

Státní pozemkový úřad

se sídlem Praha 3 - Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

Zastoupena: Ing. Pavlem Pojerem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj, Husitská 1071/2, 41502 Teplice, a to na základě jmenování ze dne 1.2.2021

(dále jen "předávající")

a

Správa Národního parku České Švýcarsko

se sídlem Pražská 457/52, Krásná Lípa, PSČ 40746

IČO: 06342477

DIČ: CZ06342477

Zastoupena: Ing. Petrem Křížem, ředitelem, a to na základě jmenování ze dne 22.11.2022

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 14 a následující vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**Smlouvu o předání majetku státu a o změně příslušnosti hospodařit s tímto majetkem
č. 1008H23/11**

I.

Státní pozemkový úřad jako předávající je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedeným majetkem ve vlastnictví státu:

Pozemky:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	LV	Podíl
Katastr nemovitostí - pozemkové Hřensko	Mezná u Hřenska	57/9	trvalý travní porost	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové Hřensko	Mezná u Hřenska	92/1	trvalý travní porost	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové Hřensko	Mezná u Hřenska	97/2	trvalý travní porost	10002	1/1
Katastr nemovitostí - pozemkové Hřensko	Mezná u Hřenska	174	trvalý travní porost	10002	1/1

zapsané na výše uvedených LV u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín.

II.

Přejímající prohlašuje:

- s odvoláním na zákon č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, že má příslušnost hospodařit podle tohoto předpisu,
- že majetek uvedený v čl. I. této smlouvy potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a činnosti,
- že se jedná o pozemky nacházející se na území Národního parku České Švýcarsko.

III.

Předávající se s přejímajícím dohodl na předání majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy. Předáním majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající.

IV.

Příslušnost hospodařit k majetku uvedenému v čl. I. předávajícímu zanikne a přejímajícímu vznikne k tomuto majetku příslušnost hospodařit dnem podání návrhu na změnu v katastru nemovitostí.

V.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že za předávaný majetek přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani jiné plnění, a to v návaznosti na ustanovení vyhlášky č. 62/2001Sb., v platném znění

2. Účetní ocenění předávaného majetku z účetnictví předávajícího ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí:

Pozemky:

Katastrální území	Parcelní číslo	Účetní hodnota
Mezná u Hřenska	57/9	1,40 Kč
Mezná u Hřenska	92/1	9 613,08 Kč
Mezná u Hřenska	97/2	782,46 Kč
Mezná u Hřenska	174	894,24 Kč
Celkem		11 291,18 Kč

VI.

1. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Přejímající bere na vědomí skutečnost, že předávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

Předávající upozorňuje přejímajícího, že na pozemcích může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na přejímajícího.

2. Uživací vztah k převáděnému pozemku v k.ú. Mezná u Hřenska KN 92/1 je řešen nájemní smlouvou č. 20N19/11, kterou se Státním pozemkovým úřadem uzavřel [redacted] jakožto nájemce. Jedno vyhotovení této nájemní smlouvy, příp. její kopii, poskytne předávající straně přejímající před podpisem této smlouvy, nejdéle však do 5 dnů ode dne podpisu této smlouvy oběma stranami. Pro běh lhůty je rozhodující den podpisu pozdějšího.

3. Uživací vztah k převáděnému pozemku v k.ú. Mezná u Hřenska KN 97/2 je řešen nájemní smlouvou č. 61N20/11, kterou se Státním pozemkovým úřadem uzavřel [redacted] jakožto nájemce. Jedno vyhotovení této nájemní smlouvy, příp. její kopii, poskytne předávající straně přejímající před podpisem této smlouvy, nejdéle však do 5 dnů ode dne podpisu této smlouvy oběma stranami. Pro běh lhůty je rozhodující den podpisu pozdějšího.

VII.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam změny příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu výhradně přejímající a to do 30 dnů od uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

VIII.

1. Tato smlouva podléhá dle ustanovení § 17 vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, schválení zřizovatele strany přejímající, tj. Ministerstvem životního prostředí. Bez tohoto schválení ke změně příslušnosti nedojde.

2. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího, jeden pro zřizovatele přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.

4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva byla zveřejněna.

Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství

5. V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z tohoto zápisu bude mít přejímající přístup k osobním údajům fyzických osob, které jsou uvedeny ve smlouvě/smlouvách, které byly těmito osobami uzavřeny se Státním pozemkovým úřadem. Přejímající se zavazuje, že přijme veškerá technická a bezpečnostní opatření k ochraně osobních údajů, v rámci přejímajícího s nimi budou seznámeni jen případní zaměstnanci a partneři přejímajícího a přejímající nezpřístupní tyto osobní údaje třetím osobám. Přejímající prohlašuje, že je oprávněn shromažďovat, používat, přenášet, ukládat nebo jiným způsobem zpracovávat informace předávané předávajícím, včetně osobních údajů, jak jsou definovány příslušnými právními předpisy.

Smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“). Tyto postupy a opatření se smluvní strany zavazují dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

IX.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Krásné Lípě dne 25.9.2023

Státní pozemkový úřad
ředitel Krajského pozemkového úřadu
Ing. Pavel Pojer
předávající

Správa Národního
ředitel Správy
Ing. Petr Kríž
přejímající

Za věcnou a formální správnost odpovídá vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Ústecký kraj
Ing. Lenka Strnadová

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Husitská 1071/2
415 02 Teplice

podpis

Za správnost KPÚ:

podpis

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl

V dne

podpis odpovědného zaměstnance přejímajícího

Před právním jednáním:

Příkazce operace potvrzuje, že operaci prověřil dle § 11 odst. 2 (nabytí majetku) / § 13 odst. 2 (pozbytí majetku) vyhlášky č. 416/2004 Sb., kterou se provádí zákon o finanční kontrole.

Datum: 11-09-2023

(Podpis)

Příkazce operace
jméno příjmení

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Ústecký kraj

⑤

Příkazce operace potvrzuje, že prověřil správnost dle § 12 odst. 2 (nabytí majetku) / § 14 odst. 2 (pozbytí majetku) vyhlášky č. 416/2004 Sb., kterou se provádí zákon o finanční kontrole.

Datum:

(Podpis)

POZEMKOVÝ ÚŘAD
Ústecký kraj

⑤

**Ministerstvo životního prostředí
odbor právní a řízení státní správy**

V Praze dne 18. října 2023
Č.j. : MZP/2023/290/931

Schvalovací doložka

Ministerstvo životního prostředí dle ustanovení § 17 vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje **smlouvu o předání majetku státu a o změně příslušnosti hospodařit s tímto majetkem č. 1008H23/11**, uzavřenou mezi Českou republikou - Státním pozemkovým úřadem, IČO : 01312774, jako stranou předávající a Správou Národního parku České Švýcarsko, IČO : 06342477, jako stranou přejímající, podepsanou stranou předávající dne 11. 9. 2023 a stranou přejímající dne 25. 9. 2023, o bezúplatném předání níže uvedených pozemků, katastrální území Mezná u Hřenska, kterými jsou :

- pozemek p.č. 57/9
- pozemek p.č. 92/1
- pozemek p.č. 97/2
- pozemek p.č. 174



.....
ředitelka odboru právního a řízení státní správy