





SMLOUVA O DÍLO





„Repase kuchyňského koutu a opravy přilehlých prostor ve 2.NP - Bartolomějská 10“

Článek I. Smluvní strany

objednatel: Česká republika - Ministerstvo vnitra
se sídlem: Praha 7, Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34
IČO: 00007064
DIČ: CZ00007064
zastoupen: Kateřinou Benešovou, vedoucí odboru nemovitého majetku
ředitelství logistického zabezpečení Policejního prezidia České republiky

příjemce faktury: Ředitelství logistického zabezpečení Policejního prezidia
ČR, poštovní schránka 62/ŘLZ, 170 89 Praha 7
ID datové schránky: gs9ai55
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha
číslo účtu: 5504881/0710
kontaktní osoba: 
telefonní číslo: 
mob. tel.: 
e-mail: 
(dále jen „objednatel“)

a

zhotovitel: Delta final, s.r.o.
se sídlem: Hůrská 606/9, 198 00 Praha 14 - Kyje
IČO: 27062759
DIČ: CZ27062759
zastoupen:  jednatel společnosti
číslo účtu: 1031023867/5500
kontaktní osoba: 
telefonní číslo: 
e-mail: 

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 93536
(dále jen „zhotovitel“)

(společně též „smluvní strany“)

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

Článek II. Předmět smlouvy


- (1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo, které je specifikované v tomto článku, a dále i v písemnosti „Krycí list soupisu prací“, která je nedílnou součástí této smlouvy, (dále jen „dílo“). Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo sjednanou cenu.
- (2) Specifikace díla: Provedení repase kuchyňské linky včetně náhrady poškozených částí. Dále opravné práce ZTI poškozených částí vnitřní kanalizace, elektroinstalační práce a dokončovací práce výmalbou.
- (3) Místem plnění je 2.NP objekt Bartolomějská 10, Praha 1 (dále též jako „staveniště“ nebo „místo plnění“).
- (4) Přesné specifikace díla je rozepsána v Krycím listu soupisu prací, který je nedílnou součástí této smlouvy.

Článek III. Způsob provádění díla

- (1) Zhotovitel je při provádění díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho příkazy. V případě nevhodného příkazu objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost tohoto příkazu objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodného příkazu objednatele vznikly.
- (2) Zhotovitel převezme místo plnění a zahájí práce nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od účinnosti této smlouvy.
- (3) Objednatel je povinen pro umožnění splnění povinnosti zhotovitele, dle odstavce 2 tohoto článku připravit místo plnění k jeho převzetí za účelem zahájení prací.
- (4) Termín provedení díla je do čtyř (4) týdnů od účinnosti smlouvy. Dílo bude protokolárně předáno objednateli v místě plnění. O předání a převzetí řádně dokončeného díla bude zpracován předávací protokol, který bude odsouhlasen a podepsán kontaktními osobami objednatele a zhotovitele uvedenými v čl. I této smlouvy.
- (5) Zhotovitel se zavazuje, že bude nakládat s odpady vzniklými v průběhu realizace díla v souladu s platnými právními předpisy. Původcem odpadu je zhotovitel.
- (6) Zhotovitel je povinen vyklidit místo plnění do třech (3) pracovních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatel, nebude-li smluvními stranami při převjímacím řízení dohodnuto jinak.
- (7) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude dokončeno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne kdy odmítl dílo převzít. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.

Článek IV. Cena díla

- (1) Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně provedené podle této smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli **cenu díla ve výši, která nepřekročí 319.273,99,- Kč bez DPH, tj. 386.321,53,- Kč včetně DPH**, při sazbě DPH ve výši 21%.

- (2) Cena díla bude upravena o případnou zákonnou procentní změnu DPH, a to ode dne účinnosti příslušné změny.
- (3) Dílo je oceněno podle rozpočtu, jehož úplnost zhotovitel zaručuje. Tato sjednaná cena díla zahrnuje veškeré výdaje vzniklé zhotoviteli v souvislosti s provedením díla.
- (4) Cena díla bude uhrazena na základě faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit po řádném provedení díla. Faktura musí obsahovat náležitosti podle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a náležitosti podle ust. § 435 občanského zákoníku. Kromě těchto náležitostí bude faktura obsahovat označení zhotovitele, objednatele a příjemce faktury (ředitelství logistického zabezpečení Policejního prezidia ČR, poštovní schránka 62/ŘLZ, 170 89 Praha 7, kontaktní osoba: ). Přílohou faktury bude soupis skutečně provedených prací a dodávek schválený a podepsaný kontaktní osobou objednatele uvedenou v čl. I této smlouvy a protokol o předání a převzetí díla, podepsaný kontaktními osobami smluvních stran uvedenými v čl. I této smlouvy.
- (5) Objednatel v místě plnění uvedeném v čl. II smlouvy neuskutečňuje žádnou ekonomickou činnost a nepovažuje se tak za osobu povinnou k dani v souladu s ust. § 5 zákona o DPH. Při poskytnutí stavebních nebo montážních prací, jež jsou předmětem této smlouvy, nebude fakturace dané zakázky probíhat v režimu přenesené daňové povinnosti dle ust. § 92e zákona o DPH.
- (6) Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třicet (30) kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury na adresu příjemce faktury uvedeného v odst. 4 tohoto článku, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený ve smlouvě. V případě doručení faktury v období od 15. prosince daného roku do 28. února následujícího roku se lhůta splatnosti dohodou smluvních stran prodlužuje na šedesát (60) kalendářních dnů. Nebude-li faktura doručena na adresu příjemce faktury uvedeného v odst. 4 tohoto článku, neběží lhůta splatnosti a objednatel není v prodlení s placením. Případně-li poslední den splatnosti na den pracovního volna nebo pracovního klidu, pak je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den.
- (7) Změny v realizaci díla provedené na základě změnového listu budou po schválení začleněny do právního rámce této smlouvy písemnými číslovanými dodatky.
- (8) Provedení změny v realizaci díla je možné pouze na základě objednatelům odsouhlaseného změnového listu. Proces schvalování jednotlivých změn nemá žádný vliv na termíny stanovené touto smlouvou.
- (9) Fakturace ze strany zhotovitele za uznané vícepráce je možná až po nabytí účinnosti dodatku o vypořádání víceprací a méněprací k této smlouvě.
- (10) Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není povinen až do odstranění vady uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.
- (11) Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně nebo nejsou-li s fakturou dodány originály soupisu skutečně provedených prací a dodávek, nebo protokol o předání a převzetí díla dle odst. 4 tohoto článku; faktura se považuje za vrácenou ve lhůtě splatnosti, je-li v této lhůtě odeslána, není nutné, aby byla v téže lhůtě doručena zhotoviteli. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením

ceny díla. Okamžikem doručení náležitě opravené nebo nově vyhotovené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

(12) Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.

Článek V. Kontrola provádění díla

(1) Zhotovitel je povinen zapracovat do díla připomínky uplatněné objednatelem v průběhu provádění díla bez jakéhokoli nároku na zvýšení ceny díla. Zapracování těchto připomínek nesmí vést ke zhoršení kvality díla.

(2) Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovovaného díla.

(3) Objednatel je oprávněn nařídit v rámci kontroly průběhu prací na díle kontrolní den, který se bude konat v místě a době určené objednatelem, a zhotovitel je povinen se kontrolního dne zúčastnit a sdělit objednateli jím požadované informace i v písemné formě, a předložit objednatelům požadované dokumenty.

Článek VI. Záruční podmínky a odpovědnost za vady

(1) Nebezpečí škody na zhotovované věci – díle nese od počátku zhotovování do provedení díla zhotovitel.

(2) Zhotovitel poskytuje za jakost díla a za použitý materiál záruku ve smyslu ust. § 2619 občanského zákoníku. Záruční doba je stanovena na pět (5) let a počíná běžet předáním díla.

(3) Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla neprodleně po jejich zjištění. Reklamace vad bude provedena písemně. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu bezplatně odstranit nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne oznámení vady, nebo ve lhůtě určené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. V případě havarijního stavu se zhotovitel zavazuje odstranit vady do dvou (2) kalendářních dnů ode dne oznámení vady. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.

(4) V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla v souladu s předchozím odstavcem tohoto článku je objednatel oprávněn vady díla, po předchozím oznámení zhotoviteli, které zašle na e-mailovou adresu zhotovitele uvedenou v článku I této smlouvy, odstranit sám nebo je nechat odstranit na náklady zhotovitele, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.

Článek VII. Sankční ustanovení a odstoupení od smlouvy

(1) Za prodlení zhotovitele s převzetím místa plnění nebo se zahájením prací se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý kalendářní den prodlení. To neplatí v případě nesplnění povinnosti ze strany objednatele dle čl. III odst. 3 této smlouvy.

(2) Za prodlení zhotovitele s termínem provedení díla se sjednává jednorázová pokuta ve výši 10 % z ceny díla včetně DPH a dále smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.

- (3) Za prodlení zhotovitele s termínem odstranění reklamované vady v záruční lhůtě dle článku VI. smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 700 Kč za každou vadu a každý započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady, v případě havarijního stavu 800 Kč za každou vadu a každý započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
- (4) Za včasné nevyklizené místo plnění (tj. nejpozději do třech (3) pracovních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla) se sjednává smluvní pokuta ve výši 700 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
- (5) Za prodlení s úhradou platby faktur bude objednateli účtován zákonný úrok z prodlení za každý započatý kalendářní den prodlení.
- (6) Úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné do třiceti (30) kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení stranou oprávněnou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
- (7) V případě poškození zařízení nebo majetku objednatele nebo třetích osob, které vznikne v důsledku činnosti zhotovitele nebo osob, jež pro zhotovitele provádí činnosti při realizaci díla dle této smlouvy, uvede zhotovitel na své náklady vše do původního stavu.
- (8) Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčeno případné právo objednatele na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.
- (9) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména v případě, že:
- a) zhotovitel neprovede dílo ani v náhradním termínu, který bude objednatelem v rozumné míře nově zhotoviteli stanoven v písemné formě,
 - b) zhotovitel neodstraní reklamované vady díla ve stanovené lhůtě nebo v případě, že vady díla nelze odstranit,
 - c) proti zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení, či zhotovitel vstoupil do likvidace,
 - d) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku,
 - e) zhotovitel vstoupí do likvidace nebo dojde k jinému podstatnému, byť jen faktickému, omezení rozsahu jeho činnosti, který by mohl mít negativní dopad na jeho způsobilost plnit závazky podle této smlouvy.
- (10) Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou faktury o více než třicet (30) kalendářních dnů od data splatnosti.
- (11) Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.
- (12) Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu s patnáctidenní výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvního dne po doručení písemné výpovědi zhotoviteli. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.
- (13) Odstoupí-li některá ze stran od smlouvy na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:
- a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla

- b) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečnou fakturu"
- c) zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu převzetí díla" a objednatel je povinen do tří (3) pracovních dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení"
- d) objednatel uhradí zhotoviteli provedené práce do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury
- e) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak.

Článek VIII. Ostatní ujednání

(1) Zhotovitel prohlašuje, že je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku a splňuje veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a touto smlouvou k plnění předmětu smlouvy. Dále zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není v úpadku nebo ve stavu hrozícího úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů.

(2) V případě, že zhotovitel při plnění, dle této smlouvy využije subdodavatele, se zhotovitel zavazuje, že tito subdodavatelé budou splňovat veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a disponovat veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění té části předmětu plnění dle této smlouvy, u které budou jako subdodavatelé ze strany zhotovitele využiti. V případě, že zhotovitel využije subdodavatele, dle věty první tohoto odstavce, ručí za prováděné práce, jako by je vykonal sám.

(3) V případě, že zhotovitel nebo jeho subdodavatel využije v rámci plnění dle této smlouvy občana jiného, než členského státu Evropské unie (dále jen „občan“) se zhotovitel zavazuje, že tento občan bude držitelem platných povolení k činnosti pro zhotovitele nebo jeho subdodavatele a pobytu na území České republiky v souladu s příslušnými právními předpisy (dále jen „povolení“). Uvedená povolení je zhotovitel vždy povinen předložit na vyžádání objednatele. Nebude-li občan držitelem povolení nebo nebude-li splněn požadavek objednatele dle věty druhé tohoto odstavce, nebude občan vpuštěn na místo plnění, eventuálně bude z místa plnění vykázán. Ustanovení tohoto odstavce nemá vliv na termín plnění dle této smlouvy.

(4) Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. I. této smlouvy.

(5) Zhotovitel je povinen dokumenty související s plněním předmětu této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení ceny díla, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.

(6) Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

(7) Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit.

(8) Smluvní strany nejsou bez předchozího výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany oprávněny postoupit tuto smlouvu ani převést jakákoliv práva či povinnosti vyplývající z této smlouvy na jakoukoliv třetí osobu.

(9) Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel zadal veřejnou zakázku v souladu se zásadami odpovědného zadávání veřejných zakázek, z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje po celou dobu trvání smlouvy zajistit férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro své pracovníky a pracovníky poddodavatele, dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy podílejí bez ohledu na to, zda bude dílo prováděno zhotovitelem či jeho poddodavatelem. Uvedeným je zhotovitel povinen zavázat i své poddodavatele.

(10) Zhotovitel nese v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu veškerých prací, za dodržování předpisů o BOZP a ochraně životního prostředí. Dodávky materiálu a provedení stavebních prací je zhotovitel oprávněn zajistit prostřednictvím objednatelem schválených poddodavatelů. Schválení poddodavatelů nezprošťuje zhotovitele odpovědnosti za jeho smluvní závazky a povinnosti vyplývající ze smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům.

(11) Zhotovitel je povinen kdykoli v průběhu plnění smlouvy na žádost objednatele předložit kompletní seznam částí plnění prostřednictvím poddodavatelů včetně jejich identifikace.

Článek IX. Závěrečná ustanovení

(1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

(2) Vzájemné vztahy neupravené touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.

(3) Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.

(4) Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 557 občanského zákoníku na tuto smlouvu.

(5) Zhotovitel přebírá podle § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností, zejména v souvislosti s cenou za poskytnuté plnění a požadavky na poskytované plnění.

(6) V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či nevymahatelným zůstávají ostatní ustanovení smlouvy platná, účinná a vymahatelná. Strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, které nejlépe svým obsahem a smyslem odpovídá obsahu a smyslu ustanovení původního

(7) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že si obsah smlouvy přečetly a považují jej za určitý a srozumitelný a že jim jsou známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

(8) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Jeden obdrží zhotovitel, dva stejnopisy obdrží objednatel.

(9) Nedílnou součástí této smlouvy je níže uvedená příloha:

Příloha č. 1 – Krycí list soupisu prací

V Praze dne 25-10-2023

Za objednatele:

MINISTERSTVO VNITRA ČR
Policejní prezidium ČR
ředitelství logistického zabezpečení



Kateřina Benešová

vedoucí ONM ŘLZ PP ČR

V Praze dne 23-10-2023

Za zhotovitele:



jednatel

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Repase kuchyňského koutu a opravy přilehlých prostor ve 2.NP - Bartolomějská 10

Objekt:

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	285 022,85
Ostatní náklady	34 251,14
Cena bez DPH	319 273,99

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	319 273,99	21,00%	67 047,54
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK **386 321,53**

Projektant

Zpracovatel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Repase kuchyňského koutu a opravy přilehlých prostor ve 2.NP - Bartolomějská 10

Objekt:

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	285 022,85
HSV - Práce a dodávky HSV	13 356,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	3 004,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	8 576,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	768,00
998 - Přesun hmot	1 008,00
PSV - Práce a dodávky PSV	271 666,85
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	27 392,84
741 - Elektroinstalace - silnoproud	32 444,28
766 - Konstrukce truhlářské	190 216,50
771 - Podlahy z dlaždic	769,50
776 - Podlahy povlakové	9 348,65
781 - Dokončovací práce - obklady	548,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	1 899,68
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	9 047,40
2) Ostatní náklady	34 251,14
Jiné VRN	34 251,14
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	319 273,99

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Repase kuchyňského koutu a opravy přilehlých prostor ve 2.NP - Bartolomějská 10

Objekt:

0

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							285 022,85
D		HSV	Práce a dodávky HSV				13 356,00
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				3 004,00
10	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	4,000	751,00	3 004,00
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				8 576,00
11	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	8,000	280,00	2 240,00
12	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	8,000	182,00	1 456,00
5	K	612325121	Vápenocementová štuková omítka rýh ve stěnách š do 150 mm	m2	4,000	1 220,00	4 880,00
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				768,00
3	K	974031133	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 100 mm	m	6,000	128,00	768,00
D		998	Přesun hmot				1 008,00
39	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	0,480	2 100,00	1 008,00
D		PSV	Práce a dodávky PSV				271 666,85
D		721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				27 392,84
0	K	Pol1	demontáže rozvodů ZTI	soubor	1,000	1 850,00	1 850,00
0	K	Pol2	napojení přívodu vodovodu SV a TUV, rozvody pro dřez	soubor	1,000	5 870,00	5 870,00
0	K	Pol3	napojení a rozvod kanalizace pro dřez, boiler	soubor	1,000	6 560,00	6 560,00
0	K	Pol4	čištění kanalizace, mechanické pero - tlaková voda	soubor	1,000	8 200,00	8 200,00
0	K	Pol5	kompletace dřezu včetně baterie a sifonu	soubor	1,000	3 270,00	3 270,00
0	K	Pol6	ventil rohový	soubor	2,000	428,00	856,00
38	K	998721203	Přesun hmot procentní v objektech v přes 12 do 24 m	%	277,058	2,84	786,84
D		741	Elektroinstalace - silnoproud				32 444,28
42	K	741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000	7 320,00	7 320,00
40	K	7418549R1	Úprava elektroinstalace včetně dopojení a kontrole koncových prvků	soubor	1,000	24 560,00	24 560,00
41	K	998741203	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v přes 12 do 24 m	%	318,800	1,77	564,28
D		766	Konstrukce truhlářské				190 216,50
28	K	766491851	Demontáž prahů dveří jednokřídlových	kus	1,000	31,10	31,10
33	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000	872,00	872,00
34	M	61162074	dveře jednokřídle voštinové povrch laminátový plně 800x1970-2100mm	kus	1,000	2 970,00	2 970,00
31	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štitku s klikou	kus	1,000	198,00	198,00
32	M	54914123	kování rozetové klika/klika	kus	1,000	703,00	703,00
30	K	766661849	Demontáž interiérového štitku s klikou k opětovnému použití	kus	1,000	72,00	72,00
44	K	7666629R2	Repase kuchyňské linky včetně náhrady poškozených částí - demontáže poškozených částí, úprava nových desek do potřebných tvarů a jejich sestavení včetně montáže	soubor	1,000	140 000,00	140 000,00
45	M	549320R9	Dveřní závěsy, úchyty, madla, desky s povrchovou úpravou	soubor	1,000	45 300,00	45 300,00
36	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	2,000	35,20	70,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	D	771	Podlahy z dlaždic				769,50
1	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických	m2	4,500	171,00	769,50
	D	776	Podlahy povlakové				9 348,65
15	K	776111117	Broušení stávajícího podkladu povlakových podlah diamantovým kotoučem	m2	4,500	327,00	1 471,50
16	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	4,500	16,50	74,25
17	K	776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	4,500	42,70	192,15
18	K	776141114	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl přes 8 do 10 mm	m2	4,500	624,00	2 808,00
19	K	776222111	Lepení pásů z PVC 2-složkovým lepidlem	m2	4,500	311,00	1 399,50
20	M	28411140	<i>PVC vinyl heterogenní protiskluzná se vsypem a výtuž. vrstvou tl 2,00mm nášlapná vrstva 0,9mm, hořlavost Bfl-s1, třída zátěže 34/43, útlum 4dB, bodová zátěž ≤ 0,10mm, protiskluznost R10</i>	m2	4,950	680,00	3 366,00
	WV		4,5*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		4,950		
43	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v přes 12 do 24 m	%	93,114	0,40	37,25
	D	781	Dokončovací práce - obklady				548,00
2	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických	m2	4,000	137,00	548,00
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				1 899,68
6	K	783602140	Provedení tmelení litinových otopných těles	m2	4,000	149,00	596,00
7	M	24633610	<i>tmel PES univerzální</i>	kg	1,600	457,00	731,20
	WV		4*0,4 *Přepočtené koeficientem množství		1,600		
8	K	783604140	Provedení základního jednonásobného nátěru litinových otopných těles	m2	4,000	82,80	331,20
9	M	24620310	<i>hmota nátěrová olejová základní i vrchní univerzální odstín bílý</i>	kg	1,040	232,00	241,28
	P		<i>Poznámka k položce:</i>				
	WV		<i>Spotřeba: 0,1-0,125 kg/m2</i>				
	WV		4*0,26 *Přepočtené koeficientem množství		1,040		
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				9 047,40
21	K	784121003	Oškrabání malby v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m2	35,000	41,00	1 435,00
22	K	784121013	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m2	35,000	20,90	731,50
25	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	120,000	6,22	746,40
26	M	28323153	<i>fólie pro malířské potřeby samolepicí 0,5mx100m</i>	m2	126,000	20,20	2 545,20
	WV		120*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		126,000		
23	K	784181103	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m2	35,000	20,90	731,50
24	K	784191007	Čištění vnitřních ploch podlah po provedení malířských prací	m2	120,000	3,34	400,80
27	K	784211123	Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra středně oděruvzdorných v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m2	35,000	70,20	2 457,00