

MĚSTO BROUMOV
třída Masarykova 239, 550 01 Broumov

VAŠE NABÍDKA ZE DNE: 12.10.2023

NAŠE ZN.: PDMUBR 35069/2023

ACANTO arte, s.r.o.

Lannova 2061/8, 110 00 Praha - Nové Město

VYŘIZUJE: Mgr. Jaroslav Betáš

TEL.: 491 504 244

MOBIL: 739 527 540

E-MAIL: betas@broumov-mesto.cz

IČ: 09361243

DATUM: 24.10.2023

OBJEDNÁVKA

Předmětem objednávky je oprava původního pískovcového soklu a navazující části omítky historické budovy staré radnice v Broumově, Mírové náměstí č.p. 56, dle nabídky.

Cena celkem (dodavatel není plátce DPH)

133.525 Kč

Termín dokončení

do 30.04.2024

Nebude-li zakázka v daném termínu dokončena v rozsahu cenové nabídky a v dohodnuté kvalitě, má Město Broumov nárok požadovat slevu 0,5 % z konečné ceny zakázky za každý další pracovní den po dohodnutém termínu. Nabídka je přílohou objednávky.

S pozdravem

Mgr. Jaroslav Betáš
investice a rozvoj
Město Broumov

Objednávku převzal dne:

(dodavatel)

Daňový údaj: Město Broumov je plátcem DPH.

Fakturu vystavte na: **Město Broumov, DIČ: CZ00272523**
třída Masarykova 239, 550 01 Broumov

Bankovní spojení: **KB Náchod, číslo účtu: 43-3693230207/0100**

Dodavatel si je vědom, že je ve smyslu ustanovení §2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Restaurátorský záměr a cenová nabídka na opravu boční části soklu na staré radnici v Broumově



Říjen 2023

Zhotovitel: Lukáš Nývlt, ACANTO arte, s.r.o. Police nad Metují, Nádražní 204, 54 54,

Objednatel: město Broumov, třída Masarykova 239, 550 01 Broumov 1

Předmětem restaurátorského konceptu a cenové nabídky je oprava původního pískovcového soklu a části omítky historické budovy staré radnice v Broumově. Jedná se o původně pískovcovou základovou a pohledovou podezdívku z haklíků o velikosti 70x30x25 cm z hrubozrnného pískovce. Celková výměra je přibližně 13,5 m².

Po dokončení první etapy, lze konstatovat toto:

V první etapě byla sejmuta cementová vrstva hrubé omítky, která zakrývala celou soklovou část budovy, a tudíž nebylo z počátku možno určit, jak pískovcová podezdívka vypadá, v jaké se nachází stavu a jaký má plošný rozsah. Po opatrném sejmutí cementového špricu bylo zjištěno, že se jedná jen o řádku pískovcových haklíků o rozměrech 80,087,65 x30x20 cm. Některé haklíky zcela chybí, a řada tak není úplná. Chybí přibližně 4 m pískovcového soklu. Na nové části přístavby již pískovcový sokl neví. Délka je cca 7,5m. Některé haklíky jsou již dosti poškozené, a to převážně montáží různých elektroinstalací. Na původní pískovcový soklík vyžděný z haklíků, byla nanесena cementová vrstva omítky, hrubé struktury. Tato vrstva, velmi tvrdé omítky, byla na původní pískovcový sokl nanесena zcela neuváženě z neznámých důvodů. Tato vrstva omítky má a měla prokazatelně velmi negativní vliv na stabilitu pískovce, ze kterého je soklová podezdívka zhotovena. Kámen jeví známky zasolení, znečištění tmavým depozitem, lokálního drolení. V některých partiích je kámen popraskaný, některé části postupně odpadávají či zcela chybí. Spáry jsou ve větší míře vydrolené, nesoudržné s podkladem. Celkový stav pískovcového soklu budovy již prokazatelně vyžaduje odborný restaurátorský zásah.

Navrhovaný postup:

Po skončení první sondážní etapy bylo po konzultaci s památkářem navrženo adekvátní citlivé

řešení a to:

Původní pískovcové haklíky se zrestauroují a chybějící se doplní o nové. Jednotlivé haklíky je nutné odsolit, a to opakovaně a posléze napustit zpevňovačem, a to opakovaně do požadovaného efektu. Chybějící části se poté doplní, praskliny injektují. Velmi poškozená místa se doplní filuňky. Následně se provede barevná lokální retuš a hydrofobizace. Nové haklíky o stejné povrchové úpravě se osadí i na novou přístavbu staré radnice proto, aby byla zachována celistvost probíhajícího soklu. Spáry mezi haklíky se vyspárují měkčí směsí tmelu, než je kámen sám. Patníky budou očištěny, popřípadě lokálně zpevněny a na některých místech bude provedena plastická retuš, posléze barevná a závěrečná hydrofobizace. Chybějící odstraněná cementová omítka, bude nahrazena vápennou omítkou o stejné frakci a povrchu. Omítka se opatří posléze pravděpodobně vápennou fasádní barvou. Vše bude ještě nutné konzultovat s památkářem proto, aby byla zachována estetická, kulturní i historická stránka dané památky.

Lokální konsolidace:

Systém KEIM Silex OH, ředění dle potřeby

Čištění:

Mechstop – Imesta, destilovaná voda, čpavková voda, peroxid vodíku, jar, čističe Si, FG – aplikace po zkoušce na méně exponovaných místech

Konsolidace, injektáž, lepení, odsolení

Akrylátová pryskyřice Paraloid B 72, aceton, Chs epoxy 1200, 521, Imesta Ifest OH 50 %, 70 %, 100 %, Akemi marmorkitt 1000, Akepox, destilovaná voda, buničina

Plastická retuš:

Tmely – modelační a výplňové, křemité písky různých frakcí, bílý cement, vápno, styrenakrylátová disperze Befix 2804 – Imesta, světlo stálé pigmenty Bayferox a Imesta. Spárovací tmely pro sokl na vápenné bázy.

Spojovací prvky:

Čepy a kramle z nerez oceli

Barevná retuš:

Pigmenty Bayferox a Imesta, Keim restauro lasur, Keim restouro fixativ

Konzervace:

Lotexan N Keim, Mech stop – Imesta

FOTODOKUMENTACE



Detail poškození haklíků elektroinstalací



Detail tmavé, velmi tvrdé nátěrové vrstvy, pravděpodobně cementové



Detail poškození soklu



Chybějící části soklu, byly v minulosti doplněny cihlou



Pohled na chybějící část soklu



Pohled na chybějící část soklu



Detail poškození soklu u patníku elektroinstalací



Nová část budovy a betonový sokl, který by se doplnil o pískovcový soklík



Detail rohové části soklu, poškození hrany kamene



Detail staré vysprávky na vrchní části patníku

CENOVÁ NABÍDKA

Označení dodávky	Počet m.j.	Cena za m.j.	Cena celkem
Práce – špric, omítnutí, štukování, vápenný nátěr	13,5 m2	2 450,-	33 075,-
Restaurování pilířů – odsolení, očištění, tmelení, barevná retuš, hydrofobizace	3x	2 780,-	8 340,-
Čištění spár, spárování	10 m2	240,- bm	2 400,-
Základní očištění, odsolení, tmelení poškozených haklíků, filuňky	1x	13 350,-	13 350,-
Nové haklíky, osazení	20x	2 784,-	55 560,-
Pískování, povrchová úprava haklíků	20x	450,-	7000,-
Barevná retuš, hydrofobizace	1x	5 300,-	5 300,-
Doprava, transfer	1x	6 500,-	6 500,-
CENA CELKEM			133 525 ,-

Ceny prací jsou včetně materiálu

V Polici nad Metují 10.10.2023
