

# Smlouva o dílo č. KT/13015/23

na realizaci stavby

## „Oprava nádrže v areálu Lomská“


### Město Litvínov

se sídlem: Městský úřad Litvínov, Náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov  
IČO: 002 66 027  
DIČ: CZ 00266027  
zastoupené: Karlem Rosenbaumem, 1. místostarostou města a gestorem  
adresa DS: 8tybqzk  
e-mailová adresa: podatelna@mulitvinov.cz  
bankovní spojení: Komerční banka, a. s., č.ú.: 0000921491/0100

na straně jedné (dále jen „**Objednatel**“)

a

### AQUA zemní práce s.r.o.

se sídlem: Mlýnská 46, 435 42 Litvínov - Hamr  
zapsaná: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 13411  
IČO: 25031562  
DIČ: CZ25031562  
zastoupená: Ing. Karlem Koptou, jednatelem společnosti  
adresa DS: vbkxm3d  
e-mailová adresa:   
bankovní spojení: KB, a.s. Litvínov, č.ú.: 78-6964800237/0100

na straně druhé (dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále též společně jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného data v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

tuto smlouvu o dílo č. KT/13015/23 (dále jen „**Smlouva**“)

## Článek 1. – Úvod

1.1. Tato Smlouva je uzavírána na základě výsledku zadávacího řízení, které nebylo zadávacím řízením podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění příslušných předpisů (dále jen „**ZZVZ**“) na veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „**Oprava nádrže v areálu Lomská**“, ev. č. zakázky na Objednatelově profilu zadavatele **P23V00000087** (dále jen „**Veřejná zakázka**“).




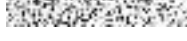


1.2. Základní údaje o stavbě, která je předmětem Veřejné zakázky a dílem dle této Smlouvy:

Název stavby: **Oprava nádrže v areálu Lomská**

Místo stavby: vodní nádrž v areálu Lomská v Litvínově na pozemku p. č. 2277/70, které je blíže vymezeno v záměru akce (dále jen „**staveniště**“)

## Článek 2. – Osoby oprávněné jednat ve věcech technických

2.1. Objednatel si zvolil následující zástupce pověřené jednáním ve věcech technických a jednáním na stavbě za Objednatele (dále jen „**Zástupce ve věcech technických**“):

- 2.1.1.  vedoucí odboru investic a regionálního rozvoje;
- 2.1.2.  vedoucí oddělení investic, odboru investic a regionálního rozvoje;
- 2.1.3.  referent odboru investic a regionálního rozvoje;
- 2.1.4. , referent odboru investic a regionálního rozvoje;
- 2.1.5.  referent odboru investic a regionálního rozvoje;
- 2.1.6.  referent odboru investic a regionálního rozvoje.

Změna těchto osob je možná prostým písemným oznámením Zhotoviteli nebo oznámením provedeným zápisem do stavebního deníku. Kontaktní údaje Zástupce ve věcech technických sdělí Objednatel Zhotoviteli zápisem do stavebního deníku.

2.2. Funkci technického dozoru Objednatele jako stavebníka při provádění díla bude vykonávat osoba, kterou určí Objednatel (dále jen „**TDS**“). Objednatel zašle Zhotoviteli písemné oznámení o určení TDS včetně uvedení kontaktních údajů nebo údaje o osobě TDS a jejich kontaktních údajích zaznamenaná do stavebního deníku. Změna TDS je možná prostým písemným oznámením Zhotoviteli nebo oznámením provedeným zápisem do stavebního deníku.

2.3. Funkci autorského dozoru při provádění díla bude vykonávat osoba, kterou určí Objednatel (dále jen „**Autorský dozor**“). Objednatel zašle Zhotoviteli písemné oznámení o určení Autorského dozoru včetně uvedení kontaktních údajů nebo údaje o osobě Autorského dozoru a jejich kontaktních údajích zaznamenaná do stavebního deníku. Změna Autorského dozoru je možná prostým písemným oznámením Zhotoviteli nebo oznámením provedeným zápisem do stavebního deníku.

2.4. Zhotovitel si zvolil zástupce pověřené poskytováním součinnosti Objednateli, jednáním ve věcech technických a jednáním na stavbě za Zhotovitele:

- 2.4.1. Stavbyvedoucí:   
kontaktní telefon:   
kontaktní e-mail: 

Změna této osoby je možná pouze po předchozím písemném schválení Objednatelem a za podmínky nahrazení pracovníka osobou stejné nebo vyšší kvalifikace a zkušeností.

## Článek 3. – Dílo

3.1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje pro Objednatele provést na svůj náklad a nebezpečí dílo, kterým je stavba „Oprava nádrže v areálu Lomská“ (dále jen „**dílo**“), a to v rozsahu dle záměru akce, jenž tvoří přílohu č. 8 Výzvy k podání nabídek a zadávací dokumentace k Veřejné zakázce, (dále jen „**záměr akce**“) a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, jenž tvoří přílohu č. 9 Výzvy k podání nabídek a zadávací dokumentace k Veřejné zakázce, (dále jen „**Výkaz výměr**“).

3.2. Objednatel se za podmínek stanovených touto Smlouvou zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu ve výši a způsobem stanoveným touto Smlouvou.

3.3. Dílem jsou stavební práce spočívající zejm. ve vyčištění nádrže od nánosů, demontáži stávající degradované folie a podkladu, instalaci nové plastové folie na boky nádrže a přípravy podkladu,

- umístění podkladní separační geotextilie, upevnění nové folie na horním a bočním okraji nádrže. Součástí prací je také odvoz nánosů z nádrže, stavební sutí a vybouraných hmot.
- 3.4. Zhotovitel bude při plnění této Smlouvy postupovat podle následujících závazných podkladů, a to se sestupným pořadím významnosti (tzn. dokument uvedený v odst. 3.4.1. této Smlouvy je nejdůležitější a dokument uvedený v odst. 3.4.5. této Smlouvy je nejméně významný):
- 3.4.1. tato Smlouva (tělo Smlouvy);
  - 3.4.2. záměr akce;
  - 3.4.3. oceněný Výkaz výměr (dále jen „**Rozpočet**“), který je přílohou této Smlouvy;
  - 3.4.4. zadávací podmínky Veřejné zakázky;
  - 3.4.5. nabídka Zhotovitele podaná v zadávacím řízení na Veřejnou zakázku.
- 3.5. Zhotovitel se v rámci provedení díla zavazuje zajistit veškeré práce, dodávky, služby, výkony a činnosti nutné ke zhotovení díla, zejména:
- 3.5.1. zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
  - 3.5.2. provést bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
  - 3.5.3. provést opatření k dočasné ochraně vzrostlých stromů, jež mají být zachovány,
  - 3.5.4. zajistit ostrahu stavby a staveniště, materiálů a strojů na staveništi,
  - 3.5.5. zajistit bezpečnost práce a ochrany životního prostředí,
  - 3.5.6. zřídit a odstranit zařízení staveniště,
  - 3.5.7. zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s právními předpisy,
  - 3.5.8. uvést všechny povrchy dotčené stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
  - 3.5.9. zajistit koordinační a kompletační činnost celé stavby,
  - 3.5.10. provádět denní úklid staveniště a průběžně odstraňovat znečištění komunikací či škod na nich,
  - 3.5.11. zajistit v průběhu realizace díla plnou součinnost všech svých zástupců se zástupci TDS, Autorského dozoru, Objednatele, budoucího provozovatele,

## Článek 4. – Doba plnění

- 4.1. Zhotovitel provede dílo v těchto termínech:
- 4.1.1. **předání a převzetí staveniště:** v termínu dle výzvy k zahájení prací; pokud termín nebude ve výzvě uveden, bude staveniště předáno před zahájením prací v termínu dle dohody Smluvních stran;
  - 4.1.2. **zahájení provádění díla:** v termínu dle výzvy k zahájení prací; pokud termín nebude ve výzvě uveden, pak dnem doručení výzvy k zahájení prací Zhotoviteli;
  - 4.1.3. předpoklad doručení výzvy k zahájení prací (Zhotovitel bere na vědomí, že tento předpoklad je nezávazný): **10/2023**;
  - 4.1.4. **dokončení díla:** do **4 týdnů** ode dne doručení výzvy k zahájení prací Zhotoviteli, případně od termínu uvedeného ve výzvě k zahájení prací, pokud termín zahájení prací bude ve výzvě uveden.
- 4.2. V termínu pro dokončení díla je Zhotovitel povinen zajistit všechny potřebné činnosti, a to včetně přípravy stavby, např. vytyčení stavby, vytyčení inženýrských sítí, zvláštní užívání

komunikací, objednání materiálu, konzultace technického provedení s Autorským dozorem apod.

- 4.3. Objednatel je oprávněn kdykoli nařídít Zhotoviteli přerušení provádění díla nebo jeho části a Zhotovitel je povinen takový pokyn uposlechnout. V případě přerušení provádění díla z důvodu na straně Objednatele má Zhotovitel právo na prodloužení doby k dokončení díla, a to o dobu přerušení. V případě přerušení provádění díla z důvodu na straně Zhotovitele právo na prodloužení doby k dokončení díla Zhotoviteli nevzniká. V případě přerušení provádění části díla, které umožňuje provádění jiné části díla, je Zhotovitel povinen přesunout své kapacity tak, aby dílo bylo dokončeno v termínu dle této Smlouvy.
- 4.4. Doba pro dokončení díla se prodlužuje z následujících důvodů nemožnosti plnění Zhotovitelem, přičemž takové prodloužení je podmíněno neprodleným (nejpozději do 3 pracovních dnů) písemným oznámením vzniku nemožnosti plnění Zhotovitele Objednateli:
  - 4.4.1. vyšší moc, kterou se rozumí situace, kdy řádnému plnění této Smlouvy dočasně nebo trvale brání mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na vůli Zhotovitele; za takovou překážku se považuje zejména embargo, občanská válka, válečný konflikt, teroristický útok, blackout, kybernetický útok, povstání, nepokoje, epidemie, vyhlášený karanténní stav, stávka, archeologický průzkum nebo živelná pohroma, jíž je zejména požár, úder blesku, povodeň, záplava, vichřice, krupobití nebo sesuv půdy,
  - 4.4.2. překážka ze strany dotčených orgánů státní správy (včetně kontrolních - stavební úřad, bezpečnost práce, požární ochrana, ochrana životního prostředí), vlastníků dotčených pozemků, vlastníků (správců) inženýrských sítí nebo vlastníků dotčených objektů bránící Zhotoviteli v plnění jeho závazků podle této Smlouvy, které Zhotovitel jednající s náležitou péčí nemohl zabránit.
- 4.5. Bude-li se Objednatel nebo Zhotovitel dovolávat důvodu nemožnosti plnění podle odst. 4.4. této Smlouvy, je povinností Zhotovitele za účelem odůvodnění prodloužení doby pro dokončení díla:
  - 4.5.1. označit a doložit existenci (všechny jeho prvky) konkrétního důvodu nemožnosti plnění, který Zhotoviteli brání v plnění závazků z této Smlouvy,
  - 4.5.2. doložit, že ke vzniku důvodu nemožnosti plnění došlo ze strany osob uvedených v odst. 4.4.2. této Smlouvy, jedná-li se o důvod podle odst. 4.4.2. této Smlouvy,
  - 4.5.3. doložit konkrétní dobu trvání důvodu nemožnosti plnění,
  - 4.5.4. odůvodnit, z jakých důvodů nebylo možné po dobu trvání důvodu nemožnosti plnění pokračovat v plnění závazků z této Smlouvy.
- 4.6. Prodloužení doby pro dokončení díla dle odst. 4.4. této Smlouvy odpovídá doložené době trvání důvodu nemožnosti plnění podle 4.5.3. této Smlouvy.

## Článek 5. – Cena

- 5.1. Cena díla v rozsahu dle článku 3 této Smlouvy je stanovena pevnou částkou jako cena nejvýše přípustná a činí **694 000,00 Kč bez DPH** (dále jen „Cena“).
- 5.2. K Ceně bude účtována DPH v souladu s platnými a účinnými právními předpisy v příslušné době.
- 5.3. Smluvní strany se dohodly, že
  - 5.3.1. Cena zahrnuje veškeré náklady spojené s prováděním díla a je platná po celou dobu provádění díla do jeho dokončení a předání a zahrnuje i případné náklady na činnosti v rámci součinnosti Zhotovitele navazující na provedení díla;

- 5.3.2. Cena zahrnuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních materiálů a dalších nákladů, a to až do doby splnění Smlouvy;
- 5.3.3. Cenu lze navýšit pouze v případě dodatečných stavebních prací, dodávek nebo služeb nad rámec této Smlouvy (víceprací) postupem dle této Smlouvy a v souladu se ZZVZ;
- 5.3.4. Cena bude v souladu s touto Smlouvou a se ZZVZ snížena v případě prací nebo jiných plnění, která Zhotovitel neprovedl (méněprací).

## Článek 6. – Platební podmínky

- 6.1. Úhrada Ceny bude uskutečňována postupně formou měsíčního dílčího plnění Zhotovitele pro Objednatele maximálně do výše 90 % Ceny. Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb uskutečněných Zhotovitelem v kalendářním měsíci a zjištěných k poslednímu pracovnímu dni tohoto měsíce. Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění se provádí zjišťovacím protokolem, doloženým soupisem provedených prací, zabudovaných dodávek a služeb (dále jen „**soupis provedených prací**“) v členění po jednotlivých položkách s uvedením jednotkové ceny dle Rozpočtu (příp. u víceprací dle příslušného dodatku k této Smlouvě), množství a výsledné ceny za příslušnou položku. Cenu za uložení odpadu (skládkové) lze účtovat pouze v rozsahu potvrzeném vážnými lístky, které se Zhotovitel zavazuje přiložit k soupisu provedených prací; bez vážných lístků nebude cena za uložení odpadu uhrazena.
- 6.2. Zhotovitel do 5 dnů po uplynutí každého kalendářního měsíce předloží TDS a v kopii Zástupci ve věcech technických návrh soupisu provedených prací vč. zabudovaných dodávek a zjišťovací protokol ke kontrole a odsouhlasení, a to zasláním na e-mailovou adresu TDS a Zástupce ve věcech technických. TDS návrh soupisu provedených prací a zjišťovací protokol schválí nebo jej odmítne a vrátí Zhotoviteli zpět s odůvodněním tohoto odmítnutí. Po schválení návrhu soupisu provedených prací a zjišťovacího protokolu ze strany TDS Zhotovitel předloží TDS tyto dokumenty v listinné podobě; pokud se listinná podoba bude shodovat se schváleným návrhem soupisu provedených prací a zjišťovacího protokolu, TDS soupis provedených prací a zjišťovací protokol potvrdí svým podpisem.
- 6.3. Podpisem zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací Zhotovitelem a TDS vzniká Zhotoviteli právo fakturovat odsouhlasenou cenu dílčího plnění fakturou (daňovým dokladem).
- 6.4. Zhotovitel se zavazuje spolu s každou fakturou jako její přílohu vyhotovit a doručit Objednateli zjišťovací protokol a soupis provedených prací fakturovaných touto fakturou. Zjišťovací protokol a soupis provedených stavebních prací budou Objednateli předány jednak v listinné podobě s podpisy Zhotovitele a TDS a jednak v elektronické podobě ve formátu .xml; elektronická verze bude zaslána e-mailem, a to vedle Objednatele také TDS a Zástupci ve věcech technických.
- 6.5. Objednatel uhradí dílčí fakturu vystavenou na základě soupisu provedených prací a zjišťovacího protokolu schváleného TDS do výše fakturované částky bez DPH ponížené o pozastávku ve výši 10 % z fakturované částky vč. DPH. DPH z fakturované částky bude Objednatel vždy uhrazena v plné výši. Zbývající část fakturované částky ve výši 10 % fakturované částky vč. DPH si Objednatel ponechá jako zádržné - smluvní pozastávku (dále jen „**pozastávka**“). Pozastávka bude Objednatel Zhotoviteli uvolněna po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků stvrzeném protokolem o předání a převzetí díla, případně po odstranění vad a nedodělků stvrzeném zápisem o odstranění vad a nedodělků, pokud Objednatel převezme dílo s výhradami, a to na základě žádosti Zhotovitele o uvolnění pozastávky, v níž budou jednotlivé pozastávky vyčísleny.
- 6.6. Dohodou o dílčím plnění nejsou dotčena práva a povinnosti Smluvních stran týkající se předání a převzetí celého díla, odstranění vad a nedodělků a záručních podmínek.

- 6.7. Úhrada ceny bude prováděna na základě daňových dokladů – dílčích faktur a konečné faktury.
- 6.8. Faktura (daňový doklad) bude obsahovat náležitosti dle platných právních a účinných předpisů, zejména bude obsahovat:
- 6.8.1. označení Objednatele a Zhotovitele včetně adresy, DIČ, IČ;
  - 6.8.2. označení díla;
  - 6.8.3. číslo smlouvy Objednatele;
  - 6.8.4. označení, zda jde o dílčí nebo konečnou fakturu;
  - 6.8.5. číslo faktury;
  - 6.8.6. datum uskutečnění zdanitelného plnění;
  - 6.8.7. den vystavení a den splatnosti;
  - 6.8.8. fakturovanou částku;
  - 6.8.9. cenu bez DPH, DPH v zákonné výši a cenu celkem s DPH;
  - 6.8.10. vyčíslení pozastávky z fakturované částky a částku k úhradě (tj. částku poníženou o pozastávku);
  - 6.8.11. označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být částka k úhradě uhrazena;
  - 6.8.12. razítko a podpis oprávněné osoby.
- 6.9. Konečná faktura bude vystavena na základě oběma Smluvními stranami podepsaného protokolu o předání a převzetí díla, který bude přílohou konečné faktury. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den převzetí díla, tj. datum podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma Smluvními stranami. Konečná faktura bude Objednatelem uhrazena v případě, že dílo bude dokončeno bez vad a nedodělků a bude Objednatelem převzato. Pokud budou zjištěny vady nebo nedodělky, uhradí Objednatel konečnou fakturu do výše fakturované částky po odečtení 10 % vč. DPH z fakturované částky. Částku ve výši 10 % z fakturované částky vč. DPH si Objednatel ponechá jako pozastávku (obdobně jako u dílčích faktur dle odst. 6.5. této Smlouvy). Tato pozastávka z konečné faktury bude uhrazena spolu s pozastávkami z dílčích faktur dle odst. 6.5. této Smlouvy.
- 6.10. Konečná faktura bude vedle náležitostí dle odst. 6.8. této Smlouvy, zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací dále obsahovat soupis a výši všech uhrazených dílčích faktur.
- 6.11. V případě, že dílčí faktura nebo konečná faktura nebude obsahovat některou z požadovaných náležitostí, bude obsahovat nesprávné údaje nebo bude neúplná nebo k ní nebude přiložen řádný a příslušnými osobami podepsaný soupis provedených prací nebo zjišťovací protokol, nebude proplacena. V takovém případě je Objednatel oprávněn dílčí fakturu nebo konečnou fakturu vrátit Zhotoviteli ve lhůtě její splatnosti k opravě. K proplacení dojde až po odstranění nesprávných údajů či jejich doplnění a lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury Objednateli.
- 6.12. Splatnost faktur činí 21 dnů ode dne jejího doručení do podatelny Objednatele. Faktura je uhrazena dnem předání příkazu k úhradě peněžnímu ústavu Objednatele. Pokud ve faktuře nebude uvedena splatnost v souladu s touto Smlouvou, řídí se splatnost touto Smlouvou, nikoliv údaji na faktuře.

## **Článek 7. – Změny díla**

- 7.1. Změnou díla se rozumí jeho provedení v kvalitativně (materiál, standard nebo provedení) nebo kvantitativně (objem) jiném rozsahu než sjednaném ve Smlouvě.
- 7.2. Zhotovitel je povinen provést změnu díla požadovanou Objednatelem.

### 7.3. Postup při změně díla

- 7.3.1. Zhotovitel ve spolupráci s TDS a Autorským dozorem provede určení rozsahu změny díla a zpracuje specifikaci změny díla, a to na změnovém listu, jehož vzor je přílohou této Smlouvy, (dále jen „**Změnový list**“) a kalkulaci ceny změny díla ve formě položkového rozpočtu, který bude přílohou Změnového listu. Zhotovitel předloží návrh Změnového listu vč. přílohy TDS. TDS návrh Změnového listu schválí nebo požádá Zhotovitele o jeho opravu nebo úpravu, přičemž Zhotovitel pak takový upravený Změnový list v co nejkratší době opětovně předloží TDS.
- 7.3.2. Změnový list schválený a podepsaný ze strany TDS Zhotovitel předloží Objednateli, který jej schválí, anebo jej vrátí Zhotoviteli s požadavkem na opravu nebo úpravu. Pokud Objednatel Změnový list Zhotoviteli vrátí, Zhotovitel provede v co nejkratší době ve spolupráci s TDS a Autorským dozorem jeho opravu nebo úpravu; opravený nebo upravený Změnový list podléhá schválení TDS. Po schválení ze strany TDS Zhotovitel Změnový list opětovně předloží Objednateli ke schválení a dále se postupuje podle první věty tohoto odstavce.
- 7.3.3. Na základě Objednatelem schváleného Změnového listu Objednatel připraví dodatek k této Smlouvě, jehož uzavřením Smluvními stranami dojde ke sjednání změny díla a určení ceny této změny. Provedení změny díla je podmíněno předchozím uzavřením dodatku k této Smlouvě.
- 7.4. Jednotkové ceny stavebních prací, dodávek a služeb v případě změny díla budou určeny tímto postupem:
- 7.4.1. stavební práce, dodávky nebo služby, jejichž položky jsou obsaženy v Rozpočtu, budou oceněny cenou příslušné položky uvedené v Rozpočtu beze změn v její výši;
- 7.4.2. stavební práce, dodávky nebo služby, jejichž položky nejsou obsaženy v Rozpočtu, budou jednotkově oceněny ve shodně (totožně) s cenovou soustavou ÚRS dle aktualizovaných ceníků platných v době odsouhlasení jejich provedení;
- 7.4.3. stavební práce, dodávky nebo služby, jejichž položky nejsou obsaženy v Rozpočtu a nejsou obsaženy ani v cenové soustavě ÚRS, se ocení tak, že Zhotovitel předloží Objednateli cenové nabídky alespoň tří subjektů (kdy jedním z nich může být i sám Zhotovitel). Pokud v některé z předložených nabídek bude nabídnuta cena, která nebude vyšší než cena v místě a čase obvyklá a bude zřejmé, že subjekt, který nabídku činí, bude schopen popřítavě stavební práce, dodávky nebo služby řádně provést, vybere Objednatel do tří pracovních dnů od předložení cenových nabídek vítěznou nabídku a podle ní budou stavební práce, dodávky nebo služby provedeny. V opačném případě se stavební práce, dodávky nebo služby zavazuje provést Zhotovitel za cenu v místě a čase obvyklou. Pokud bude práce provádět osoba odlišná od Zhotovitele, provede práce jako Podzhotovitel Zhotovitele, s čímž Objednatel vyslovuje souhlas.
- 7.5. Jakákoliv změna díla provedená bez předchozího uzavření dodatku k této Smlouvě jde k tíži Zhotovitele a Zhotovitel nemá právo na její úhradu. Na písemnou výzvu Objednatele je také Zhotovitel povinen odstranit jakoukoliv změnu díla provedenou bez předchozího uzavření písemného dodatku k této Smlouvě. Pro odstranění jakýchkoliv pochybností Smluvní strany uvádí, že Změnový list není dodatkem k této Smlouvě, a to ani v případě jeho schválení Objednatelem; Změnový list je pouze podkladem k uzavření dodatku k této Smlouvě.
- 7.6. Jednání o změně díla, Změnovém listu, změně této Smlouvy nebo uzavření dodatku k této Smlouvě není důvodem pro přerušování provádění díla a není důvodem pro prodloužení doby pro dokončení díla.

- 7.7. Jakákoliv změna díla nesmí být podstatnou změnou závazku z této Smlouvy ve smyslu ZZVZ a každá změna díla musí být provedena výhradně v souladu se ZZVZ.
- 7.8. Ustanoveními tohoto článku nejsou dotčeny jiné právní důvody změny díla.

## Článek 8. – Podzhotovitelé

- 8.1. Provedením části díla může Zhotovitel pověřit třetí osobu (dále jen „**Podzhotovitel**“), a to v rozsahu dle Čestného prohlášení o podzhotovitelích (poddodavatelích), které bylo součástí nabídky Zhotovitele v zadávacím řízení na Veřejnou zakázku, (dále jen „**Čestné prohlášení**“). Za provádění díla a další plnění Podzhotovitelů odpovídá Zhotovitel Objednateli stejně, jako by plnil sám, a to včetně odpovědnosti za škodu.
- 8.2. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu Objednatele oprávněn pověřit provedením díla nebo jeho části jinou osobu, než uvedenou v Čestném prohlášení nebo osobu určenou postupem dle odst. 7.4.3. této Smlouvy.
- 8.3. Změna Podzhotovitele, prostřednictvím kterého Zhotovitel prokázal v zadávacím řízení Veřejné zakázky část kvalifikace, je možná pouze z vážných důvodů a za předpokladu doložení příslušné části kvalifikace ve stejném či větším rozsahu novým Podzhotovitelem a současně až po předchozím písemném schválení Objednatelem. Splnění kvalifikace Podzhotovitele dle tohoto odstavce je Zhotovitel povinen Objednateli prokázat před udělením souhlasu a následně kdykoliv v průběhu provádění díla, pokud k tomu bude Objednatelem vyzván.
- 8.4. V případě provádění díla prostřednictvím Podzhotovitelů je Zhotovitel povinen ve smlouvách s Podzhotoviteli zajistit splnění povinností vyplývajících Zhotoviteli z této Smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu subdodávky. Tato povinnost se přiměřeně vztahuje i na podzhotovitele v dalších úrovních podzhotovitelského řetězce.
- 8.5. Zhotovitel je povinen vést během plnění Smlouvy reálný seznam všech Podzhotovitelů včetně výše jejich podílu na plnění Smlouvy. Tento přehled je povinen Zhotovitel předložit Objednateli při předání díla, případně v průběhu prací na vyžádání Objednatele.

## Článek 9. – Staveniště

- 9.1. Zhotovitel prohlašuje, že si staveniště řádně a podrobně prohlédl a že dílo lze provést způsobem a ve lhůtě dle této Smlouvy a zavazuje se staveniště převzít. O předání staveniště Zhotoviteli bude sepsán zápis, který může být učiněn i do stavebního deníku.
- 9.2. Zhotovitel se zavazuje na své náklady řádně označit staveniště v souladu s právními předpisy. Zhotovitel se také na žádost Objednatele zavazuje označit staveniště cedulí s identifikací Objednatele v podobě dle pokynů Objednatele, a to na náklady Zhotovitele.
- 9.3. Zhotovitel je povinen zajistit, aby na staveništi byla k dispozici dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie a zajistí i plnění další povinností dle stavebních předpisů.
- 9.4. Zařízení staveniště zabezpečí Zhotovitel v souladu se svými potřebami a s požadavky Objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to v přiměřeném rozsahu. Objednatel není povinen pro Zhotovitele zajistit jakékoliv zázemí pro provedení díla (prostor pro uložení stavebního materiálu a náradí, šatnu, sociální zařízení atd.).
- 9.5. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí Zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběr elektrické energie bude zajištěn přes vlastní staveništní rozvaděč s pomocným měřením spotřeby elektřiny, odběr vody pak přes vlastní instalovaný vodoměr. Odběrná místa budou po celou



dobu výstavby přístupná Objednateli. Pokud bude Zhotovitel odebírat výše uvedená média od Objednatele, uzavře s ním písemnou dohodu o způsobu úhrady za jejich odběr. Stav měřidel před začátkem a po skončení prací bude zaznamenán do stavebního deníku.

- 9.6. Zhotovitel bude při své činnosti dle této Smlouvy minimalizovat negativní dopady ze své stavební činnosti na okolí. Žádnou činností Zhotovitele nesmí dojít k nadměrnému znečištění ovzduší.
- 9.7. Zhotovitel bude udržovat na staveništi pořádek a čistotu a na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v příslušných předpisech, zejména ekologických a o likvidaci odpadů.
- 9.8. Zhotovitel bude řádně udržovat veřejné komunikace v prostoru staveniště a jeho okolí a neprodleně odstraní veškerá jejich zničení nebo poškození.
- 9.9. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup ke stávajícím objektům, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení staveniště, a za bezpečnost provozu v prostoru staveniště.
- 9.10. Zhotovitel odpovídá za zabezpečení staveniště i samotného díla proti vniknutí třetích osob v době provádění díla i mimo pracovní dobu. Objednatel nenese odpovědnost za případné vniknutí třetích osob na staveniště a s tím související následky.
- 9.11. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 5 dnů od převzetí díla Objednatelem a protokolárně jej předat TDS. Po tomto termínu je Zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo Objednavatelem převzato a pokud Objednatel nestanoví jinak (např. v protokolu o předání a převzetí díla). Odstranění zařízení a materiálu k odstranění vad a nedodělků a úklid po odstranění vad a nedodělků bude zaznamenán do protokolu dle první věty tohoto odstavce.

## **Článek 10. – Provádění díla**

- 10.1. Zhotovitel je povinen před zahájením provádění díla zjistit případné překážky a v průběhu provádění díla i skryté překážky, které by znemožnily nebo bránily řádnému dokončení díla dle této Smlouvy a tyto bezodkladně písemně oznámit Objednateli.
- 10.2. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat podle obecně závazných právních předpisů, veřejnoprávních rozhodnutí a povolení, vyjádření dotčených orgánů státní správy a ostatních subjektů a příslušných technických norem vztahujících se k předmětu plnění.
- 10.3. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla zajistí Zhotovitel tak, aby odpovídaly platným technickým normám a kvalitativním standardům. Dílo bude provedeno v I. jakosti. Zhotovitel se zavazuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude umožňovat jeho využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost a hospodárnost.
- 10.4. Zhotovitel se zavazuje, že provádění díla bude osobně řídit stavbyvedoucí, který bude disponovat příslušným oprávněním k výkonu této činnosti.
- 10.5. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré stavební a montážní práce budou prováděny pracovníky s příslušnou kvalifikací. Práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů, budou prováděny osobami, které tuto zvláštní způsobilost nebo povolení mají.
- 10.6. Zhotovitel se při provádění díla bude řídit pokyny a příkazy Objednatele. Zhotovitel je bez zbytečného odkladu povinen písemně upozornit Objednatele na nevhodnost jeho pokynů k provedení díla na nebo na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

- 10.7. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka ze strany TDS a autorský dozor, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, pokud to stanoví Objednatel nebo právní předpis. Těmto osobám je Zhotovitel povinen poskytovat součinnost.
- 10.8. Zhotovitel je povinen na vyžádání poskytnout jakoukoli informaci týkající se provádění díla Objednateli, a to bez zbytečného odkladu ve formě požadované Objednatelem.
- 10.9. Dílo bude prováděno výhradně za vhodných klimatických podmínek; nevhodné klimatické podmínky však nemají vliv na prodloužení termínu pro dokončení díla dle této Smlouvy, nejedná-li se o případ vyšší moci podle odst. 4.4.1. této Smlouvy.
- 10.10. Objednatel a TDS jsou oprávněni kdykoli v průběhu provádění díla upozornit Zhotovitele na vady a nedostatky, a to zejm. zápisem do stavebního deníku.
- 10.11. Zhotovitel je povinen vždy přizvat TDS ke zkouškám prováděným na díle nebo jeho součásti a k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a současně pořídit fotodokumentaci těchto prací. Oznámení o plánovaných zkouškách a prověření prací bude Zhotovitelem uvedeno ve stavebním deníku a současně zasláno e-mailem TDS a v kopii Zástupci ve věcech technických nejméně 3 pracovní dny předem. O prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, se sepíše zápis, který podepíše Zhotovitel a TDS. V případě, že se TDS přes řádně doručené oznámení nedostaví, je Zhotovitel oprávněn zkoušky nebo práce, které budou zakryty, provést a pokračovat v provádění díla. V případě, že Zhotovitel nepřizve TDS k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je povinen tyto práce na výzvu TDS, Zástupce ve věcech technických nebo Objednatele na své náklady odkrýt.
- 10.12. Pokud budou v rámci provádění díla prováděny bourací (demoliční) práce, stávají se materiály a předměty, jež jsou výsledkem takových prací, vlastnictvím Zhotovitele s výjimkou takových materiálů a předmětů, o nichž rozhodne Zástupce ve věcech technických nebo TDS, že si je ponechá ve vlastnictví Objednatel. Předměty a materiály, jež si ponechá ve vlastnictví Objednatel, označí TDS nebo Zástupce ve věcech technických Zhotoviteli před zahájením provádění díla (stavby), případně mohou být tyto předměty a materiály označovány postupně v průběhu bouracích (demoličních) prací. Může se jednat zejm. o stožáry a svítidla VO, asfaltový recyklát, dlažby, obrubníky, podkladní vrstvy komunikací, prvky PSV objektů atd. S předměty a materiály, které si Objednatel ponechá ve svém vlastnictví naloží Zhotovitel dle pokynů TDS nebo Zástupce ve věcech technických.
- 10.13. Zhotovitel se zavazuje dodržovat platební povinnosti vůči svým Podzhotovitelům.
- 10.14. Zhotovitel se zavazuje, že až do dokončení a předání kompletního díla bez vad a nedodělků bude mít veškerá oprávnění nezbytná k provedení díla.
- 10.15. Žádnou činností Zhotovitele nesmí dojít k újmě na zdraví, životě osob ani cizím majetku.

## **Článek 11. – Kontrola provádění díla**

- 11.1. Objednatel a TDS jsou oprávněni kontrolovat provádění díla Zhotovitelem.
- 11.2. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti (koordinaci) s TDS, Zástupcem ve věcech technických, případně dalšími zástupci Objednatele a Autorským dozorem.
- 11.3. Zhotovitel je povinen konzultovat s TDS postup prací při kontrolních dnech, případně i mimo ně dle požadavků TDS. Při vytknutí vad ze strany TDS, Zástupce ve věcech technických nebo Objednatele je Zhotovitel povinen činit opatření k jejich odstranění.

#### 11.4. Kontrolní dny

- 11.4.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje TDS kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x týdně.
  - 11.4.2. TDS oznámí konání kontrolního dne písemně nejméně 3 dny před jeho konáním, a to alespoň zápisem do stavebního deníku, případně také zasláním e-mailu.
  - 11.4.3. Kontrolních dnů se účastní TDS a může se zúčastnit Zástupce ve věcech technických, případně další zástupci Objednatele nebo Objednatelům přizvané osoby a Autorský dozor.
  - 11.4.4. Zástupci Zhotovitele, zejména stavbyvedoucí, jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů.
  - 11.4.5. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den Podzhotovitele.
  - 11.4.6. Kontrolní dny vede TDS.
  - 11.4.7. Obsahem kontrolního dne je zejména informace Zhotovitele o postupu prací, kontrola kvality, časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty TDS, příp. dalších osob a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
  - 11.4.8. V rámci kontrolních dnů budou Smluvními stranami také identifikovány možnosti případného užití recyklovaných materiálů nebo výrobků z nich vyrobených, a tyto možnosti se Zhotovitel za předpokladu zajištění kvalitativně stejných či vyšších vlastností v rámci recyklovaného využití zavazuje využít, je-li to v souladu se ZZVZ.
- 11.5. Kontroly provádění díla budou zaměřeny zejm. na tyto oblasti:
- 11.5.1. Kontrola dodávek: bude prováděna průběžná kontrola jednotlivých dodávek za účelem posuzování materiálové kvality a geometrického provedení díla. Ke kontrole Zhotovitel předloží zejména technické listy, příslušné atesty, revizní zprávy a doklady o vykonaných zkouškách. To platí i pro dodávky Podzhotovitelů.
  - 11.5.2. Kontrola prováděných prací: bude prováděna kontrola provádění stavebních prací včetně technologických postupů.
  - 11.5.3. Kontrola postupu dle záměru akce.

#### Článek 12. – Stavební deník

- 12.1. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést stavební deník v souladu s obecně závaznými právními předpisy (dále jen „**stavební deník**“).
- 12.2. Do stavebního deníku je Zhotovitel v souladu s obecně závaznými právními předpisy povinen zapisovat veškeré skutečnosti důležité pro provádění díla. Zhotovitel zajistí, aby zápisy v listinné formě stavebního deníku a zápisy v elektronické formě stavebního deníku, bude-li stavební deník veden i v elektronické formě, byly shodné; v opačném případě jdou jakékoliv negativní důsledky plynoucí z rozporu v provedených zápisech k tíži Zhotovitele.
- 12.3. Zápisy do stavebního deníku Zhotovitel provádí formou denních záznamů. Zhotovitel je povinen veškeré okolnosti rozhodné pro provádění díla zapsat v ten den, kdy nastaly.
- 12.4. Zhotovitel je povinen zajistit přístupnost stavebního deníku na staveništi Objednateli, Zástupci ve věcech technických, TDS a všem dalším osobám oprávněným do stavebního deníku nahlížet nebo zapisovat, a to v průběhu pracovní doby, případně na výzvu Objednatele nebo TDS v požadovaném termínu. Zhotovitel je tedy povinen zajistit fyzickou přítomnost listinného stavebního deníku na staveništi.
- 12.5. Zápisy do listinného stavebního deníku se provádí v jednom originále a dvou čitelných kopiích. Originál zápisů listinného stavebního deníku je Zhotovitel povinen předat Objednateli

při přejímacím řízení (viz odst. 13.6. Smlouvy). První kopii zápisů listinného stavebního deníku přebírá průběžně TDS nebo jím pověřený zástupce, druhá kopie zůstává Zhotoviteli.

### **Článek 13. – Předání a převzetí díla**

- 13.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo dle této Smlouvy jeho řádným dokončením a předáním Objednateli. Pokud je dílo převzato s výhradami, je Zhotovitel následně povinen odstranit drobné vady a nedodělky, s nimiž bylo převzato.
- 13.2. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Dokončení díla nezahrnuje kolaudaci díla. Dílo je převzato okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma Smluvními stranami a TDS; bez podpisu protokolu o předání a převzetí díla ze strany Objednatele, Zhotovitele nebo TDS není dílo převzaté.
- 13.3. Objednatel dílo dokončené bez jakýchkoliv vad nebo nedodělků převezme bez výhrad. Pokud bude mezi Smluvními stranami spor o tom, zda vada nebo nedodělek je drobnou vadou nebo nedodělkem či nikoliv, rozhodne tento spor nezávislá třetí odborná osoba. Výběr této osoby bude proveden tak, že Objednatel navrhne 3 osoby a předá jejich seznam Zhotoviteli. Zhotovitel do 2 pracovních dnů od doručení seznamu (vč. doručení e-mailem) určí jednu z nich, která posoudí povahu vady nebo nedodělku. Pokud Zhotovitel v uvedené lhůtě osobu z předaného seznamu nezvolí, zvolí ji Objednatel. Rozhodnutím této osoby jsou Smluvní strany vázány. Náklady na posouzení povahy vady nebo nedodělku nesou Smluvní strany rovným dílem.
- 13.4. Pokud dílo trpí drobnými vadami nebo nedodělků, Objednatel může dílo převzít s výhradami (není k tomu však povinen). V takovém případě se v protokolu o předání a převzetí díla uvedou drobné vady a nedodělky, kterými dílo trpí a Objednatel určí termín jejich odstranění. Zhotovitel je povinen drobné vady nebo nedodělky v tomto termínu odstranit. O odstranění vad a nedodělků bude sepsán zápis. Pokud dílo trpí jinými než drobnými vadami nebo nedodělků, Objednatel jej nepřevezme, a to ani s výhradami.
- 13.5. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele k převzetí díla nejméně 5 pracovních dnů předem, a to zápisem do stavebního deníku a současně e-mailem zaslaným TDS a Zástupci ve věcech technických. Objednatel zahájí převzetí díla do 10 dnů poté, co bude doručena výzva dle předchozí věty všemi uvedenými způsoby.
- 13.6. Zhotovitel je povinen při přejímacím řízení předložit Objednateli nezbytné doklady, zejména:
  - 13.6.1. protokoly o provedených zkouškách a měřeních, revizní zprávy, protokoly o proškolení obsluhy, a to vždy ve 2 vyhotoveních;
  - 13.6.2. zápisy o prověření prací a konstrukcích zakrytých v průběhu realizace díla ve 2 vyhotoveních, pokud nejsou součástí stavebního deníku;
  - 13.6.3. originál stavebního deníku;
  - 13.6.4. zkušební, záruční a dodací listy ve 2 vyhotoveních;
  - 13.6.5. prohlášení o shodě na použité stavební výrobky a materiály ve 2 vyhotoveních;
  - 13.6.6. doklad o uložení odpadu, případně doklad o přepravě odpadu ve 2 vyhotoveních;
- 13.7. Nebudou-li doklady uvedené v odst. 13.6. této Smlouvy řádně předloženy Objednateli v rozsahu a počtu určeném touto Smlouvou, není dílo dokončeno; předložení uvedených dokladů je součástí povinnosti Zhotovitele dílo dokončit.
- 13.8. Objednatel má právo vyžádat si kopie dokladů dle odst. 13.6.1. až 13.6.6. této Smlouvy kdykoliv v průběhu provádění díla. Zhotovitel nebude mít právo na úhradu (fakturaci) za provedení dílčí části díla, pokud Objednateli přes výzvu nepředloží doklady dle předchozí věty, které se k provedené části díla vztahují nebo s ní souvisí, např. doklad o uložení odpadu (vážní listky odpadu).

- 13.9. Protokol o předání a převzetí díla sepiše Zhotovitel ve spolupráci s Objednatelem a TDS a bude obsahovat:
- 13.9.1. označení díla;
  - 13.9.2. označení Objednatele a Zhotovitele;
  - 13.9.3. číslo a datum uzavření Smlouvy;
  - 13.9.4. zahájení a dokončení prací na díle;
  - 13.9.5. prohlášení Objednatele, že dílo přijímá, přijímá s výhradami, nebo nepřijímá, a soupis případných vad a nedodělků;
  - 13.9.6. datum a místo sepsání;
  - 13.9.7. jména a podpisy zástupců Objednatele, Zhotovitele a TDS;
  - 13.9.8. seznam převzaté dokumentace;
  - 13.9.9. termín vyklizení staveniště;
  - 13.9.10. datum ukončení záruky na dílo, pokud je dílo převzato bez výhrad (bez vad a nedodělků).
- 13.10. Zhotovitel a Objednatel jsou oprávněni uvést v protokolu o předání a převzetí díla cokoliv, co budou považovat za nutné.
- 13.11. Objednatel je oprávněn převzít část díla, zejm. jednotlivé stavební objekty. Výše uvedená ustanovení tohoto článku se použijí obdobně s tím, že Objednatel nemusí vyžadovat předání veškerých dokladů uvedených v odst. 13.6. této Smlouvy. Pro odstranění pochybností Smluvní strany výslovně uvádí, že případné převzetí části díla nemá vliv na povinnost Zhotovitele provést dílo řádně a včas dle této Smlouvy jako celek; pokud přes převzetí části díla nebude dílo jako celek dokončeno řádně a včas, dostane se Zhotovitel do prodlení se všemi z toho plynoucími důsledky včetně zákonných a smluvních sankcí účtovaných v plné výši (tzn. nikoliv např. poměrně zkrácených s ohledem na rozsah převzaté části díla).

## Článek 14. – Záruka

- 14.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je řádně zhotoveno podle podmínek této Smlouvy a má vlastnosti stanovené touto Smlouvou. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve Smlouvě.
- 14.2. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost díla. Záruční doba:
- 14.2.1. v případě stavby a všech stavebních prací činí **60 měsíců**;
  - 14.2.2. v případě zařízení, u nichž výrobce nebo dovozce vystavuje samostatný záruční list, se záruční doba sjednává v délce záruční doby poskytnuté na zařízení výrobcem nebo dovozcem, nejméně však v délce **36 měsíců**.
- 14.3. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla Objednatelem, případně odstraněním všech vad a nedodělků, bylo-li dílo převzato s výhradami, a to ve všech případech dle odst. 14.2. této Smlouvy.
- 14.4. Záruční doba neběží po dobu od oznámení vady díla Zhotoviteli až do doby odstranění této vady.
- 14.5. Objednatel je povinen písemně oznámit vadu díla Zhotoviteli. Za písemné oznámení se vedle listinné formy odeslané prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb a oznámení odeslaného datovou schránkou považuje i oznámení zaslané Zhotoviteli e-mailem na e-mailovou adresu uvedenou v hlavičce této Smlouvy. Písemné oznámení vady díla bude obsahovat alespoň popis vady a místo, kde se vada projevila. Pokud v písemném oznámení o vadě díla není uveden jiný požadavek Objednatele, požaduje Objednatel bezplatné odstranění vady díla.

- 14.6. Zhotovitel se zavazuje vady vzniklé nebo projevené v záruční době odstranit v nejkratší možné době odpovídající charakteru a rozsahu vady, avšak nejpozději do 20 dnů ode dne oznámení vady Zhotoviteli v případě vady nebránící užívání díla a nejpozději do 10 dnů ode dne oznámení vady Zhotoviteli v případě havárie nebo vady bránící užívání díla. S odstraňováním vad je Zhotovitel povinen započít v následujících termínech:
- 14.6.1. v případě vady díla, která nebrání jeho užívání, je Zhotovitel povinen zahájit odstranění vady díla do 5 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě díla, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak;
- 14.6.2. v případě havárie nebo vady díla, která brání jeho užívání, je Zhotovitel povinen zahájit odstranění vady díla do 48 hodin od doručení oznámení o vadě díla, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak.
- 14.7. Zhotovitel je povinen k odstranění vady díla dle předchozího odstavce nastoupit a vadu ve stanovených termínech odstranit, i když vadu jako záruční neuznává. Pokud Zhotovitel prokáže, že za odstraněnou vadu neodpovídal, uhradí mu Objednatel náklady na odstranění vady, a to nejméně v ceně v místě a čase obvyklé.
- 14.8. Provedenou opravu vady díla Zhotovitel Objednateli písemně předá. Po odstranění vady díla běží pro tuto opravu (část díla, na níž byla odstraněna vada) nová záruční doba v původní délce, a to ode dne převzetí opravené části díla.
- 14.9. V případě, že Zhotovitel nezapočne s odstraňováním vady díla nebo vadu díla neodstraní v době stanovené v odst. 14.6. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn odstranit vadu sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady Zhotovitele. Zhotovitel je pak povinen uhradit náklady na odstranění vady do 14 dnů od předložení jejich vyúčtování Objednatelem.
- 14.10. Uplatněním nároků z vad díla nejsou dotčeny nároky Objednatele na náhradu škody a smluvní pokuty.

## Článek 15. – Pojištění Zhotovitele

### 15.1. Pojištění obecné odpovědnosti Zhotovitele

- 15.1.1. Zhotovitel se zavazuje mít sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu z výkonu podnikatelské činnosti způsobenou třetí osobě s limitem pojistného plnění minimálně ve výši Ceny s DPH platnou v době podání nabídky Zhotovitele do zadávacího řízení na Veřejnou zakázku (dále jen „**Pojištění obecné odpovědnosti**“).
- 15.1.2. Pojištění obecné odpovědnosti musí zahrnovat pojištění odpovědnosti Zhotovitele za majetkovou a nemajetkovou újmu vzniklou jinému (Objednateli či třetí osobě) z výkonu podnikatelské činnosti.
- 15.1.3. Zhotovitel se zavazuje udržovat Pojištění obecné odpovědnosti v platnosti ode dne zahájení provádění díla do převzetí díla Objednatelem bez vad a nedodělků, případně do odstranění všech vad a nedodělků, bylo-li dílo převzato s výhradami.
- 15.1.4. Pojistnou smlouvu nebo certifikát vystavený pojišťovnou prokazující Pojištění obecné odpovědnosti vč. doložení úhrady za toto pojištění na příslušné období provádění stavby (nebo jeho část) se zavazuje Zhotovitel předat Objednateli nejpozději ke dni uzavření této Smlouvy. V případě změny pojistné smlouvy předloží Zhotovitel bezodkladně Objednateli nové znění pojistné smlouvy nebo certifikátu. Platnou pojistnou smlouvu nebo certifikát dle tohoto odstavce je Zhotovitel povinen Objednateli předložit kdykoli v průběhu provádění díla, pokud k tomu bude Objednatelem vyzván, a to do 5 dnů ode dne doručení výzvy Objednatele.

## **Článek 16. – Ostatní ujednání a specifické podmínky provádění díla**

- 16.1. Vlastníkem díla je po celou dobu jeho provádění Objednatel. Tím není dotčen odst. 10.12. Smlouvy. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle, až do dne převzetí celého díla bez vad a nedodělků Objednatel, případně do dne odstranění všech vad a nedodělků, bylo-li dílo převzato s výhradami.
- 16.2. Zhotovitel je povinen v plné výši nahradit Objednateli škodu, která vznikla při provádění díla, a to bez ohledu na zavinění.
- 16.3. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se při provádění díla nezpůsobovat únik ropných, toxických ani jiných škodlivých látek.
- 16.4. Objednatel je oprávněn jednostranně započítat své pohledávky za Zhotovitelem vůči pohledávkám Zhotovitele za Objednatel, včetně započítání nároků Objednatel na smluvní pokuty, úroky z prodlení nebo náhradu újmy vůči nárokům Zhotovitele na zaplacení Ceny nebo vyplacení pozastávky.
- 16.5. V případě, že dílo bude financováno nebo spolufinancováno z dotace a Objednateli nebude dotace nebo její část poskytnuta nebo Objednatel bude povinen poskytnutou dotací nebo její část vrátit (bez ohledu na právní formu stanovení povinnosti tohoto vrácení) z důvodu porušení povinností Zhotovitele dle této Smlouvy nebo Objednateli v souvislosti s dotací bude udělen finanční postih z důvodu porušení povinností Zhotovitele dle této Smlouvy, zavazuje se Zhotovitel nahradit Objednateli újmu ve výši odpovídající částce nevyplacené či vrácené dotace či finančního postihu.
- 16.6. Pokud se v této Smlouvě uvádí, že určitou činnost nebo jednání vykoná Zástupce ve věcech technických, může jej vykonat jakákoliv z osob uvedených v odst. 2.1. této Smlouvy.
- 16.7. Zhotovitel nemůže bez předchozího písemného souhlasu Objednatel postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této Smlouvy třetí osobě.
- 16.8. Práva Smluvních stran vyplývající z této Smlouvy či jejího porušení se promlčují ve lhůtě 10 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.
- 16.9. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
- 16.10. Zhotovitel je povinen při provádění díla zachovávat principy rovných příležitostí, rovnosti mužů a žen, princip nediskriminace a dbát ochrany životního prostředí.
- 16.11. Zhotovitel se zavazuje, že v souladu se zásadou sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek a environmentálně odpovědného a inovativního přístupu, zajistí:
  - 16.11.1. plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění Veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí Zhotovitel i u svých Podzhotovitelů,
  - 16.11.2. sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými Podzhotoviteli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve Smlouvě, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se Smlouvou,
  - 16.11.3. řádné a včasné plnění finančních závazků svým Podzhotovitelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení Podzhotovitelem vystavených faktur za plnění řádně poskytnutá k plnění Veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany Objednatel za konkrétní plnění nebo v termínech splatnosti dle smlouvy s Podzhotovitelem,
  - 16.11.4. odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s právními předpisy a bude účinně hledat taková technická řešení, která umožní jejich zpětnou recyklaci a další využití.

## Článek 17. – Sankce

### 17.1. Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu:

- 17.1.1. za prodlení Zhotovitele s dokončením díla ve výši 0,05 % z Ceny (v Kč bez DPH) za každý započatý kalendářní den prodlení po dobu prvních čtrnácti dnů prodlení, od patnáctého kalendářního dne prodlení následně ve výši 0,5 % z Ceny (v Kč bez DPH) za každý započatý kalendářní den prodlení;
  - 17.1.2. za prodlení Zhotovitele s vyklizením a vyčištěním staveniště ve výši 1 000,00 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení;
  - 17.1.3. za každé prodlení Zhotovitele s nástupem k odstranění záruční vady díla nebránící jeho užívání ve výši 3 000,00 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení;
  - 17.1.4. za každé prodlení Zhotovitele s nástupem k odstranění havárie díla nebo záruční vady díla bránící jeho užívání ve výši 10 000,00 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení;
  - 17.1.5. neposkytne-li Zhotovitel součinnost koordinátorovi BOZP ve výši 5 000,00 Kč za každý jednotlivý případ;
  - 17.1.6. nepřizve-li Zhotovitel TDS ke zkouškám nebo k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, ve výši 20 000,00 Kč za každý jednotlivý případ;
  - 17.1.7. za prodlení Zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, ve výši 3 000,00 Kč za každou vadu nebo nedodělek a za každý kalendářní den prodlení s jejich odstraněním;
  - 17.1.8. za každé prodlení Zhotovitele s odstraněním vady díla vytknuté Objednatelem ve lhůtě určené délkou záruční doby ve výši 0,05 % z Ceny (v Kč bez DPH) za každý započatý kalendářní den prodlení po dobu prvních čtrnácti dnů prodlení, od patnáctého kalendářního dne prodlení následně ve výši 0,5 % z Ceny (v Kč bez DPH) za každý započatý kalendářní den prodlení;
  - 17.1.9. za porušení povinnosti Zhotovitele mít sjednané pojištění dle Smlouvy ve výši 20 000,00 Kč;
  - 17.1.10. za prodlení Zhotovitele s předložením pojistné smlouvy (popř. příslušného pojistného certifikátu) ve výši 1 500,00 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení;
  - 17.1.11. pokud bude Zhotovitel provádět dílo prostřednictvím podzhotovitele, který není uveden v Čestném prohlášení a k jehož využití nebyl Zhotoviteli Objednatelem udělen předchozí písemný souhlas ve výši 20 000,00 Kč;
  - 17.1.12. za porušení povinnosti Zhotovitele stanovené v odst. 9.8. této Smlouvy ve výši 5 000,00 Kč za každý jednotlivý případ;
  - 17.1.13. za porušení povinnosti Zhotovitele stanovené v odst. 10.4. této Smlouvy ve výši 75 000,00 Kč;
- 17.2. V případě prodlení s úhradou faktury je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli zákonný úrok z prodlení.
- 17.3. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě 7 dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejich úhradě, nebude-li nárok na smluvní pokutu Objednatelem započten vůči pohledávce Zhotovitele za Objednatelem.
- 17.4. Uplatněním smluvní pokuty nebo úroku z prodlení ani jejich uhrazením nejsou dotčena práva z odpovědnosti za újmu ani z odpovědnosti za vady díla.



## **Článek 18. – Odstoupení od Smlouvy**

- 18.1. Každá ze Smluvních stran je oprávněna jednostranně odstoupit od této Smlouvy, pokud druhá Smluvní strana poruší povinnost vyplývající z této Smlouvy podstatným způsobem, a to písemným oznámením odstupující Smluvní strany doručeným druhé Smluvní straně. V tomto odstoupení odstupující Smluvní strana uvede důvod odstoupení.
- 18.2. Podstatným porušením Smlouvy je zejm.:
  - 18.2.1. porušení jakékoliv povinnosti Zhotovitele uvedené v odst. 3.5. této Smlouvy.
  - 18.2.2. pokud je Zhotovitel v prodlení se zahájením díla o více než 10 dní;
  - 18.2.3. pokud je Zhotovitel v prodlení s dokončením díla o více než 10 dní;
  - 18.2.4. pokud Zhotovitel ve lhůtě stanovené Objednatelem neodstraní vady nebo nedostatky zjištěné při provádění díla, na které byl upozorněn;
  - 18.2.5. pokud Zhotovitel nepřizve TDS ke zkouškám prováděným na díle nebo jeho součásti nebo k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými;
  - 18.2.6. pokud Zhotovitel nemá sjednáno pojištění dle této Smlouvy;
  - 18.2.7. pokud je Zhotovitel v prodlení s předložením pojistné smlouvy podle Smlouvy (popř. příslušného pojistného certifikátu) Objednateli o více než 10 dnů;
  - 18.2.8. pokud bude Zhotovitel provádět dílo prostřednictvím podzhotovitele, který není uveden v Čestném prohlášení a k jehož využití nebyl Zhotoviteli Objednatelem udělen předchozí písemný souhlas;
  - 18.2.9. pokud Zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v odst. 10.4. této Smlouvy;
  - 18.2.10. pokud dílo trpí neodstranitelnou vadou, která brání jeho užívání nebo jeho užívání podstatně ztěžuje.

## **Článek 19. – Závěrečná ustanovení**

- 19.1. Tato Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží vyhotovení v elektronické podobě, které má platnost originálu.
- 19.2. Smlouva nabývá platnosti dnem, kdy obě Smluvní strany připojí ke Smlouvě platné uznávané elektronické podpisy dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
- 19.3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž toto uveřejnění zajistí Objednatel.
- 19.4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva včetně všech dodatků byla Objednatelem vedena v evidenci smluv, která je veřejně přístupná, a která obsahuje údaje o Smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselné označení této Smlouvy, datum jejího uzavření a plný text Smlouvy.
- 19.5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a souhlasí s jejich zpřístupněním ve smyslu zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva včetně všech dodatků byla v plném rozsahu zveřejněna na webových stránkách určených městem Litvínov.

19.6. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

19.6.1. Příloha č. 1 – Rozpočet;

19.6.2. Příloha č. 2 – Vzor změnového listu

Za Objednatele

Za Zhotovitele

V Litvínově dne \_\_\_\_\_

V Litvínově dne \_\_\_\_\_

**Ing. Karel  
Kopta** Digitálně podepsal  
Ing. Karel Kopta  
Datum: 2023.10.23  
13:36:10 +02'00'

---

**Karel Rosenbaum**  
1. místostarosta města a gestor

---

**Ing. Karel Kopta**  
jednatel

# REKAPITULACE ZAKÁZKY

Kód: 2023-02-13  
Zakázka: **Oprava nádrže na vodu v areálu Lomská**

KSO:  
Místo: Litvínov

CC-CZ:  
Datum: 26.9.2023

Zadavatel:  
město Litvínov

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
AQUA zemní práce s.r.o.

IČ: 25031562  
DIČ: CZ25031562

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
STAVEBNÍ ROZPOČTY s.r.o.

IČ: 07036167  
DIČ: CZ07036167

Poznámka:  
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu [podminkv.urs.cz](http://podminkv.urs.cz).

<b>Cena bez DPH</b>			<b>694 000,00</b>
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>694 000,00</b>	<b>145 740,00</b>
DPH snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Cena s DPH v CZK</b>			<b>839 740,00</b>

## REKAPITULACE OBJEKTŮ ZAKÁZKY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2023-02-13

Zakázka: Oprava nádrže na vodu v areálu Lomská

Místo: Litvínov

Datum: 26.9.2023

Zadavatel: město Litvínov

Projektant:

Uchazeč: AQUA zemní práce s.r.o.

Zpracovatel:

STAVEBNÍ ROZPOČTY  
s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady zakázky celkem</b>		<b>694 000,00</b>	<b>839 740,00</b>	
2023-02-13	Oprava nádrže na vodu v areálu Lomská	694 000,00	839 740,00	STA

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Zakázka:

**Oprava nádrže na vodu v areálu Lomská**

KSO:

Místo: Litvínov

CC-CZ:

Datum: 26.9.2023

Zadavatel:

město Litvínov

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

AQUA zemní práce s.r.o.

IČ: 25031562

DIČ: CZ25031562

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

STAVEBNÍ ROZPOČTY s.r.o.

IČ: 07036167

DIČ: CZ07036167

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu [odminkv.urs.cz](http://odminkv.urs.cz).

<b>Cena bez DPH</b>			<b>694 000,00</b>
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	694 000,00	21,00%	145 740,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>839 740,00</b>

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Zakázka: **Oprava nádrže na vodu v areálu Lomská**

Místo: Litvínov  
Zadavatel: město Litvínov  
Uchazeč: AQUA zemní práce s.r.o.

Datum: 26.9.2023  
Projektant:  
Zpracovatel: STAVEBNÍ  
ROZPOČTY s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady zakázky celkem</b>		<b>694 000,00</b>
HSV - Práce a dodávky HSV		279 109,00
1 - Zemní práce		54 500,00
2 - Zakládání		75 600,00
8 - Trubní vedení		24 000,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		49 000,00
997 - Přesun sutě		36 166,00
998 - Přesun hmot		39 843,00
PSV - Práce a dodávky PSV		362 466,50
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům		349 506,50
783 - Dokončovací práce - nátěry		12 960,00
HZZ - Hodinové zúčtovací sazby		24 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		28 424,50
VRN3 - Zařízení staveniště		10 000,00
VRN6 - Územní vlivy		18 424,50

# SOUPIS PRACÍ

Zakázka: **Oprava nádrže na vodu v areálu Lomská**

Místo: Litvínov  
Zadavatel: město Litvínov  
Uchazeč: AQUA zemní práce s.r.o.

Datum: 26.9.2023  
Projektant:  
Zpracovatel: STAVEBNÍ ROZPOČTY s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

**Náklady soupisu celkem 694 000,00**

**D HSV Práce a dodávky HSV 279 109,00**

**D 1 Zemní práce 54 500,00**

1	K	113202111	Vytírání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z krajiníků nebo obrubníků stojatých	m	100,000	20,00	2 000,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/113202111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/113202111</a>								
2	K	122211101	Odkopávky a prokopávky ručně zapážené i nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	m3	31,500	1 000,00	31 500,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/122211101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/122211101</a>								
	VV		105,0*0,3*1,0		31,500			
3	K	162253101	Vodorovné přemístění nánosů z vodních nádrží nebo rybníků s vyklopením a hrubým urovňáním skládky při únosnosti dna přes 40 kPa, na vzdálenost přes 20 do 60 m	m3	52,500	100,00	5 250,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/162253101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/162253101</a>								
	VV		52,5		52,500			
4	K	162253901	Vodorovné přemístění nánosů z vodních nádrží nebo rybníků s vyklopením a hrubým urovňáním skládky Příplatek k ceně -3101 za každých dalších i započatých 40 m přes 60 m	m3	157,500	100,00	15 750,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/162253901">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/162253901</a>								
	VV		52,5*3 Přepočtené koeficientem množství		157,500			

**D 2 Zakládání 75 600,00**

5	K	184911233R	Rozproštění valounků vel přes 0,15 do 0,25 m ve svahu přes 1:2 do 1:1 vč. dodávky materiálu - zatížení horní hrany jezírka 0,3m v.	t	108,000	700,00	75 600,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/184911233">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/184911233</a>								
	VV		100*2		31,500			

**D 8 Trubní vedení 24 000,00**

6	K	895111121	Drenážní šachtice normální z betonových dílců typ Šn 60 hl. do 1 m	kus	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/895111121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/895111121</a>								
7	K	895111129	Drenážní šachtice normální z betonových dílců typ Šn 60 Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 m hl.	kus	4,000	4 000,00	16 000,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/895111129">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/895111129</a>								

**D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 49 000,00**

11	K	938901131	Čištění nádrží, ploch dřevěných nebo betonových konstrukcí, potrubí vyklizení bahna z nádrže	m3	52,500	600,00	31 500,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/938901131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/938901131</a>								
12	K	938901132	Čištění nádrží, ploch dřevěných nebo betonových konstrukcí, potrubí vyčištění nádrže po vyklizení bahna	m2	350,000	50,00	17 500,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/938901132">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/938901132</a>								

**D 997 Přesun sutě 36 166,00**

13	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	22,086	600,00	13 251,60	CS ÚRS 2023 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013211</a>								
14	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	22,086	200,00	4 417,20	CS ÚRS 2023 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013501">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013501</a>								
15	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	220,860	20,00	4 417,20	CS ÚRS 2023 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013509">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013509</a>								
	VV		22,086*10 Přepočtené koeficientem množství		220,860			
16	K	997013601	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	20,500	300,00	6 150,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013601">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013601</a>								
17	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z izolačních materiálů zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 04	t	1,586	5 000,00	7 930,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013814">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013814</a>								

**D 998 Přesun hmot 39 843,00**

18	K	998254011	Přesun hmot pro studny a jímání vody z betonu prostého, železového nebo montované z dílců jakéhokoliv rozsahu do 50 m	t	132,810	300,00	39 843,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998254011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998254011</a>								

**D PSV Práce a dodávky PSV 362 466,50**

**D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 349 506,50**

19	K	711131821	Odstanění izolace proti zemní vlhkosti na ploše svislé S	m2	350,000	10,00	3 500,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/711131821">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/711131821</a>								
20	K	711491876	Demontáž lišty pro přichycení izolace ukončovací	m	110,000	5,00	550,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/711491876">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/711491876</a>								
21	K	711671051	Provedení izolace podchodů a objektů v podzemí, tunelů a štol termoplasty opěr nebo klebeb rubové folii PVC	m2	450,000	180,00	81 000,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/711671051">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/711671051</a>								
22	M	28322017	folie hydroizolační pro izolaci jezírek a vodních nádrží mPVC tl 1,5mm	m2	549,450	300,00	164 835,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/28322017">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/28322017</a>								
	VV		450*1,221 Přepočtené koeficientem množství		549,450			
23	K	711691171	Provedení izolace podchodů a objektů v podzemí, tunelů a štol ostatní opěr nebo klebeb rubové z textilní vrstvy podkladní	m2	450,000	50,00	22 500,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/711691171">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/711691171</a>								
24	M	69311088	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 500g/m2	m2	524,475		52 447,50	CS ÚRS 2023 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/69311088">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/69311088</a>								
	VV		450*1,1655 Přepočtené koeficientem množství		524,475			
25	K	711691275	Provedení izolace podchodů a objektů v podzemí, tunelů a štol ostatní připevnění izolace kotvicími pásky rš 50 mm	m	110,000	50,00	5 500,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/711691275">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/711691275</a>								
26	M	55344004	lišta stěnová vyhnutá ikončovací jezírek z poplastovaného plechu (PVC-P) rš 70mm	m	118,800	150,00	17 820,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/55344004">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/55344004</a>								
	VV		110*1,08 Přepočtené koeficientem množství		118,800			
27	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovně dopravní vzdáleností do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	1,354	1 000,00	1 354,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998711101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998711101</a>								

**D 783 Dokončovací práce - nátery 12 960,00**

28	K	783401313	Příprava podkladu klempířských konstrukcí před provedením nátěru odmaštěním odmašťovačem ředidlovým	m2	36,000	50,00	1 800,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783401313">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783401313</a>								
29	K	783401401	Příprava podkladu klempířských konstrukcí před provedením nátěru ometením	m2	36,000	10,00	360,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783401401">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783401401</a>								
	VV		"náter plechového kontejneru					
	VV		2,0*3,0*2		12,000			
	VV		3,0*3,0*2		18,000			
	VV		2,0*3,0		6,000			
	VV		Součet		36,000			
30	K	783414201	Základní antikorozní nátěr klempířských konstrukcí jednorázobný syntetický standardní	m2	36,000	100,00	3 600,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783414201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783414201</a>								
31	K	783415101	Mezinátěr klempířských konstrukcí jednorázobný syntetický standardní	m2	36,000	100,00	3 600,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783415101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783415101</a>								
32	K	783417101	Krycí nátěr (email) klempířských konstrukcí jednorázobný syntetický standardní	m2	36,000	100,00	3 600,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783417101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783417101</a>								

**D HZS Hodinové zúčtovací sazby 24 000,00**

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
33	K	HZS2162	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních konstrukcí izolatér odborný	hod	48,000	500,00	24 000,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/HZS2162">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/HZS2162</a> VV VV "ostatní neměřitelné práce" 48,0		48,000			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				28 424,50	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				10 000,00	
34	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/030001000">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/030001000</a>					
	D	VRN6	Územní vlivy				18 424,50	
35	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	...	1,000	18 424,50	18 424,50	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/065002000">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/065002000</a>					



