

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

ze dne 13.04.2023 v rámci veřejné zakázky pod názvem: „Stavební úpravy židovské obřadní síně“

Článek I Smluvní strany

1. Objednatel: **Město Břeclav**
Sídlo: náměstí T. G. Masaryka 42/3, 690 02 Břeclav
IČO: 00283061
DIČ: CZ00283061
Oprávněný zástupce: Bc. Svatopluk Pěček, starosta
Kontaktní email: svatopluk.pecek@breclav.eu
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 19-1832780227/0100

na straně jedné jako objednatel (dále jen „**Objednatel**“)

a

2. Zhotovitel: **ARCHEON Stavby s.r.o.**
se sídlem: Mladých Běchovic 2, Běchovice, 190 11 Praha 9
IČO: 60753013
DIČ: CZ60753013
Kontaktní e-mail: o.vrba@archatt-pamatky.cz
Oprávněný zástupce: František Joura, jednatel
Mgr. Adam Joura, jednatel
- ve věcech smluvních: František Joura, nebo Mgr. Adam Joura
- ve věcech technických: ing. Ondřej Vrba
- ve věcech stavby: ing. Ondřej Vrba, nebo Lubomír Pavloň
zapsaný v OR vedeném MS v Praze pod spis.zn C363932
Bankovní spojení: ČS a.s.
Číslo účtu: 1521382379/0800

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále také obecně jako „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

Preambule:

Vzhledem k tomu, že

- (A) Smluvní strany uzavřely dne 13.04.2023 Smlouvu o dílo, předmětem které bylo zhotovení stavby pod názvem „**Stavební úpravy židovské obřadní síně**“ v rozsahu projektové dokumentace zpracované společností F&K&B, a.s., se sídlem Na Valtické 756/89, Charvátská Nová Ves, 691 41 Břeclav, IČO: 26236061 včetně (dále jen „**Smlouva**“),
- (B) v průběhu realizace stavby byla zjištěna nutnost změn provádění prací, které nebyly uvedeny v projektové dokumentaci,
- (C) a zároveň se nejedná o podstatnou změnu podle § 222 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, která by umožnila účast jiných dodavatelů nebo by mohla ovlivnit výběr dodavatele v původním zadávacím řízení, pokud by zadávací podmínky původního zadávacího řízení odpovídaly této změně, měnila by ekonomickou

rovnováhu závazku ze smlouvy ve prospěch vybraného dodavatele, nebo vedla k významnému rozšíření rozsahu plnění veřejné zakázky,
(D) Smluvní strany si na základě shodné vůle přejí změnit ustanovení Smlouvy,

dohodly se Smluvní strany na Dodatku č. 1 ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek**“) v tomto znění:

Článek II **Předmět Dodatku**

Smluvní strany se dohodly, že ustanovení čl. VII odst. 1. Smlouvy se ke dni účinnosti tohoto Dodatku v celém rozsahu ruší a nahrazuje se novým ustanovením čl. VII odst. 1. tohoto znění:

Původní cena dle Smlouvy:

Smlouva	
Celková cena bez DPH	22 369 867,00
DPH 21%	4 697 672,07
Celková cena včetně DPH	27 067 539,07

Celková cena dle Dodatku:

Dodatek	
Celková cena bez DPH	-50 684,63
DPH 21%	-10 643,78
Celková cena včetně DPH	-61 328,41

Celková cena dle Smlouvy a Dodatku:

Celková cena dle Smlouvy a Dodatku	
Celková cena bez DPH	22 319 182,37
DPH 21%	4 687 028,29
Celková cena včetně DPH	27 006 210,66

Článek III **Závěrečná ujednání**

1. Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem zůstávají v platnosti beze změn.
2. Tento Dodatek se vyhotovuje v elektronické formě, a každá Smluvní strana k němu připojuje v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, svůj kvalifikovaný elektronický podpis.
3. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem přiložení elektronického podpisu poslední Smluvní strany a účinnosti dnem zveřejnění Dodatku vč. jeho příloh v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění Dodatku dle zákona o registru smluv zajistí zasláním správci registru smluv Objednatel. Smluvní strany vysloveně souhlasí se zveřejněním tohoto Dodatku v jeho plném rozsahu, včetně příloh v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ve smyslu zákona o registru smluv.

4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek před jejím podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.

V Břeclavi dne dle el. podpisu

V Praze dne dle el. podpisu

Za Objednatele:



Bc. Svatopluk Pěček, starosta

Za Zhotovitele:



Mgr. Adam Joura, jednatel

Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo bylo schváleno Radou města Břeclavi na schůzi č. 24 dne 25. 10. 2022 usnesením č. R24/23/38.

V Břeclavi dne dle el. podpisu



Bc. Svatopluk Pěček, starosta