

SMLOUVA O DÍLO
dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I.
Smluvní strany

1. Objednatel

Česká republika - Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje,
se sídlem Lannova tř. 193/26, 370 74 České Budějovice.

ICO: 75151511

Bankovní spojení: ČNB České Budějovice

Datová schránka: eb8ai73

2. Zhotovitel

společnost: Profivoda s.r.o.

sídlo: 17. listopadu 797, 334 41 Dobřany

zastoupený: Patrik Pavlík, jednatel společnosti

IČO: 290 77 451

DIČ: CZ29077451

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Telefon: +420 377 477 679

E-mail: faktury@profivoda.cz

Datová schránka: wm5jcf7

Zapsán v obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem soudem v Plzni, oddíl C, vložka 23499/KSPL

II.
Předmět díla

1. Předmětem díla je vybudování nové studny včetně dodávky a montáže stavebně-technického vybavení a provedení přípojek na rekreační chatě Pihlov, dle soupisu prací, dodávek a služeb, který je nedílnou přílohou této smlouvy a dle zadávacích podkladů příslušné veřejné zakázky.
2. Součástí předmětu díla je také dodání potřebných materiálů a výrobků.

III.
Rozsah plnění

1. Plnění bude rozděleno na tři Etapy.

1.1 Etapa 1

Provedení průzkumného vrtu průměr: 200 mm, záruka na technické práce vrtu 5 let, **záruka na vodu: 100%**, PVC vystrojení spojené závitem s atestem na pitnou vodu průměr: 140 mm, pažící systém průměr: 220 mm předpoklad z projektu 6 m, těsnění vrtu – kačírek/písek/bentonit/jilocement, zajištění vody k realizaci vrtu, použití preventeru k úklidu odvrtku do námi přistavěného kontejneru-odvoz a likvidace, kontejner – strojové naložení odvrtku a odvoz odvrtku včetně jeho odborné likvidace, použití elektrocentrály, dozor, Báňský úřad – ohlášení vrtných prací.

1.2 Etapa 2

Projektová dokumentace na vrtanou studnu, nahlášení požadovaných žádostí na příslušných úřadech, čištění vrtu, provedení čerpací a stoupací zkoušky.

1.3 Etapa 3

Výkopové práce včetně dodání a osazení atestované plastové pojezdové šachty – včetně obetonování k patce domu (viz projekt), dodání a osazení čerpací technikou – včetně elektroinstalace.

IV.

Doba a místo plnění

Smluvní strany se dohodly na následujících základních lhůtách:

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce nejpozději do **5 kalendářních dnů**, a to na základě **zaslání písemné výzvy objednatelem** na kontaktní e-mail zhotovitele uvedený v článku XIV. odst. 2 této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje dokončit Etapy 1 až 3 nejpozději **do 180 kalendářních dnů** od zahájení prací.
3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště, včetně veškeré dokumentace, nejpozději v den zahájení prací.
4. Místem plnění předmětu díla je chata Pihlov, Horní Planá, kat. území Horní Planá (643700), parc. č. 527/159.

V.

Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla ve výši:

1.1 Etapa 1

Celková cena bez DPH	156 350,00 Kč
DPH 21%	32 833,50 Kč
Celková cena včetně DPH	189 183,50 Kč

1.2 Etapa 2

Celková cena bez DPH	61 920,00 Kč
DPH 21%	13 003,20 Kč
Celková cena včetně DPH	74 923,20 Kč

1.3 Etapa 3

Celková cena bez DPH	160 000,00 Kč
DPH 21%	33 600,00 Kč
Celková cena včetně DPH	193 600,00 Kč

1.4 Cena díla celkem (součet všech etap)

Celková cena díla bez DPH	378 270,00 Kč
DPH 21%	79 436,70 Kč
Celková cena včetně DPH	457 706,70 Kč

Slovy: čtyřístapadátšedmtisícšedmsetšestkorunčeskýchšedmdesáthaléřů

2. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením předmětu díla.
3. Cena díla je považována za cenu nejvýše přípustnou. Překročení nebo změna nabídkové ceny je možná pouze za předpokladu, že v průběhu realizace díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, v takovém případě se automaticky připočte k cenám platná výše DPH bez nutnosti vyhotovení dodatku ke smlouvě.
4. Jakákoliv záloha se nepřipouští.

VI.

Platební podmínky

1. Akce bude fakturována třemi fakturami, vystavenými po dokončení jednotlivých fází, na základě skutečně provedených dodávek a prací, přičemž poslední faktura bude vystavena po dokončení všech dodávek a prací a po převzetí díla objednatelem dle čl. IX.

2. Objednatel uhradí fakturovanou částku vždy do 21 dnů od obdržení faktury zaslané ve dvojím vyhotovení na adresu: **Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Skupina stavební, Lannova tř. 193/26, 370 74 České Budějovice.**

Faktura musí být označena: [REDACTED].

Nebude-li faktura takto označena, nebo nebude ve dvojím vyhotovení, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli, aniž by se tímto postupem dostal do prodlení s její splatností.

3. Objednatel souhlasí s dodáním faktury v elektronické podobě, a to pouze jejím zasláním do datové schránky (**eb8ai73**). V tomto případě bude předmět zprávy povinně označen: [REDACTED].

4. Faktury musí obsahovat všechny údaje uvedené v § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a musí obsahovat náležitosti v souladu s občanským zákoníkem.

5. Objednatel může faktury do data splatnosti vrátit, obsahuje-li:

- nesprávné cenové údaje rozdílné s ustanoveními smlouvy,
- nesprávné náležitosti,
- chybí-li ve fakturách některé náležitosti dohodnuté touto smlouvou.

6. Způsob úhrady: převodním příkazem.

7. Faktury se považují za proplacené okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

8. Objednatel je oprávněn pozdržet proplacení faktur do doby odstranění zjištěných eventuálních vad a nedodělků.

9. Pokud zhotovitel doručí fakturu objednateli v období **od 15. prosince** aktuálního kalendářního roku **do 28. února** následujícího kalendářního roku, činí splatnost takto doručené faktury **60 kalendářních dnů** ode dne doručení takové faktury objednateli.

VII.

Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel odpovídá za průběh prací, včetně pořádku na staveništi a za dodržování bezpečnosti práce pracovníky provádějícími dílo.

2. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby během realizace díla nedošlo ke škodám na dotčeném díle, ani na jiném majetku objednatele, dále na sousedních budovách, porostech a jiném majetku ve vlastnictví jiných osob.

3. Zhotovitel je před zahájením prací povinen přijmout taková opatření, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti a zdraví osob pohybujících se a areálu a jeho okolí, včetně přilehlého veřejného prostranství. Zhotovitel je seznámen s tím, že práce předmětu díla budou probíhat za provozu areálu se značným pohybem osob zejména dětí.

4. Zhotovitel je povinen před zahájením prací ohraničit řádně staveniště a vyznačit zákaz vstupu nepovolaných osob do prostoru staveniště.

5. Objednatel si vyhrazuje právo okamžitě pozastavit realizaci všech prací, pokud nebude staveniště řádně zajištěno dle odst. 3 a 4.

6. Zhotovitel je povinen dbát na dodržování protipožárních předpisů.

7. Případné vzniklé škody je zhotovitel povinen na své náklady odstranit.

8. V případě požadavku objednatele je zhotovitel povinen před započítím díla předat objednateli seznam všech pracovníků včetně čísel OP, kteří budou stavební práce realizovat v místě plnění a registračních značek vozidel, která budou vjíždět na místo plnění. Osoby a vozidla mimo seznam dle předchozí věty může zástupce objednatele vyloučit z provádění díla a vykázat mimo místo plnění.

9. Objednatel si vyhrazuje právo ponechat si jím označený vybouraný materiál. Ostatní vybouraný materiál, o který objednatel nebude mít zájem, bude likvidován zhotovitelem na jeho náklad včetně odvozu a skládkování.

10. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2, občanského zákoníku.

4. Zhotovitel je povinen odstranit záruční vadu do 15 kalendářních dnů od jejího řádného oznámení, nedohodne-li se s objednatelům jinak.

XI.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu zahájení díla dle čl. IV odst. 2 smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.
2. Při prodlení s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli zákonný úrok z neuhrazené částky.
3. V případě nesplnění termínu sjednaného v zápise o převzetí díla pro odstranění vad či nedodělků, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý, byť i započatý den prodlení.
4. V případě, že nedojde k nastoupení na odstranění záručních vad v dohodnuté lhůtě, popřípadě ve lhůtě uvedené v článku X. odst. 3, má objednatel právo na smluvní pokutu v částce 1 000,- Kč, za každý, byť i započatý den prodlení.
5. V případě, že nedojde k odstranění záručních vad v dohodnuté lhůtě, popřípadě ve lhůtě uvedené v článku X. odst. 4, má objednatel právo na smluvní pokutu v částce 1 000,- Kč, za každý, byť i započatý den prodlení.
6. V případě nesplnění zhotovitele ustanovení věty druhé čl. VIII. odst. 4 bude zhotoviteli účtován paušál ve výši 100,- Kč denně, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
7. Při nesplnění povinnosti zhotovitele dle čl. IX. odst. 6 je povinen zhotovitel objednateli zaplatit 1 000,-Kč za každý den, který bude nad rámec uvedený v předmětném odstavci, a to až do dne (včetně), kdy bude staveniště vyklizeno.
8. Povinnost uhradit smluvní pokutu vzniká dnem doručení výzvy k její úhradě povinné straně s dobou splatnosti 30 dnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

XII.

Změna smlouvy

1. Smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzením ujednáním výslovně nazvaným: „Dodatek ke smlouvě o dílo číslo.....“.
2. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům, nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků a rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení, včetně návrhu případné změny termínu dokončení díla. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.
3. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, doplňků a rozšíření, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předložit oceněný soupis objednateli k odsouhlasení, včetně návrhu případné změny termínu dokončení díla.

XIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník způsobem stanoveným ve vyhlášce. Objednatel je povinen při vedení deníku v předepsané míře spolupůsobit.
2. Z důvodu právní jistoty strany prohlašují, že jejich závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Po dobu provádění díla nese zhotovitel nebezpečí škody na prováděném díle.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám, které mohou vzniknout jeho činností na majetku objednatele, a to minimálně v rozsahu, který odpovídá předmětu plnění.

XIV.
Kontaktní osoby

1. Za objednatele je ve věcech technických oprávněn jednat: [redacted]
telefon: [redacted]

2. Za zhotovitele je ve věcech smluvních oprávněn jednat: **Patrik Pavlík, jednatel**

Za zhotovitele je věcech technických oprávněn jednat: [redacted]
telefon: [redacted]

XV.
Závěrečná ustanovení

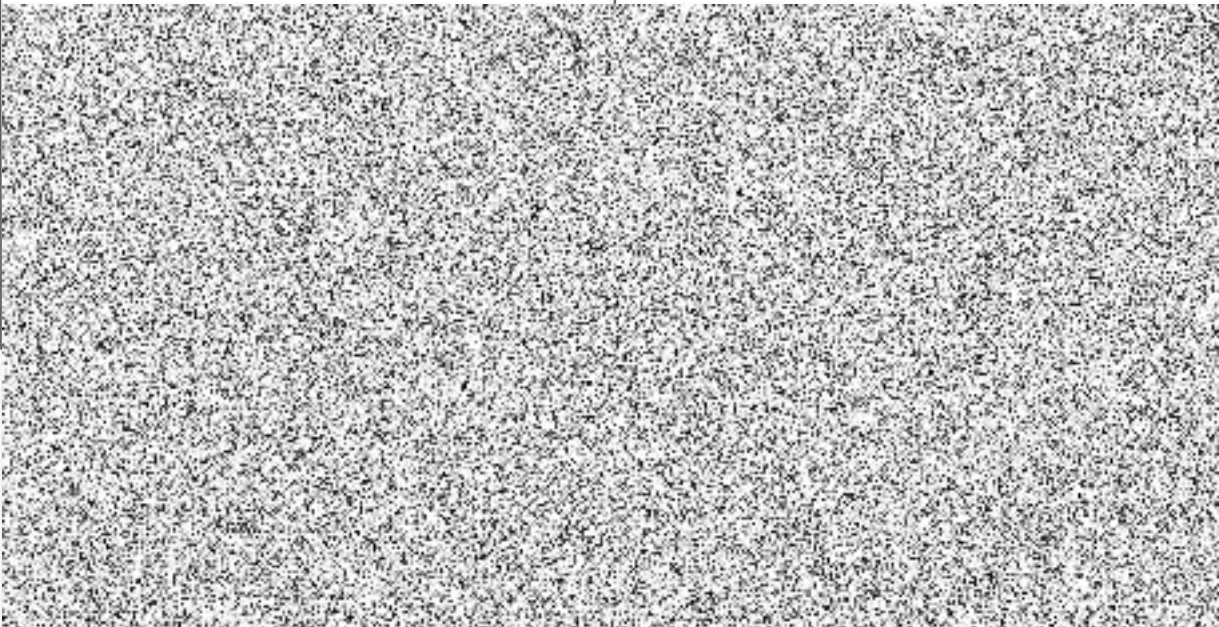
1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a je účinná dnem zveřejnění v registru smluv, přičemž se smluvní strany dohodly, že povinným k uveřejnění v registru smluv je objednatel.

2. Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží po jednom (1) výtisku.

3. Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.

4. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s tím, aby objednatel použil jeho osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady 2016/679 (GDPR) a související vnitrostátní právní úpravu pro účely sepsání této smlouvy a její zpracování v systému SAP a zajištění řádného plnění práv a povinností plynoucích z uzavřeného smluvního vztahu.

Příloha: Soupis prací, dodávek a služeb

V Českých Budějovicích dne: <u>13. října 2023</u>	V Plasích dne: <u>23.10.2023</u>
	



Soupis požadovaných prací a dodávek

	Název položky a popis	Množství	Jednotka	Cena položky bez DPH	DPH	Cena položky s DPH	Celkem s DPH
ETAPA 1							
1	Realizace průzkumných vrtných prací, průměr: 200 mm.	35	m	1 990,00 Kč	21,00%	2 407,90 Kč	84 276,50 Kč
	Předpoklad z projektu						
	Po dokončení bude fakturováno dle skutečnosti						
	Záruka na technické provedení vrtu 5 let, záruka na vodu 100%						
2	PVC vystrojení spojené závitem s atestem na pitnou vodu, průměr 140 mm	35	m	600,00 Kč	21,00%	726,00 Kč	25 410,00 Kč
	Spojení: závít						
	Předpoklad z projektu. Po dokončení bude fakturováno dle skutečnosti						
3	Pažící systém, průměr: 220 mm	6	m	1 200,00 Kč	21,00%	1 452,00 Kč	8 712,00 Kč
	Předpoklad z projektu 6 m. Po dokončení bude fakturováno dle skutečnosti						
4	Těsnění vrtu	1	ks	5 000,00 Kč	21,00%	6 050,00 Kč	6 050,00 Kč
	Kačírek/písek/bentonit/jílocement						
5	Zajištění vody k realizaci vrtu	1	ks	5 000,00 Kč	21,00%	6 050,00 Kč	6 050,00 Kč
6	Použití preventeru k úklidu odvrtku do námi přistavěného kontejneru	1	ks	5 000,00 Kč	21,00%	6 050,00 Kč	6 050,00 Kč
	odvoz, likvidace						
7	Kontejner - strojové naložení odvrtku a odvoz odvrtku včetně jehoodborné likvidace	1	ks	15 000,00 Kč	21,00%	18 150,00 Kč	18 150,00 Kč
8	Použití elektrocentrály	1	ks	2 000,00 Kč	21,00%	2 420,00 Kč	2 420,00 Kč
9	Dozor odborně způsobilé osoby	1	ks	8 000,00 Kč	21,00%	9 680,00 Kč	9 680,00 Kč
10	Báňský úřad - ohlášení vrtných prací	1	ks	2 500,00 Kč	21,00%	3 025,00 Kč	3 025,00 Kč
11	Doprava vrtné soupravy, manipulace, naložení a složení + spotřeba agregátu	1	ks	10 000,00 Kč	21,00%	12 100,00 Kč	12 100,00 Kč
12	Doprava ostatní techniky, vystrojení personálu	1	ks	6 000,00 Kč	21,00%	7 260,00 Kč	7 260,00 Kč
Celkem I etapa				62 290,00 Kč		75 370,90 Kč	189 183,50 Kč
ETAPA 2							
1	Projektová dokumentace	1	ks	16 000,00 Kč	21,00%	19 360,00 Kč	19 360,00 Kč
2	Nahlášení požadovaných žádostí na příslušných úřadech	1	ks	10 000,00 Kč	21,00%	12 100,00 Kč	12 100,00 Kč
3	Čištění vrtu Standart do 70 m	1	ks	12 500,00 Kč	21,00%	15 125,00 Kč	15 125,00 Kč
4	Zajištění profesionální elektrocentrály 400V	1	ks	3 000,00 Kč	21,00%	3 630,00 Kč	3 630,00 Kč
5	Provedení čerpací a stoupací zkoušky do 70 m	1	ks	12 500,00 Kč	21,00%	15 125,00 Kč	15 125,00 Kč
6	Doprava	2	ks	3 960,00 Kč	21,00%	4 791,60 Kč	9 583,20 Kč
Celkem II etapa				57 960,00 Kč		70 131,60 Kč	74 923,20 Kč
ETAPA 3							
1	Výkopové práce včetně dodání a osazení atestované plastové pojezdové šachty	1	ks	80 000,00 Kč	21%	96 800,00 Kč	96 800,00 Kč
	Včetně obetonování						
2	Dodání a osazení čerpací techniky	1	ks	75 000,00 Kč	21%	90 750,00 Kč	90 750,00 Kč
3	Režijní náklady	1	ks	5 000,00 Kč	21%	6 050,00 Kč	6 050,00 Kč
Celkem III etapa				160 000,00 Kč		193 600,00 Kč	193 600,00 Kč
Celkem všechny etapy				280 250,00 Kč		339 102,50 Kč	457 706,70 Kč