

# Smlouva o spolupráci a finanční spoluúčasti

uzavřená ve smyslu § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

## ČI. I. Smluvní strany

### **Jihočeský kraj**

U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice  
zastoupený Mgr. Pavlem Klímou, náměstkem hejtmána kraje  
IČO: 70890650  
DIČ: CZ70890650  
bankovní spojení:170320242/0300  
plátce DPH

*(dále jen „Jihočeský kraj“)*

a

### **Město Kaplice**

Náměstí 70, 382 41 Kaplice  
zastoupené Radkem Ježkem, DiS, starostou města  
IČO: 00245941  
DIČ: CZ00245941  
bankovní spojení: 0580009369/0800  
plátce DPH

*(dále jen „město Kaplice“)*

## ČI. II. Úvodní ustanovení

1. Město Kaplice je vlastníkem budovy nacházející se na adrese Linecká 368, Kaplice (dále také jen „Budova Linecká“). Budova je součástí pozemku parc. č. 392 a je zapsána na listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území Kaplice. Budova má čtyři nadzemní podlaží.
2. Město Kaplice do budoucna zvažuje převod vlastnického práva k nemovitosti, jejíž součástí je Budova Linecká na Jihočeský kraj, přičemž Jihočeský kraj by se jako budoucí vlastník zavázal Budovu Linecká na vlastní náklad rekonstruovat. Bude – li to možné, měla by rekonstrukce proběhnout nejpozději do konce roku 2026.
3. V souvislosti se shora uvedeným zajistí Jihočeský kraj zpracování studie proveditelnosti projektu „Rekonstrukce Budovy Linecká v Kaplici“, jejímž předmětem bude:
  - posouzení možnosti rekonstrukce Budovy Linecká,
  - posouzení rozsahu finančních nákladů rekonstrukce Budovy Linecká,
  - posouzení časového harmonogramu rekonstrukce Budovy Linecká,
  - posouzení možností školní vývařovny v Budově Linecká,
  - posouzení vhodnosti využití Budovy Linecká jako školy včetně určení možné maximální kapacity(dále také jen „Studie proveditelnosti“).
4. Smluvní strany se dohodly že náklady na pořízení Studie proveditelnosti ponесou společně, každá v rozsahu 50 procent ceny jejího pořízení.

**Čl. III.**  
**Předmět a účel smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností souvisejících s poskytnutím finančního podílu z rozpočtu města Kaplice na pořízení Studie proveditelnosti projektu „Rekonstrukce Budovy Linecká v Kaplicích“.
2. Smluvní strany se dohodly, že Jihočeský kraj pořídí Studii proveditelnosti, tj. provede veškeré nezbytné úkony související s pořízením Studie proveditelnosti, například provede zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) a město Kaplice ponese polovinu pořizovací ceny Studie proveditelnosti, tj. 50 % ceny Studie proveditelnosti, jak bude sjednána ve smlouvě, jejímž předmětem bude zpracování Studie proveditelnosti uzavřené mezi Jihočeským krajem a zhotovitelem Studie proveditelnosti.

**Čl. IV.**  
**Způsob poskytnutí financí v rámci spoluúčasti**

1. Úhrada podílu ceny zpracování Studie proveditelnosti bude městem Kaplice provedena na základě faktury – daňového dokladu vystaveného Jihočeským krajem. Jihočeský kraj uhradí zpracovateli studie proveditelnosti cenu studie a následně vyfakturuje městu Kaplice částku odpovídající 50 procentům ceny studie proveditelnosti, kterou Jihočeský kraj uhradí zpracovateli studie. Splatnost faktury bude činit 30 dní ode dne jejího doručení městu Kaplice. Platba bude provedena na účet Jihočeského kraje uvedený v čl. I této smlouvy.

**Čl. V.**  
**Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Jihočeský kraj se zavazuje umožnit městu Kaplice účastnit se přípravy Studie proveditelnosti a jednat se zhotovitelem Studie proveditelnosti.
2. Město Kaplice, jako vlastník Budovy Linecká, se zavazuje poskytnout zhotoviteli Studie proveditelnosti veškerou součinnost nezbytnou při zpracování Studie proveditelnosti.
3. Vlastníkem Studie proveditelnosti a souvisejících práv bude Jihočeský kraj.

**Čl. VI.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Za město Kaplice bylo spolufinancování Studie proveditelnosti schváleno usnesením č. 593 ze dne 14.08.2023.
2. Za Jihočeský kraj bylo spolufinancování Studie proveditelnosti schváleno usnesením č. 300/2023/ZK-28 ze dne 21.09.2023.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění této smlouvy zajistí Jihočeský kraj.
4. Žádná ze smluvních stran není oprávněna převést svá práva a povinnosti ze smlouvy nebo její části na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.

5. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 Usnesení Rady města Kaplice č. 593 ze dne 14.08.2023 a příloha č. 2 Usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č.300/2023/ZK-28 ze dne 21.09.2023.

.....  
*Radek Ježek, DiS*  
*starosta města Kaplice*

.....  
*Mgr. Pavel Klíma*  
*náměstek hejtmána Jihočeského kraje*