



MĚSTO FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

Náměstí čp. 3

739 11 FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

SMLOUVA č. 2023/MaI/000289/SML

Smlouva o dílo
uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel:

se sídlem
zastoupené
IČO
DIČ
bankovní spojení
číslo účtu
osoba pověřená jednáním
ve věcech technických:

Město Frýdlant nad Ostravicí

Náměstí č. p. 3, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí
RNDr. Helenou Pešatovou, starostkou města
00296651
CZ00296651
Komerční banka a.s.
1322781/0100



- dále jako „objednatel“

a

Zhotovitel:

se sídlem
zastoupený
IČO
DIČ
Bankovní spojení
Číslo účtu
Zapsán v obchodním rejstříku: není zapsán
Spojení (telefon, email)

Ing. Ladislav Holčák

V Zahradách 2245, Poruba, 708 00 Ostrava
Ing. Ladislavem Holčákem, projektantem
12129526
CZ6106192048



- dále jako „zhotovitel“

(společně dále jako „smluvní strany“)

kteří uzavírají dnešního dne
smlouvu o dílo
Realizace pasportu odkanalizování objektů ve Frýdlantu n. O – Nová Dědina

(dále jen „smlouva“ nebo „SoD“)

I.

PODKLADY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY

1.1 Podklady pro uzavření smlouvy jsou:

- elektronický mapový podklady dotčeného území Nová Dědina

1.2 Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že výše uvedené podklady pro uzavření smlouvy převzal.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Předmětem smlouvy je zmapování současného stavu nakládání s odpadními vodami celkem u 250 kusů nemovitostí na předem určeném rozsahu dotčeného území Frýdlantu nad Ostravicí, Nová Dědina a na základě zjištěných informací vypracovat pasport, který bude podkladem pro další zpracování v dalších projekčních stupních.

2.2 Při plnění předmětu veřejné zakázky má zhotovitel povinnost postupovat v souladu s pokyny objednatele, vzniklými na základě pravidelných koordinačních schůzek zhotovitele s objednatelem – minimálně 1 x za měsíc, a dále dle potřeby a po předchozí domluvě smluvních stran.

2.3 Pasport s veškerými zjišťovacími protokoly bude vypracován 2 x v tištěné podobě a 1 x elektronicky na USB – datovém nosiči.

- dokumentace v elektronické podobě bude vypracována ve formátu MS Word (textová část) a ve formátu .pdf a případně .dwg (výkresová část), tabulkové části ve formátu ve formátu .pdf a .xls

O předání a převzetí pasportu, který je předmětem této smlouvy (dále také „dílo“) bude vyhotoven předávací protokol. Objednatel není povinen převzít projektovou dokumentaci, která nebude zhotovena řádně a kompletně. V případě zjištění vad a nedodělků projektové dokumentace, uvede objednatel v protokolu o předání a převzetí díla seznam vad a nedodělků včetně závěru, zda se jedná o vady, které brání či nebrání užívání předmětu díla a termínů jejich odstranění zhotovitelem. V případě, že dílo nebude převzato, dohodnou smluvní strany v zápise náhradní termín přejímky. Tato dohoda nemá vliv na právo objednatele uplatnit vůči zhotoviteli sankce za nedodržení termínu předání díla.

2.4 Pasport podle předcházejících odstavců bude zpracována v souladu s odsouhlasenými záměry a požadavky objednatele a s připomínkami a podmínkami příslušných orgánů.

2.5 Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel v přiměřené době, může objednatel od této smlouvy odstoupit.

2.6 Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky smlouvy. Vícepráce budou zahájeny a realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě, v případě nesplnění tohoto ujednání nemá zhotovitel nárok na zaplacení ceny víceprací.

2.7 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k řádnému provedení a předání díla a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a zaplacení ceny za jeho provedení.

III. DOBA PROVEDENÍ DÍLA

Termín zahájení: od 16. 10. 2023

Termín ukončení: do 16.07.2024

V případě, že se pozdrží, nebo prodlouží projednání u jednotlivých dotčených správců, organizací a soukromých vlastníků o více jak standardních 30 dnů, adekvátně se k tomu bude prodlužovat doba na odevzdání pasportu.

IV. CENA ZA DÍLO A PLATEBNÍ PODMÍNKY

4.1 Cena za zpracování dokumentace pro společné řízení, provádění stavby včetně autorského dozoru pro realizaci stavby s názvem „Kanalizace – Frýdlant n. O. v ulicích Podlesí a Onřejnická (pod Horskou službou)“ činí:

Cena bez DPH za pasport	450.000,00 Kč
DPH 21 % celkem	94.500,00 Kč
Cena celkem vč. DPH	544.500,00 Kč

4.2 Cena za dílo specifikovaná dle čl. 4.1 této smlouvy je sjednána jako nejvýše přípustná pevná a konečná po celou dobu plnění smlouvy ve stanovených termínech plnění a její součástí nejsou správní poplatky. Cena díla obsahuje všechny práce nutné k provoznímu využití a řádnému provedení díla, ve smluveném rozsahu, což zhotovitel garantuje.

4.3 V případě, že nebude některá část díla provedena v důsledku sjednaných méněprací, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících neprovedených nákladů.

4.4 V případě, že objednatel bude požadovat provést práce, které nejsou součástí díla, a to zejména z důvodu, že se zjistí skutečnosti odlišné od objednatelům předaných podkladů, které nebyly v době podpisu známy, a zhotovitel je nezavinil a ani je nemohl předvídat, a tyto skutečnosti mají vliv na cenu díla, bude postupováno dle čl. II bodu 2.6 této smlouvy.

4.5 Případné změny ceny díla budou smluvními stranami vždy sjednány písemnými dodatky této smlouvy.

4.6 Cena Díla bude Objednatel Zhotoviteli zaplacená na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Zhotovitelem po předání zpracovaného pasportu, který bude objednateli řádně předán dle bodu 2.3 této smlouvy.

4.7 Splatnost faktury je 30 dnů po jejich doručení do sídla objednatel. V pochybnostech se má za to, že dnem doručení se rozumí čtvrtý pracovní den po odeslání od zhotovitele.

4.8 Nebude-li faktura obsahovat zákonem stanovené náležitosti definované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn vadnou fakturu vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře (na titulní straně) vyznačí objednatel důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (zhotovitelem opravené) faktury.

V. ODPOVĚDNOST ZA VADY

5.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že předaný pasport bude mít takové vlastnosti, na které se bude moci navázat zpracováním studie – technických variant odkanalizování v další projekční fázi specifikované v čl. II.

– předmětu smlouvy a zároveň bude v souladu s veškerými právními předpisy a technickými normami platnými v době zhotovení díla.

5.2 Zhotovitel nezodpovídá za vady plnění způsobené:

a) poskytnutím nesprávných výchozích a zadávacích podkladů ze strany objednatele, pokud zhotovitel ani při vynaložení veškerého úsilí a znalostí nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně objednatel upozornil a ten písemně trval na jejich použití.

b) překážkou v plnění ze strany objednatele nebo třetí osoby, kterou nemá možnost zhotovitel odstranit ani při vynaložení veškeré péče.

5.3 Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý uskutečnit předmět plnění v požadovaném rozsahu podle této smlouvy a potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla podle poskytnuté dokumentace nezbytné. Zhotovitel se tímto hlásí k odbornému výkonu předmětu plnění dle této smlouvy a dává tím dle ust. § 5 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, najevo, že je schopen jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním a stavem spojena. Jedná-li Zhotovitel bez této odborné péče, jde to k jeho tíži.

VI. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE

Objednatel se zavazuje, že po dobu vypracování projektové dokumentace poskytne zhotoviteli ve lhůtě do 3 pracovních dnů od doručení písemné výzvy ze strany Zhotovitele v nevyhnutelném rozsahu, potřebné spolupůsobení, spočívající v předání doplňujících podkladů a informací, jejichž potřeba předání vznikne v průběhu plnění podle této smlouvy, a které má u sebe nebo které může ve výše sjednané lhůtě opatřit.

VII. SPOLUPŮSOBENÍ ZHOTOVITELE

7.1 V případě, že Objednatel na vypracovaný pasport naváže dalšími projekčními stupni např. studii proveditelnosti, je Zhotovitel povinen poskytnout objednateli potřebnou součinnost.

7.2 Potřebná součinnost Zhotovitele dle tohoto článku této smlouvy nemá vliv na cenu díla dle čl. IV. této smlouvy, když tato součinnost je v ceně díla již zahrnuta.

VIII. SMLUVNÍ POKUTA A ÚROK Z PRODLENÍ

8.1 V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením (dokončením a předáním) díla v termínu dle čl. III. této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové smluvní ceny díla bez DPH a to za každý započatý den prodlení. Nárok na náhradu škody, která vznikla porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje, není ujednáním o smluvní pokutě nijak dotčen. Náhrada škody je vymahatelná vedle smluvní pokuty, a to v celém rozsahu.

8.2 V případě prodlení objednatele s plněním platebních podmínek uvedených v článku IV. této smlouvy, uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.

8.3 Zhotovitel není v prodlení s předáním díla nebo jeho některé části v případě, že některý doklad, potřebný k řádnému a úplnému zhotovení předmětu plnění této smlouvy, nebylo možno získat z důvodů, které Zhotovitel nezavinil a jeho získání nemohl ani zvýšeným úsilím ovlivnit.

IX. LICENCE

9.1 Smluvní strany prohlašují, že dílo vyhotovené dle této smlouvy je dílem vytvořeným na objednávku ve smyslu ustanovení § 61 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů.

9.2 Touto smlouvou poskytuje zhotovitel, jakožto autor, objednateli, jakožto nabyvateli, oprávnění k výkonu práva užití dílo v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě, a to všemi způsoby užití. Cena za poskytnutí licence je součástí ceny díla dle čl. IV. této smlouvy.

9.3 Licence podle této smlouvy se poskytuje jako licence s územně a množstevně neomezeným rozsahem a na dobu trvání majetkových práv k dílu. Licence se poskytuje jako výhradní, přičemž objednatel není povinen licenci využít.

9.4 Objednatel je oprávněn poskytnout v rozsahu poskytnuté licence podlicenci třetí osobě či převést práva z poskytnuté licence na třetí osobu, s čímž zhotovitel tímto vyslovuje svůj souhlas.

X. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

10.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

10.2 Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel obdrží 2 stejnopisy a zhotovitel 1 stejnopis této smlouvy.

10.3 Tuto smlouvu lze doplňovat a měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, které musí být podepsány zástupci obou smluvních stran, jinak jsou neplatné.

10.4 Nestanoví-li tato smlouva jinak, platí pro ni příslušná ustanovení občanského zákoníku.

10.5 Uzavření smlouvy o dílo schválila rada města na schůzi dne 09.10.2023, usnesením č. 18/6.18

Ve Frýdlantu nad Ostravicí 20.10.2023

V Ostravě 18.10.2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
RNDr. Helena Pešatová
starostka města

.....
Ing. Ladislav Holčák
projektant

Přílohy:

- Elektronický podklad dotčeného území Frýdlant nad Ostravicí, Nová Dědina