

Dodatek č. 6

ke smlouvě o nájmu č. 1/B/2021, uzavřené dne 8. 4. 2021, ve znění dodatku č. 1-5 mezi :

1. Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace

se sídlem: Purkyňova 235/36, Nosálovice, 682 01 Vyškov

zastoupená: JUDr. Zdeňkem Horákem, MBA, ředitelem

IČO: 00839205

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Vyškov

Číslo účtu:

Nemocnice je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr., vložka 1258 (jako pronajímatel)

a

2. Ortosano s.r.o.

se sídlem: Purkyňova 235/36, Nosálovice, 682 01 Vyškov

zastoupená: MUDr. Mario Bertoli, jednatel

MUDr. Juraj Jarošík, jednatel

MUDr. Tomáš Kočiš, jednatel

IČO: 099 98 802

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Registrace č.j.

Obor: Poskytování zdravotních služeb – ortopedie a traumatologie pohybového ústrojí

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl: C, vložka 122002 (jako nájemce)

Tímto dodatkem se mění ustanovení o rozúčtování tepla na budově D1 – poliklinika dle poměrových měřidel nainstalovaných na jednotlivých otopných tělesech.

1./ Článek III. bod B se nahrazuje tímto zněním:

B. Úhrada za služby spojené s užíváním nebytových prostor a podíl na provozních nákladech, které bude zajišťovat pronajímatel se sjednává **ročně takto:**

bez DPH

s DPH

- dodávka elektřiny (21%)
- dodávka vody a odvádění odpad.vod (10%)
- vytápění (21%)
- ostatní služby (21%)

(úklid, likvidace odpadů, užívání výtahu, údržba ploch a komunikací, čištění odpadních vod, sterilizace, manipulační poplatek za telefon)

Celkem úhrada za služby a energie celkem

2./ Článek č. IV. Splatnost se nahrazuje tímto zněním:

Nájemné z nebytových prostor spolu s úhradou za služby a podíl na provozních nákladech a nájem

za užívání hmotného movitého majetku jsou splatné v měsíčních splátkách po [redacted] Kč (včetně DPH) na základě vystavené faktury pronajimatelem, která je splatná do 10 dnů ode dne doručení faktury na účet pronajimatele vedeného u Komerční banky a.s., pob. ve Vyškově, číslo účtu: [redacted]

Splatnost používání úhrad státní telefonní linky je upravena v článku III. bod C smlouvy.

Pokud nájemné a úhrada za služby nebudou placeny včas a ve sjednané výši, je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky, tím není vyloučeno právo pronajímatele na účtování úroku z prodlení 0,5% z dlužné částky za den prodlení.

Změna smlouvy podle tohoto dodatku se sjednává s účinností od 1. října 2023.

Ostatní ujednání smlouvy zůstává v platnosti, pokud je nenahrazují novější ustanovení smlouvy.

Dodatek č. 6 se vyhotovuje v 5 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, pronajímatel obdrží 2 vyhotovení a nájemce 3 vyhotovení. Po podpisu dodatku se stává jeho znění nedílnou součástí Smlouvy.

Ve Vyškově dne 20. 9. 2023

NEMŮCHNICE Vyškov, příspěvková organizace
Purkyňova 36, 682 01 Vyškov
IČO: 00839205 DIČ: CZ00839205
tel: 517 315 111 fax: 517 315 118 195

[redacted]
.....
JUDr. Zdeněk [redacted] A
ředitel Nemochnice Vyškov, p.o.
(pronajímatel)

[redacted]
.....
MUDr. Mario Bertoli, jednatel
Ortosano s. r. o.
(nájemce)

[redacted]
.....
MUDr. Juraj Jařosík, jednatel
Ortosano s. r. o.
(nájemce)

[redacted]
.....
MUDr. Tomáš Kocis, jednatel
Ortosano s. r. o.
(nájemce)