

EVROPSKÁ UNIE  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Doprava

Ministerstvo dopravy  
Státní fond dopravní  
infrastruktury



digitálně podepsal:  
Maroš Petr Ing.  
17.10.2023 11:45  
cert: PostSignum Qualified CA 4  
sn: 1 5B 26 7B

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
**„Rekonstrukce SSZ a stavební úpravy křižovatek CB.11, CB. 21 a CB.36 - projektová dokumentace“**

číslo smlouvy objednatele: 2023002131  
číslo smlouvy zhotovitele: 2023/0315  
číslo veřejné zakázky: 23146

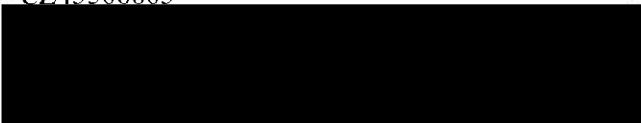
veřejná zakázka malého rozsahu:   
spolufinancováno z ESI fondu:  dotační program: Operační program Doprava

### I. Smluvní strany

#### 1. Objednatel:

název: statutární město České Budějovice  
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice  
zastoupený: Ing. Petr Maroš, náměstek primátorky, na základě plné moci  
ve věcech technických: Ing. Ladislav Čížek, technik investičního odboru  
IČO: 002 44 732  
DIČ: CZ 002 44 732  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu: 4209522/0800  
kontaktní údaje: tel.: 386 802 216  
e-mail: cizekl@c-budejovice.cz  
ID: kjgb4yx

#### 2. Zhotovitel:

název: AFRY CZ s.r.o.  
sídlo: Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, C 8073  
zastoupený: Ing. Adéla Krenková, na základě plné moci  
ve věcech technických: Ing. Jiří Lávic  
IČO: 45306605  
DIČ: CZ45306605  
bankovní spojení:   
číslo účtu:  
kontaktní údaje:

### II. Předmět plnění

1. Předmětem plnění dle této smlouvy je provedení díla – zhotovení projektové dokumentace – s názvem „Rekonstrukce SSZ a stavební úpravy křižovatek CB.11, CB.21 a CB.36“.
2. V rámci předmětu plnění dle této smlouvy bude zhotovena projektová dokumentace na rekonstrukci SSZ a stavební úpravy křižovatek:



- a. CB.11 Pražská – Strakonická,
  - b. CB.21 Na Sadech – Rudolfovska a
  - c. CB.36 Husova – O. Nedbala – E. Rošického.
3. Věcná náplň projektové dokumentace je dána studiemi zpracovanými Ing. Jaroslavem Markem, IČO: 13788337, pod zakázkovým číslem 11\_22\_DIP k datu 1. 9. 2022, resp. 1. 10. 2022, které byly nedílnou součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky, na jejímž základě byla tato smlouva uzavřena (dále též jen „zadávací dokumentace“).
  4. Projektová dokumentace bude provedena pro každou křižovatku samostatně, a to ve stupních dokumentace pro vydání společného povolení, dokumentace pro provádění stavby, a to včetně soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a rozpočtu projektanta. Územní a stavební řízení budou sloučena vždy do společného územního a stavebního řízení.
  5. Součástí projektových prací bude i provedení autorského dozoru (dále též jen „AD“) v předpokládaném celkovém rozsahu 100 hodin pro obě zpracované projektové dokumentace. AD bude prováděn pouze v případě, že stavba, pro kterou se projektová dokumentace dle této smlouvy zhotoví, bude realizována.
  6. Součástí plnění bude i veškerá nutná inženýrská činnost a získání výsledných společných povolení (dále též jen „SP“), a to včetně nabytí právní moci. Součástí inženýrské činnosti bude vždy i majetkoprávní projednání se všemi dotčenými vlastníky pozemků a předložení potřebných podkladů pro uzavření eventuálních smluv, nutných pro umožnění realizace staveb podle projektové dokumentace zhotovené dle této smlouvy, objednateli.
  7. Součástí předmětu plnění dle této smlouvy je i spolupráce při přípravě projektových dokumentací s objednatelem jmenovaným koordinátorem BOZP.
  8. Objednatel upozorňuje zhotovitele, že na zpracování projektové dokumentace i na následnou realizaci díla dle této projektové dokumentace bude žádat o dotaci z fondů Evropské unie a projektová dokumentace a veškerá dokumentace s ní související musí proto splňovat pravidla daná dotačním titulem (Operační program Doprava).
  9. Projektová dokumentace, realizovaná dle této smlouvy, bude zohledňovat principy cirkulární ekonomiky. V rámci toho je zhotovitel povinen (zejména) do projektové dokumentace zapracovat, že v rámci realizace akce bude nejméně 70% (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu, vzniklého na staveništi a neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů, uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů, stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES), připraveno k opětovnému použití, k recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.
  10. Projektová dokumentace, realizovaná dle této smlouvy, bude splňovat obsahové náležitosti stanovené právními předpisy a podmínkami pro projektovou činnost ve výstavbě, zejména stanovené v § 159 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).
  11. Projektová dokumentace, realizovaná dle této smlouvy, bude splňovat obsahové náležitosti stanovené vyhláškami č. 503/2006 Sb. a č. 499/2006 Sb.
  12. Projektová dokumentace, realizovaná dle této smlouvy, bude splňovat náležitosti stanovené vyhláškou č. 169/2016 Sb.

Autorský dozor:  ano  ne  
Stavba vodohospodářským dílem:  ano  ne

**Stupně projektové dokumentace:**



- pro územní řízení   
pro stavební povolení   
pro společné povolení   
pro provádění stavby

### III. Doba plnění

1. Doby plnění běží vždy pro každou z křižovatek CB.11, CB.21 a CB.36 zvlášť a jsou na sobě nezávislé. Termíny uvedené v tomto článku se uplatní na každou z křižovatek.
2. Zahájení prací na díle: dnem účinnosti smlouvy
3. Předložení kontrolního vyhotovení dokumentace pro vydání společného povolení objednateli:  
do 120 kalendářních dnů ode dne účinnosti smlouvy.
4. Podání žádosti o vyjádření dotčených orgánů státní správy k dokumentaci pro vydání společného povolení:  
do 14 kalendářních dnů ode dne odsouhlasení kontrolního vyhotovení dokumentace pro vydání společného povolení  
objednatelcem.
5. Podání žádosti o vydání společného povolení u příslušných orgánů veřejné správy:  
do 14 kalendářních dnů ode dne získání všech nezbytných  
vyjádření dotčených orgánů státní správy k dokumentaci  
pro vydání společného povolení.
6. Předání vyhotovení dokumentace pro provádění stavby, včetně soupisu prací, dodávek a služeb  
s výkazem výměr objednateli:  
do 30 kalendářních dnů ode dne nabytí právní moci  
společného povolení.

### IV. Cena díla

Celková nabídková cena činí **1 195 650 Kč bez DPH**, z čehož:

- a. za křižovatkou CB.11: 357 650,00 Kč bez DPH, z čehož
  - i. za předložení kontrolního vyhotovení dokumentace pro vydání společného povolení:  
189 554,50 Kč bez DPH,
  - ii. za získání pravomocného společného povolení (*max. 5 % z ceny za křižovatkou CB.11*):  
7 153,00 Kč bez DPH,
  - iii. za předložení dokumentace pro provádění stavby, včetně soupisu prací, dodávek a služeb  
s výkazem výměr (*min. 45 % z ceny za křižovatkou CB.11*):  
160 942,50 Kč bez DPH;
- b. za křižovatkou CB.21: 350 000,00 Kč bez DPH, z čehož
  - i. za předložení kontrolního vyhotovení dokumentace pro vydání společného povolení:  
185 500,00 Kč bez DPH,
  - ii. za získání pravomocného společného povolení (*max. 5 % z ceny za křižovatkou CB.21*):  
7 000,00 Kč bez DPH,
  - iii. za předložení dokumentace pro provádění stavby, včetně soupisu prací, dodávek a služeb  
s výkazem výměr (*min. 45 % z ceny za křižovatkou CB.21*):  
157 500,00 Kč bez DPH;
- c. za křižovatkou CB.36: 363 000 Kč bez DPH, z čehož



- i. za předložení kontrolního vyhotovení dokumentace pro vydání společného povolení:  
192 390,00 Kč bez DPH,
- ii. za získání pravomocného společného povolení (*max. 5 % z ceny za křižovatku CB.36*):  
7 260,00 Kč bez DPH,
- iii. za předložení dokumentace pro provádění stavby, včetně soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (*min. 45 % z ceny za křižovatku CB.36*):  
163 350,00 Kč bez DPH,
- d. za provedení autorského dozoru při předpokládaném počtu 100 hodin výkonu autorského dozoru:  
125 000,00 Kč bez DPH.

Cena za výkon autorského dozoru činí **1 250,00 Kč bez DPH za jednu (1) hodinu** výkonu autorského dozoru. Autorský dozor bude účtován podle reálného průběhu.

*K ceně ujednané touto smlouvou bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. To neplatí, pokud zhotovitel není plátcem DPH, přičemž pro případ, že by se zhotovitel stal plátcem DPH po uzavření této smlouvy, ujednávají smluvní strany, že shora uvedená cena bez DPH se považuje za cenu včetně příslušné sazby DPH a případné připočtení DPH jde k tíži zhotovitele. Možnost změny ceny díla podle jiných ustanovení této smlouvy tím není dotčena.*

#### V. Podmínky provádění díla

1. Záruční doba odchylná od čl. XI podčl. C odst. 8 VOP  
ano                       nc
2. Záruční doba odchylná od čl. XI podčl. C odst. 9 VOP  
ano                       nc
3. Pojištění dle čl. XVI podčl. B VOP  
ano                       nc   
výše pojištění: min. 400.000,- Kč
4. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr musí být zpracován tak, aby položky byly navázány na vybranou cenovou soustavu, bude předložen jako jeden ucelený soubor, který nebude obsahovat ocenění jednotlivých stavebních dílů (např. profesí) pomocí položek charakteru komplet/soubor následně odkazujících na dílčí samostatné rozpočty, a bude předložen v PDF a v elektronické podobě výstupu z rozpočtového softwaru ve smyslu vyhlášky č. 169/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů (oceněná a neoceněná verze).
5. Zhotovitel je povinen provést pro objednatele kontrolu nabídek podaných v rámci zadávacího řízení stavby, která bude realizována na základě projektové dokumentace zhotovované dle této smlouvy, a to včetně posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny ve smyslu ust. § 113 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen kontrolu provést bez zbytečného odkladu po obdržení výzvy objednatele. Výstupem kontroly bude vyjádření zhotovitele k předloženým nabídkám.
6. Dokumentace pro územní rozhodnutí, stavební povolení a společné povolení bude vyhotovena v potřebném formátu a počtu výtisků pro příslušný orgán veřejné správy, přičemž jeden (1) výtisk musí vždy obdržet objednatel.



7. Dokumentace pro provádění/zadání stavby bude vyhotovena v počtu šesti (6) kompletně autorizovaných výtisků a jednoho (1) vyhotovení na CD ve formátu *PDI'* a v otevřených formátech *.dwg*, *.doc(x)* a *.xls(x)*.

## VI. Ujednání odlišná od všeobecných obchodních podmínek

1. V čl. I podčl. C se za odstavec 20 VOP vkládá nový odstavec 21, který zní:  
„Kvalifikací ve smyslu čl. VIII podčl. B a C těchto všeobecných obchodních podmínek se rozumí též zkušenosti či jiné další požadavky kladené na osoby blíže specifikované v zadávacím řízení.“
2. Znění čl. II podčl. C odst. 17 VOP se pro účely této smlouvy mění a nově zní:  
„Zhotovitel je dále povinen poskytovat objednateli součinnost při plnění jeho povinností jako zadavatele veřejné zakázky na stavbu dle § 98 ZZVZ. Součinnost dle tohoto odstavce spočívá zejména v předávání odpovědí na dotazy účastníků zadávacího řízení vztahující se ke zpracované PD, přičemž je zhotovitel povinen objednateli odpověď na dotaz předat do tří (3) pracovních dnů ode dne obdržení dotazu od objednatele. Zároveň je zhotovitel povinen upravit projektovou dokumentaci, včetně soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, vyplyne-li nezbytnost takové úpravy z průběhu zadávacího řízení.“
3. Znění čl. XI podčl. D odst. 10 VOP se pro účely této smlouvy mění a nově zní:  
„Dílo má vady, jestliže dílo jako takové nebo jeho část neodpovídá výsledku určenému v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, SOD nebo těchto všeobecných obchodních podmínkách, popř. pokud má dílo takové vlastnosti, které ztěžují, případně zcela vylučují, užití díla pro účel vymezený ve SOD nebo účel obvyklý.“
4. V čl. XV podčl. B VOP se za odst. 8 vkládá nový odst. 8a, který zní:  
„V případě, kdy zhotovitel nesplní jakoukoli povinnost danou mu čl. VII SOD, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z nabídkové ceny díla bez DPH za každé jednotlivé porušení povinnosti a každý započatý den prodlení.“
5. V čl. XV podčl. B VOP se za odst. 8 a 8a vkládá nový odst. 8b, který zní:  
„V případě porušení povinností daných čl. VIII SOD je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.“
6. Znění čl. XXI odst. 2 VOP se pro účely této smlouvy mění a nově zní:  
„Zhotovitel je povinen archivovat minimálně do konce roku 2039 veškerou dokumentaci vzniklou v souvislosti s projektem (spolufinancovaným z OPD 2021-2027), a to zejména pro účely případné kontroly prováděné ze strany ŘO OPD, Zprostředkujícího subjektu OPD, kontrol ze strany Evropské komise, Evropského účetního dvora, či ze strany Ministerstva financí a dalších subjektů dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, nebo vzhledem k pravomocem Nejvyššího kontrolního úřadu dle zákona č. 166/1993 Sb., o Nejvyšším kontrolním úřadu, ve znění pozdějších předpisů.
7. Znění čl. XXI odst. 4 VOP se pro účely této smlouvy mění a nově zní:  
„Zhotovitel v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, souhlasí s výkonem kontroly týkající se předmětu smlouvy a minimálně do konce roku 2039 se zavazuje poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací díla pověřeným orgánům. Zároveň je zhotovitel povinen vytvořit orgánům pověřeným kontrolou podmínky k provedení kontroly a poskytnout jim veškerou nezbytnou součinnost.“



## VII. Principy odpovědného veřejného zadávání

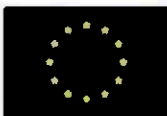
1. Objednatel má zájem na snížení negativních dopadů provádění stavby projektované zhotovitelem na základě této smlouvy na životní prostředí. Za tímto účelem požaduje splnění následujících podmínek ze strany zhotovitele.
2. Zhotovitel je povinen v rámci projektové dokumentace zhodnotit a případně zpracovat možnost využití obnovitelných zdrojů, recyklovaných surovin, snížení množství odpadu, zohlednění nákladů životního cyklu či zapojení jiných aspektů cirkulární ekonomiky (dále též jen „možnosti zmírnění ekologických dopadů“) v rámci stavby, pro kterou je projektová dokumentace dle této smlouvy vyhotovována (dále též jen „stavba“).
3. Možnosti zmírnění ekologických dopadů navržené zhotovitelem, je zhotovitel objednateli před zpracováním projektové dokumentace předložit k posouzení včetně vyčíslení případných dopadů na cenu stavby. Objednatel je oprávněn rozhodnout buď o zapracování možnosti zmírnění ekologických dopadů do projektové dokumentace, nebo o ekonomické či jiné nevýhodnosti navržených opatření.

## VIII. Další povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy jsou informace uvedené v čestném prohlášení (omezující opatření ve vztahu k sankcím spojeným s porušováním mezinárodních práv a konfliktem na Ukrajině) předloženém v jeho nabídce v souladu s odst. 15 výzvy k podání nabídek/zadávací dokumentace veřejné zakázky pravdivé.
2. Zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informuje objednatele o tom, že se dozvěděl o některé z následujících skutečností:
  - a. osobě, na kterou se vztahují mezinárodní sankce závazné pro objednatele zakazující vůči takové osobě převod peněžních prostředků, vzniklo právo na převod peněžních prostředků, které zhotovitel obdržel nebo má obdržet od objednatele za plnění smlouvy,
  - b. zhotovitel se stal osobou, na kterou se vztahují mezinárodní sankce závazné pro objednatele zakazující vůči takové osobě převod peněžních prostředků.
3. V případě, kdy se jakékoli prohlášení zhotovitele ukáže jako neplatné, bez ohledu na to, zda k tomu došlo před nebo v průběhu plnění smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zároveň jsou povinnosti dle tohoto článku zajištěny smluvní pokutou.

## IX. Závěrečná ustanovení

1. Na plnění této smlouvy se bude jako projektant podílet:  
**projektant**  
jméno a příjmení: Ing. Jiří Lávic
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti tato smlouva nabývá dnem uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, ledaže smlouva nepodléhá zveřejnění v registru smluv, v takovém případě smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je smluvními stranami uzavírána výlučně v elektronické podobě, a to připojením uznávaného elektronického podpisu zástupců smluvních stran.
4. Součástí závazku vyplývajícího z této smlouvy jsou všeobecné obchodní podmínky objednatele verze II/01/2018 (v této smlouvě též jen „VOP“), které byly součástí zadávací dokumentace a jsou veřejně přístupné na oficiálních webových stránkách statutárního města České Budějovice na adrese



EVROPSKÁ UNIE  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Doprava

Ministerstvo dopravy  
Státní fond dopravní  
infrastruktury

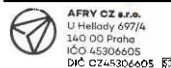


<http://www.c-budejovice.cz/verejne-zakazky>. Smluvní strany tímto prohlašují, že se s obsahem všeobecných obchodních podmínek dle předchozí věty seznámily.

5. Zhotovitel prohlašuje, že si není vědom žádného střetu zájmů, který by mohl mít vliv na přípravu, průběh a/nebo realizaci zadávacího řízení na stavbu zhotovovanou na základě projektové dokumentace, která je předmětem této smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely dle své pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Českých Budějovicích

V Praze



Digitálně podepsal  
Ing. Adéla Krenková  
Datum: 2023.10.18  
10:13:58 +02'00'

---

Ing. Petr Maroš, náměstek primátorky  
statutární město České Budějovice

---

Ing. Adéla Krenková, na zákl. plné moci  
AFRY CZ s.r.o.