



MHMPXPMWMA1B

Stejnopis č.....

## Dodatek č. 1

k nájemní smlouvě č. NAP/35/04/013659/2022 ze dne 28.06.2022 (dále jen „smlouva“)

### Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1 – Staré Město

zastoupené [redacted] ředitelem odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl. m. Prahy

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

ID DS: 48ia97h

(dále jen jako „pronajímatel“)

a

### Vyšehrad 2000 a.s.

se sídlem náměstí Republiky 1090/5, Staré Město, 110 00 Praha 1

Obecní dům

zastoupená [redacted] na základě plné moci

IČO: 61507717

DIČ: CZ61507717, plátce DPH

ID DS: cktgzfn

(dále jen jako „nájemce“)

(oba dále též jako „smluvní strany“)

Smluvní strany se dohodly na následujícím znění dodatku č. 1 ke smlouvě (dále jen „dodatek“) takto:

### I.

**1. Článek III. „Doba nájmu, rozsah a doba užívání“ odst. 3. smlouvy se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:**

3. Nájemce je oprávněn užívat předmět nájmu takto:

v období od 01.01. do 30. 12. v maximální výměře 131 m<sup>2</sup> (dále jen jako „rozsah užívání“) po dobu účinnosti této smlouvy, a to dle vydaného Rozhodnutí příslušného silničního správního úřadu pro každý příslušný kalendářní rok. Nájemce není oprávněn užívat předmět nájmu mimo výše uvedený rozsah užívání. Bližší specifikace rozsahu a doby užívání předmětu nájmu je uvedena v Režimu provozu restaurační zahrádky, která je jako **příloha č. 3**, nedílnou součástí této smlouvy.

### II.

**Smluvní strany se dohodly, že příloha č. 3 smlouvy se nahrazuje přílohou č. 1 tohoto dodatku.**



MHMPXPMWMA1B

### III.

1. Ostatní ustanovení smlouvy jsou tímto dodatkem nedotčena, a zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tento dodatek je vyhotoven v pěti výtiscích o dvou stranách textu a dvou přílohách, z nichž pronajímatel obdrží tři, nájemce a příslušný silniční správní úřad obdrží po jednom výtisku.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek, byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené pronajímatelem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení tohoto dodatku, datum jeho podpisu a jeho text.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí pronajímatel.
5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoli dalších podmínek.
7. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto pronajímatel potvrzuje, že uzavření tohoto dodatku schválila Rada hl. m. Prahy usnesením č. 2110 ze dne 25.09.2023. Záměr změn smlouvy ve smyslu tohoto dodatku byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu hlavního města Prahy pod evidenčním číslem MHMP 139814/2023 od 24. 01. 2023 do 08. 02. 2023.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, jeho obsahu porozuměly, jeho obsah je srozumitelný a určitý, že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tento dodatek nemohl být řádně plněn nebo které by způsobovaly neplatnost tohoto dodatku a že je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu, projevené při plné způsobilosti právně jednat, a dále že tento dodatek nebyl ujednan v rozporu se zákonem a nepříčí se dobrým mravům a veškerá prohlášení v tomto dodatku odpovídají skutečnosti, což vše níže stvrzují svými podpisy.

*Příloha č. 1 dodatku: režim provozu restaurační zahrádky*

*Příloha č. 2: plná moc*

V Praze dne: 12. 10. 2023

V Praze dne: 22. 10. 2023

Za pronajímatele

Za nájemce



spodaření s majetkem  
Prahy



na základě plné moci  
Vyšehrad 2000 a.s.



MHMPXPMWMA1B

Příloha č. 1 dodatku: režim provozu restaurační zahrádky

Příloha č. 3

## Režim provozu restaurační zahrádky

Žadatel/nájemce: Vyšehrad 2000, a.s.

Místo nájmu/předmět nájmu: Náměstí Republiky 1090/5 chodník

Výměra předmětu nájmu: 131m<sup>2</sup> (levá strana)

Termín: 1.01. – 30.12. příslušného roku

---

Na noc / neodstraňovaná /

Čas provozu: od 10:00 hod do 22:00 hod

Výměra s časem provozu do 22 hod: 131 m<sup>2</sup>

Výměra s časem provozu po 22 hod:

nebuďte celoročně umožněno veřejnosti využít bezplatně WC

VYŠEHRAĐ 2000, a.s. ①  
náměstí Republiky 1090/5  
110 00 Praha 1  
OIC: CZ01507717

Kontaktní osoba: M.

W

6-7  
.....  
podpis žadatele/nájemce



MHMPXPMWMA1B

Příloha č. 2: plná moc



Vyšehrad 2000, a.s.  
nám. Republiky 1090/5  
Praha 1 – 110 00  
T. +420 724 002 652  
E. vysehrad2000@vysehrad2000.cz  
www.vysehrad2000.cz



Hlavní město Praha  
Mariánské nám. 2/2  
Praha 1 – 110 00

V Praze dne 18.8.2023

Věc: Plná moc

Já, níže podepsaná [redacted], místopředsdkyně představenstva společnosti Vyšehrad 2000, a.s., bytem [redacted] tímto zmocňuji pana [redacted] k vyřízení povolení předzahrádky před Kavárnou Obecní dům, nám. Republiky 1090/5, 110 00, Praha 1, k podepsání smlouvy a následnému převzetí rozhodnutí, včetně vzdání se práva na odvolání.

[redacted]

místopředsdkyně představenstva

[redacted]

ředitel provozu

