

Evidenční číslo Objednatele:

223/2023



04331-23-TSB

Evidenční číslo Zhotovitele:

3105/10/2023

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Technické sítě Brno, akciová společnost

se sídlem: Barviřská 822/5, 602 00 Brno

zastoupený:

ve věcech technických:

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B vložka 2500

IČ: 25512285

DIČ: CZ25512285

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 2025576339/0800

Technické sítě Brno, akciová společnost

Došlo :

24 -10- 2023

Č.j.: TSB/12242/2023

Počet listů/příloh : 6/0

na jedné straně jako „Objednatel“

a

STAVOS Brno, a.s.

se sídlem: U Svitavy 2, 618 00 Brno

zastoupený:

ve věcech technických:

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, sp.zn. B 1966

IČ: 65277911

DIČ: CZ65277911

bankovní spojení: KB, a.s.

číslo účtu: 42601621/0100

na straně druhé jako „Zhotovitel“

Preambule

Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka Zhotovitele ze dne 10.10.2023 podaná na základě výzvy k podání nabídky pro veřejnou zakázku s názvem: „Výroba nábytku pro dispečink správní budovy Technických sítí Brno III“.

I. Prohlášení smluvních stran

- Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení díla dle této smlouvy, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému zhotovení díla. Pokud některé práce na sjednaném díle zajistí prostřednictvím třetích osob, odpovídá za kvalitu a včasnost provedení, jako by dílo prováděl sám.
- Zhotovitel prohlašuje, že není předlužen a není mu známo, že by bylo vůči němu zahájeno řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů. Dále prohlašuje, že vůči němu není v právní moci žádné soudní rozhodnutí, či rozhodnutí správního, daňového či

jiného orgánu na plnění, které by mohlo být důvodem soudní exekuce na majetek Zhotovitele a že takové řízení nebylo vůči němu zahájeno.

3. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje uvedené v této smlouvě odpovídají aktuálnímu stavu a že jakékoliv změny údajů uvedených v této smlouvě, jež nastanou v době účinnosti této smlouvy, jsou smluvní strany povinny bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé smluvní straně.

II. Předmět a obsah smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je výroba, montáž a instalace nábytku v místnosti dispečinku ve správní budově Technických sítí Brno, akciová společnost, Barvířská 5, 602 00 Brno, v rozsahu a pořadí:
 - a. pracoviště dispečerů (stoly + kontejnery) (projektová dokumentace, výkres č. 16)
 - b. stěna pro umístění obrazovek (projektová dokumentace, výkres č. 17)
 - c. dělicí nábytková stěna (projektová dokumentace, výkres č. 15); dodávku skleněné tabule zajistí zadavatel
 - d. policová stěna a obklad vstupního prostoru (projektová dokumentace, výkres č. 9)
 - e. lamelové stěny, oddělovače (projektová dokumentace, výkres č. 10)
 - f. skříň na klíče (projektová dokumentace, výkres č. 11)
 - g. jednací stůl (projektová dokumentace, výkres č. 12)
 - h. zadní skříňová stěna (projektová dokumentace, výkres č. 13)
 - i. vybavení odpočinkové zóny (projektová dokumentace, výkres č. 14).

Součástí dodávky je doprava a montážní práce.

Dodávka a instalace nábytku proběhne ve dvou etapách:

1. etapa: stůl dispečerů, stěna pro monitory, prosklená stěna,
 2. etapa: ostatní části nábytku.
2. Zhotovitel se zavazuje řádně a v souladu s touto smlouvou vytvořené dílo předat dle zde stanovených podmínek a ve stanovém termínu Objednateli a Objednatel se za něj zavazuje zaplatit Zhotoviteli smlouvenou odměnu.
 3. Zhotovitel prohlašuje, že dílo zpracuje dle zadávací dokumentace a zcela v souladu s příslušnými zákony a všemi příslušnými prováděcími předpisy a vyhláškami.
 4. Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad a na své nebezpečí zabezpečí všechny práce, služby a výkony související s provedením díla dle této smlouvy, včetně bezpečné a ekologické likvidace odpadů v souladu s účinnou legislativou.

III. Součinnost

1. V konstrukci stropu bude zabudováno vyztužení pro fixaci rámu skleněné stěny dle výkresu č. 4 technické dokumentace, která je Zhotoviteli známa. Zhotovitel bude postupovat v součinnosti s dodavatelem sádkartonového podhledu.
2. Dělicí stěnu dle výkresu č. 15 technické dokumentace bude tvořit skleněná tabule s grafickými motivy o celkovém rozměru 4620 x 1830 mm. S dodavatelem skleněné tabule je nutno výrobu nábytkové části dělicí stěny koordinovat.
3. Skleněná stěna bude po obvodu osvětlená. Zhotovitel bude postupovat v součinnosti s dodavatelem silnoproudých rozvodů.
4. Koordinaci součinností zajišťuje Zadavatel.

IV. Podklady pro zpracování, kooperace smluvních stran

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění díla u Zhotovitele, a to formou přítomnosti při realizačních pracích, dotazů a žádostí o informaci, na které se Zhotovitel zavazuje reagovat bez zbytečného prodlení, nejpozději do tří dnů od předložení dotazu nebo požadavku.
2. Objednatel je oprávněn udělovat Zhotoviteli v průběhu provádění díla upřesňující informace a pokyny týkající se zpracování jiných činností nezbytných k řádnému provedení díla.

V. Čas a místo předání díla

1. Provádění díla dle této smlouvy bude Zhotovitelem zahájeno bezprostředně po účinnosti této smlouvy. Termínem zahájení prací se rozumí den, v němž dojde k protokolárnímu předání a převzetí staveniště mezi Objednatel a Zadavatelem.
2. Celé dílo bude předáno Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků nebránících v užívání nejpozději do **120 dnů** od účinnosti smlouvy.
3. O předání předmětu díla sepíše smluvní strany „Protokol o předání“. V případě, kdy Objednatel odmítne dílo převzít z důvodu nedodržení podmínek zadávací dokumentace včetně jejích příloh, bude „Protokol o předání“ obsahovat termín odstranění vad a nedodělků k předání takto opraveného díla. Opravené dílo pak bude Zhotovitelem Objednateli předáno na základě „Protokolu o odstranění vad a bezvadném předání díla“. Předání a převzetí bude stvrzeno podpisem zástupců obou smluvních stran – za Objednatele zastupující ve věcech technických, za Zhotovitele [REDAKCE]. Nedohodnu-li se smluvní strany jinak, platí, že termín pro odstranění veškerých vad a nedodělků nesmí být delší než 7 kalendářních dnů.
4. Místem plnění, předání a převzetí díla jsou prostory dispečinku společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost, Barvířská 5, 602 00 Brno.
5. Objednatel si vyhrazuje právo převzít dílo pouze je-li v souladu s požadavky Objednatele uvedenými v této smlouvě.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje:
 - a. svým jménem a na svůj náklad a odpovědnost ve sjednaném termínu zhotovit a dokončit dílo specifikované v článku II. této smlouvy a prosté vady a nedodělků je předat Objednateli způsobem popsaným v článku V. této smlouvy.
 - b. odstranit reklamované vady, odchylky a nedodělků.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškerou součinnost potřebnou pro plnění předmětu díla.
3. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit za ně touto smlouvou sjednanou částku za podmínek uvedených v této smlouvě.
4. Zhotovitel se zavazuje během plnění této smlouvy i po jejím ukončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s plněním smlouvy.

VII. Cena za dílo

1. Cena za dílo specifikované v článku II. této smlouvy o dílo je sjednána dohodou smluvních stran pro celý rozsah plnění jako cena pevná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná, a to v členění:
 - a. Cena díla specifikovaného v čl. II. této smlouvy o dílo činí bez DPH
1.485.638,- Kč
 - b. Daň z přidané hodnota ve výši 21% činí:
311.984,- Kč
 - c. Cena díla celkem, včetně DPH činí:
1.797.622,- Kč
2. Cena za dílo obsahuje veškeré náklady Zhotovitele pro plnění předmětu této smlouvy v rozsahu a za podmínek v této smlouvě stanovených.
3. Cenu za dílo lze měnit pouze v případě zákonných změn výše sazeb DPH.

VIII. Platební podmínky

1. Objednatel poskytne dílčí úhradu (zálohu) na nákup materiálu ve výši 50 % celkové hodnoty zakázky na základě zálohového daňového dokladu (faktury) s náležitostmi dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty vystaveného Zhotovitelem. Úhradou zálohové faktury se zakoupený materiál stává majetkem Objednatele.

2. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli zbývající část ceny za celé dílo po řádném převzetí díla na základě daňového dokladu (faktury) s náležitostmi dle zákona č. 235/2004 Sb. vystaveného Zhotovitelem. Součástí faktury bude oboustranně podepsaný předávací protokol.
3. Pokud faktura nebude mít zákonem nebo touto smlouvou předepsané náležitosti, je Objednatel oprávněn ji ve lhůtě splatnosti vrátit k doplnění (opravě), aniž se tak dostane do prodlení se splatností, přičemž po doplnění (opravě) je lhůta splatnosti prodloužena o celou její hodnotu od data vystavení doplněného (opraveného) daňového dokladu.
4. Lhůta splatnosti faktury se stanovuje na 30 dnů. V této lhůtě Objednatel zaplatí sjednanou částku bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
5. Faktura musí být vystavena a předána Objednateli nejpozději do 15 dnů od předání bezvadného díla na základě předávacího protokolu. Platba se považuje za splněnou dnem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele.
6. V případě, že dílo bude vykazovat vady, není Objednatel povinen do doby, než Zhotovitel vady odstraní, uhradit cenu za dílo a ohledně úhrady s v takových případech neocitá v prodlení.

IX. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení Objednatele s úhradou ceny za dílo podle této smlouvy zaplatí Objednatel Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené Nařízením vlády ČR č. 351/2013 Sb.
2. Pokud bude Zhotovitel v prodlení s předáním díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doby, kdy bude písemná výzva k jejímu zaplacení doručena Zhotoviteli.
3. V případě porušení sjednaných povinností Zhotovitele dle článku VI. odst. 4 této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu Objednateli ve výši 15.000 Kč za každá zjištěný případ. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doby, kdy bude písemná výzvy k jejímu zaplacení doručena Zhotoviteli.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody. Objednatel je oprávněn jednostranně započít nárok na zaplacení smluvní pokuty nebo její část oproti nároku Zhotovitele na zaplacení ceny za dílo nebo její části.

X. Záruka a odpovědnost

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku na dílo v délce trvání 24 měsíců ode dne předání díla bez vad a nedodělků.
2. Pro případ vad má Objednatel právo požadovat na Zhotoviteli povinnost poskytnout bezplatné odstranění vad nebo nedodělků bez zbytečného odkladu po obdržení reklamace od Objednatele, není-li oběma stranami písemně dohodnut jiný postup; Objednatel má právo na náhradu vzniklé škody v souvislosti s těmito vadami, nebo nedodělky.
3. Jestliže vady či nedodělky jsou takového charakteru, že podstatně ztěžují užívání díla, či dokonce brání v jeho užívání, platí, že Objednatel má právo od smlouvy odstoupit.

XI. Ostatní ujednání

1. Objednatel může od smlouvy odstoupit pouze z důvodů vyplývajících ze zákona nebo při podstatném porušení této smlouvy, zejména:
 - nepředání ve lhůtě dle čl. V. této smlouvy,
 - plnění provedené s vadami bránícími jeho řádnému užívání,
 - porušení povinností uvedených v čl. VI. odst. 4 této smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy též v případě, že
 - vůči majetku Zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují,
 - insolvenční návrh na Zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek Zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení,
 - Zhotovitel vstoupí do likvidace.

Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároků na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.

3. Veškeré změny či doplnění smlouvy lze učinit pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Takové dohody musí mít podobu datovaných, číslovaných a oběma smluvními stranami podepsaných dodatků smlouvy.
4. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců Objednatele a Zhotovitele.
5. Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení této smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy, obsahu anebo okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, a každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že považují obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jim známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují k této smlouvě své podpisy.
8. Smluvní strany se dohodly, že právní poměry založené a neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
9. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb. a že je osobou dle § 2 odst. 1 písm. m) zákona č. 340/2015 Sb. a Objednatel je oprávněn bez dalšího uveřejnit obsah smlouvy, a to jak prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., tak jiným způsobem. Smluvní strany souhlasí s poskytnutím obsahu (kopie) této smlouvy Objednateli kterékoli osobě postupem dle zákona č. 106/199 Sb. Zhotovitel výslovně uvádí, že tato smlouva neobsahuje žádné jeho obchodní tajemství ani jiné informace, které by nemohla být uveřejněny či poskytnuty dle zákona č. 106/1999 Sb. či jiným způsobem. V opačném případě je smluvní strana, které s obchodní tajemství či jiné informace týkají, povinna v listině vyznačit či písemně smluvní straně provádějící uveřejnění v registru smluv sdělit, které informace považuje za své obchodní tajemství, a tedy nesouhlasí s uveřejněním, resp. poskytnutím těchto údajů. Objednatel si však vyhrazuje konečné právo rozhodnout, které informace budou zveřejněny.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je

Příloha č. 1 Krycí list nabídky

Příloha č. 2 Cenová nabídka a položkový rozpočet, včetně harmonogramu dodávky a instalace nábytku

V Brně dne:.....~~7.3.2023~~.....2023

V Brně, dne 16.10.2023

Za objednatele

Za zhotovitele



Krycí list nabídky

Název nebo obchodní firma dodavatele

STAVOS Brno, a.s.

Sídlo dodavatele

U Svítavy 1077/2, 618 00 Brno

Právní forma dodavatele

akciová společnost

Identifikační číslo dodavatele

652 77 911

Daňové identifikační číslo dodavatele

CZ65277911

Jméno a příjmení statutárního orgánu dodavatele nebo jeho členů

Jméno a příjmení jiné fyzické osoby oprávněné jednat jménem dodavatele

Telefon dodavatele

E-mailová adresa dodavatele

Nabídková cena dodavatele

popis	Nabídková cena v Kč		
	bez DPH	výše DPH	Celkem
Celková výše nabídkové ceny	1 485 638,00	311 983,98	1 797 621,98

Legenda

 takto označené buňky vyplní dodavatel

Dodavatel tímto čestně prohlašuje, že veškeré jím výše uvedené údaje odpovídají skutečnosti ke dni podání nabídky a jsou pravdivé. Toto prohlášení je projevem vážné, pravé a svobodné vůle dodavatele a nebylo učiněno v tisni či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojuje osoba oprávněná jednat jménem či za dodavatele v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby pod.

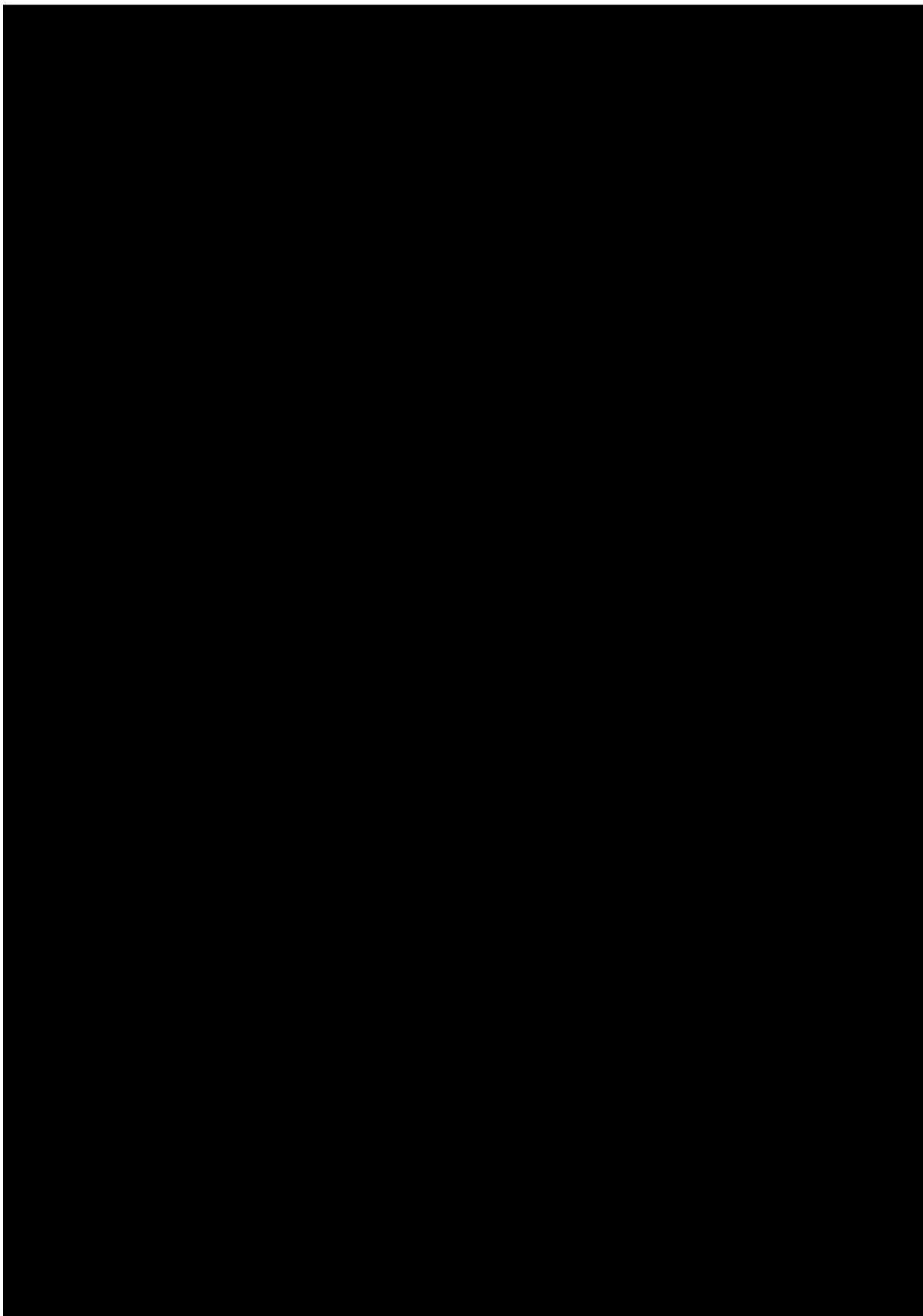
V Brně dne 10.10. 2023

ČASOVÝ HARMONOGRAM

Akce: Výroba nábytku pro dispečink správní budovy Technických sítí Brno III

ETAPA 1 – zahájení montáže do 60 dnů od podpisu SoD
ETAPA 2 – zahájení montáže do 100 dnů od podpisu SoD
Dokončení do 120 dnů

POLOŽKOVÝ ROZPOČET



CENA celkem

1 485 638 Kč bez DPH