

Smlouva o nájmu nebytových prostor a další ujednání

Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky

se sídlem Orlická 4/2020, 130 00 Praha 3

zastoupena: [REDACTED]

ředitelem Krajské pobočky pro Karlovarský kraj

IČO: 41197518

DIČ: CZ41197518

bankovní spojení: GE Money Bank a.s., pobočka Karlovy Vary

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „pronajímatel“)

a

Pojišťovna VZP,a.s.

se sídlem Jankovcova 1566/2b, Praha 7 - Holešovice, PSČ 170 00

IČ: 27116913, DIČ: CZ27116913

zastoupená [REDACTED]

náměstkem pro úsek provozní a ekonomický, na základě pověření ze dne 26.4.2007.

bankovní spojení: Komerční banka,a.s., č.ú: [REDACTED]

zápis v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9100

(dále jen "nájemce").

uzavírají následující smlouvu :

I.Právní situace

Pronajímatel prohlašuje, že je vlastníkem domu č.p 2032 v ulici Dr.Janátky v Karlových Varech, ve kterém se nachází pronajímané prostory (dále jen "nemovitost")

II. Předmět nájmu, účel a doba nájmu

1. Předmětem nájmu jsou pronajímané nebytové prostory (dále také jen "Pronajaté prostory"), které jsou umístěny v nemovitosti uvedené v čl. I. a nacházejí se v přízemí a 1.podzemním podlaží budovy , a to
 - V kanceláři č.0.39 o rozloze 10 m²
 - Skladové prostory (spisovna) o rozloze 5 m²Celková výměra Pronajatých prostor činí 15 m²
Členění Pronajatých prostor a jejich půdorys je obsažen v nákresu, který je nedílnou součástí této smlouvy (*Příloha č. 1*).
2. Kromě Pronajatých prostor uvedených v bodu 1. tohoto článku smlouvy je nájemce oprávněn spoluužívat ve výše uvedené nemovitosti společné prostory, a to schodiště:-1.01, 0.04, chodby:-1.02, -1.03,-1.25, 0.01,0.02,0.03, 0.22,0.40, výtah: -1.04, 0.25, sociální zařízení: 0.17, 0.18, kuchyňku 0.16.
3. Dále je pronajímano i vybavení kanceláří, které je uvedeno v *Příloze č.2* této smlouvy (viz bod 5.tohoto článku).
4. Předmět nájmu se pronajímá za účelem jeho využívání nájemcem jako kanceláře a provozní místnosti pro provozování pojišťovací činnosti a činností s tím souvisejících. Případná změna využití Pronajatých prostor musí být předem písemně schválena pronajímatelem, který se vyjádří do 15 dnů po předložení písemného požadavku nájemcem.

5. Nájemce podpisem této smlouvy prohlašuje, že pronajímatel řádně předal předmět nájmu t.j. Pronajaté prostory a vybavení kanceláří podle *Přílohy č. 2* této smlouvy nájemci k datu 1.12.2007 a nájemce jej v tomto termínu převzal.

III. Výše nájemného a způsob jeho úhrady

1. Výše nájemného za pronájem nebytových prostor je stanovena dohodou stran a činí **15 225,- Kč** za čtvrtletí.
Výše nájemného za vybavení kanceláří uvedené v příloze je stanovena dohodou stran a činí **2 242,50,- Kč** za čtvrtletí. K této ceně bude připočtena DPH v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
2. Pronajímatel je oprávněn sjednané nájemné z pronájmu nebytových prostor vždy k 1. červenci kalendářního roku zvýšit o tolik procent, o kolik se zvýší míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen zjištěná Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok. Za základ pro zvýšení nájmu se považuje nájemné závazné pro smluvní strany v předchozím kalendářním roce.
3. Dojde-li k takovým změnám podmínek nebo cen, že stávající výše nájmu bude vzhledem k nim nedostatečná, pronajímatel si vyhrazuje právo navrhnout novou výši nájmu.
4. Nájemné bude placeno čtvrtletně dopředu. Splatnost nájemného je stanovena na 5.den prvního kalendářního měsíce čtvrtletí, a to na základě dohodnutého splátkového kalendáře (*Příloha č.3*). Nájemné je zapláceno dnem připsání částky na účet pronajímatele. Nájemné za měsíc prosinec 2007 bude vyfakturováno samostatně do 15.12.2007.
5. Na úhradu služeb spojených s užíváním nebytových prostor (ostraha budovy, úklid, odvoz odpadu, elektrická energie, teplo, vodné, stočné, opravy a údržba, revize atp.) dodávaných externím dodavatelem bude nájemce dále platit zálohovou částku ve výši **18 064,- Kč** za rok, a to na základě dohodnutého platebního kalendáře (*Příloha č. 4*). Zálohy budou vč. DPH a splatné čtvrtletně společně s nájemným. Záloha za měsíc prosinec bude vyfakturována zároveň s nájemným do 15.12.2007.
6. Dojde-li k takovým změnám podmínek nebo cen služeb uvedených v předchozím odstavci dodavatelem těchto služeb, že výše stávající zálohy bude vzhledem k nim nedostatečná, pronajímatel si vyhrazuje právo určit novou výši zálohy, a to s účinností ode dne, kdy ke změnám podmínek nebo cen služeb došlo.
7. Pronajímatel je povinen provést minimálně jednou ročně vyúčtování služeb (dle bodu 5.) spojených s užíváním Pronajatých prostor podle podílu podlahové plochy Pronajatých prostor a podílu podlahové plochy společných prostor na celkové podlahové ploše, a to nejpozději do 30 dnů ode dne předložení konečného vyúčtování jednotlivými dodavateli služeb. Na základě faktury vystavené pronajímatelem provedou smluvní strany vyrovnání případných přeplatek a nedoplatek, a to ve lhůtě 15 dnů od data doručení faktury nájemci na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Od okamžiku případné instalace separátních měřidel bude úhrada za dodávky elektrické energie, tepla a TUV a vodné a stočné prováděna podle skutečné spotřeby a záloha na služby spojené s užíváním nebytových prostor bude přiměřeně snížena.
8. Úhrada za používání telefonní linky [REDAKCE] bude nájemcem hrazena každý měsíc, na základě vystavené faktury pronajímatelem. Fakturovaná částka se bude skládat z paušálního poplatku za telefonní linku a částky za telefonní hovory z této linky uskutečněné. Splatnost faktury bude do 15. kalendářního dne od jejího doručení do sídla nájemce.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Nájemce prohlašuje, že stav pronajímaných nebytových prostor dle této smlouvy je mu znám a že odpovídají sjednanému účelu nájmu.
2. Pronajímatel umožní přístup nájemci k předmětným prostorám po celou dobu provozu budovy, v pracovní dny od 6.00 hod. do 18.00 hod., v ostatních dnech pouze po dohodě s pronajímatelem.
3. Pronajímatel umožní přístup klientům nájemce k předmětným prostorám po celou otvírací dobu pro klienty pronajímatele, mimo tuto otvírací dobu pouze po dohodě s pronajímatelem.
4. Nájemce je povinen o předmět nájmu řádně pečovat, provádět jeho udržování, hradit náklady spojené s běžným udržováním a opravami nebytových prostor v rozsahu stanoveném analogicky jako pro nájemce bytů nařízením vlády č. 258/1995 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterým se provádějí některá ustanovení občanského zákoníku.
5. Nájemce je povinen oznámit bez zbytečného odkladu pronajímateli veškeré změny, které nastaly na předmětu nájmu či týkající se jeho osoby. Dále je povinen bez zbytečného odkladu oznámit pronajímateli potřebu oprav, které má pronajímatel provést. V opačném případě odpovídá za škodu, která by nesplněním této oznamovací povinnosti pronajímateli vznikla.
6. Pronajímatel nebo jím pověřená osoba jsou oprávněni vstoupit do předmětu nájmu v běžných provozních hodinách nájemce po předběžné vzájemné dohodě, a to zejména za účelem provádění oprav. Současně je pronajímatel oprávněn vstoupit do předmětu nájmu ve výjimečných případech i mimo provozní dobu nájemce bez doprovodu nájemce nebo jím pověřené osoby, jestliže to vyžaduje náhle vzniklý havarijní stav či jiná podobná mimořádná událost. Pronajímatel vyrozumí neprodleně nájemce, jestliže jej nebylo možno informovat předem a po dohodě s nájemcem zajistí případně přítomnost nezúčastněné třetí osoby. V případě přítomnosti třetí osoby je pronajímatel povinen sepsat protokol o prováděné činnosti v pronajatém prostoru.
7. Nájemce se zavazuje užívat pronajaté nebytové prostory pouze pro účely sjednané v této smlouvě.
8. Veškeré úpravy prováděné nájemcem v prostorách předmětu této smlouvy vyžadují souhlas pronajímatele. Souhlasu pronajímatele je třeba rovněž pro umístění jakékoliv reklamy či informačního zařízení.
9. Nájemce se zavazuje zdržet se jakýchkoli jednání, které by rušily nebo mohly rušit výkon ostatních užívacích a nájemních práv v objektu, v němž se nachází předmět nájmu.
10. Pronajímatel prohlašuje, že má pro všechny objekty, které podléhají režimu této smlouvy, uzavřené smlouvy o pojištění majetku a odpovědnosti za škody s dostatečným pojistným krytím.
11. Nájemce se zavazuje, že uzavře pojistné smlouvy na krytí případných škod způsobených provozní činností a na krytí rizik pro případ vzniku škod na vlastním majetku.
12. Pronajímatel umožní umístění označení nájemce přiměřeným způsobem vně objektu. Rozmístění reklamních panelů a předmětů uvnitř objektu bude řešeno na základě písemného požadavku nájemce a specifikace konkrétního záměru, dohodou smluvních stran. Dohodnuté podmínky a výše úhrady za umístění reklamy, budou řešeny formou dodatku ke smlouvě.
13. Nájemce se zavazuje, že bude respektovat předpisy vztahující se k bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a předpisy požární ochrany platné v prostorách pronajímatele. Zároveň se pronajímatel zavazuje zabezpečit, aby nájemce vykonávající práce v Pronajatých prostorách a využívající společné prostory, obdržel před zahájením jejich využívání provozní řád budovy a pokyny k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a o přijatých opatřeních, zejména ke zdolávání požárů, poskytnutí první pomoci

a evakuace fyzických osob v případě mimořádných událostí a režimových opatření (vstupní režim a pod).

V. Smluvní pokuta

1. V případě prodlení s placením nájemného a služeb podle čl.III. této smlouvy, je pronajímatel oprávněn vyúčtovat nájemci smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení a nájemce je povinen tuto smluvní pokutu zaplatit.
2. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé v důsledku porušení právní povinnosti zajištěné smluvní pokutou.

VI. Další ujednání

1. V souladu s přílohou č.2 této smlouvy je součástí pronajatého vybavení i trezor, umístěný v pronajatém prostoru nájemce.
2. Smluvní strany se zavazují poučit své zaměstnance o dodržování předpisů směřujících k ochraně majetku a o povinnosti jednat tak, aby se zamezilo vzniku možných škod na majetku.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že ke dni uzavření této smlouvy byly všechny kompletní sady klíčů od pronajatého trezoru předány nájemci.

VII. Odpovědnost za škodu

1. Ochrana veškerého majetku nájemce umístěného v předmětu nájmu před ztrátou, poškozením nebo zničením a jeho pojištění je výlučně věcí nájemce a jeho nákladů.
2. Pronajímatel neodpovídá za odcizení čehokoli z majetku nájemce umístěného v předmětu nájmu ani neodpovídá za jiné škody, které by nájemci, jeho pracovníkům nebo obchodním partnerům vznikly v souvislosti s užíváním předmětu nájmu, s výjimkou případů, prokazatelně zaviněných pronajímatelem.
3. Nájemce odpovídá pronajímateli za veškeré škody, které vzniknou jeho zaviněním jak na objektu jako celku, tak v užívaných nebytových prostorách. Nájemce současně prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu na pojištění majetku a odpovědnosti za škody.

VIII. Ostatní ustanovení

1. Na základě Rámcové smlouvy o spolupráci uzavřené mezi smluvními stranami dne 1.6.2007 (dále jen „Rámcová smlouva“) probíhala v prostorách VZP činnost prodejních míst PVZP, čímž vznikl VZP nárok na náhradu za užívání prostor, věcí movitých a čerpání služeb za období ode dne zahájení této činnosti, tj. od 1.6.2007 do dne účinnosti této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že náhrada podle odst.1. tohoto článku bude stanovena v souladu s článkem III. této smlouvy, tj. ve výši odpovídající součtu poměrného:
 - nájemného za nebytové prostory dle této smlouvy,
 - nájemného za movité věci dle této smlouvy + 19% DPH,
 - vyúčtování dodavatelů přefakturováváných externích služeb dle této smlouvy,
 - ceny obvyklé poskytnutých interních služeb dle této smlouvy + 19% DPH.

Zúčtování této náhrady oproti přijaté záloze, kterou PVZP poskytla podle odst.3. článku IX. Rámcové smlouvy, bude provedeno mezi Ústředím VZP a PVZP způsobem a v termínech stanovených v Rámcové smlouvě.

IX. Společná a závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní vztahy účastníků obecně závaznými předpisy, zejména zákonem č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor a zákonem č. 40/1964 Sb., občanským zákoníkem, oba v platném znění.
2. Smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemného smluvního dodatku.
3. Smlouva se sjednává na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
4. Pronajímatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět s tříměsíční výpovědní lhůtou v případě, že nájemce hrubým způsobem porušuje povinnosti stanovené touto smlouvou nebo je v prodlení s placením nájemného po dobu delší než 30 dnů. Výpovědní lhůta počíná běžet stejně jako u výpovědi dohodnuté podle odst. 3. tohoto článku.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden výtisk obdrží nájemce a tři výtisky pronajímatel.
6. Případné úroky z prodlení se stanoví v souladu s nařízením vlády č. 142/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterým se stanoví výše úroků z prodlení a poplatků z prodlení podle občanského zákoníku.
7. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je nájemce povinen po skončení nájemního vztahu předmět nájmu vyklidit a vyklizený předat pronajímateli ve stavu, v kterém jej převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, a je povinen odstranit i veškeré změny a úpravy, které provedl se souhlasem pronajímatele, a to vše do 15 dnů po dni ukončení platnosti této smlouvy.
8. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dne 1.12.2007.
9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
 - Příloha č. 1 - Náskres členění Pronajatých prostor
 - Příloha č. 2 - Předmět nájmu (Pronajaté prostory a vybavení kanceláří)
 - Příloha č. 3 - Splátkové kalendáře
 - Příloha č. 4 - Platební kalendář
10. Smluvní strany si před podpisem tuto smlouvu řádně přečetly a svůj souhlas s obsahem jednotlivých ustanovení této smlouvy, včetně jejích příloh č.1 - 4, stvrzují svým podpisem

V Karlových Varech dne 1.12.2007

V Praze dne 1.12.2007

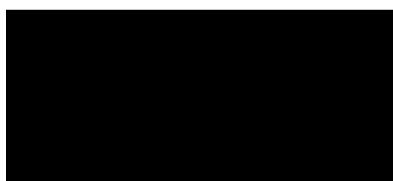
za
**Všeobecnou zdravotní pojišťovnu
České republiky**

Dr. Janatky 2
360 21 Karlovy Vary



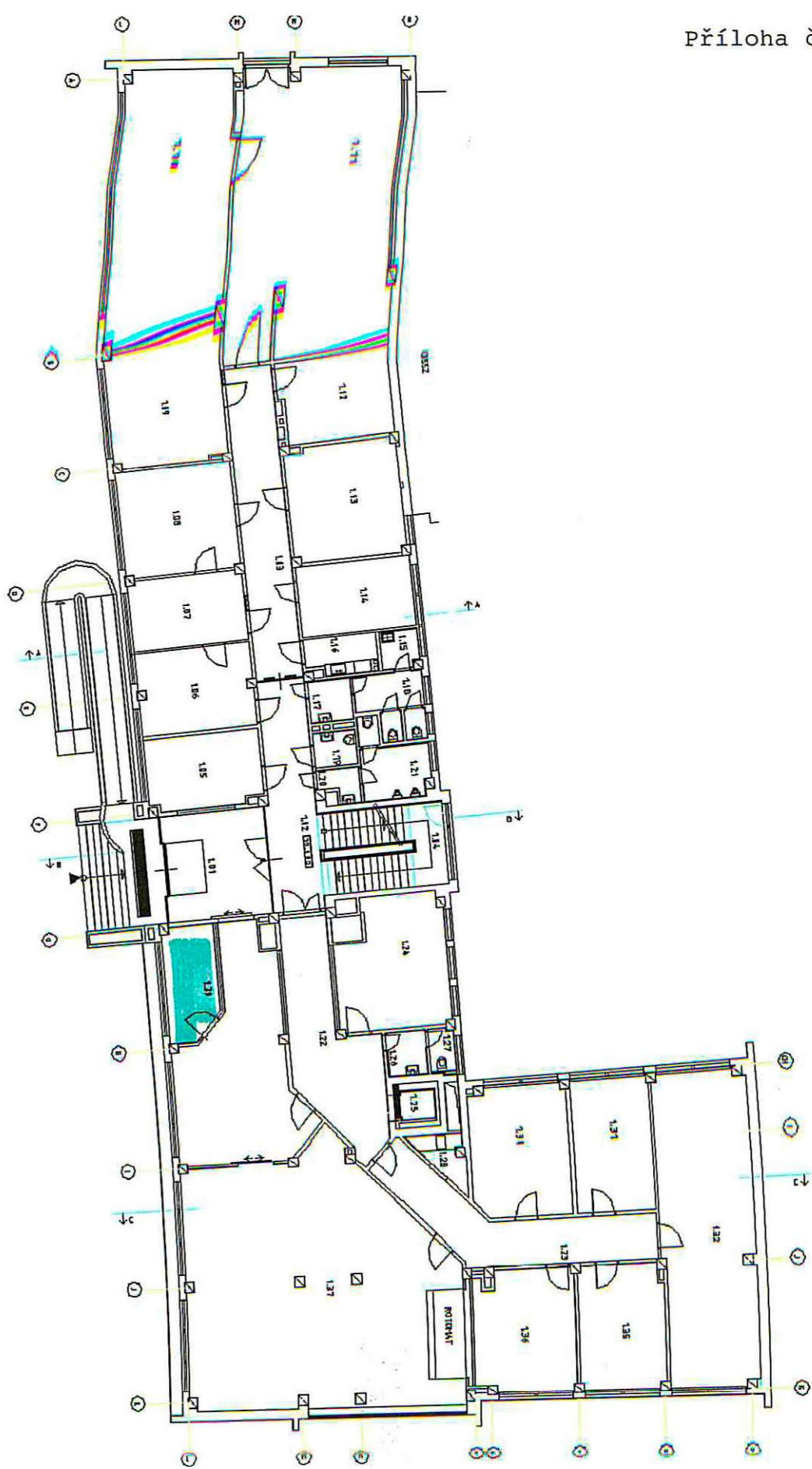
ředitel Krajské pobočky VZP ČR
pro Karlovarský kraj

za
Pojišťovnu VZP,a.s.

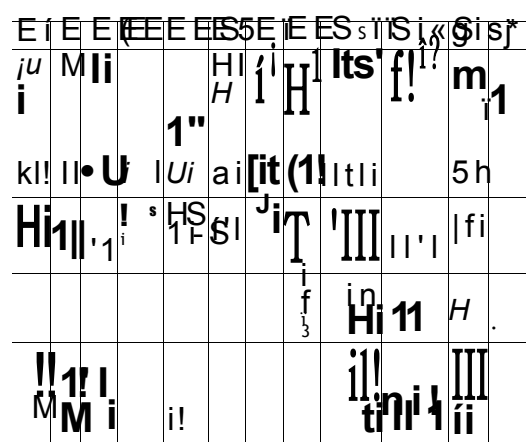


náměstek pro úsek provozní a ekonomický

Jednotka 1502b
170 00 Praha 7
IC: 27110913
©



Číslo	Název místnosti	Plocha	Objem	Průměr
1.11	Kuchyně	10,00 m ²	2,50 m ³	1,50 m
1.12	Obývací pokoj	15,00 m ²	3,75 m ³	2,00 m
1.13	Ložnice	12,00 m ²	3,00 m ³	1,80 m
1.14	Koupelna	5,00 m ²	1,25 m ³	1,00 m
1.15	WC	2,00 m ²	0,50 m ³	0,80 m
1.16	Chodba	8,00 m ²	2,00 m ³	1,20 m
1.17	Skříň	3,00 m ²	0,75 m ³	0,90 m
1.18	Ložnice	12,00 m ²	3,00 m ³	1,80 m
1.19	Obývací pokoj	15,00 m ²	3,75 m ³	2,00 m
1.20	Kuchyně	10,00 m ²	2,50 m ³	1,50 m
1.21	Koupelna	5,00 m ²	1,25 m ³	1,00 m
1.22	WC	2,00 m ²	0,50 m ³	0,80 m
1.23	Chodba	8,00 m ²	2,00 m ³	1,20 m
1.24	Skříň	3,00 m ²	0,75 m ³	0,90 m
1.25	Ložnice	12,00 m ²	3,00 m ³	1,80 m
1.26	Obývací pokoj	15,00 m ²	3,75 m ³	2,00 m
1.27	Kuchyně	10,00 m ²	2,50 m ³	1,50 m
1.28	Koupelna	5,00 m ²	1,25 m ³	1,00 m
1.29	WC	2,00 m ²	0,50 m ³	0,80 m
1.30	Chodba	8,00 m ²	2,00 m ³	1,20 m
1.31	Skříň	3,00 m ²	0,75 m ³	0,90 m
1.32	Ložnice	12,00 m ²	3,00 m ³	1,80 m
1.33	Obývací pokoj	15,00 m ²	3,75 m ³	2,00 m
1.34	Kuchyně	10,00 m ²	2,50 m ³	1,50 m
1.35	Koupelna	5,00 m ²	1,25 m ³	1,00 m
1.36	WC	2,00 m ²	0,50 m ³	0,80 m
1.37	Chodba	8,00 m ²	2,00 m ³	1,20 m
1.38	Skříň	3,00 m ²	0,75 m ³	0,90 m
1.39	Ložnice	12,00 m ²	3,00 m ³	1,80 m
1.40	Obývací pokoj	15,00 m ²	3,75 m ³	2,00 m
1.41	Kuchyně	10,00 m ²	2,50 m ³	1,50 m
1.42	Koupelna	5,00 m ²	1,25 m ³	1,00 m
1.43	WC	2,00 m ²	0,50 m ³	0,80 m
1.44	Chodba	8,00 m ²	2,00 m ³	1,20 m
1.45	Skříň	3,00 m ²	0,75 m ³	0,90 m
1.46	Ložnice	12,00 m ²	3,00 m ³	1,80 m
1.47	Obývací pokoj	15,00 m ²	3,75 m ³	2,00 m
1.48	Kuchyně	10,00 m ²	2,50 m ³	1,50 m
1.49	Koupelna	5,00 m ²	1,25 m ³	1,00 m
1.50	WC	2,00 m ²	0,50 m ³	0,80 m
1.51	Chodba	8,00 m ²	2,00 m ³	1,20 m
1.52	Skříň	3,00 m ²	0,75 m ³	0,90 m
1.53	Ložnice	12,00 m ²	3,00 m ³	1,80 m
1.54	Obývací pokoj	15,00 m ²	3,75 m ³	2,00 m
1.55	Kuchyně	10,00 m ²	2,50 m ³	1,50 m
1.56	Koupelna	5,00 m ²	1,25 m ³	1,00 m
1.57	WC	2,00 m ²	0,50 m ³	0,80 m
1.58	Chodba	8,00 m ²	2,00 m ³	1,20 m
1.59	Skříň	3,00 m ²	0,75 m ³	0,90 m
1.60	Ložnice	12,00 m ²	3,00 m ³	1,80 m
1.61	Obývací pokoj	15,00 m ²	3,75 m ³	2,00 m
1.62	Kuchyně	10,00 m ²	2,50 m ³	1,50 m
1.63	Koupelna	5,00 m ²	1,25 m ³	1,00 m
1.64	WC	2,00 m ²	0,50 m ³	0,80 m
1.65	Chodba	8,00 m ²	2,00 m ³	1,20 m
1.66	Skříň	3,00 m ²	0,75 m ³	0,90 m
1.67	Ložnice	12,00 m ²	3,00 m ³	1,80 m
1.68	Obývací pokoj	15,00 m ²	3,75 m ³	2,00 m
1.69	Kuchyně	10,00 m ²	2,50 m ³	1,50 m
1.70	Koupelna	5,00 m ²	1,25 m ³	1,00 m
1.71	WC	2,00 m ²	0,50 m ³	0,80 m
1.72	Chodba	8,00 m ²	2,00 m ³	1,20 m
1.73	Skříň	3,00 m ²	0,75 m ³	0,90 m
1.74	Ložnice	12,00 m ²	3,00 m ³	1,80 m
1.75	Obývací pokoj	15,00 m ²	3,75 m ³	2,00 m
1.76	Kuchyně	10,00 m ²	2,50 m ³	1,50 m
1.77	Koupelna	5,00 m ²	1,25 m ³	1,00 m
1.78	WC	2,00 m ²	0,50 m ³	0,80 m
1.79	Chodba	8,00 m ²	2,00 m ³	1,20 m
1.80	Skříň	3,00 m ²	0,75 m ³	0,90 m
1.81	Ložnice	12,00 m ²	3,00 m ³	1,80 m
1.82	Obývací pokoj	15,00 m ²	3,75 m ³	2,00 m
1.83	Kuchyně	10,00 m ²	2,50 m ³	1,50 m
1.84	Koupelna	5,00 m ²	1,25 m ³	1,00 m
1.85	WC	2,00 m ²	0,50 m ³	0,80 m
1.86	Chodba	8,00 m ²	2,00 m ³	1,20 m
1.87	Skříň	3,00 m ²	0,75 m ³	0,90 m
1.88	Ložnice	12,00 m ²	3,00 m ³	1,80 m
1.89	Obývací pokoj	15,00 m ²	3,75 m ³	2,00 m
1.90	Kuchyně	10,00 m ²	2,50 m ³	1,50 m
1.91	Koupelna	5,00 m ²	1,25 m ³	1,00 m
1.92	WC	2,00 m ²	0,50 m ³	0,80 m
1.93	Chodba	8,00 m ²	2,00 m ³	1,20 m
1.94	Skříň	3,00 m ²	0,75 m ³	0,90 m
1.95	Ložnice	12,00 m ²	3,00 m ³	1,80 m
1.96	Obývací pokoj	15,00 m ²	3,75 m ³	2,00 m
1.97	Kuchyně	10,00 m ²	2,50 m ³	1,50 m
1.98	Koupelna	5,00 m ²	1,25 m ³	1,00 m
1.99	WC	2,00 m ²	0,50 m ³	0,80 m
2.00	Chodba	8,00 m ²	2,00 m ³	1,20 m



Soupis pronajatých movitých věcí

Řádek	Inv. číslo	N á z e v	Pož. cena
1	38221/72	Telefon	2903,60
2	61515/89	knihovna	6675,90
3	61532/181	židle	6089,00
4	61536/22	jednací židle	1669,58
5	61536/23	jednací židle	1921,85
6	61549/14	Jednací stůl	6307,00
7	61549/2	Čtvercový stůl	3332,00
8	61572/6	Zásuvkový box	1402,03
9	61572/7	Zásuvkový box	1402,03
10	61572/8	Zásuvkový box	1402,04
11	61532/182	Židle	5535,20
12	IM000450	Trezor WACO 78 B	15060,00
	CELKEM :		53700,23

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ č. 1/42/2007 (daňový doklad)

MEZI:

Organizací: VZP ČR
Krajská pobočka pro Karlovarský kraj
Dr. Janatky 2
360 21 Karlovy Vary

IČ: 41197518
DIČ: CZ41197518

a

Organizací: Pojišťovnou VZP, a.s.
Jankovcova 1566/2b
170 00 Praha 7 - Holešovice

IČ: 27116913
DIČ: CZ 27116913

Ve kterém se uvedené strany dohodly na placení nájemného za movité věci pronajaté na **ÚP VZP v Karlových Varech**, dle smlouvy o nájmu nebytových prostor v jednotkové ceně 2 242,50 Kč za kalendářní čtvrtletí. Úhrada bude prováděna bezhotovostním převodem, a to vždy za kalendářní čtvrtletí se splatností 5. dne prvního kalendářního měsíce ve čtvrtletí (datum zdanitelného plnění).

Základ DPH	2 242,50 Kč
Sazba DPH	19 %
DPH	426,09 Kč
Celkem s DPH	2 668,59 Kč

Vystaveno v Karlových Varech dne 1.12.2007



ředitel Krajské pobočky VZP ČR
pro Karlovarský kraj

i / j é . / í ^ i .

A VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA REPUBLIKY
Krajská pobočka pro Karlovarský kraj

Dr. Janatky 2
360 21 Karlovy Vary

©

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ č. 2/42/2007

MEZI:

Organizací: VZP ČR
Krajská pobočka pro Karlovarský kraj
Dr.Janatky 2
360 21 Karlovy Vary

IC: 41197518
DIČ: CZ41197518

Organizací: Pojišťovnou VZP, a.s.
Jankovcova 1566/2b
170 00 Praha 7 - Holešovice

IČ: 27116913
DIČ: CZ27116913

Ve kterém se výše uvedené strany dohodly na placení nájemného z nebytových prostor na **ÚP VZP v Karlových Varech**, dle smlouvy o nájmu nebytových prostor v jednotkové ceně 60 900,- Kč / rok. Úhrada bude prováděna bezhotovostním převodem, a to vždy najednou za celé kalendářní čtvrtletí ve výši 15 225,-Kč se splatností 5. dne prvního kalendářního měsíce ve čtvrtletí.

Vystaveno v Karlových Varech dne 1.12.2007



ředitel Krajské pobočky VZP ČR
pro Karlovarský kraj , ,

A
VŠEOBECNÁ
ZDRAVOTNÍ
ČESKÉ REPUBLIKY
Krajská pobočka
pro Karlovarský kraj

Dr. Jarvatky 2 /
360 21 Karlovy Vary

PLATEBNÍ KALENDAR Č. 1/42/2007**MEZI:**

Organizací: VZP ČR
Krajská pobočka pro Karlovarský kraj
Dr. Janatky 2
360 21 Karlovy Vary

IC: 41197518
DIČ: CZ41197518

Organizací: Pojišťovnou VZP, a.s.
Jankovcova 1566/2b
170 00 Praha 7 - Holešovice

IC: 27116913
DIČ: CZ 27116913

Ve kterém se výše uvedené strany dohodly na způsobu úhrad záloh na poskytované zboží a služby související s pronájmem nebytových prostor na **ÚP VZP v Karlových Varech**, nakoupené KP VZP ČR od externích dodavatelů a přeúčtované dle smlouvy o nájmu nebytových prostor v jednotkové ceně 18 064,- Kč za rok. Tyto zálohy budou hrazeny bezhotovostním převodem, a to vždy najednou za celé kalendářní čtvrtletí ve výši 4 516,-Kč s předpokládanou úhradou 5. dne prvního kalendářního měsíce ve čtvrtletí.

Vystaveno v Karlových Varech dne 1.12.2007



ředitel Krajské pobočky VZP ČR

pro Karlovarský kraj

-O /fv - /" ^ H I

A VŠEOBECNÁ Dr. Janatky 2
JFJ^L ZDRAVOTNÍ
JojitovHA 360 21, Karlovy Vary

M Ě ^ ^ J REPUBLIKY X-V
Krajská pobočka
pro Karlovarský kraj