



**Kupní smlouva č. S 0488/2023/SŘDaŽP
„Nákup komunální techniky – kompaktního traktoru“**

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „občanský zákoník“).

1. Kupující

Statutární město Ostrava

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava-Moravská Ostrava

IČO: 00845451

DIČ: [REDACTED]

pro potřeby vystavení daňových dokladů zhotovitel

Statutární město Ostrava, městský obvod Radvanice a Bartovice

na adrese: Těšínská 87/281, 716 00 Ostrava - Radvanice

zastoupené: ve věcech smluvních – Bc. Aleš Boháč, MBA, starosta
ve věcech technických - [REDACTED] vedoucí odboru stavebního řádu,
dopravy a životního prostředí

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

dále jen „Kupující“

1. Prodávající: STROM PRAHA a.s.

Místo podnikání/Sídlo: Praha 9 – Vinoř, Lohenická 607, 190 17

Zastoupena: Radimem Fialou, zmocněnec

IČ: 25751069

DIČ: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

dále jen „Proávající“



čl. I.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu se skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
2. Pro případ, že prodávající bude mít dle této smlouvy povinnost přiznat a zaplatit DPH, činí toto prohlášení: Proávající prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí kupujícímu.
3. Proávající tímto prohlašuje, že je personálně, materiálně i odborně způsobilý ke splnění předmětu plnění podle této smlouvy. Zároveň prodávající prohlašuje, že všechny jeho závazky, ke kterým se touto smlouvou zavazuje, nejsou plněním nemožným.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

čl. II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem koupě je nákup komunální techniky - kompaktního traktoru s příslušenstvím dle technické specifikace uvedené v příloze č. 1 smlouvy, která je zpracována na základě zadávací dokumentace veřejné zakázky a nabídky prodávajícího (dále také „traktor“).
2. Součástí předmětu koupě jsou i služby a doklady potřebné pro užívání předmětu koupě. Jedná se zejména o:
 - a) Zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních, technických nebo hygienických předpisů platných v době provádění a předání dodávky, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů
 - b) Provedení převímky traktoru včetně předvedení funkčnosti a sepsání protokolu o předání a převzetí stroje
 - c) Předání technické dokumentace, záručního listu, návodu k obsluze, prohlášení o shodě, případně dalších osvědčení
 - d) Zaškolení obsluhy (pracovníků zadavatele)
 - e) Odstranění všech obalů nebo materiálů po ukončení dodávky
 - f) Záruční servis, který splňuje všechny podmínky:
 - Doba trvání záručního servisu 24 měsíců od zakoupení techniky
 - Záruční servis musí být prováděn autorizovaným servisem
 - Závady budou hlásit oprávnění pracovníci kupujícího
 - Hlášení závad bude prováděno písemně na e-mailovou adresu, kterou poskytne prodávající za účelem hlášení závad.
 - Doba nástupu na opravu bude činit max. 48 hodin od doručení hlášení závad prodávajícímu
3. Proávající dodá traktor s příslušenstvím nový, nepoužitý, neopravovaný, funkční a odpovídající požadavkům kupujícího.
4. Součástí předmětu koupě jsou i služby a doklady potřebné pro užívání předmětu koupě.
5. Všechna výše uvedená plnění jsou součástí kupní ceny a prodávající za ně není oprávněn požadovat úhradu.



čl. III.

Kupní cena

1. Kupní cena traktoru včetně příslušenství odpovídá nabídkové ceně uvedené v nabídce prodávajícího a činí:

Cena bez DPH:	1.362.742,-- Kč
DPH ve výši 21 %:	286.176,-- Kč
Celková cena včetně DPH:	1.648.918,-- Kč

2. Kupní cena uvedená v článku III. odst. 1 smlouvy zahrnuje veškeré náklady, jejichž vynaložení prodávající předpokládá při plnění této smlouvy, a to včetně nákladů na dopravu traktoru, přepravních poplatků a pojištění pro transport do místa určení, přičemž je stanovena jako cena nejvyšší přípustná.

čl. IV.

Dodací lhůta, místo plnění a další podmínky předání stroje

1. Prodávající je povinen dodat traktor na základě této podepsané smlouvy se všemi podmínkami v ní uvedenými, v souladu se zadávací dokumentací a nabídkou prodávajícího, a to ve lhůtě do 30 dnů od nabytí účinnosti kupní smlouvy.
2. Místem plnění, resp. místem dodání traktoru je adresa kupujícího uvedená v čl. I smlouvy. Kupující je oprávněn jednostranně změnit písemným oznámením požadované místo dodání stroje, přičemž nově určené místo bude nacházet v blízkosti původního místa dodání. Prodávající je povinen zajistit dopravu stroje do místa plnění a jejich transportní pojištění.

čl. V.

Převzetí stroje, převod vlastnického práva a přechod nebezpečí škody

1. K převzetí stroje dojde na základě předávacího protokolu podepsaného zástupci smluvních stran.
2. Kupující převzetím předmětu smlouvy pověřuje [REDACTED] vedoucí odboru stavebního řádu, dopravy a životního prostředí.
3. Po dodání předmětu smlouvy a jeho umístění u kupujícího prodávající zajistí funkční kontrolu traktoru a souvisejícího vybavení a jejich uvedení do provozu.
4. O předání a převzetí předmětu smlouvy bude sepsán protokol podepsaný zástupci obou smluvních stran ve dvojitě vyhotovení, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
5. V případě, že budou v rámci přijímacího řízení (sepsání protokolů o předání a převzetí předmětu smlouvy) zjištěny vady předmětu smlouvy, není kupující povinen předmět smlouvy převzít. Prodávající je povinen tyto zjištěné vady odstranit nejpozději do jednoho (1) kalendářního týdne od jejich zjištění a v případě, že předmět smlouvy nebyl převzat, je prodávající po odstranění těchto vad povinen znovu kupujícího vyzvat k předání a převzetí předmětu smlouvy.
6. Vlastnictví k předmětu koupě přejde na kupujícího teprve zaplacením celé kupní ceny, přičemž nebezpečí náhodné zkázy nebo škody na předmětu koupě nese kupující od okamžiku jeho převzetí od prodávajícího.



čl. VI.

Smluvní pokuta při prodlení s dodávkou

1. Je-li prodávající v prodlení s dodávkou stroje, zavazuje se zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jednoho tisíce korun českých) za každý započatý den prodlení s dodáním.
2. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezanikne právo kupujícího požadovat náhradu škody v částce převyšující sjednanou smluvní pokutu. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezanikne povinnost prodávajícího traktor s příslušenstvím dodat či jiná povinnost dle této smlouvy.
3. Nárok na zaplacení smluvní pokuty uplatní kupující vždy písemnou formou, přičemž musí uvést to ustanovení této smlouvy, které k uplatnění smluvní pokuty opravňuje, důvod uplatnění pokuty a způsob výpočtu celkové výše pokuty. Prodávající je povinen zaplatit kupujícímu řádně uplatněnou smluvní pokutu nejpozději do 30 dnů ode dne obdržení takové písemné výzvy.

čl. VII.

Platební podmínky

1. Kupující nebude poskytovat zálohy. Veškeré platby ve prospěch prodávajícího se uskuteční na bankovní účet prodávajícího, uvedený ve faktuře, jinak na účet uvedený v čl. 1 smlouvy. Případné platby ve prospěch kupujícího se uskuteční na bankovní účet kupujícího, uvedený v čl. 1 smlouvy, neurčí-li kupující ve vyúčtování jinak.
2. Kupující se zavazuje traktor s příslušenstvím převzít a zaplatit prodávajícímu dohodnutou kupní cenu dle čl. III. odst. 1 smlouvy. Tato cena bude uhrazena po převzetí traktoru s příslušenstvím na základě předávacího protokolu, bez něhož není prodávající oprávněn vystavit fakturu. Právo fakturovat vzniká prodávajícímu dnem převzetí traktoru kupujícím.
3. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je druhá smluvní strana povinna ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplaceno,
 - e) lhůta splatnosti faktury,
 - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - g) IČ a DIČ kupujícího a prodávajícího
 - h) bude uveden současně příjemce
 - i) označení útvaru, který případ likviduje.
4. Faktura bude vystavena do 15 kalendářních dnů od předání a převzetí řádně a včas, bez vad a nedodělků. Lhůta splatnosti konečné faktury je 15 kalendářních dnů ode dne odstranění všech případných vad a nedodělků.
5. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li nesprávně vyúčtována cena nebo nesprávně uvedena sazba DPH, nebo prodávající vyúčtuje službu, práci nebo dodávku, které neprovedl, je kupující oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Prodávající provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury kupujícímu.



6. Doručení faktury se provede prostřednictvím datové schránky ID iygb6cd nebo na e-mailovou adresu posta@radvanice.ostrava.cz. Přílohou faktury bude podepsaný předávací protokol smluvními stranami v kopii.
7. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené prodávajícím ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
8. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu kupujícím.
9. Je-li kupující v prodlení s placením kupní ceny, je prodávající oprávněn požadovat na kupujícím úrok z prodlení ve výši stanovené příslušnými právními předpisy a dále smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky včetně DPH za každý den prodlení.
10. Pokud se stane prodávající nespolehlivým plátcem daně dle ust. § 106a zákona o DPH, je kupující oprávněn uhradit prodávajícímu za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle ust. § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně prodávajícího a zaplacením ceny bez DPH prodávajícímu je splněn závazek kupujícího uhradit sjednanou cenu.

čl. VIII.

Záruka a vady stroje

1. Prodávající odpovídá za to, že traktor s příslušenstvím bude dodán v jakosti a provedení stanoveném touto smlouvou. Prodávající odpovídá za to, že vlastnosti dodávaného stroje budou odpovídat technickým, bezpečnostním předpisům, atestům a normám tak, aby bylo zabezpečeno řádné užívání traktoru ze strany kupujícího.
2. Prodávající tímto poskytuje kupujícímu záruku za jakost odebraného traktoru v délce 24 měsíců od okamžiku předání a převzetí v místě plnění na základě předávacího protokolu. Uvedená záruční doba je platná v jednotné délce pro všechny vady.
3. Kupující požaduje, aby započeti řešení reklamace (vady) na místě, kde se nachází traktor, bylo do 48 hodin od doručení požadavku kupujícího dodavateli. Součástí záručního servisu je povinnost dodavatele zajistit odvoz porouchaného traktoru nebo příslušenství, pokud opravu nebude možné provést u kupujícího, to vše na náklady prodávajícího. Během záruční doby jsou dodávky náhradních dílů a provádění servisních zásahů pracovníky prodávajícího nebo jím vyškolenou a autorizovanou třetí osobou poskytovány kupujícímu bezplatně. Záruční servis je součástí kupní ceny a dodavatel jej poskytuje bez nároku na další finanční plnění.
4. Běh záruční doby se staví po dobu od uplatnění záruční vady do doby, kdy bude taková vada odstraněna a její odstranění písemně potvrzeno oběma smluvními stranami.
5. V případě, že prodávající neodstraní vadu v přiměřené lhůtě určené kupujícím, je kupující oprávněn zajistit odstranění vady sám nebo za pomoci třetí osoby na náklady prodávajícího a při zachování záruky za jakost traktoru vůči prodávajícímu. Ode dne, kdy kupující sdělí písemně prodávajícímu, že kupující sám nebo třetí osoba započala s odstraňováním vad, není kupující oprávněn požadovat od prodávajícího smluvní pokutu z důvodu prodlení prodávajícího s odstraňováním vad. Ostatní nároky kupujícího z odpovědnosti za vady dle této smlouvy zůstávají zachovány.
6. Prodávající dále zaručuje, že na dodaném stroji nevážnou práva třetích osob, zejména práva vyplývající z průmyslového vlastnictví.



7. Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se odpovědnost prodávajícího za vady příslušnými ustanoveními zákona.
8. Kupující je povinen při převzetí traktor a příslušenství prohlédnout (případně zajistit jeho prohlídku prostřednictvím třetí osoby) a pokud stroj má vady, které jsou zjistitelné již při tomto převzetí, vady prodávajícímu oznámit (případně i zápisem na předávací protokol).
9. Pokud dojde ke zjištění vad v průběhu záruční doby, je kupující oprávněn tyto vady oznámit prodávajícímu (reklamovat) bez zbytečného odkladu poté, kdy vady zjistil (zpravidla do tří (3) pracovních dnů). Reklamacce musí mít písemnou formu a musí v ní být uvedeno, jakým způsobem se vady projevují.
10. Prodávající se zavazuje započít s odstraňováním záručních vad nejpozději do 48 hodin od nahlášení záruční vady kupujícím. Započítáním s odstraňováním se rozumí jakýkoliv úkon prodávajícího, který s ohledem na charakter, rozsah a závažnost nahlášené vady přímo povede k jejímu efektivnímu odstranění. Vady musí být odstraněny v nejkratším možném termínu při dodržení příslušných technických postupů. Přiměřenou lhůtu pro odstranění vady je oprávněn určit kupující.
11. Smluvní pokuta pro případ nedodržení lhůty pro započítání s odstraňováním záručních vad činí 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení se zahájením odstraňování každé záruční vady.
12. Smluvní pokuta pro případ nedodržení lhůty ukončení s odstraňováním záručních vad činí 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení s ukončením odstraňování každé záruční vady.
13. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezanikne právo kupujícího požadovat náhradu škody v částce převyšující sjednanou smluvní pokutu. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezanikne též povinnost prodávajícího splnit svou povinnost dle této smlouvy.
14. Nárok na zaplacení smluvní pokuty uplatní kupující vždy písemnou formou, přičemž musí uvést to ustanovení této smlouvy, které k uplatnění smluvní pokuty opravňuje, důvod uplatnění pokuty a způsob výpočtu celkové výše pokuty. Prodávající je povinen zaplatit kupujícímu řádně uplatněnou smluvní pokutu nejpozději do 30 dnů ode dne obdržení takové písemné výzvy.
15. Jestliže má stroj vady, za které odpovídá prodávající, je kupující v uvedeném pořadí oprávněn požadovat odstranění vad opravou či výměnou stroje nebo jeho části; není-li vada odstraněna prodávajícím v přiměřené lhůtě, nebo oznámí-li prodávající písemně kupujícímu, že vadu nelze odstranit, je kupující dále oprávněn:
 - požadovat přiměřenou slevu z kupní ceny,
 - odstoupit od smlouvy.

ČI. IX

Odstoupení od smlouvy

1. Kupující je oprávněn odstoupit od této smlouvy v těchto případech:
 - a) prodávající je v prodlení se splněním své povinnosti, a to i přesto, že na toto prodlení bude kupujícím písemně upozorněn a nezjedná nápravu v dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě;
 - a) prodávající bude provádět činnosti, které jsou předmětem plnění této smlouvy, v rozporu se zadáním veřejné zakázky, touto smlouvou nebo v rozporu s pokyny kupujícího a nezjedná nápravu ani v dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě stanovené kupujícím v písemné výzvě;



- b) prodávající při plnění této smlouvy nedodrží závazné právní předpisy nebo technické normy;
 - c) na majetek prodávajícího bude prohlášen konkurs nebo návrh na prohlášení takového konkursu bude zamítnut pro nedostatek majetku;
 - d) na majetek prodávajícího bylo zahájeno insolvenční řízení, insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku dlužníka, bylo povoleno moratorium nebo pokud je prodávajícího v likvidaci. Ustanovení § 253 zák. č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů, tímto není dotčeno;
 - e) prodávající podá návrh na vyrovnání nebo bude zahájeno jiné řízení v důsledku úpadku prodávajícího;
 - f) prodávající pozbude jakékoli oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění činností, k nimž se dle této smlouvy zavázal;
2. Prodávající je oprávněn odstoupit od této smlouvy pouze případně, že kupující opakovaně neposkytne součinnost zcela nezbytnou pro řádné plnění této smlouvy, a to i přesto, že na prodlení s touto povinností bude prodávajícím písemně upozorněn a nezjedná nápravu v dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě.
 3. V písemném odstoupení od smlouvy musí odstupující smluvní strana uvést, v čem spatřuje důvod odstoupení od smlouvy, případně připojit k tomuto úkonu doklady prokazující tvrzené důvody. Účinky odstoupení od smlouvy nastanou okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotkne případného nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy nebo nároku na zaplacení smluvních sankcí.

čl. X.

Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
O uzavření této smlouvy rozhodla rada městského obvodu usnesením č. 407/21/23 ze dne 11. října 2023, kterým bylo rozhodnuto o výběru nejvhodnější nabídky k veřejné zakázce s názvem „Nákup komunální techniky – kompaktního traktoru“.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v celostátním Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ust. § 1765, § 1978 odst. 2 a § 2591 občanského zákoníku.
4. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
5. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu (s výjimkou změny sazby DPH dle čl. V. odst. 6 této smlouvy) mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
6. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.



7. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu této smlouvy, neposkytne třetím osobám.
8. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
9. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku.
10. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
11. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením této smlouvy je právně irelevantní a mezi stranami platí jen to, co je dohodnuto v této smlouvě.
12. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětu díla.
13. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
14. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
15. Zhotovitel uděluje tímto statutárnímu městu Ostrava, městskému obvodu Radvanice a Bartovice souhlas se zveřejněním celého textu této smlouvy, včetně všech případných osobních údajů ve smlouvě uvedených na oficiálních webových stránkách městského obvodu Radvanice a Bartovice www.radvanice.ostrava.cz, anebo na jiných stránkách určených ke zveřejňování smluv uzavřených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Radvanice a Bartovice, a to včetně všech jejích případných příloh a dodatků. Zároveň tímto prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a uděluje souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 - Technická specifikace traktoru

V Ostravě dne

V dne

.....
Bc. Aleš Boháč, MBA
starosta

.....
Radim Fiala
zmocněnec