

# Smlouva o dílo č.09/2023

## 1. Smluvní strany:

### 1.1 Objednatel: Domov sociálních služeb Slatiňany

Klášterní 795, 538 21 Slatiňany

zastoupený: Ing. Miroslavem Kubínem, ředitelem organizace

IČO: 150 53 814 DIČ: CZ 150 53 814

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

a) smluvních: Ing. Miroslav Kubín

b) technických: Ing. Petr Křivský

### 1.2 Zhotovitel: IFASO, s.r.o. CHRUDIM

Kočí 179, 538 61 Kočí

zastoupený: Ing. Václavem Neufingerem, jednatelem společnosti

IČO: 135 83 517 DIČ: CZ 135 83 514

bank.spojení:

č.účtu:

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

a) smluvních a technických: Ing. Václav Neufinger

## 2. Předmět smlouvy:

# Stavební práce a opravy

Smlouva zahrnuje opravy stávajícího vstupu do objektu DSS v Markovicích.

## 3. Termín realizace:

a/ předání staveniště:

b/ zahájení prací:

dokončení prací

dle dohody

dle dohody

nejpozději listopadu 2023

Zhotovitel se zavazuje uvedené dílo provést v dohodnutém termínu a objednatel se zavazuje toto dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.

## 4. Ujednání o ceně prací:

Nabídková cena celkem (bez DPH)

58.000 Kč

Nabídková cena vychází z poptávky objednatele a obsahuje konkrétní práce zahrnuté v předaném a zhotovitelem oceněném rozpočtu stavby, který je nedílnou součástí smlouvy.

Případné zvýšení ceny mohou ovlivnit jen objednatel vyžádané a vzájemně odsouhlasené vícepráce a změny, nepředvídatelné skutečnosti, zvětšení výměr, nebo požadovaná změna standardu.

## 5. Platební podmínky – fakturace provedených prací:

a/ Zhotovitel provedené práce vyúčtuje jednou fakturou (daňovým dokladem) po ukončení a předání prací.

b/ Splatnost faktury do 14-ti dnů od jejího převzetí.

c/ Při prodlení při platbě faktury se sjednává smluvní pokuta ve výši 200 Kč za každý den prodlení.

## **6. Dodací podmínky:**

a/ Na uvedený rozsah prací je nabídková cena cenou maximální. Její případné zvýšení mohou ovlivnit jen objednatel vyžádané a vzájemně odsouhlasené vícepráce a úpravy, požadovaná změna standardu, či výše DPH platná pro příslušné období.

b/ Kvalitativní a technické provedení díla bude v souladu s příslušnými normami.

c/ Za zajištění bezpečnosti vlastních pracovníků a dalších osob ve smyslu vyhlášky č.324/90Sb. zodpoví-dá zhotovitel v plném rozsahu.

d/ Zhotovitel poskytne na provedené práce záruční lhůtu v délce **24 měsíců** ode dne předání a převzetí díla. Záruční lhůty dodaných předmětů a komponentů budou v souladu se zárukami poskytnutými výrobcí a subdodavateli. Objednatel je povinen případné vady, které se projeví v záruční době oznámit zhotoviteli ihned. Zhotovitel a objednatel se dohodnou na způsobu odstranění vady a zhotovitel je povinen odstranit nebo vyřešit tyto vady nejpozději do 21-ti dnů od uzavření dohody, nebude-li ujednáno jinak.

e/ Pokud bude zhotovitel výlučně ze své viny v prodlení s předáním díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 200 Kč za každý den prodlení.

## **7. Ostatní ujednání:**

a/ Předkladatel /zhotovitel/ souhlasí s případnou změnou uzavřené smlouvy o dílo dohodou. Jako institut pro uzavření veškerých dohod a změn bude pokládán stavební deník, který bude pro tuto stavbu veden. Podkladem pro změnu nebo rozšíření smlouvy bude vzájemně potvrzený zápis ve stavebním deníku, na jehož základě bude zpracován příslušný dodatek.

b/ Objednatel umožní zhotoviteli přístup k předmětu díla dle sjednaného časového plánu plnění zakázky. Dále určí prostor pro zařízení staveniště a stanoví místo pro přechodné skládkování sutí a stavebních materiálů.

c/ Zhotovitel při předání díla předá objednateli i vyklizené staveniště.

## **8. Závěrečná ustanovení:**

a) Tato smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom. Obě vyhotovení mají stejnou platnost.

b) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému veřejné správy – registru smluv.

c) Smluvní strany souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů na dobu neurčitou a osobní údaje poskytují dobrovolně.

d) Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinností dle § 5 odst. 2 platného zákona o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, splní DSS Slatiňany.

e) Smluvní strany berou na vědomí, že v případě nesplnění této zákonné povinnosti do 3 měsíců od podpisu smlouvy je smlouva bez dalšího zrušena od samotného počátku.

-

ve Slatiňanech dne:

v Kočí dne:

.....  
objednatel

.....  
zhotovitel