

# SMLOUVA

## o poskytování služeb v oboru požární ochrany

uzavřena níže psaného dne, měsíce a roku mezi následujícími smluvními stranami:

### **FROM SERVIS s. r. o.**

se sídlem: Otrokovice, K. Čapka 1128, PSČ 765 02

zastoupená: , jednatelem společnosti

IČ: 01812009

DIČ: CZ01812009

Registrace: OR KS Brno, oddíl C, vložka 79502

(dále jen „**poskytovatel**“)

a

### **STEZA Zlín, spol. s r.o.**

se sídlem: Zlín, Hradská 888, PSČ 760 01

zastoupená: , ředitelem společnosti

IČ: 26270986

DIČ: CZ26270986

Registrace: OR KS Brno, oddíl C, vložka 411176

(dále jen „**odběratel**“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

## **Článek I. Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy je poskytování služeb v oblasti požární ochrany.

Poskytovatel se zavazuje pravidelně zajišťovat pro odběratele tyto služby:

- preventivní prohlídku objektů 1x za 6 měsíců na adrese: Zlín, Hradská 888,
- vedení záznamů v požární knize,
- školení zaměstnanců a vedoucích zaměstnanců o požární ochraně, včetně tematických plánů a záznamů o provedeném školení,
- odbornou přípravu zaměstnanců zařazených do požární hlídky, včetně tematických plánů a záznamů o provedeném školení,
- školení zaměstnanců na ohlašovně požáru,
- kontrola požárních uzávěrů včetně zpracování dokladu o kontrole provozuschopnosti 1x ročně,
- zastupování odběratele při jednáních se státním požárním dozorem,
- konzultace v odborných otázkách požární ochrany.

## **Článek II. Úplata za poskytování Služeb**

Za poskytování služeb dle článku I. této smlouvy poskytovateli náleží úplata ve výši: **2 000,- Kč** (slovy: dva tisíce korun) za měsíc. Uvedená částka je bez DPH. Odběratel se zavazuje hradit úplatu vč. DPH, a to na základě řádného daňového dokladu (faktury) vystavené poskytovatelem.

Další činnosti související s požární ochranou (např. zpracování nové dokumentace, zajištění nových prostředků požární ochrany atd.) budou řešeny na základě požadavku odběratele dle písemné objednávky. Cena bude určena dohodou obou stran při převzetí objednávky.

Ocitne-li se odběratel v prodlení s úhradou úplaty, zavazuje se poskytovateli zaplatit úroky z prodlení ve výši 0,05 % denně z dlužné částky. Přesáhne-li doba odběratelova prodlení s úhradou úplaty 20 dní, poskytovatel je oprávněn nadto poskytování služeb omezit či úplně pozastavit. Pokud doba odběratelova prodlení s úhradou úplaty přesáhne 60 dní, považuje se tato skutečnost za porušení této smlouvy podstatným způsobem s tím, že poskytovatel bude v takovém případě oprávněn od smlouvy odstoupit.

### **Článek III. Doba trvání Smlouvy**

Smlouva se uzavírá od 1.11. 2023 na dobu neurčitou.

Tato smlouva může být vypovězena kterýmkoliv z účastníků smlouvy písemnou výpovědí. Výpovědní lhůta činí tři kalendářní měsíce a začíná běžet prvním kalendářním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém bude písemná výpověď doručena druhému účastníkovi smlouvy.

Tuto smlouvu lze ukončit i na základě dohody. Tato dohoda musí mít písemnou formu.

### **Článek IV. Práva a povinnosti smluvních stran**

Poskytovatel je povinen vykonávat činnosti uvedené ve smlouvě s odbornou péčí. Služby, k nimž se poskytovatel v souladu s touto smlouvou zavázal, je povinen uskutečňovat podle pokynů odběratele a v souladu s jeho zájmy.

#### Poskytovatel:

- zaručuje řádné poskytování služeb, tj. včas, odborně a svědomitě;
- je povinen upozornit na zjištěné závady, zejména takové, které by mohly ohrozit životy nebo zdraví osob či majetek odběratele.

#### Odběratel:

- je povinen řádně plnit své závazky vyplývající z této smlouvy, zejména pak včas a řádně hradit úplatu,
- odběratel je povinen poskytnout poskytovateli nezbytnou součinnost tam, kde to bude nutné k řádnému poskytování služeb.

### **Článek V. Ostatní ujednání**

Odpovědnou osobou za poskytovatele pro jednání s odběratelem ve věcech smlouvy je:  
, tel. , e-mail adresa:

Odpovědnou osobou za Odběratele pro jednání s Poskytovatelem ve věcech smlouvy je:  
, tel. , e-mailová adresa:

Smluvní strany neodpovídají za škody a nedodržení svých závazků, zapříčiněné okolnostmi, které jimi nelze ovlivnit (přírodní katastrofy, války, stávky, výluky), a které nevznikly ani z nedbalosti smluvní strany. V případě trvání překážky v plnění smlouvy z důvodů vyšší moci po dobu více než jednoho měsíce je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna od smlouvy odstoupit a vypořádat vzájemná práva a závazky.

## **Článek VI. Ostatní ujednání**

V ostatním se tato Smlouva řídí příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména pak zákonem č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

Tato smlouva nahrazuje smlouvu o poskytování služeb požární ochrany uzavřenou oběma stranami dne 1.10.2015.

Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této Smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost její zbývající části. V případě, že by kterékoli ustanovení této dohody se stalo neplatným nebo nevymahatelným z jakéhokoli důvodu, pak se smluvní strany zavazují jednat a dohodnout tak, aby neplatné nebo nevymahatelné ustanovení bylo nahrazeno novým ujednáním, které současně bude odpovídat účelu a smyslu této Smlouvy.

Tato Smlouva byla vypracována ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Poskytovatel a jeden Odběratel.

Tato Smlouva může být měněná nebo doplňovaná výhradně formou písemných číslovaných dodatků podepsanými oběma Smluvními stranami.

Smluvní strany prohlašují, že tuto dohodu uzavřeli na základě jejich skutečné a svobodné vůle a na souhlas s jejím obsahem připojují své podpisy.

Ve Zlíně dne 25.10.2023

Ve Zlíně dne 24.10.2023

.....  
Poskytovatel

.....  
Odběratel