

Dodatek č. 1

k Nájemní smlouvě ze dne 29. 7. 2020 uzavřené mezi Ing. Žanetou Matulovou a Městem Luhačovice, předmětem které je užívání části pozemku p. č. 687/7 a části pozemku st. pl. 233/2 v k. ú. Luhačovice

1.

1. Smluvní strany

Město Luhačovice, nám. 28. října 543, 763 26 Luhačovice

zastoupené Ing. Marianem Ležákem, starostou města

IČO: 00 284 165

bankovní spojení: [redacted] číslo účtu: [redacted]

dále jen „pronajímatel„

a

Ing. Žaneta Matulová, Dr. Veselého 1008, 763 26 Luhačovice

IČ: 44104031

DIČ: CZ416217456

jen „nájemce“

2.

V článku II. Předmět nájmu se ruší odst. 1. a 2. a nahrazují se tímto zněním:

1. Pronajímatel je vlastníkem pozemku p. č. 687/7 a pozemku p. č. 3021 v k. ú. Luhačovice, zapsaných na LV č. 10001 pro obec a k. ú. Luhačovice u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Klobouky.
2. Pronajímatel pronajímá nájemci část pozemku p. č. 687/7 v k. ú. Luhačovice o výměře 130 m² za účelem jeho užívání a část pozemku p. č. 3021 v k. ú. Luhačovice o výměře 70 m² za účelem parkování 4 osobních vozidel (znázorněny v pozemkové mapě modře).



3.

V článku III. Výše nájemného se ruší odst. 2 a zní takto:

2. Nájemné za část pozemku p. č. 3021 v k. ú. Luhačovice o výměře 70 m² za účelem parkování 4 osobních vozidel se sjednává dohodou stran ve výši **50.000 Kč včetně DPH za rok.**

4.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti a účinnosti.

5.

1. Dodatek č. 1 je sepsán na dvou stranách ve dvou vyhotoveních, pro každou stranu po jednom výtisku a tvoří nedílnou součást Nájemní smlouvy ze dne 29. 7. 2020.
2. Uzavření dodatku č. 1 je z důvodu přečíslování pozemku st. pl. 233/2 na pozemek p. č. 3021 na základě revize k. ú. Luhačovice provedené Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Klobouky.
3. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Uveřejnění smlouvy v registru smluv provede pronajímatel bez zbytečného odkladu poté, co obdrží znění smlouvy s podpisy smluvních stran.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že písemné vyhotovení dodatku č. 1 se shoduje se souhlasnými, svobodnými a vážnými projevy jejich skutečné vůle a že se o obsahu dohodly tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporům.

V Luhačovicích dne

Za pronajímatele:

Nájemce:

.....
Ing. Marián Ležák
starosta města

.....
Ing. Žaneta Matulová