DODATEK č. 3

k nájemní smlouvě číslo 2005/003017/NS uzavřené dne 30. 6. 1999

1) pronajímatel: **statutární město Plzeň**
náměstí Republiky 1
301 16 Plzeň
IČO: 00075370, DIČ: CZ00075370
bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
číslo účtu: 4819490237/0100
primátor: Mgr. Roman Zarzycký
zastoupené Ing. Milanem Sterlym, ředitelem SPRÁVY VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ, příspěvkové organizace, na základě plné moci č. j. ZM – 123/2022 ze dne 25. 10. 2022

2) nájemce: **Stavební bytové družstvo ŠKODOVÁK**
zastoupené předsedou a místopředsedou představenstva
Edvarda Beneše 530/21, Doudlevce
301 00 Plzeň
IČO: 00039276, DIČ: CZ00039276
zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl DrXXV, vložka 11
předseda místopředseda:
IDDS: snr4dat

I.
Předmět dodatku

Tímto dodatkem se:

a) upravuje znění článku I. smlouvy (Předmět smlouvy),
b) vkládá nové ujednání o doručování písemností v článku V. smlouvy (Závěrečná ustanovení).

⇒ k bodu a) tohoto článku

Nové znění článku I. smlouvy (Předmět smlouvy):

I.
Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je nájem pozemku:

parc. číslo	katastrální území	pronajatá plocha m^2	výměra pozemku m^2	druh pozemku, využití
8462/4	Plzeň	791	791	zastavěná plocha, nádvoří

Tento pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, KP Plzeň – město, na LV 1 ve vlastnictví statutárního města Plzně. Mapový list s označením pronajaté části pozemku tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

⇒ k bodu b) tohoto článku

Nové ujednání o doručování písemností v článku V. smlouvy (Závěrečná ustanovení):

Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti bude pronajímatel zasílat na adresu nájemce uvedenou na první straně této smlouvy v označení smluvních stran obyčejně nebo doporučeným dopisem nebo ve formě datové zprávy do datové schránky.

Písemnost se považuje za doručenou:

- třetí den po jejím odeslání – platí u písemnosti zasílané obyčejně, nebo
- v den jejího uložení u poštovního úřadu – platí u písemnosti zasílané doporučeně, popř. s dodejkou, nebo
- v den jejího navrácení zpět odesílateli – platí u písemnosti zasílané doporučeně, popř. s dodejkou, která se u poštovního úřadu neukládá, nebo
- desátým dnem ode dne, kdy byla datová zpráva dodána do datové schránky nájemce.

Bude-li chtít nájemce doručovat písemnosti na jinou než výše uvedenou adresu, je tuto povinen písemně sdělit pronajímateli. Neučiní-li tak, a přesto nezajistí přebírání písemností na výše uvedené adrese, bere na vědomí právní následky s tím spojené.

Nájemce souhlasí se zasíláním písemností do datové schránky.

II.
Závěrečná ustanovení

1) Nájemce prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažuje za obchodní tajemství.
2) Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají v platnosti.
3) Tento dodatek má dvě strany a jednu přílohu a je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
4) Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že dodatek k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.
5) Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

V Plzni dne: .....

Pronajímatel:

Ing. Milan Sterly
ředitel SPRÁVY VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ, příspěvkové organizace

Nájemce:

Ing.
předseda představenstva
Stavební bytové družstvo ŠKODOVÁK

Ing.
místopředseda představenstva
Stavební bytové družstvo ŠKODOVÁK

Zpracovala: