

Provozní dohoda Na Výstavišti

PROVOZNÍ DOHODA

NA AKCI

Vodafone

Restaurace Bohemia (15117000)

Provozní dohoda je uzavřena na základě Podnájemní smlouvy ev. č. ZA23-4095

Tato provozní dohoda je ve smyslu platných ustanovení Podnájemní smlouvy jejím oboustranně schváleným závazným upřesněním. Závazky z ní vyplývající jsou rovnocenné závazkům z Podnájemní smlouvy.

Podnájemce:
LOWE OPEN s.r.o.
IČO: 27065464

Nájemce:
Výstaviště Praha, a.s.

Provozní dohoda Na Výstavišti

I. Základní ustanovení

1. Veškeré práce a služby podnájemce objednává výhradně u pověřeného pracovníka nájemce a to vždy v rámci této Provozní dohody event. dodatečnými písemnými doobjednávkami. Pouze pověřený pracovník nájemce předává objednávky subdodavatelům nájemce, pokud není stranami výslovně písemně předem dohodnuto jinak.
2. Provádění těchto prací a služeb zajišťují nájemce a jeho subdodavatelé.
3. Veškeré níže rozepsané služby jdou k tíži podnájemce. Podnájemce je uhradí na základě faktur nájemce.
4. Podnájemce v termínech dle této Provozní dohody předloží všechny potřebné dokumenty a podklady.

II. Základní informace, časový harmonogram, prostory a plochy

Pověřený pracovník nájemce: XXX

Pověřený pracovník podnájemce: XXX

Pronajaté plochy a prostory: Restaurace Bohemia

Časový harmonogram:

Pavilony budou odemýkány a zamykány dle časového rozvrhu pro hasiče.

	Datum	Čas		Poznámka
Montáž	19.10.2023	12:00	17:00	
Akce	19.10.2023	17:00	22:00	
Demontáž	19.10.2023	22:00	24:00	
Demontáž	20.10.2023	00:00	01:00	

V případě úpravy uvedeného časového rozvrhu bude přizpůsobena pracovní doba provozních služeb. Podnájemce je povinen oznámit změny vždy nejpozději do 12.00 hod., pokud není dohodnuto jinak.

Termín předání prostor do užívání podnájemci: 19. 10. 2023 ve 12:00 hod.
Termín zpětného převzetí prostor: 20. 10. 2023 v 01:00 hod.

Provozní dohoda Na Výstavišti

III. Služby

1. Plány PROSTOR A PLOCH

PLÁNY PROSTOR A PLOCH – plány rozmístění expozic, mobiliáře a dalšího vybavení budou předány ke schválení nejpozději před zahájením montáže, ke dni: 12. 10. 2023.

PLÁN PŘÍPOJEK VODY, ODPADU A ELEKTROPŘÍPOJEK – s přesným rozpisem počtů připojení a výší KW bude předán před zahájením montáže ke dni: 12. 10. 2023.

2. DODÁVKA VODY, ELEKTRICKÉ ENERGIE, TEPLA, ROZVODY

ROZVODY VODY A ODPADU zajistí nájemce na náklady podnájemce.

VLASTNÍ NAPOJENÍ HLAVNÍCH PŘÍVODŮ DO ROZVODNÉ SÍTĚ zajistí nájemce.

JEDNOTLIVÉ ELEKTROPŘÍPOJKY zajistí nájemce na náklady podnájemce.

ELEKTROROZVODY na jednotlivých expozicích zajistí podnájemce.

REVIZNÍ ZPRÁVU jednotlivých expozic podnájemce objednává u nájemce.

REVIZNÍ ZPRÁVU HLAVNÍCH ELEKTROPŘÍVODŮ zajistí nájemce.

Dodávku TEPLA zajišťuje nájemce na náklady podnájemce. Vytápění bude prováděno na základě dohody podnájemce s pověřeným pracovníkem nájemce s ohledem na venkovní klimatické podmínky. Před zahájením a po skončení akce bude proveden odečet měřidel.

3. SLUŽBA ELEKTRIKÁŘE

	19.10.2023		20.10.2023		Poznámka
Bohemia	12:00	22:00			10 hodin

4. POŘADATELÉ – x až x osob

	osoby	19.10.2023		20.10.2023		Poznámka
Bohemia	1	12:00	24:00	00:00	01:00	13 hodin

Během doby, kdy jsou pavilony otevřeny, musí být z bezpečnostních důvodů všechny nouzové východy otevřeny.

5. POŽÁRNÍ OCHRANA, HASIČSKÉ HLÍDKY – x osob/a po celou dobu podnájmu

	19.10.2023		20.10.2023		Poznámka
Bohemia	12:00	24:00	00:00	01:00	1 osoba, 13 hodin

Podnájemce je povinen se řídit Nařízením č. 15/2003 Sb. hl. m. Prahy.

PLÁN PROSTOR nebo RASTR VÝSTAVNÍCH PLOCH nebo zohledňující požární a bezpečnostní předpisy předložil podnájemce ke schválení do 12. 10. 2023.

6. OSTRAHA

Po uzamčení pavilonů požární hlídka přebírá odpovědnost i za ostrahu.

Provozní dohoda Na Výstavišti

7. SPRÁVA AREÁLU

	19.10.2023		20.10.2023		Poznámka
Provozní budov	12:00	24:00	00:00	01:00	

8. PARKOVÁNÍ A VJEZD DO AREÁLU

PARKOVACÍ KARTY A VJEZDOVÁ POVOLENÍ – 20 ks zdarma pro produkci, Vjezd u P3 (u bazénu)

PARKOVIŠTĚ – pro produkci P3, pro návštěvníky P1

VJEZD DO AREÁLU – pouze na vjezdová povolení

9. OŠETŘOVNA

Podnájemce zajistí vlastní

10. POKLADNA

Podnájemce nepožaduje

11. ŠATNA

Podnájemce nepožaduje

12. ÚKLID VÝSTAVNÍCH PROSTOR (včetně úklidu WC)

	Typ úklidu	18.10.2023		19.10.2023		20.10.2023		Poznámka
Bohemia	generální			dopoledne				Úklid venkovních prostor kolem Bohemia
Bohemia	průběžný			15:00	22:00			2 osoby, celkem 14 hodin,
Bohemia	generální					9:00		

13. ODVOZ ODPADU

Nájemce zajistí 2 kusy 1100 l kontejnerů.

14. PROVOZ WC – viz bod 12.

Typ úklidu	18.10.2023		19.10.2023		Poznámka
Závoz hygienického materiálů			12:30		
Služba WC					

15. ZAPOJENÍ TELEFONU, INTERNETU

Nájemce zajistí zaheslovanou wifi pro organizátory akce (cca 20 lidí) v den akce 19.10. od 8:00.

16. DALŠÍ SLUŽBY

Provozní dohoda Na Výstavišti

IV. Závěr

Tato Provozní dohoda je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž 1 si ponechá podnájemce a 1 obdrží nájemce. Změny a dohody lze provést pouze písemnou formou, podepsanou oběma stranami.

Dohoda je platná a účinná dnem podpisu oběma stranami.

V Praze dne:

V Praze dne:

Za nájemce:

Za podnájemce:

.....
Tomáš Hübl
předseda představenstva
Výstaviště Praha, a.s.

.....
Martin Lochmann
jednatel společnosti
LOWE OPEN s.r.o.

.....
Ing. Jan Stanko
člen představenstva
Výstaviště Praha, a.s.