

SMLOUVA**o provedení prací na společných nemovitých věcech a o vypořádání
náhrady**

uzavřená podle ust. § 1115 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený: [redacted] Lesní správy Náměšť nad Oslavou,
na základě pověření ze dne 19. 8. 2019

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Třebíč

číslo účtu: 6692090277/0100

(dále jako „LČR“) na straně jedné

a

Ing. Jiří Carda

datum narození: [redacted] 1960

s místem bydliště [redacted] Chudčice,

Ing. Miroslav Carda

datum narození: [redacted] 1952

s místem bydliště [redacted] Kuřim,

na základě plné moci zastoupen **Ing. Jiřím Cardou,**

Vladimír Carda

datum narození: [redacted] 1952

s místem bydliště [redacted] Veverská Bítýška

(dále jako „spoluvlastníci“) na straně druhé

(LČR a spoluvlastníci dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o provedení prací a vypořádání náhrady smlouvu (dále jen „smlouva“):

I.
Úvodní ustanovení

1. LČR prohlašuje, že Česká republika je vlastníkem podílu o velikosti 1/2 k níže uvedeným nemovitým věcem - pozemkům a Lesy České republiky, s.p. má k tomuto podílu právo hospodařit.

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
929/6	Lesní pozemek	3 773	Veverské Knínice	636	Veverské Knínice
942/4	Lesní pozemek	3 708	Veverské Knínice	636	Veverské Knínice
1054	Lesní pozemek	1 233	Veverské Knínice	636	Veverské Knínice
1073/3	Lesní pozemek	6 401	Veverské Knínice	636	Veverské Knínice
1082/2	Lesní pozemek	4 524	Veverské Knínice	636	Veverské Knínice
Celkem		19 639			

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště **Brno-venkov**, na LV č. **636**, pro obec **Veverské Knínice**, k.ú. **Veverské Knínice**

a

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
1006/14	Lesní pozemek	4 276	Veverské Knínice	13	Veverské Knínice
1038/13	Lesní pozemek	84	Veverské Knínice	13	Veverské Knínice
1052/1	Lesní pozemek	165	Veverské Knínice	13	Veverské Knínice
1055	Lesní pozemek	1 907	Veverské Knínice	13	Veverské Knínice
Celkem		6 432			

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Brno-venkov, na LV č. 13, pro obec Veverské Knínice, k. ú. Veverské Knínice.

2. Spoluvlastníci současně prohlašují, že jsou vlastníky podílů k výše uvedeným nemovitým věcem, a to ve výši spoluvlastnického podílu:

Ing. Jiří Carda	podíl 1/8
Ing. Miroslav Carda	podíl 1/4
Vladimír Carda	podíl 1/8

II. Předmět plnění

1. Předmětem této smlouvy je lesnická činnost v lesních porostech na lesních pozemcích:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v ha	Katastrální území	LV	Obec
926/6	Lesní pozemek	0,3773	Veverské Knínice	636	Veverské Knínice
942/4	Lesní pozemek	0,3708	Veverské Knínice	636	Veverské Knínice
1054	Lesní pozemek	0,1233	Veverské Knínice	636	Veverské Knínice
1073/3	Lesní pozemek	0,6401	Veverské Knínice	636	Veverské Knínice
1038/13	Lesní pozemek	0,0084	Veverské Knínice	13	Veverské Knínice
1055	Lesní pozemek	0,4524	Veverské Knínice	13	Veverské Knínice

se shora uvedenými spoluvlastnickými podíly.

- Součástí pozemků jsou lesní porosty, zařízené v lesních hospodářských osnovách s platností od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2032. Přesná specifikace pozemků podle lesnického označení v souladu s platnou LHO a lesnickou mapou je přílohou této smlouvy.
- Strany se dohodly, že práce na vytěžení dříví a práce s tím související provede spoluvlastník. Před realizací prací dojde k finančnímu vyrovnání mezi spoluvlastníkem a LČR dle článku III. této smlouvy.

III.**Cena, platební podmínky**

1. Předmětné porosty, v nichž dojde k provedení běžné nahodilé těžby dle této smlouvy, byly předem vysvěrkovány. Na základě oboustranné dohody smluvních stran byla stanovena cena pro realizaci vytěženého dříví částkou ve výši 650,- Kč za 1 m³ dřevní hmoty v závislosti na velikosti spoluvlastnického podílu smluvní strany k pozemkům.
2. Vysvěrkované dříví z předmětných pozemků v k.ú. Veverské Knínice je u organizační jednotky LČR, tj. Lesní správy Náměšť nad Oslavou, evidováno na samostatných dokladech a jeho množství činí 269,14 m³. Tyto doklady s uvedením množství dřevní hmoty potvrdil spoluvlastník nebo jeho zástupce nejpozději podpisem této smlouvy.
3. Finanční vyrovnání mezi LČR a spoluvlastníkem proběhne následovně:
Celková cena dříví dle shora uvedeného činí 174.941,- Kč. Spoluvlastníci poukáží na účet LČR, s.p., Ls Náměšť nad Oslavou, číslo účtu: 6692090277/0100 částku odpovídající spoluvlastnickému podílu 1/2, tj. 87.471,- Kč, a to před započítáním vlastních prací.

IV.**Doba trvání smlouvy**

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou s účinností ode dne jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 do ukončení činnosti, tj. realizace prací – nahodilé těžby a následného finančního vyrovnání mezi Lesy a spoluvlastníkem. Podmínkou nabytí účinnosti smlouvy je uhrazení finanční částky dle bodu IV.3.

V.**Criminal Compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Spoluvlastníci prohlašují, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli definovanými Criminal Compliance Programem Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz/ccp), a že tyto bude v co nejširším možném rozsahu respektovat.

VI.**Závěrečná ujednání**

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.

2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smlouva je vyhotovena v počtu 5 stejnopisů, z nichž LČR, s.p. obdrží dvě vyhotovení a po jednom vyhotovení obdrží každý ze spoluvlastníků.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své podpisy.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
porostní mapa, údaje LHO, identifikace porostů s uvedeným množstvím dřevní hmoty k těžbě dle jednotlivých porostů.

Plná moc pro pana Ing. Jiřího Cardu

V Náměšti nad Oslavou, dne 17.10.2023

[Redacted signature area]

[Redacted] LS Náměšť nad Oslavou
Lesy České republiky, s.p.

V V. Carda dne 18.10.2023

[Redacted signature area]

Ing. Jiří Carda

[Redacted signature area]

Ing. Miroslav Carda,
v zastoupení Ing. Jiří Carda

[Redacted signature area]

Vladimír Carda

PLNÁ MOC

Ing. Miroslav Carda

bytem: [REDAKCE] Kuřim

nar.: [REDAKCE].1952

(dále jen jako „Zmocnitel“)

tímto zmocňuje:

Ing. Jiřího Cardu,

bytem: [REDAKCE] Chudčice,

nar. [REDAKCE] 1960

(dále jen jako „Zmocněnec“)

ke všem úkonům souvisejícím se zastupováním Zmocnitel ve věci správy pozemků:

- parc. č. 929/6 – lesní pozemek, o výměře 3773 m²;
- parc. č. 942/4 – lesní pozemek, o výměře 3708 m²;
- parc. č. 1054 – lesní pozemek, o výměře 1233 m²;
- parc. č. 1073/3 – lesní pozemek, o výměře 6401 m²;
- parc. č. 1082/2 – lesní pozemek, o výměře 4524 m²;

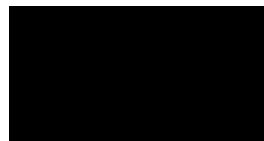
kde Zmocnitel vlastní ideální 1/4, vše v katastrálním území Veverské Knínice, v obci Veverské Knínice, na čísle LV 636, v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov.

Zmocnitel dále zmocňuje Zmocněnce k zastupování ve věcech správy výše uvedených pozemků Zmocnitel, a to zejména k:

- péči o les,
- jednání se státním podnikem Lesy České republiky, s.p., IČO: 421 96 451, sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, vedený u Krajského soudu v Hradci Králové pod sp. zn. AXII 540,
- jednání s dalšími spoluvlastníky,
- jednání vůči všem třetím osobám,
- jednání vůči orgánům veřejné moci,
- podávání žádostí o poskytnutí dotací ze samosprávných, republikových či evropských rozpočtů a přijímání těchto finančních prostředků,
- přijímání všech písemností týkajících se předmětných nemovitostí a práv k nim,
- hospodaření v lese

Tato plná moc je udělena do odvolání.

V _____ dne _____ 2023



Ing. Miroslav Carda

Zmocnění přijímám.

V _____ dne _____ 2023



Ing. Jiří Carda

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI

Podle ověřovací knihy Obecního úřadu Moravské Knínice

Pořadové číslo legalizace/2023

vlastnoručně podepsal* - uznal podpis na listině za vlastní* - uznal elektronický podpis na elektronickém dokumentu za vlastní*

.....
jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele

.....
adresa místa trvalého pobytu* - adresa místa pobytu na území České republiky* - adresa bydliště mimo území České republiky*

.....
druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje, uvedené v této ověřovací doložce

V Moravských Knínicích dne 4. 4. 2023

Jméno a příjmení ověřující osoby, která legalizaci provedla (nebo otisk jmenovky)

.....
Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby* - Kvalifikovaný elektronický podpis ověřující osoby a kvalifikované elektronické časové razítko*

