**DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO**

č. smlouvy objednatele DP/1665/2023/Lm uzavřené dne 01. 06. 2023 mezi těmito smluvními stranami:

**Fakultní nemocnice Brno**

se sídlem Jihlavská 20, 625 00 Brno

jejímž jménem jedná: MUDr. Ivo Rovný, MBA, ředitel

IČO 65269705

DIČ CZ65269705

bankovní spojení ČNB

Číslo účtu: 71234621/0710

Fakultní nemocnice Brno je státní příspěvková organizace zřízená rozhodnutím Ministerstva zdravotnictví. Nemá zákonnou povinnost zápisu do Obchodního rejstříku, je zapsána v živnostenském rejstříku vedeném Živnostenským úřadem města Brna.

dále jen „**objednatel**“, na straně jedné

a

**BESTBUILD s.r.o.**

se sídlem Záhřebská 2497/9, Žabovřesky, 616 00 Brno

IČO 29355257

DIČ CZ29355257

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v oddíle C vložka 74620

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu: 107-2601020217/0100

zastoupen Ing. Janem Vejtasou, jednatelem

dále jen „**zhotovitel**“, na straně druhé

# Úvodní ustanovení

* 1. Smluvní strany shodně konstatují, že dne 01. 06. 2023 uzavřely mezi sebou smlouvu o dílo č. objednatele DP/1665/2023/Lm, v níž se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele dílo: „Realizace nových kanceláří pro Centrum informatiky“ (dále jen „dílo“), a objednatel se zavazuje řádně, v ujednaném čase a v souladu se smlouvou o dílo provedené dílo převzít a zaplatit dohodnutou cenu (dále jen „smlouva“).
  2. V průběhu provádění díla dle smlouvy vyvstala na straně objednatele potřeba realizace dodatečných stavebních prací, jako důsledek okolností, které objednatel nemohl předvídat i když jednal s náležitou péčí, a tyto změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky, na základě výsledků které byla podepsaná smlouva.
  3. Na základe výše uvedených důvodů, se smluvní strany dohodli v souladu s čl. XVIII. odst. 1 smlouvy, na uzavření tohoto dodatku (dále jen „dodatek“) s následujícím zněním:

# **Předmět dodatku**

* 1. Smluvní strany se dohodly na rozšíření díla o vícepráce – doplnění poklopu v m. č. 1.14, demontáž obkladu středového průvlaku a příprava pokladu, doplnění nosné konstrukce pro jednotku vzduchotechniky, oprava střechy o zazděných oken, lokální opravy střechy, zrušení břidlicového obkladu, úprava koncových prvků vzduchotechniky (dále jenom „VZT“), doplnění podhledů, překop silnice z důvodu vybudování přípojky NN, napojení VZT na monitoring velínu objednatele a změna v realizaci nápraží s následkem zmenšení oken. Tito vícepráce jsou podrobněji vymezené v příloze č. 1A dodatku (změnové listy 1-11).
  2. Cena díla se zvyšuje o náklady vynaložené na provedení víceprací a na základě této skutečnosti se smluvní strany dohodly, že článek IV odst. 1 se mění a má následující znění:

Objednatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu za řádné provedení díla ve výši

* + 1. Cena díla dle smlouvy bez DPH: 13 333 333,33 Kč

(slovy: třináct milionů tři sta třicet tři tisíc tři sta třicet tři korun českých třicet tři haléřů)

sazba DPH 21 % 2 666 666,6 Kč

Cena díla dle smlouvy včetně DPH: 15 999 999,6 Kč

* + 1. Cena víceprací dle dodatku č. 1 bez DPH: 929 199,77 Kč

(slovy: devět set dvacet devět tisíc jedno sto devadesát devět korun českých sedmdesát sedm haléřů)

Sazba DPH 21% 195 131,95 Kč

Cena víceprací dle dodatek včetně DPH: 1 124 331,72 Kč

* + 1. Cena díla celkem bez DPH: 14 262 533,10 Kč

(slovy: čtrnáct milionů dvě stě šedesát dva tisíc pět set třicet tři korun českých deset haléřů)

Sazba DPH 21% 2 995 131,95 Kč

Cena díla celkem včetně DPH: 17 257 665,05 Kč

* 1. Smluvní strany se dohodly, že změnové listy č. 1-11, které tvoří přílohu č. 1A tohoto dodatku se stanou součástí smlouvy jako příloha č. 1A a budou doplňovat přílohu č. 1 smlouvy - Specifikaci předmětu plnění (prací a dodávek) – cenovou nabídku.
  2. S ohledem na výše uvedené se článek XVIII. odst. 9 mění a má následující znění:
     1. Příloha č. 1 – Specifikace předmětu plnění (prací a dodávek) – cenová nabídka;
     2. Příloha č. 1A - Změnové listy č. 1-11;
     3. Příloha č. 2 – Technologické a dezinfekční postupy FN;
     4. Příloha č. 3 – Směrnice R/FN Brno/0580 Provádění činností se zvýšeným požárním nebezpečím;
     5. Příloha č. 4 - Smluvní pokuty při porušení BOZP;
     6. Příloha č. 5 – Harmonogram prací;

# Závěrečná ujednání

* 1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená se nemění.
  2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění dodatku zajistí Objednatel.
  3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.
  4. Součástí tohoto dodatku je následující příloha:
     1. Příloha č. 1A - Změnové listy 1-11
  5. Smluvní strany prohlašují, že se důkladně seznámily s obsahem tohoto dodatku, kterému zcela rozumí a který plně vyjadřuje jejich svobodnou a vážnou vůli.

V Brně dne V Brně dne

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

za zhotovitele za objednatele

**BESTBUILD s.r.o. Fakultní nemocnice Brno**

Ing. Jan Vejtasa, jednatel MUDr. Ivo Rovný, MBA, ředitel