jejich zaplacení, a to na účet uvedený v takové výzvě.

## **9. Předání a převzetí díla**

9.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním Objednateli na základě Smluvními stranami vzájemně písemně odsouhlaseného předávacího protokolu.

9.2 V den převzetí díla budou Objednateli Zhotovitelem předány veškeré doklady potřebné k řádnému užívání díla v souladu s touto Smlouvou a platnými právními předpisy.

9.3 Písemným protokolárním převzetím díla přechází nebezpečí škody na díle ze Zhotovitele na Objednatele. Tímto ustanovením nejsou nijak dotčeny nároky Objednatele vyplývající z vadného plnění a z práv za záruku za jakost.

9.4 Objednatel není povinen převzít vadné nebo nedokončené Dílo, nicméně jestliže tak učiní, Zhotovitel bude mít povinnost uvést předmět díla bez zbytečného odkladu do bezvadného stavu, anebo dílo dokončit, a to nejpozději ve lhůtě sjednané v předávacím protokolu. V případě drobných vad, které samy o sobě či ve spojitosti s jinými vadami nebrání řádnému užívání díla, Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla a dílo převezme; Zhotovitel je však povinen tyto vady a nedodělky odstranit ve lhůtě sjednané se Zhotovitelem, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak.

9.5 V případě, že objednatel odmítne dílo kvůli vadám převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.

## **10. Odpovědnost za vady a záruka za jakost**

- 10.1 Zhotovitel odpovídá Objednateli za vady díla, které má v době jeho předání, a za vady vzniklé po této době, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 10.2 V případě, že se na díle v průběhu záruční lhůty projeví vada, oznámí tuto skutečnost Objednatel Zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V tomto oznámení musí být uvedeno, o jakou vadu díla se jedná, jak se vada projevuje, případně další informace podstatné pro posouzení vady Zhotovitelem.
- 10.3 Zhotovitel poskytuje Objednateli smluvní záruku za jakost materiálů použitých Zhotovitelem při provádění díla a za množství, jakost a provedení prací provedených Zhotovitelem při provádění díla, po dobu 24 měsíců ode dne písemného převzetí díla Objednatel v souladu s touto Smlouvou. V případě, že Objednatel převezme dílo s vadami, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí díla s vadami do odstranění poslední vady zjištěné při předání a převzetí díla.
- 10.4 Záruční doba neběží ode dne uplatnění vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady, tj. po tuto dobu se běh záruční doby přerušuje.
- 10.5 Lhůtu na odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany písemně podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k písemné dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne doručení reklamace Zhotoviteli.
- 10.6 O odstranění reklamované vady sepíší smluvní strany protokol, ve kterém Objednatel potvrdí odstranění vady, nebo zdůvodní, proč údajné odstranění vady odmítá.
- 10.7 Podrobný postup při uplatnění vad předmětu díla podle tohoto článku a vyřízení uplatněného reklamačního nároku se řídí reklamačním řádem, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 2.

## **11. Odstoupení od Smlouvy**

- 11.1 Od této smlouvy může písemně odstoupit kterákoliv Smluvní strana, pokud zjistí podstatné porušení této Smlouvy druhou Smluvní stranou.
- 11.2 Objednatel může odstoupit od této Smlouvy v případě, pokud
  - (a) Zhotovitel po písemném upozornění Objednatele v přiměřeně stanovené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním díla, anebo
  - (b) Zhotovitel je prokazatelně v prodlení s termínem zahájení plnění díla po dobu delší než 30 dnů.
- 11.3 Odstoupení od Smlouvy Objednatel nevyklučuje právo Objednatele na náhradu škody vzniklé porušením povinností Zhotovitele dle podmínek této Smlouvy.
- 11.4 Odstoupení od Smlouvy nemá vliv na nárok Zhotovitele na úhradu nákladů, které byly v době do okamžiku odstoupení od Smlouvy již prokazatelně Zhotovitelem vynaloženy, pokud má poskytnuté plnění pro objednatel význam.
- 11.5 Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od Smlouvy také v případě, že druhá Smluvní strana vstoupí do likvidace nebo se Zhotovitel ocitne v úpadku dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

- 11.6 Odstoupení od této Smlouvy je účinné jeho doručením druhé Smluvní straně. Odstoupení musí být písemné.
- 11.7 Odstoupením od této Smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze Smlouvy. Odstoupení od této Smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných případných nároků, které podle této Smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

## **12. Další ujednání, vyšší moc**

- 12.1 Pokud je kterákoliv Strana této Smlouvy zbavena možnosti plnit nebo je v prodlení s plněním jakýchkoliv svých povinností podle této Smlouvy (včetně zejména povinnosti zahájit, pokračovat a dokončit provádění Díla) v důsledku události vyšší moci, pak takovou skutečnost písemně oznámí druhé Straně ihned, jakmile je to možné, s podrobným popisem podstaty a veškerých příslušných záležitostí souvisejících s takovou událostí vyšší moci (společně s takovými důkazy o takové události vyšší moci, které může odůvodněně podat) a s uvedením období, po které lze odůvodněně očekávat trvání takového zbavení možnosti plnit nebo prodlení. Postižená Strana vyvine maximální úsilí k odstranění či překonání takové události vyšší moci co nejdříve je to možné. Pokud Strana v plném rozsahu a nepřetržitě dodržovala své povinnosti vyplývající z ujednání této Smlouvy, pak bude vyvázána z plnění svých příslušných nesplněných povinností podle této Smlouvy ode dne takového oznámení do doby, kdy taková událost vyšší moci přestane existovat.
- 12.2 Za vyšší moc se považuje překážka, jež nastala nezávisle na vůli povinné strany a brání jí ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná Strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala, a dále, že by v době vzniku závazku tuto překážku předvídala, a zahrnuje zejména:
- válku, válečný stav nebo válečnické operace (ať je vyhlášen válečný stav či nikoli), invazi, zásah cizího nepřítele a občanskou válku;
  - povstání, revoluci, rebelii, vzpouru, uchvácení občanské nebo vojenské vlády, spiknutí, nepokoje, občanskou neposlušnost a teroristické činy;
  - stávkou, sabotáž, blokádu, embargo, dovozová omezení České republiky;
  - přírodní katastrofu nebo fyzickou pohromu.
- 12.3 Pro vyloučení pochybností, událost vyšší moci nezahrnuje nepříznivé klimatické podmínky (jiné než ty, které jsou mimořádně nepříznivými a které se za případ vyšší moci považují).

## **13. Vzájemná komunikace**

- 13.1 Veškerá komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob, kterými jsou kromě statutárních zástupců Smluvních stran (jména a kontakty statutárních zástupců jsou uvedeny v záhlaví této Smlouvy) osoby dále uvedené:
- Oprávněnou osobou za Zhotovitele je:  
Petra Matoušková, info@lesnisvet.cz
  - Oprávněnou osobou za Objednatele je:

Ing. Martin Gregor, DiS., martin.gregor@mukolin.cz, 321 748 300

- 13.2 Všechna oznámení mezi Smluvními stranami, která se vztahují k této Smlouvě nebo která mají být učiněna na základě této Smlouvy, musí být učiněna v písemné podobě a druhé Smluvní straně doručena.
- 13.3 Účinky doručení mohou nastat též doručením písemnosti elektronickou poštou na e-mailové adresy uvedené u osob oprávněných jednat za Smluvní strany dle odst. 1 tohoto článku.
- 13.4 Smluvní strany se zavazují, že v případě změny své adresy či jiných kontaktních údajů oprávněných osob či v případě změny u oprávněné osoby budou o této změně druhou Smluvní stranu informovat nejpozději do tří (3) pracovních dnů.

#### **14. Závěrečná ustanovení**

- 14.1 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném městem Kolín, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoli omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Kolín, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoli dalších podmínek.
- 14.2 Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen: „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní město Kolín, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i smluvní partner města Kolína. Po uveřejnění v registru smluv obdrží smluvní partner města Kolína do datové schránky, v případě neexistence datové schránky e-mailem potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že smluvní partner města Kolína nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
- 14.3 Platnost této Smlouvy nastává dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnost dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv.
- 14.4 Smlouva může být měněna a doplňována toliko po vzájemné dohodě Stran písemnými dodatky. Dodatek ke Smlouvě musí být chronologicky číslován a datován, výslovně se odvolávat na tuto Smlouvu a musí být podepsán osobami oprávněnými jednat za obě Smluvní strany.
- 14.5 Jsou-li, nebo stanou-li se, některá ustanovení této Smlouvy zcela nebo zčásti neplatnými, nebo pokud by v této Smlouvě některá ustanovení chyběla, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Namísto neplatného nebo chybějícího ustanovení sjednají Smluvní strany takové platné ustanovení, které odpovídá smyslu a účelu neplatného nebo chybějícího ustanovení. V případě, že se některé ustanovení Smlouvy ukáže být zdánlivým (nicotný právní akt), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení této Smlouvy dle ust. § 576 Občanského zákoníku. Smluvní strany souhlasí, že v takovém případě zahájí neprodleně jednání za účelem změny takového ustanovení tak, aby se

stalo platným, zákonným a vynutitelným a zároveň v nejvyšší možné míře zachovávalo původní záměr Stran ohledně ustanovení upravujícího danou otázku.

- 14.6 Pro případ soudního sporu sjednávají účastníci smlouvy jako místně příslušný soud Okresní soud v Kolíně.
- 14.7 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních s platností originálu. Každá Smluvní strana obdrží jedno (1) vyhotovení této Smlouvy.
- 14.8 Smluvní strany výslovně prohlašují, každá samostatně, že jsou oprávněny tuto Smlouvu uzavřít a plnit, a jsou si vědomy skutečností z jejího uzavření vyplývajících. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu řádně přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek či jiných okolností, které by zakládaly neplatnost tohoto dokumentu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

**Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů**

Rozhodnuto orgánem obce: Rada města Kolína

Datum jednání a číslo usnesení: 16. 10. 2023 usnesení č. 2240/38/RM/2023

V ..... dne .....

Za Objednatele:

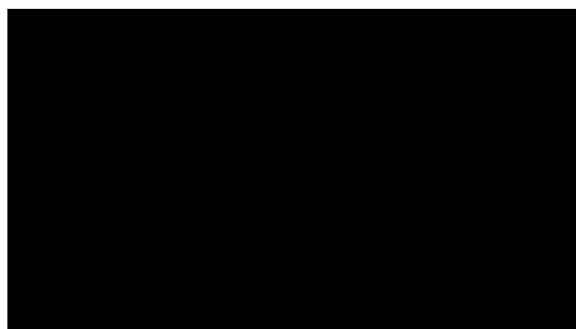
**Město Kolín**

**Mgr.  
Michael  
Kašpar**  
Digitálně podepsal  
Mgr. Michael  
Kašpar  
Datum: 2023.10.23  
14:46:27 +02'00'

Podpis: \_\_\_\_\_

Mgr. Michael Kašpar, starosta

Za Zhotovitele:

**AWOCADO s.r.o.****SEZNAM PŘÍLOH**

1. Soupis interaktivních prvků, jejich zákres do mapy a rozpočet
2. Reklamační řád a prohlášení o záruce