



SMLOUVA O DÍLO

na zajištění deratizačních a dezinfekčních prací
uzavřená podle § 2586 z.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I.

Smluvní strany

Objednatel:

Státní oblastní archiv v Plzni
zastoupený panem Mgr. Milanem Augustinem
ředitelem Státního okresního archivu v Karlových Varech
Sedláčkova 22/44
30100 Plzeň
IČO: 4245881

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

Libor ČIHÁK
DERATIZACE - DEZINSEKCE - DEZINFEKCE
Člen Sdružení DDD ČR
Člen CEPA Confederation of European
Komenského 1298, 362 21 NEJDEK
IČ : 10343849
DIČ : CZ5909210758
Bank. spojení: KB Nejdek č.ú. 
Tel./fax: 
Živnostenský list Č.j. ŽÚ/U/1469/2009/Hoj.

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Předmět a způsob plnění

Libor Čihák se zavazuje pro objednatele zajistit v průběhu celého kalendářního roku veškeré deratizační a dezinfekční práce a to:

- 1. Deratizační práce (prevence a hubení škodlivých hlodavců)** budou provedeny v souladu se zákonem 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví v platném znění. Budou použity přípravky registrované a povolené pro použití v ČR z řady antikoagulantů II.a III. generace. **Deratizační práce budou provedeny 1 krát do roka (na podzim).**
- 2. Dezinfekční práce (likvidace škodlivého hmyzu)** budou provedeny na požádání v případě výskytu a to v souladu se zákonem 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví v platném znění přípravky registrovanými a schválenými pro použití v ČR maximálně účinnými na cílové organismy a minimálně toxické pro člověka a savce, nezatěžující svými

rezidui životní prostředí. Použité přípravky mají dlouhodobou reziduální účinnost a nejsou zařazeny mezi jedy.

Každá akce bude vždy předem dohodnuta. V případě potřeby zasáhne lokálně i mimo termínované akce a to **do 48 hodin** po telefonické nebo e-mailové žádosti o mimořádný zásah.

Zhotovitel se zavazuje:

1. provádět veškeré práce dle platných technologických a bezpečnostních postupů a v případě nutnosti upozorní na možná rizika jak majitele objektů, tak pronájemce,
2. provádět veškeré práce osobami k úkonům odborně způsobilými.

III.

Místo plnění

Veškeré práce budou provedeny v těchto prostorách objednatele:
Státní okresní archiv Karlovy Vary, nám.17.listopadu 2, Karlovy Vary.

IV.

Cena za dílo

Cena za dílo smluvní, stanovená dohodou smluvních stran **na částku za každou jednotlivou deratizaci 4150,-Kč + příslušná DPH platná v době vystavení faktury.**

Cena za dílo je konečná – zahrnuje v sobě provedení technické činnosti v plném rozsahu její specifikace, materiál a ostatní režii (organizačně-právní náležitosti, vystavení a doručení protokolů nebo osvědčení, instalace štítků a výstrah, apod.)

Dezinsekční práce-zásah bude proveden na základě telefonické či písemné objednávky. Cena zásahu bude odvislá na druhu škůdců a rozsahu zamoření a bude stanovena na základě skutečně vynaložených DDD prostředků a odsouhlasena oběma smluvními stranami.
Zhotovitel díla se **zaručuje cenovou stabilitou minimálně po dobu dvou let** od podpisu této smlouvy o dílo.

V.

Převzetí díla

Po každé deratizační a dezinsekční práci provede objednatel převzetí díla a to protokolárně podpisem pracovního výkazu.

VI.

Úhrada díla

Cena za dílo dle této smlouvy bude uhrazena vždy po převzetí díla na základě řádně vystavené faktury zhotovitelem za provedené dílo, a to bankovním převodem finanční částky na účet zhotovitele. Splatnost faktury 14 dní ode dne doručení objednateli.

VII.

Smluvní pokuty

Smluvní pokuty za opožděné plnění závazků vyplývajících z této smlouvy se stanovují takto:

Zhotovitel zaplatí objednateli za nedodržení dohodnutého termínu provedeného díla za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové paušální fakturované částky za provedené dílo. Objednatel uhradí zhotoviteli penále ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení v případě nedodržení splatnosti faktury.

VIII.

Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel zabezpečuje samostatně veškeré technické a odborné způsobilosti svých pracovníků potřebné k provedení díla podle platných právních norem a technických podmínek výrobců konkrétních použitých a instalovaných chemických látek a prostředků. Zajišťuje platnost potřebných oprávnění po celou dobu trvání smlouvy a zajišťuje jejich inovace v souladu s vývojem legislativy
2. Zhotovitel je povinen při výkonu své činnosti upozornit Objednatele na zřejmou nevhodnost jeho počínů nebo konání, které by mohly mít za následek vznik škody nebo ovlivnění díla Zhotovitele. V případě, že Objednatel na upozornění nedbá neodpovídá Zhotovitel za takto vzniklou škodu.

IX.

Povinnosti Objednatele

1. Objednatel je povinen umožnit Zhotoviteli přístup do prostorů a objektů v jeho vlastnictví, v nájmu nebo i pronájmu, za účelem provedení díla v rozsahu běžné pracovní doby vedoucího zaměstnance pověřeného ke spolupráci.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a zjistí-li, že pracovníci Zhotovitele provádějí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn žádat na nich na místě odstranění vad vzniklých vadným prováděním a po Zhotoviteli žádat zajištění dalšího provádění díla řádným způsobem.

X.

Platnost smlouvy závěrečná ustanovení

1. Smlouvu lze dále měnit nebo upravovat pouze písemnými, posloupně číslovanými dodatky, které budou podepsány odpovědnými zástupci obou smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech a každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopisu. Každé vyhotovení má platnost originálu.
4. Obě smluvní strany mohou smlouvu písemně vypovědět i bez udání důvodu se tříměsíční výpovědní lhůtou, která počne běžet 1. dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi. Ve výpovědní lhůtě nelze měnit žádná smluvní ujednání.
5. Práva a povinnosti smluvních stran neupravené v textu této smlouvy se řídí občanským zákoníkem a dalšími obecně závaznými právními předpisy vztahujícími se na sjednané smluvní vztahy a poskytované plnění.
6. Podpisem této smlouvy o dílo pozbývá platnosti smlouva o dílo z 30.11.2011.

XI.

Podpisy smluvních stran

Smluvní strany prohlašují, že si jsou vědomy obsahu a významu této smlouvy a na důkaz toho, jakož i své svobodné a pravé vůle připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 26. 6. 2023 V Karlových Varech dne 08.06.2023



chiv v Plzni
Karlovy Vary
adu 2 -1-
Vary



LIBOR
Ko
36
Tel.
I
DIČ



za objednatele
Mgr. Milan Augustin,
ředitel Státního okresního archivu Karlovy Vary
a pověřená osoba

za zhotovitele
Libor Čihák, majitel firmy