

SMLOUVA O DÍLO

o aplikaci lité podlahy

uzavřená v souladu s ust. § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Objednatel:

Domov Nové Syrovice, příspěvková organizace

Nové Syrovice 1, 675 41 Nové Syrovice

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

TAPSCOR s.r.o.

Nejsem plátce DPH

Zastoupen: [redacted]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají spolu tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě, na svůj náklad a na své nebezpečí a v níže uvedeném termínu provést pro objednatele dílo spočívající v **aplikaci lité podlahy, blíže specifikované v cenové nabídce č. CN20230288 z 10. 10. 2023.**
2. Místem plnění zakázky je areál Domova Nové Syrovice, příspěvková organizace, Nové Syrovice 1, 675 41 Nové Syrovice.
3. Termín provedení díla je do 15. 11. 2023, přičemž předmět díla je sjednán jako aplikace lité podlahy v čl. I. odst. 1 této smlouvy.

4. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu díla sjednanou v čl. V.) této smlouvy.

II.

Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro potřeby objednatele na svůj náklad a na své nebezpečí aplikaci lité podlahy na adrese Nové Syrovice 1, 675 41 Nové Syrovice.
2. Povinnosti zhotovitele:
 - a. zajistí poučení svých zaměstnanců o zásadách dodržování pravidel bezpečnosti práce, požární ochrany,
 - b. pracovníci zhotovitele jsou povinni odevzdat nalezené věci objednateli a zachovávat mlčenlivost,
 - c. pracovníci zhotovitele jsou oprávněni vstupovat pouze do těch prostorů v objektu objednatele, které budou dohodnuty mezi oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Zhotovitel nenese odpovědnost za popraskání lité podlahy vlivem pohybu budovy.

III.

Obchodní podmínky

1. Sankce – smluvní pokuta a úrok z prodlení

V případě, že zhotovitel nedodrží termíny prací uvedené v příloze č. 1 této Smlouvy, má objednavatel právo uplatnit vůči němu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.

Při nedodržení termínu splatnosti faktury objednavatelem má zhotovitel právo uplatnit vůči němu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení. Právo na náhradu škody není tímto ustanovením dotčeno.

Smluvní pokuta dle smlouvy je splatná do 14 dnů od vyčíslení a doručení druhé smluvní straně, na základě faktury vystavené dotčenou smluvní stranou, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.

2. Ochrana informací

Obě smluvní strany se zavazují, že zachovají jako důvěrné informace a zprávy týkající se vlastní spolupráce a vnitřních záležitostí smluvních stran a předmětu smlouvy, pokud by jejich zveřejnění mohlo poškodit druhou stranu. Povinnosti poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, není tímto ustanovením dotčena.

Smluvní strany budou považovat za důvěrné informace a) jako důvěrné označené, b) informace, u kterých se z povahy věci dá předpokládat, že se jedná o informace podléhající závazku mlčenlivosti nebo informace o objednateli, které by mohly z povahy věci být považovány za důvěrné a které se dozvědí v souvislosti s plněním smlouvy.

Zhotovitel předem výslovně souhlasí s využitím jeho osobních údajů objednatel pro účely vnitřní potřeby a kontroly a dále pro informování veřejnosti o jeho činnosti. Za tímto účelem je objednateli konstatován i souhlas zhotovitele s možným zpřístupněním či zveřejněním celé smlouvy v plném znění, jakož i všech jednání a okolností se smlouvou souvisejících.

3. Ukončení smluvního vztahu

Před provedením díla lze platnost smlouvy ukončit:

- odstoupením kterékoli ze smluvních stran z důvodu podstatného porušení povinností stanovených touto smlouvou druhou smluvní stranou;
- dohodou smluvních stran.

4. Rozhodné právo

Vztahy mezi smluvními stranami smlouvou výslovně neupravené se budou řídit českými, obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem v platném znění.

V případě vzniku sporu při provádění této smlouvy nebo v přímé souvislosti s ní, zavazují se smluvní strany snažit takový spor vyřešit nejprve smírně jednáním. Jestliže se spor nepodaří vyřešit smírně jednáním, bude předložen stranou dotčenou k rozhodnutí místně a věcně příslušnému soudu druhé smluvní strany.

IV.

Doba trvání smluvního vztahu

Tato smlouva se nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran a uzavírá se na dobu určitou, tj. na dobu jednorázového provedení předmětu díla dle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje provést dílo nejpozději do 15. 11. 2023.

V.

Cena a platební podmínky

Smluvní cena odpovídající rozsahu a druhu prací uvedených v Přílohách č. 1, které jsou nedílnou přílohou této smlouvy, činí:

Celková nabídková cena

Cenová nabídka bez DPH	493 759,13	Kč
Celkem DPH	74 063,87	Kč
Celková cena včetně DPH	567 823,00	Kč

Smluvní cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele, tj. náklady na personál, čisticí a dezinfekční prostředky, provozní náklady a použití úklidové techniky.

- a) Objednatel se zavazuje poskytovateli uhradit sjednanou cenu díla ve výši 314 387 Kč, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet poskytovatele. Bankovní spojení: [REDAKCE], peněžní ústav [REDAKCE], a to na základě vystaveného daňového dokladu zhotovitelem se splatností nejpozději do 14. dne následujícího kalendářního měsíce po vystavení řádného daňového dokladu, není-li v daňovém dokladu vystaveném zhotovitelem stanovena jiná splatnost.
- b) Překročení smluvené ceny se nepřipouští – nabídkovou cenu není možné překročit, cena obsahuje veškeré náklady dodavatele nutné k realizaci předmětu smlouvy a je neměnná po celou dobu trvání smluvního vztahu.
- c) Objednatel má právo daňový doklad před uplynutím lhůty jeho splatnosti vrátit, aniž by došlo k prodlení s jeho úhradou, obsahuje-li nesprávné údaje nebo náležitosti dle uvedených právních předpisů. Nová lhůta splatnosti v délce 14 dnů počne plynout ode dne doručení opraveného daňového dokladu objednateli.
- d) Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

VI.

Další ujednání

1. Obě strany se zavazují v průběhu smluvního období spolupracovat při realizaci předmětu smlouvy. Objednatel i zhotovitel k tomuto účelu určí osobu, které budou tuto spolupráci zajišťovat. Osoba zhotovitele bude zabezpečovat organizaci práce a provádět kontrolu provedených prací, osoba zhotovitele se bude na kontrole podílet a bude zajišťovat reklamaci v případě potřeby.
2. Obě strany se zavazují nejpozději při ukončení smlouvy vrátit druhé straně veškeré písemnosti, které jí náleží. Rovněž se zavazují během trvání smlouvy vrátit i po jejím ukončení zachovat mlčenlivost o znalostech a informacích, o nichž se dozvěděli v souvislosti s realizací této smlouvy, týkající se druhé smluvní strany.
3. K účelu naplnění smlouvy se objednatel zavazuje zajistit přístup zaměstnanců zhotovitele ve stanovené době do všech prostor, v nichž je prováděno plnění předmětu této smlouvy.

[Redacted]

4. Změny a doplňky smlouvy budou prováděny výhradně po vzájemné dohodě formou písemných vzestupně číslovaných dodatků.
5. Tato smlouva je vypracována ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
6. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této smlouvy, že tato byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
7. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy nelze bez souhlasu druhé smluvní strany převádět na třetí stranu.
8. Kontaktní osobou zhotovitele je [Redacted]
9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
 - Příloha č. 1: Nabídka

V Nových Syrovicích

Objednatel:

[Redacted Signature]

ředitel organizace

V Praze

Zhotovitel:

[Redacted Signature]

jednatel společnosti

TAPSCOR s.r.o.

Lidická 700/19
60200 Brno
IČ: 08688516
DIČ: CZ08688516

CENOVÁ NABÍDKA

číslo #CN20230288

VYPRACOVÁNO PRO

Domov Nové Syrovice, příspěvková organizace

Nové Syrovice 1, 67541 Nové Syrovice
IČ: 71184597

DATUM
VYPRACOVÁNÍ
10. 10. 2023

DATUM PLATNOSTI
30. 11. 2023

Položka	Počet	Cena za 1 ks bez DPH	Celkem bez DPH	Celkem s DPH
Aplikace PU FLOW - pigmentovaná varianta 1014 <i>Aplikace 2 vrstev srovnávací penetrační stěrky (2 mm), aplikace 1 vrstvy lité hmoty PU FLOW (2 mm), 1 x barva RAL 1014, čipsování a aplikace 2 vrstev transparentního laku R10 a R11 - optika mat.</i>				
2.08 - Umyvárna klienti	9.35 m ²	6 069.57 Kč	56 750.43 Kč	65 263.00 Kč
2.09 - WC imobilní klienti	3.26 m ²	6 069.57 Kč	19 786.78 Kč	22 754.80 Kč
2.10 - Šatna klienti	5.32 m ²	6 069.57 Kč	32 290.09 Kč	37 133.60 Kč
3.10 - Koupelna klientky	25.23 m ²	6 069.57 Kč	153 135.13 Kč	176 105.40 Kč
3.11 - WC imobilní klienti	2.80 m ²	6 069.57 Kč	16 994.78 Kč	19 544.00 K

3.12 - Úklid	2.33 m ²	6 069.57 Kč	14 142.09 Kč	16 263.40 Kč
3.13 - WC / bidet - personál	2.10 m ²	6 069.57 Kč	12 746.09 Kč	14 658.00 Kč
3.14 - Umývárna klientky	14.41 m ²	6 069.57 Kč	87 462.43 Kč	100 581.80 Kč
3.15 - WC klientky	11.55 m ²	6 069.57 Kč	70 103.48 Kč	80 619.00 Kč
Provozní náklady spojené s renovací podlahy <i>Doprava, přeprava materiálů a ubytování pracovníků. Celkem 3 - 4 dny.</i>	1 ks	30 347.83 Kč	30 347.83 Kč	34 900.00 K
Cena celkem bez DPH:				493759.13 Kč
DPH:				74063.87 Kč
Cena celkem s DPH:				567823.00 Kč