

DODATEK Č. 1

ke smlouvě o nájmu prostoru, jehož účelem je provozování podnikatelské činnosti uzavřené dne 06.09.2018

dle ustanovení § 2302 odst. 1 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

1) Město Louny

se sídlem Mírové náměstí 35, 440 01 Louny
IČ 00265209
DIČ CZ00265209
zastoupené Ing. Libuší Machillovou, ředitelkou Městské pečovatelské služby s denním stacionářem Louny, příspěvkovou organizací, na základě Smlouvy na zajištění správy bytových jednotek a prostor sloužících podnikání ve vlastnictví města Loun č.j. MULNCJ 52427/2015/OSM ze dne 01.07.2015, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 21.03.2017
jako pronajímatel na straně jedné (dále jen „pronajímatel“)

a

2) LN – AUDIT s.r.o.

se sídlem Na Valích 510, 440 01 Louny
IČ 25408232
zapsaný u obchodního rejstříku vedeného u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 16000
zastoupený Tomášem Horou, jednatelem společnosti
jako nájemce na straně druhé (dále jen „nájemce“)

dále též jako „smluvní strana“ nebo „smluvní strany“.

Smluvní strany se dohodly, podle ustanovení článku III. odst. 2. výše uvedené smlouvy o nájmu, na uzavření následujícího dodatku č. 1:

I.

Článek III. Doba trvání nájmu, odst. 1 v nájemní smlouvě o nájmu prostoru, jehož účelem je provozování podnikatelské činnosti uzavřené dne 06.09.2018 se mění tak, že nově zní takto:

1. Tato smlouva o nájmu se uzavírá na dobu určitou s účinností od 01.10.2018 do 30.09.2028.

II.

1. Tento dodatek č. 1 se stává nedílnou součástí smlouvy o nájmu prostoru, jehož účelem je provozování podnikatelské činnosti uzavřené dne 06.09.2018.
2. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy o nájmu prostoru, jehož účelem je provozování podnikatelské činnosti tímto dodatkem neupravená, se nemění.
3. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
4. Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení.

5. Smluvní strany po dohodě souhlasí, že tento dodatek může být zveřejněn na oficiálních internetových stránkách Města Louny a Městského úřadu Louny (www.mulouny.cz), s výjimkou osobních a citlivých údajů fyzických osob uvedených v tomto dodatku.
6. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v registru smluv.
7. Dle zákona č. 340/2015 Sb. s tím, že budou dodrženy podmínky stanovené v § 3 od st. 1 zákona č. 340/2015 Sb., bez ohledu na výši ceny, resp. bez ohledu na hodnotu předmětu plnění dodatku.
8. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že dodatek obsahuje informace týkající se obchodního tajemství dle § 504 NOZ, tyto informace budou označeny tak, aby nebyly součástí elektronického obrazu textového obsahu dodatku.
9. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění dodatku dle zákona č. 340/2015 Sb., zajistí zasláním správci registru smluv město Louny.

Doložka

Dle § 39 odst.1 a § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Loun usnesením č. 112/2023 ze dne 0.04.2023. Záměr změny smlouvy o nájmu byl zveřejněný na úřední desce města Loun od 13.04.2023 do 02.05.2023.

V Lounech dne 10.5.2023

V Lounech dne 10.5.2023



Ing. Libuše Machillová, ředitelka MPS

Město Louny

MĚSTO LOUNY

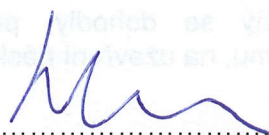
IČ: 265209

zastoupené

MĚSTSKOU PEČOVATELSKOU SLUŽBOU

S DENNÍM STACIONÁŘEM LOUNY, p.o.

IČO: 60275847 DIČ: CZ60275847



Tomáš Hora, jednatel

LN – AUDIT s.r.o.

LN – AUDIT s.r.o.

Na Valfch 510, 440 01 Louny

IČO: 25408232

oprávnění KAČR č 333