

# NÁJEMNÍ SMLOUVA

uzavřená v souladu s ustanovením § 2201 a souvisejícími zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

## I.

### Smluvní strany

#### Nájemce:

nájemce: **městská část Praha 12**  
se sídlem: Generála Šišky 2375/6, Praha 4 - Modřany, PSČ 143 00  
zastoupen: **Ing. Vojtěchem Kosem, MBA, starostou**  
IČO / DIČ: IČO: 00231151 DIČ: CZ 00231151  
bankovní spojení:   
číslo účtu:  
(dále jen „nájemce“)

#### Pronajímatel:

pronajímatel: **MK – mont illuminations s.r.o.**  
se sídlem: Průmyslová 6, Verněřov, Klášterec nad Ohří, PSČ 431 51  
zastoupen: **Miroslavem Kalinou, jednatelem společnosti**  
IČO / DIČ: IČO: 25424769 DIČ: CZ 25424769  
obchodní rejstřík: spis. zn. C 17687  
vedená u: Krajského soudu Ústí nad Labem  
bankovní spojení:   
číslo účtu:  
(dále jen „pronajímatel“)

## II.

### Předmět smlouvy

1. Tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na dodávky s názvem: „**Vánoční osvětlení na území městské části Praha 12, 2023-2024**“ - výběr pronajímatele.
2. V rámci výše uvedeného zadávacího řízení byla nabídka pronajímatele vybrána jako nabídka nejvýhodnější

## III.

### Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se pronajímatel zavazuje přenechat nájemci na určitou dobu vánoční dekory, jejichž specifikace, počet kusů a doba umístění jsou uvedené v čl. IV. této smlouvy a nájemce se zavazuje platit za to pronajímateli sjednané nájemné dle čl. VI. této smlouvy.
2. Předmětem smlouvy je dále závazek pronajímatele instalovat (montáž a následná demontáž) vánoční dekory na vybraných stožárech veřejného osvětlení v termínu uvedeném v čl. VII. odst. 2. této smlouvy a na místech uvedených v článku XIV. výzvy k podání nabídek k výše uvedené veřejné zakázce na konkrétních sloupech, jejichž ID jsou uvedena v příloze této smlouvy, a také provádět opravy v případě jejich poruchy ve lhůtě uvedené v čl. VII odst. 3. této smlouvy.

3. Předmětem smlouvy je dále závazek pronajímatele přenechat nájemci na určitou dobu světelné vánoční řetězy, jejichž specifikace je uvedena níže a nájemce se zavazuje platit za **to pronajímateli sjednané nájemné dle čl. VI. této smlouvy**. Instalace (montáž a následná demontáž) světelných vánočních řetězů proběhne na následujících místech a za daných podmínek uvedených níže.
- a. Montáž a demontáž vánočních řetězů na stávající strom umístěný v centrální části Komořan, pozemek par. č. 3701 k.ú. Modřany. Bude provedeno tak, aby pronajímatel byl schopen provést slavnostní rozsvícení mezi dny 27.11.2023 až 01.12.2023, přesné datum a čas bude upřesněn.
  - b. Montáž a demontáž vánočních řetězů na řezaný vánoční strom umístěný v centrální části Točné a napojení na VO ID 419915, pozemek par. č. 457/1 k.ú. Točná. Bude provedeno tak, aby pronajímatel byl schopen provést slavnostní rozsvícení dne 30.11.2023, přesný čas bude upřesněn.
  - c. Montáž a demontáž vánočních řetězů na stávající strom umístěný na Kamýku a napojení na VO ID 417898, pozemek par. č. 345/75 k.ú. Kamýk. Bude provedeno tak, aby pronajímatel byl schopen provést rozsvícení společně s vánočními dekory na lampách VO.
  - d. Montáž a demontáž vánočních řetězů na stávající strom umístěný v centrální části Cholupice a napojení na VO ID 419865, pozemek par. č. 70/1 k.ú. Cholupice. Bude provedeno tak, aby pronajímatel byl schopen provést slavnostní rozsvícení dne 29.11.2023, přesný čas bude upřesněn.
  - e. Montáž a demontáž vánočních řetězů na stávající strom umístěný při ul. Pavlíkova a napojení na VO ID 418824, pozemek par. č. 873/1 k.ú. Kamýk. Bude provedeno tak, aby pronajímatel byl schopen provést slavnostní rozsvícení mezi dny 27.11.2023 až 01.12.2023, přesné datum a čas bude upřesněn.
4. Světelné vánoční řetězy budou provedeny v kombinaci několika vánočních barev na všech zdobených stromech a budou zdobeny pohledově svisele od vrcholu stromů směrem dolů. Vánoční stromy budou dle své aktuální velikosti ozdobeny v celé výšce a v celém jejich objemu.
5. Pronajímatel prohlašuje, že je vlastníkem světelných vánočních dekorů a světelných vánočních řetězů, které jsou předmětem nájmu, a je s nimi oprávněn bez omezení nakládat k účelu stanovenému touto smlouvou.

#### IV.

##### Předmět nájmu

Předmětem nájmu je 89 ks světelných vánočních dekorů ve tvaru a rozměřů:

|       |                                            |             |
|-------|--------------------------------------------|-------------|
| 30 ks | LED A7 teplá bílá – Vločka na prutech      | 172 x 82 cm |
| 18 ks | LED A9 teplá bílá – Hvězdy na prutech      | 168 x 82 cm |
| 30 ks | LED A17 teplá bílá – Tři překřížené hvězdy | 132 x 65 cm |
| 10 ks | LED A21 teplá bílá – Propletené vločky     | 154 x 78 cm |
| 1 ks  | LED A22 teplá bílá – Vločka                | 114 x 97 cm |

a 4 ks světelných vánočních dekorů „PF 2024“ 2 ks PF o rozměrech 186 x 55 cm, 2 ks 2024 o rozměrech 186 x 30 cm, 4 ks vločka o rozměrech 114 x 97 cm.

Světelnou činnost budou zajišťovat LED – diody, barvy teplé bílé, a to v období 27.11.2023 do 07.01.2023. Dále jsou předmětem nájmu světelné vánoční řetězy dle specifikace a doby umístění, uvedené v čl. III. odst. 3, písm. a, b, c, d, e.

#### V.

##### Doba nájmu

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 27.11.2023 do 07.01.2023.

#### VI.

##### Nájemné a platební podmínky

1. Celkové nájemné světelných vánočních dekorů a světelných vánočních řetězů, včetně všech uvedených služeb (montáž, demontáž, nájemné za sloupy VO včetně úhrady el. energie a výjezdy k opravám) je dohodnuto dle cenové nabídky ze dne 04.10.2024 a sjednává se jako nejvýše přípustné a činí:

**cena bez DPH**  
**21% sazba DPH**  
**celková cena vč. DPH**

**366.140,00 Kč**  
**76.889,40 Kč**  
**443.029,40 Kč**

2. DPH bude účtována v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
  3. Cena dle odstavce 1. tohoto článku zahrnuje nájem 89 ks světelných vánočních dekorů a 4 ks světelných vánočních dekorů PF 2024, nájem světelných vánočních řetězů specifikovaných v čl. III. odst. 3, písm. a, b, c, d, e, a jejich montáž a demontáž, výjezdy k opravám a opravy světelných vánočních dekorů v průběhu jejich provozu, zapojení a odpojení světelných vánočních dekorů a světelných vánočních řetězů, náklady pronajímatele spojené s plněním nájemní smlouvy mezi pronajímatelem a správcem veřejného osvětlení, a to náklady za pronájem 90 ks stožárů veřejného osvětlení a náklady za elektrickou energii za provoz 89 ks světelných vánočních dekorů ve stanoveném období.
  4. Pronajímatel vystaví nejpozději do 14 dnů po demontáži světelných vánočních dekorů daňový doklad (dále jen „faktura“).
  5. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, tj. musí obsahovat úplné obchodní názvy obou stran, IČO a DIČ obou stran, bankovní spojení pronajímatele, řádné označení předmětu plnění, včetně odkazu na tuto smlouvu, datum vystavení faktury a dobu splatnosti, přílohy požadované touto smlouvou s podpisy oprávněných osob za obě strany. Faktura musí být označena názvem „Vánoční osvětlení na území městské části Praha 12, 2023-2024“.
  6. V případě, že nebude mít faktura výše uvedené náležitosti, nebo bude obsahovat údaje chybné či rozporné s touto smlouvou, je nájemce oprávněn takovou fakturu pronajímateli odeslat zpět k přepracování, přičemž tímto odesláním se přerušuje lhůta splatnosti a nájemce není v takovém případě v prodlení se zaplacením platby. Lhůta splatnosti začne běžet nejdříve dnem doručení nové řádně opravené faktury nájemci.
  7. **DPH odvede pronajímatel.**
- Faktura, pokud nebude nájemcem vrácena z důvodu věcných či formálních nedostatků, bude objednatelem proplacena **do 30 dnů** od doručení nájemci

## **VII.**

### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Pronajímatel je povinen provést instalaci (montáž a demontáž) světelných vánočních dekorů a světelných vánočních řetězů ve sjednaném rozsahu a kvalitě, v dohodnutém termínu a za sjednanou cenu.
2. Pronajímatel zajistí montáž světelných vánočních dekorů tak, aby byl jejich provoz spuštěn včas, tj. k 27.11.2023 v čase rozsvícení veřejného osvětlení, (u vánočních svítících řetězů dle čl. III., odst. 3, písm. a, b, c, d, e), nejdříve však montáž započne 10 dnů před počátkem doby nájmu. Pronajímatel rovněž zajistí demontáž světelných vánočních dekorů a světelných vánočních řetězů, a to vždy do 10 dnů od konce doby nájmu.
3. Pronajímatel zajistí opravy světelných vánočních dekorů a světelných vánočních řetězů v případě poruchy, a to nejpozději do 48 hodin od nahlášení poruchy nájemcem pronajímateli. Za okamžik nahlášení poruchy se považuje její telefonické oznámení pronajímateli.
4. Pronajímatel se zavazuje uzavřít se správcem veřejného osvětlení nájemní smlouvu, jejímž předmětem bude nájem stožárů veřejného osvětlení uvedených v příloze č. 1 této smlouvy, a uhradí náklady spojené s nájmem těchto stožárů veřejného osvětlení a odběrem elektrické energie.  
**Pronajímatel se zavazuje dodržovat podmínky a postupy správce veřejného osvětlení, uvedené v příloze č. 2 této smlouvy.**
5. Nájemce se zavazuje uhradit sjednané nájemné na základě vystavené faktury včas a ve stanovené výši.
6. Pronajímatel je povinen po celou dobu plnění této smlouvy mít uzavřenu pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je **pojištění odpovědnosti** za škodu způsobenou při výkonu podnikatelské činnosti vůči třetím osobám s pojistným plněním ve výši minimálně **10.000.000 Kč**.
7. Pronajímatel se podpisem této Smlouvy zavazuje:
  - platit závazky za poskytnuté plnění svým poddodavatelům do 5 pracovních dnů od obdržení platby od objednatele;

- zajistit dodržování veškerých právních předpisů vůči svým pracovníkům, zejména odměňování, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy;
  - že všechny osoby, které se na plnění zakázky budou podílet, jsou vedeny v příslušných registrech, například v registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR;
  - že veškeré použité materiály budou zdravotně nezávadné s dlouhou životností pro účely naplnění ekologicky šetrného řešení předmětu smlouvy;
  - umožnit dvě bezplatné exkurze žákům základní, střední či vysoké školy určené objednatelům, a to v průběhu realizace předmětu smlouvy v termínu stanoveném objednatelům. Maximální počet účastníků exkurze je 25 osob. Veškeré bezpečnostní prostředky (helmy apod.) zajišťuje na vlastní náklady zhotovitel.
8. Pronajímatel se zavazuje, že se na něj nevztahuje nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině není možné zadat veřejnou zakázku
- a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
- b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
- c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednájí jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce, včetně subdodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.

Pronajímatel bere na vědomí, že dle výše uvedeného nařízení a dále dle zák. č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů a zák. č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 1/2023 Sb., sankčního zákona, je nájemce oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že dojde ze strany pronajímatele k porušení výše uvedených předpisů. Nájemce je v tomto případě oprávněn požadovat po pronajímateli náhradu škody v plném rozsahu.

## **VIII. Smluvní pokuty**

1. Tato smlouva se sjednává jako fixní závazek ve smyslu ustanovení § 1980 občanského zákoníku, tzn. v případě nesplnění závazku dle čl. VII, odst. 2. této smlouvy. Tato smlouva zaniká počátkem prodlení pronajímatele, pokud nájemce bez zbytečného odkladu neoznámí pronajímateli, že na splnění smlouvy trvá. Pokud tak neučiní, je pronajímatel povinen zaplatit nájemci smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč.
2. Při prodlení pronajímatele s montáží, demontáží nebo opravou světelných vánočních dekorů ve lhůtách stanovených v čl. VII. odst. 2. a 3. této smlouvy se pronajímatel zavazuje zaplatit nájemci smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý započatý den prodlení.
3. Při prodlení nájemce se zaplacením faktury je nájemce povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
4. Smluvní pokuty uložené dle tohoto článku jsou splatné do 15 dnů ode dne, kdy byly oprávněnou stranou uplatněny.
5. Pronajímatel se zavazuje, že v případě, že se rozhodne předmět této smlouvy nerealizovat, uhradí Nájemci smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč, (slovy: jedno sto tisíc korun českých) a to do 10 dnů ode dne doručení oznámení o odstoupení Nájemci.

## **IX. Závěrečná ustanovení**

1. Jakékoliv změny této smlouvy jsou možné pouze po vzájemné dohodě obou smluvních stran formou písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.

2. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě nutnosti řešit spory soudní cestou bude místně příslušným soudem obecný soud nájemce.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva (2) obdrží nájemce a jeden (1) obdrží pronajímatel.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla veřejně přístupná.
6. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Její uveřejnění zajistí nájemce.
7. Pro oznámení protiprávních jednání či jejich hrozby je zřízen vnitřní oznamovací systém dostupný na adrese <https://app.whispero.eu/submit/312344294>. Zde jsou popsány způsoby podání oznámení a toto je možné odeslat, a to i v anonymní podobě včetně možnosti následné komunikace.
8. Veškerá komunikace v souvislosti s výkonem této smlouvy, jak ústní tak písemná, bude probíhat v českém jazyce. Pro závaznou korespondenci smluvních stran ve věcech technických jsou stanoveny následující kontakty:

Na straně objednatele:



Na straně zhotovitele:



e-mail: [obchod@mkmont.cz](mailto:obchod@mkmont.cz)

9. Nedílnou součástí této smlouvy je:
  - příloha č. 1 – ID stožárů veřejného osvětlení
  - příloha č. 2 – Podmínky instalace
  - příloha č. 3 – Cenová nabídka
  - příloha č. 4 – PF 2024
  - příloha č. 5 – Dekory

## X. Podpisy:

V Praze dne .....

za objednatele:

podpis:

V Praze dne .....

za zhotovitele:

podpis:

jméno:

**Ing. Vojtěch Kos, MBA**  
**starosta**

otisk razítka:

jméno:

**Miroslav Kalina**  
**jednatel**

otisk razítka:

**Příloha č. 1 nájemní smlouvy – ID stožárů veřejného osvětlení:**

| Lokalita        | Popis                                   | číslo v.o. |
|-----------------|-----------------------------------------|------------|
| Točná           | Při komunikaci Keltská                  | 419912     |
| Točná           | Při komunikaci Keltská                  | 419915     |
| Točná           | Při komunikaci Keltská                  | 419910     |
| Točná           | Při komunikaci Keltská                  | 419918     |
| Točná           | Při komunikaci Keltská                  | 419919     |
| Lokalita        | Popis                                   | číslo v.o. |
| Cholupice       | Při komunikaci Podchýšská               | 419819     |
| Cholupice       | Při komunikaci Podchýšská               | 419820     |
| Cholupice       | Při komunikaci Podchýšská               | 419821     |
| Cholupice       | Při komunikaci Podchýšská               | 419822     |
| Cholupice       | Při komunikaci Podchýšská               | 419823     |
| Lokalita        | Popis                                   | číslo v.o. |
| Komořany        | Při komunikaci Komořanská               | 406105     |
| Komořany        | Při komunikaci Komořanská               | 406106     |
| Komořany        | Při komunikaci Komořanská               | 406107     |
| Komořany        | Při komunikaci Komořanská               | 406109     |
| Lokalita        | Popis                                   | číslo v.o. |
| Ulice Čs. exilu | Při komunikaci Čs. exilu                | 405352     |
| Ulice Čs. exilu | Při komunikaci Čs. exilu                | 407198     |
| Ulice Čs. exilu | Při komunikaci Čs. exilu                | 407197     |
| Ulice Čs. exilu | Při komunikaci Čs. exilu                | 407206     |
| Ulice Čs. exilu | Při komunikaci Čs. exilu                | 407205     |
| Ulice Čs. exilu | Při komunikaci Čs. exilu                | 405347     |
| Ulice Čs. exilu | Při komunikaci Čs. exilu                | 405346     |
| Ulice Čs. exilu | Při komunikaci Čs. exilu                | 405343     |
| Ulice Čs. exilu | Při komunikaci Čs. exilu                | 405342     |
| Ulice Čs. exilu | Při komunikaci Čs. exilu                | 405338     |
| Ulice Čs. exilu | Při komunikaci Čs. exilu                | 405337     |
| Ulice Čs. exilu | Při komunikaci Čs. exilu                | 405335     |
| Ulice Čs. exilu | Při komunikaci Čs. exilu                | 405334     |
| Ulice Čs. exilu | Při komunikaci Čs. exilu                | 405331     |
| Ulice Čs. exilu | Při komunikaci Čs. exilu                | 405330     |
| Ulice Čs. exilu | Při komunikaci Čs. exilu                | 405302     |
| Ulice Čs. exilu | Při komunikaci Čs. exilu                | 405301     |
| Ulice Čs. exilu | Při komunikaci Čs. exilu                | 405293     |
| Ulice Čs. exilu | Při komunikaci Čs. exilu                | 405292     |
| Ulice Čs. exilu | Při komunikaci Čs. exilu                | 405289     |
| Ulice Čs. exilu | Při komunikaci Čs. exilu                | 405288     |
| Ulice Čs. exilu | Při komunikaci Čs. exilu                | 405285     |
| Ulice Čs. exilu | Při komunikaci Čs. exilu                | 417487     |
| Ulice Čs. exilu | Při komunikaci Čs. exilu                | 417488     |
| Ulice Čs. exilu | Při komunikaci Čs. exilu                | 405281     |
| Ulice Čs. exilu | Při komunikaci Čs. exilu                | 405283     |
| Ulice Čs. exilu | Při komunikaci Čs. exilu                | 405284     |
| Lokalita        | Popis                                   | číslo v.o. |
| Modřany         | Při komunikaci Obchodní nám. a přilehlé | 403861     |
| Modřany         | Při komunikaci Obchodní nám. a přilehlé | 430870     |
| Modřany         | Při komunikaci Obchodní nám. a přilehlé | 430561     |
| Modřany         | Při komunikaci Obchodní nám. a přilehlé | 430873     |
| Modřany         | Při komunikaci Obchodní nám. a přilehlé | 430875     |
| Modřany         | Při komunikaci Obchodní nám. a přilehlé | 430877     |

5

5

4

27

|         |                                          |        |
|---------|------------------------------------------|--------|
| Modřany | Při komunikaci Obchodní nám. a přilehlé  | 401888 |
| Modřany | Při komunikaci Obchodní nám. a přilehlé  | 430550 |
| Modřany | Při komunikaci Obchodní nám. a přilehlé  | 430551 |
| Modřany | Při komunikaci Obchodní nám. a přilehlé  | 430552 |
| Modřany | Při komunikaci Obchodní nám. a Modřanská | 401879 |
| Modřany | Při komunikaci Obchodní nám. a Modřanská | 401877 |
| Modřany | Při komunikaci Obchodní nám. a Modřanská | 401876 |
| Modřany | Při komunikaci Obchodní nám. a Modřanská | 430862 |
| Modřany | Při komunikaci Obchodní nám. a Modřanská | 430863 |
| Modřany | Při komunikaci Obchodní nám. a Modřanská | 430864 |
| Modřany | Při komunikaci Obchodní nám. a Modřanská | 430865 |
| Modřany | Při komunikaci Generála Šišky            | 407279 |
| Modřany | Při komunikaci Generála Šišky            | 407280 |
| Modřany | Při komunikaci Generála Šišky            | 407285 |
| Modřany | Při komunikaci Generála Šišky            | 407294 |
| Modřany | Při komunikaci Generála Šišky            | 407295 |
| Modřany | Při komunikaci Generála Šišky            | 407296 |
| Modřany | Při komunikaci Generála Šišky            | 407167 |
| Modřany | Při komunikaci Generála Šišky            | 407171 |
| Modřany | Při komunikaci Generála Šišky            | 407180 |
| Modřany | Při komunikaci Generála Šišky            | 407184 |
| Modřany | Při komunikaci Generála Šišky            | 407188 |
| Modřany | Při komunikaci Generála Šišky            | 407192 |
| Modřany | Při komunikaci Generála Šišky            | 407196 |

30

| Lokalita | Popis                      | číslo v.o. |
|----------|----------------------------|------------|
| Kamýk    | Při komunikaci Durychova   | 417270     |
| Kamýk    | Při komunikaci Durychova   | 417268     |
| Kamýk    | Při komunikaci Durychova   | 417266     |
| Kamýk    | Při komunikaci Durychova   | 417265     |
| Kamýk    | Při komunikaci Durychova   | 417267     |
| Kamýk    | Při komunikaci Durychova   | 417269     |
| Kamýk    | Při komunikaci Lhotecká    | 417443     |
| Kamýk    | Při komunikaci Lhotecká    | 417444     |
| Kamýk    | Při komunikaci Lhotecká    | 417445     |
| Kamýk    | Při komunikaci Lhotecká    | 417446     |
| Kamýk    | Při komunikaci Lhotecká    | 417447     |
| Kamýk    | Při komunikaci Lhotecká    | 417448     |
| Kamýk    | Při komunikaci Novodvorská | 404392     |
| Kamýk    | Při komunikaci Novodvorská | 404394     |
| Kamýk    | Při komunikaci Novodvorská | 404395     |
| Kamýk    | Při komunikaci Novodvorská | 404396     |
| Kamýk    | Při komunikaci Novodvorská | 404414     |
| Kamýk    | Při komunikaci Novodvorská | 404416     |

18

| Lokalita  | Popis                                    | číslo v.o. |
|-----------|------------------------------------------|------------|
| Komořany  | centrální část Komořan (vánoční strom)   | ne         |
| Točná     | centrální část Točné (vánoční strom)     | 419915     |
| Kamýk     | Kamýk (vánoční strom)                    | 417898     |
| Cholupice | centrální část Cholupice (vánoční strom) | 419865     |
| Kamýk     | ul. Pavlíkova (vánoční strom)            | 418825     |

NOVÉ PŘIPOJENÍ NA STOŽÁR VO

| Lokalita        | Popis                                       | číslo v.o. |
|-----------------|---------------------------------------------|------------|
| Ulice Čs. exilu | Kruhový objezd v křiž. s Lhotecká (PF 2020) | 405282     |

4

## Příloha č. 2 nájemní smlouvy – Podmínky instalace:



**Od:** [redacted]  
**Odesláno:** pátek 2. září 2022 8:22  
**Komu:** [redacted]  
**Předmět:** FW: Vánoční osvětlení

Takže takto..

**From:** [redacted]  
**Sent:** Friday, August 26, 2022 1:27 PM  
**To:** [redacted]  
**Subject:** RE: Vánoční osvětlení

Dobrý den paní Vokatá,

informace máte správné. Pronájem jako takový, tzn. možnost umístit vánoční dekory na stožáry veřejného osvětlení, je bez poplatku, avšak pokud budou tyto dekory připojené k odběru elektrické energie, musí být za tento odběr zaplacen.

Ve smlouvě je to přesně definované takto:

*„Poskytnutí možnosti umístění vánočních dekorů na zařízeních VO je bezúplatné. Uživatel se zavazuje v případě připojení vánočních dekorů k odběru elektrické energie po dobu trvání této Smlouvy zaplatit Poskytovateli přeúčtované náklady dle této Smlouvy.“*

Pokud budete mít ještě nějaké dotazy, neváhejte mě kontaktovat.

Přeji hezký den.

S přátelským pozdravem



obchodní referent rozpočtář



Technologie hlavního města Prahy, a.s.

Dělnická 213/12

170 00 Praha 7 – Holešovice



[www.thmp.cz](http://www.thmp.cz) | [www.prahasviti.cz](http://www.prahasviti.cz)

Tento email (a jeho přílohy) je důvěrný a může být pod ochranou důvěrné komunikace.

Prosim zvažte, zda je, s ohledem na životní prostředí, nutné tisknout tento email.





### Příloha č. 3 nájemní smlouvy – Cenová nabídka:



TRADIČNÍ ČESKÝ VÝROBCE VÁNOČNÍ VÝZDOBY, DEKORACÍ A OSVĚTLENÍ

## CENOVÁ NABÍDKA

Příloha č. 3 smlouvy

objednavatel: MČ Praha 12  
adresa: Písková 830/25, Praha 412, 143 00  
kontaktní osoba: Aleš Šindelář, sindelar.ales@praha12.cz, 607 028 614

Datum: 04.10.2023  
Zpracoval: Lenka Ježková  
Kontakt: jezkova@mkmont.cz; 702 162 010

#### 1) PRONÁJEM LED DEKORŮ NA SLOUPY VO:

| Typ                                                               | Cena ročního pronájmu / kus | Množství | MJ  | Cena celkem za roční pronájem bez DPH |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------|-----|---------------------------------------|
| Nájem LED dekorů dle poplávky: průměrná výška 150cm x šířka 100cm | 1 050,00 Kč                 | 89       | ks  | 93 450,00 Kč                          |
| Montáž LED dekorů:                                                | 600,00 Kč                   | 89       | ks  | 53 400,00 Kč                          |
| Demontáž LED dekorů:                                              | 300,00 Kč                   | 89       | ks  | 26 700,00 Kč                          |
| Servis, pronájem stožárů, pronájem úchyťů a přechodek Weidmüller  | 150,00 Kč                   | 89       | set | 13 350,00 Kč                          |
| Cena celkem bez DPH za pronájem LED dekorů na sloupy VO           |                             |          |     | 186 900,00 Kč                         |
| DPH 21%                                                           |                             |          |     | 39 249,00 Kč                          |
| Cena celkem včetně DPH za pronájem LED dekorů na sloupy VO        |                             |          |     | 226 149,00 Kč                         |

#### 2) PRONÁJEM LED DEKORŮ VČ. "PF 2024" NA KRUHOVÉM OBJEZDU ČS. EXILU:

| Typ                                                                            | Cena ročního pronájmu / kus | Množství | MJ  | Cena celkem za roční pronájem bez DPH |
|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------|-----|---------------------------------------|
| Nájem 4 ks LED dekorů včetně "PF 2024" na sloup VO ve středu kruhového objezdu | 6 000,00 Kč                 | 4        | set | 24 000,00 Kč                          |
| Montáž LED dekorů včetně "PF 2024"                                             | 720,00 Kč                   | 8        | ks  | 5 760,00 Kč                           |
| Demontáž LED dekorů včetně "PF 2024"                                           | 360,00 Kč                   | 8        | ks  | 2 880,00 Kč                           |
| Servis, pronájem stožárů, úchytný materiál a elektromateriál                   | 3 000,00 Kč                 | 1        | set | 3 000,00 Kč                           |
| Cena celkem bez DPH za pronájem LED dekorů                                     |                             |          |     | 35 640,00 Kč                          |
| DPH 21%                                                                        |                             |          |     | 7 484,40 Kč                           |
| Cena celkem včetně DPH za pronájem LED dekorů                                  |                             |          |     | 43 124,40 Kč                          |

#### 3) PRONÁJEM SVĚTELNÝCH LED ŘETĚZŮ NA STROMY 5 KS:

| Typ                                                                                                                              | Cena ročního pronájmu / kus | Množství | MJ  | Cena celkem za roční pronájem bez DPH |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------|-----|---------------------------------------|
| Nájem světelných řetězů na 5 stromů (centrální část Komořan, centrální část Komořan - Točná, Kamýk, Cholutice, ulice Pavlíkova): | 30 000,00 Kč                | 1        | set | 30 000,00 Kč                          |
| Montáž výzdoby stromů                                                                                                            | 7 000,00 Kč                 | 5        | ks  | 35 000,00 Kč                          |
| Demontáž výzdoby stromů                                                                                                          | 4 300,00 Kč                 | 5        | ks  | 21 500,00 Kč                          |
| Servis, pronájem stožárů, úchytný materiál a elektromateriál                                                                     | 13 500,00 Kč                | 1        | set | 13 500,00 Kč                          |
| Cena celkem bez DPH za pronájem světelných LED řetězů na 5 ks stromů                                                             |                             |          |     | 100 000,00 Kč                         |
| DPH 21%                                                                                                                          |                             |          |     | 21 000,00 Kč                          |
| Cena celkem bez DPH za pronájem světelných LED řetězů na 5 ks stromů                                                             |                             |          |     | 121 000,00 Kč                         |

|                                                                                                                                                                                |       |     |              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|--------------|
| Doprava veškeré vánoční výzdoby před montáží a po demontáži, bez DPH                                                                                                           | 1     | set | 21 600,00 Kč |
| Cena bez DPH za spotřebu elektrické energie za 89ks dekorů, za výzdobu 5ks vánočních stromů, za 4ks dekorů na kruhový objezd včetně PF 2024 v období od 27.11.2023 do 7.1.2024 | 4 779 | W   | 22 000,00 Kč |

#### CELKOVÝ SOUHRN

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| Cena celkem bez DPH    | 366 140,00 Kč |
| DPH 21%                | 76 889,40 Kč  |
| Cena celkem včetně DPH | 443 029,40 Kč |

①

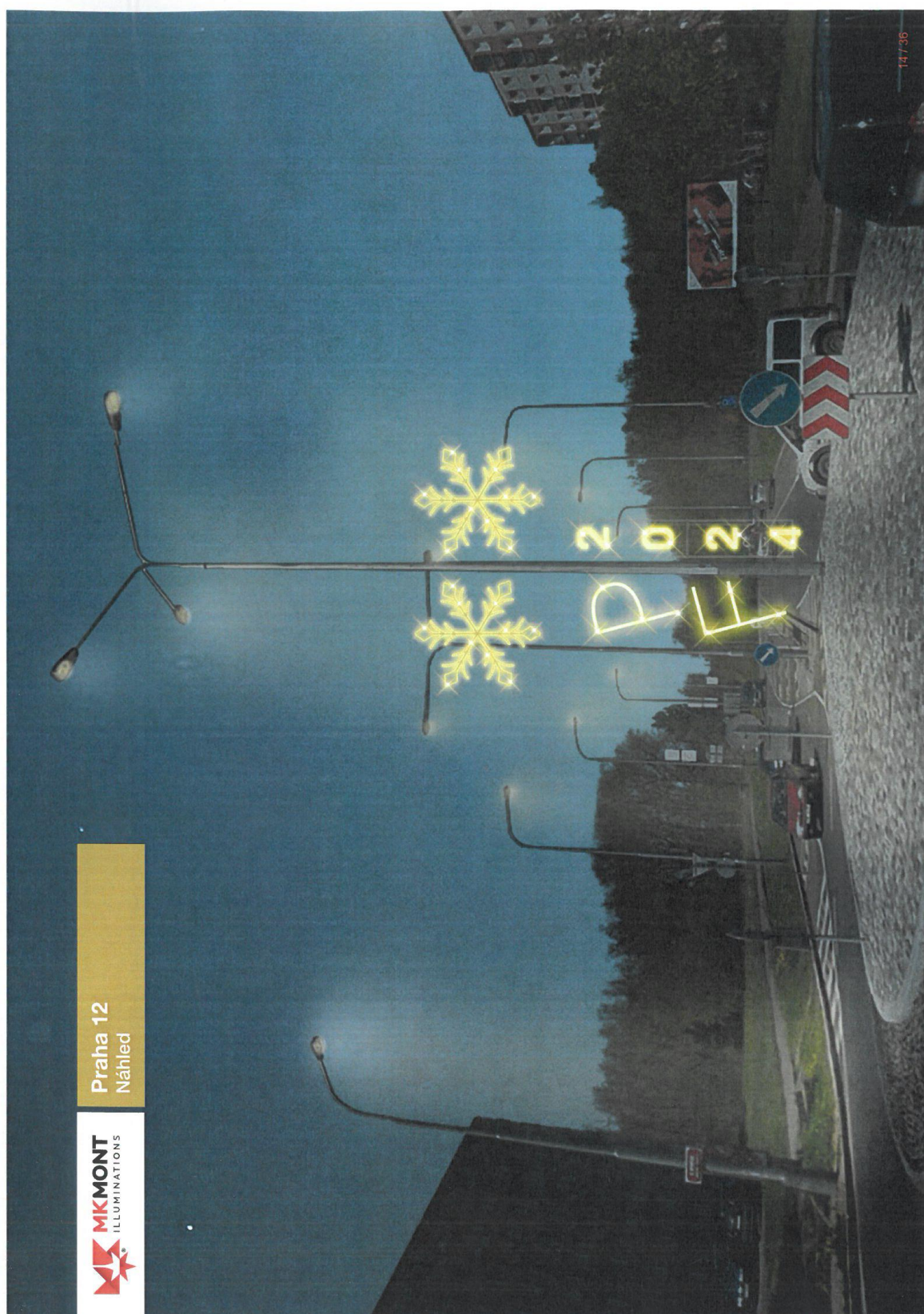
**mkmont.cz**  
MK-mont Illuminations s.r.o.  
Průmyslová 6 (zóna Verne)  
431 51 Klášterec nad Ohří  
Czech Republic

www.mkmont.cz  
tel.: +420 474 316 731  
info@mkmont.cz  
www.vanocnivyzdoba.cz

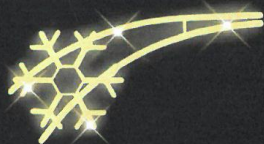
IČ: 25424769 | DIČ: CZ25424769  
Obchodní rejstřík Ústí nad Labem odd. C vložka 17687  
KB č.ú.: 19-8191960237/0100  
IBAN: CZ260100000198191960237 BIC: KOMBCZPP

EN ISO 9001  
EN ISO 14001  
systém řízení kvality  
a environmentálního managementu





Praha 12  
Detaily dekorů



Dekor A7  
v. 172 x š. 82 cm



Dekor A9  
v. 168 x š. 82 cm



Dekor A17  
v. 132 x š. 65 cm



Dekor A21  
v. 154 x š. 78 cm



Dekor A22  
v. 114 x š. 97 cm