

SMLOUVA O ZPRACOVÁNÍ PROJEKTU

(dále jen „smlouva“)

Smluvní strany

Město Kuřim

Sídlo: Jungmannova 968/75, PSČ 664 34
IČ: 00281964
Kontaktní osoba: Ing. Renata Havlová
tel.: 777 363 614 / e-mail: havlova@kurim.cz

zastoupená Mgr. Ing. Dragem Sukalovským, starostou obce
(dále jen „objednatel“)

a

Centrum Grantové Podpory s.r.o.

Sídlo: Zlín, Nábřeží 599, PSČ 760 01
IČ: 07621281
DIČ: CZ07621281
Bankovní spojení: 2301527892 / 2010
Kontakt: mobil: [REDACTED] / e-mail: [REDACTED]

zastoupená Ing. Luděk Navrátil, jednatelem
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku, v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku, a za podmínek níže uvedených tuto

SMLOUVU

1. Úvodní ustanovení

1.1. Zhotovitel se zavazuje podle této smlouvy zpracovat kompletní projektovou žádost o dotaci včetně příloh v rámci výzvy RES+ č. 4/2022 – Komunální FVE pro větší obce (energetická společenství) v Modernizačním fondu (dále jen „projekt“).

2. Předmět smlouvy

2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zpracovat projekt tak, aby respektoval potřeby a záměry objednatele (specifikované v příloze č. 1 této smlouvy) a současně odpovídal podmínkám dané výzvy.

2.2. Objednatel se zavazuje zhotoviteli za poskytnuté služby zaplatit smluvní cenu dle čl. 4. této smlouvy.

3. Práva a povinnosti stran

- 3.1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění a veškeré faktické i odborné předpoklady k řádnému a úplnému poskytnutí předmětné služby.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje:
 - 3.2.1. připravit věcnou část a finanční kalkulaci žádosti o dotaci dle obdržených podkladů a metodického nastavení výzvy,
 - 3.2.2. vytvořit předběžný návrh projektu (projektové žádosti) podle zaslaných materiálů a požadavků objednatele, a to včetně obsahu a povinných příloh,
 - 3.2.3. zpracovat a odevzdat (finalizovat) projektovou žádost o dotaci v systému AIS.
- 3.3. Objednatel se zavazuje:
 - 3.3.1. poskytovat zhotoviteli součinnost potřebnou k řádnému a úplnému zpracování projektu, zejména dodat vyhlášovatelem výzvy požadované informace a přílohy a vlastní nepovinné přílohy,
 - 3.3.2. dodat zhotoviteli smlouvu o připojení výroby elektřiny k elektrizační soustavě podle §50 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění (Energetický zákon),
 - 3.3.3. spolupracovat se zhotovitelem při charakterizaci cílů, při zdůvodnění potřebnosti projektu, popisu případných rizik a jejich eliminace,
 - 3.3.4. dodat zhotoviteli projektovou dokumentaci v případě stavebních prací, případně soupis plánovaných investičních / neinvestičních položek projektu s jejich očekávanými technickými parametry a položkovými rozpočty,
 - 3.3.5. dodat zhotoviteli energetický posudek vč. souvisejících příloh s výpočty energetických úspor projektového záměru,
 - 3.3.6. zhotoviteli bezodkladně poskytnout oznámení o změně údajů všech změn na straně objednatele, a to nejen potřebných pro zhotovování projektové dokumentace, ale také změn týkajících se identifikačních údajů objednatele. Tyto změny musejí být zhotoviteli zaslány písemně prostřednictvím e-mailové komunikace, kdy zhotovitel objednateli zašle potvrzující zprávu o přijetí této změny nebo prostřednictvím doporučeného dopisu.
- 3.4. Zhotovitelem vytvořený návrh projektu bude před odevzdáním poskytovateli dotace projektové žádosti odsouhlasen ze strany objednatele.
- 3.5. Za předání projektu je považován den finalizace (odeslání) vytvořené projektové žádosti o dotaci vč. příloh v systému AIS, dostupném na webové adrese <https://zadosti.sfzp.cz/>.

4. Cena projektu a platební podmínky

- 4.1. Smluvní strany se dohodly na základní ceně za zpracování projektové žádosti včetně související příloh ve výši **26.000,- Kč** bez DPH.
- 4.2. V případě schválení projektové žádosti ze strany poskytovatele (tzn. přiznání dotace) přísluší zhotoviteli procentuální odměna vypočtená dle tabulky uvedené v příloze č. 2 této smlouvy z celkové výše dotace (celkové částky rozpočtu projektu po odečtení vlastního spolufinancování

žadatele) schválené výběrovou komisí poskytovatele dotace. Maximální částka tato vypočtené odměny je sjednána na 320.000,- Kč bez DPH.

- 4.3. Hotové výdaje vynaložené na poplatky (např. kolkovné) nejsou součástí ceny a jejich výše bude připočtena k fakturované částce. Zhotovitel oznámí objednateli jejich účtování předem.
- 4.4. Základní cena za poskytnuté služby dle čl. 4., odst. 4.1. je splatná na základě faktury vystavené zhotovitelem do 7 dnů od předání projektové dokumentace specifikované v čl. 3., odst. 3.5. této smlouvy a jejím převzetí objednatelem. Splatnost faktury je 14 kalendářních dnů od jejího vystavení.
- 4.5. Odměna v procentuální výši sjednané dle čl. 4., odst. 4.2. je splatná na základě faktury vystavené zhotovitelem ve dvou částech (etapách):
- 1. část: Odměna ve výši 50 % z celkové částky dle čl. 4, odst. 4.2 je splatná po vyrozumění o výsledku výběrového procesu žádosti, ve kterém byla projektová žádost schválena.
 - 2. část: Odměna ve výši 50 % z celkové částky dle čl. 4, odst. 4.2 je splatná po proplacení Žádostí o platbu na účet příjemce dotace (objednatele) za 1. etapu realizace projektu.
- Splatnost faktury (daňového dokladu) je 14 kalendářních dnů od jejího vystavení.

5. Doba trvání smlouvy

- 5.1. Tato smlouva se sjednává na dobu určitou od podpisu této smlouvy do okamžiku předání (odevzdání) zkompleťované projektové dokumentace zhotovitelem a jejím převzetím objednatelem. Tímto není dotčena povinnost objednatele uhradit zhotoviteli odměnu sjednanou dle čl. 4., odst. 4.2. této smlouvy.

6. Odstoupení a sankční ujednání

- 6.1. Smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran k jakémukoliv datu. V takovém případě se zavazuje objednatel uhradit cenu již provedených odevzdaných prací dle vyúčtování zhotovitele, minimálně však polovinu z ceny sjednané v čl. 4., odst. 4.1. této smlouvy.
- 6.2. Smlouvu lze ukončit výpovědí každou ze smluvních stran. Výpověď musí být písemná a musí být doručena druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta činí 5 dnů a počíná běžet dnem následujícím po doručení. V případě výpovědi ze strany objednatele se objednatel zavazuje uhradit cenu již provedených odevzdaných prací dle vyúčtování zhotovitele (maximálně ve výši sjednané ceny v čl. 4., odst. 4.1. této smlouvy).
- 6.3. V případě prodlení objednatele se zaplacením fakturované částky je objednatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.

7. Odpovědnost za škodu

- 7.1. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu, která mu byla způsobena porušením povinností zhotovitele dle této smlouvy. Zhotovitel se své odpovědnosti zproští, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani při vynaložení veškerého úsilí, které na něm lze požadovat.

- 7.2. Zhotovitel neodpovídá za škody vzniklé v důsledku porušení povinností objednatele, zejména neposkytnutím součinnosti, nepředáním podkladů potřebných ke zpracování projektu nebo předáním neúplných, nesprávných nebo nepravých podkladů ke zpracování.
- 7.3. Objednatel odpovídá zhotoviteli za škodu, která mu byla způsobena porušením povinností objednatele podle této smlouvy. Objednatel se své odpovědnosti zproští, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani při vynaložení veškerého úsilí, které na něm lze požadovat.

8. Závěrečná ujednání

- 8.1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
- 8.2. Právní vztahy touto smlouvou neupravené nebo ze smlouvy nevyplyvající se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
- 8.3. Změna a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze písemnou formou číslovanými dodatky.
- 8.4. Smluvní strany si smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumějí a souhlasí s ním. Na důkaz svého souhlasu připojují své podpisy.
- 8.5. Smluvní strany si v souladu § 588 odst. 2 občanského zákoníku sjednávají, že dispozitivní ustanovení občanského zákoníku a dalších obecně závazných předpisů mají přednost před obchodními zvyklostmi, a to jak obchodními zvyklostmi zachovávanými obecně, tak i obchodními zvyklostmi uplatňovanými v obchodních vztazích.
- 8.6. Objednatel souhlasí s tím, aby zhotovitel dle svého uvážení použil údaje týkající se této smlouvy, a to zejména obchodní firmu a předmět plnění, v souvislosti s prezentací vlastní podnikatelské činnosti a zařadil tyto údaje do svých osobních referencí. Právo zhotovitele dle předchozí věty může být uplatněno pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele.
- 8.7. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1, která definuje záměr a potřeby objednatele a příloha č. 2 stanovující výši odměny v případě schválení dotace dle výše rozpočtu projektu.
- 8.8. Interní směrnice Rady města Kuřimi č. S2/2023/RM Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu pověřuje podepsat výše uvedenou smlouvu vedoucího odboru investičního.

V Kuřimi, dne

za objednatele: *Stanislav Bartoš*
vedoucí odboru investičního
Město Kuřim

za zhotovitele: *Ing. Luděk Navrátil*
jednatel
Centrum Grantové Podpory s.r.o.

Příloha č. 1

Specifikace potřeb a záměru objednatele

Záměrem objednatele je realizace projektu, který vede ke snížení emisí skleníkových plynů, modernizaci energetických systémů a zvýšení podílu obnovitelných zdrojů energie na konečné spotřebě energie. Výstupem projektu pak bude instalace fotovoltaického systému na určených objektech žadatele.

Alokace:	2,5 mld. Kč
Příjem žádostí:	do 29. 9. 2023
Výše dotace v %:	bude stanovena na základě výkonu FVE systému, instalované kapacity baterií
Oprávnění žadatelé:	obce a města nad 3 tis. obyvatel
Doba realizace:	nejpozději do 5 let od podpisu Rozhodnutí ministra ŽP o poskytnutí prostředků

Podporované aktivity:

- Fotovoltaická elektrárna
 - na budovách vlastněných žadatelem a na území obce
 - do 1 MW/přípojné místo
- Bateriové akumulace vyrobené elektřiny.
 - Kapacita baterií v kWh = 20% – 100% instalovaného výkonu fotovoltaiky
- Energetický management
 - Software, řízení, prvky pro optimalizaci a měřidla instalovaných provozovatelem distribuční soustavy na odběrných místech.
 - Technický dozor investora.

Způsobilé výdaje:

- Přímé realizační výdaje (stavební práce, dodávky, služby - investice do modernizace elektroinstalace v souvislosti s instalací FVE, zavedení energetického managementu včetně řídicího softwaru a měřících a řídicích prvků pro optimalizaci výroby a spotřeby energie).
- Činnosti odborného technického, autorského dozoru, BOZP.
- Vícepráce (pouze v případě doložitelných objektivních důvodů, kdy je realizace víceprací nezbytná pro dokončení realizace projektu).
- Daň z přidané hodnoty (pouze pro žadatele, kteří si nenárokují odpočet DPH).

Podmínky programu:

- Povinnost zajistit odborný technický dozor v průběhu realizace projektu fyzickou osobou oprávněnou podle zvláštního právního předpisu.
- Všechny transakce související s projektem musí být odděleně identifikovány od ostatních účetních transakcí s projektem nesouvisejících a je povinnost vést analytickou evidenci s vazbou ke konkrétnímu projektu.
- Zajištění udržitelnosti je stanovena na období 5 let od ukončení projektu.

Příloha č. 2

Výše odměny v případě schválení projektové žádosti

V případě schválení projektové žádosti v posledním stupni hodnocení (tzn. přiznání dotace výběrovou komisí) přísluší zhotoviteli procentuální odměna vypočtená z celkové výše dotace (celkové částky rozpočtu projektu po odečtení vlastního spolufinancování žadatele) schválené výběrovou komisí poskytovatele dotace dle níže uvedené tabulky:

Odměna v případě schválení dotace		
VÝŠE DOTACE		% odměna
od	do	
500 000 Kč	1 000 000 Kč	5,00 %
1 000 001 Kč	2 000 000 Kč	4,50 %
2 000 001 Kč	3 000 000 Kč	4,20 %
3 000 001 Kč	4 000 000 Kč	3,50 %
4 000 001 Kč	a více Kč	2,50 %