

Č.j.: ZSMV-06779-17/VZ-2023

DODATEK č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO

„Modernizace osvětlení a podhledů v restauraci hotelu Spiritka - realizace“

uzavřené mezi smluvními stranami dne 27. 7. 2023 pod. č.j. Objednatele:
ZSMV-06779-15/VZ-2023 následně změnĚné dodatkem č. 1 ze dne 3. 10. 2023
(dále jen „Smlouva o dílo“)

1. SMLUVNÍ STRANY

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra

se sídlem: Přípotoční 300/12, 101 00 Praha 10
IČO: 67779999
DIČ: CZ67779999
Datová schránka: iazgiwe
Bankovní spojení: ČNB Praha
Číslo účtu: 30320881/0710
Zastoupené: Mgr. Romanem Švejdou, DiS., MPA, ředitelem
na stranĚ jedné (dále též jen „**Objednatel**“)

a

TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s.

se sídlem: U ZábĚhlického zámku 233/15, Praha 10
IČO: 25740253
DIČ: CZ25740253
společnost zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném MĚstským soudem v Praze
oddíl B, vložka 5803
Datová schránka: ffjsu3c
Bankovní spojení: Raiffeisenbank, číslo účtu: 5060014300/5500
Zastoupená: Ing. Janem Kolářem, předsedou představenstva
na stranĚ druhé (dále též jen „**Zhotovitel**“)

obĚ výše uvedené strany (společně dále též jen „Smluvní strany“) uzavřely níže
uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 2 ke SmlouvĚ o dílo.

2. PŘEDMĚT DODATKU A DOBA PLNĚNÍ

2.1 Předmětem tohoto Dodatku č. 2 je sjednání nepodstatné změny závazku ze Smlouvy o dílo, kterou je provedení dodatečných prací v celkové výši **356.043,40 Kč bez DPH** (dále jen „*Vícepráce*“).

Jedná se o práce, které jsou nezbytné k řádnému dokončení Díla, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy o dílo a které nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Potřeba těchto prací vyvstala až při realizaci Díla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

2.2 Rozsah výše uvedených změn závazku ze Smlouvy o dílo byl stanoven ve změnovém listě č. 2 odsouhlaseným před uzavřením tohoto Dodatku č. 2 oprávněnými osobami obou Smluvních stran. Tento změnový list č. 2 je nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 2 jako jeho Příloha č. 1 (dále jen „*Změnový list*“).

2.3 Předmětem tohoto Dodatku č. 2 je dále změna, respektive prodloužení doby plnění Díla, a to celkem 5 kalendářních dní oproti době plnění sjednané ve Smlouvě o dílo, kdy tato doba je přiměřená vzhledem k rozsahu výše uvedených změn závazku ze Smlouvy o dílo a byla stanovena ve Změnovém listě.

3. ROZSAH A CENA DODATEČNÝCH PRACÍ

3.1. Vícepráce jsou sjednány v rozsahu dle Změnového listu.

3.2. Cena dodatečných prací, o kterou se tímto Dodatkem č. 2 navyšuje cena Díla, sjednaná v odst. 4.1 Smlouvy o dílo, je stanovena dohodou Smluvních stran, vychází z cenové nabídky Zhotovitele a činí:

a) celkem bez DPH 356.043,40 Kč

(slovy: tři sta padesát šest tisíc čtyřicet tři korun českých, čtyřicet haléřů),

b) DPH 21 % ve výši 74.769,11 Kč

(slovy: sedmdesát čtyři tisíc sedm set šedesát devět korun českých, jedenáct haléřů),

c) celkem včetně DPH 430.812,51 Kč

(slovy: čtyři sta třicet tisíc osm set dvanáct korun českých, padesát jedna haléřů).

4. OSTATNÍ USTANOVENÍ

4.1. Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti okamžikem jeho zveřejnění v registru smluv, zřízeném dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

4.2. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo zůstávají nezměněna a v odpovídajícím rozsahu se vztahují i na plnění dle tohoto Dodatku č. 2.

- 4.3. Tento Dodatek č. 2 je uzavřen elektronicky, tj. bude vyhotoven jako elektronický soubor ve formátu PDF s připojenými elektronickými podpisy osob k tomu oprávněných.
- 4.4. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah tohoto Dodatku č. 2 a jeho přílohy, že tomuto Dodatku č. 2 i jeho příloze beze zbytku porozuměly a že tento Dodatek č. 2 uzavřely na základě svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti k němu níže připojují elektronické podpisy osob k tomu oprávněných.
- 4.5. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 2 tvoří jeho příloha:
Příloha č. 1: Změnový list č. 2

PODPISY SMLUVNÍCH STRAN	
Zhotovitel Ing. Jan Kolář předseda představenstva TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s.	Objednatel Mgr. Roman Švejda, DiS., MPA ředitel Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra

Změnový list

Změnový list číslo
2
Identifikace akce:

Název akce:	Modernizace osvětlení a podhledů v restauraci hotelu Spiritka - realizace
Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾ :	ZF01_2023021
Objednatel:	Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, Praha 10
Zhotovitel:	TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s., U Záběhlického zámku 233/15, Praha 10
Projektant:	ai5, s.r.o., Sokolovská 428/130, Praha 8 - Karlín

Předmět změnového listu:

Rozšíření stavebních prací, které byly provedeny v sousedním prostoru restaurace- atriu (tentio prostor nebyl řešen v původní PD) a funkčně navazovaly na plánovanou rekonstrukci- interierové práce a v provádění prací elektro. A/ SDK strop zimní zahrada-předsíň; B/ Zimní zahrada- oprava omítek a začištění šliců po elektroinstalacích; C/Úprava venkovních dveří ; D/Bar - obložení stolů + stěna police - obkladová deska FUMO ; E/Elektroinstalace - drobné opravy a doplnění elektroinstalace zimní zahrada; F/ Oprava střešního okna.

Část díla dotčená změnovým listem:

Související prostory restaurace Spiritka-zimní zahrada, předsíň konírny

Popis změny, popis technického řešení:
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :

Navrhované stavební úpravy a elektro práce nebyly v původní projektové dokumentaci řešeny. Rozšíření prací vyplynulo až v průběhu prováděných prací na restauraci.

Nové řešení:

Nové řešení je : A/Provedení SDK v předsíni konírny, původně zde byla umístěno nefunkční osvětlení, po demontáži bylonutné strop upravit novým podhledem; B/ Pro variabilnější využití zimní zahrady bylo nutné doplnit další elektro zásuvky a nová světla VCP řeší zapravení šliců a finální povrchovou úpravu; C/ Doplnění Al lišty-nebyla v rozpočtu; D/ Dodatečná objednávka obkladu baru; E/Drobné elektro práce v zimní zahradě; F/Rekonstrukce střešního okna, kterým zatéká

Zdůvodnění změny:

Vícepráce uvedené ve změnovém listu č. 2 pozitivně ovlivní používání restaurace a zasedací místnosti, umožní flexibilnější využívání zimní zahrady. Rekonstrukce střešního okna zabrání zatékání a znehodnocení provedené investice

Vliv změny na výkresovou dokumentaci:

Bude zakresleno do dokumentace skutečného provedení

Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:

Kontrolní den stavby č. 5 a zápisy ve stavebním deníku

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:

Vliv na termín: ano 5 dnů

Vliv na kvalitu díla: Provedené stavební a elektro práce pozitivně ovlivní vstup do restaurace a umožní variabilní využití atria na plánované společenské akce.

Vliv na cenu: ano

Přípočty k ceně díla bez DPH:	356 043,40 Kč
Odpočty z ceny díla bez DPH:	- Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	356 043,40 Kč
DPH 21%	74 769,11 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	430 812,51 Kč

Za zhotovitele:	Za OI ZSMV:	Za provozovatele objektu:
TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s	vedoucíOI ZSMV	ředitel Spiritky
[redacted]	[redacted]	[redacted]
Datum:	Datum:	Datum:

Úplnost změnového listu za účastníka věcně kontoloval:

Datum: