



Příloha 0,5

KRAJSKÝ ÚŘAD KARLOVARSKÉHO KRAJE

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A ZEMĚDĚLSTVÍ

č. j. KK/6164/ZZ/22-5

Vyřizuje: Ing. Václav Lupínek

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 7.1.2023

KRAJSKÝ ÚŘAD KAR

ROZHODNUTÍ

(9)

Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako orgán státní správy lesů (dále jen „krajský úřad“) příslušný podle ustanovení § 48a odst. 1 písm. b) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“) a ustanovení § 10 a §. 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

mění

podle ustanovení § 16 odst. 4 lesního zákona

rozhodnutí Krajského úřadu č. j. 707/ZZ/13-12 ze dne 02.09.2013, a to tak, že ve výroku č. 1 se původní znění

1. povoluje

podle § 13 odst. 1, lesního zákona

dočasné odnětí pozemků určených plnění funkcí lesa

v rámci stavby „Sjezdové tratě Pstruží“ na dobu od 01.04.2013 – 31. 03. 2033 se odnímá celková výměra lesních pozemků

██████████ m²

v katastrálním území Pstruží u Merklína, Lípa, Abertamy, Pernink u následujících lesních pozemků, v níže uvedené tabulce:

vlastník pozemku	k.ú.	p.p.č. dle KN	zábor výměra m ²	druh pozemku f-faktor eko. váhy
Město Abertamy	Abertamy	744/1	██████████	lesní pozemek f5
celkem k. ú. Abertamy				
Obec Merklín	Pstruží u Merklína	293/5		lesní pozemek f5
celkem k.ú. Pstruží				
ČR – Lesy ČR s.p.	Lípa	593/3		lesní pozemek f5
celkem k.ú. Lípa				
ČR – Lesy ČR s.p.	Pstruží u Merklína	293/1		lesní pozemek f5
		293/2		lesní pozemek f5
		302/2		lesní pozemek f5
		315/2		lesní pozemek f5
celkem k.ú. Pstruží				
Celkem navržené dočasné odnětí m ²				

nahrazuje tímto zněním

1. povoluje

podle § 13 odst. 1, lesního zákona

dočasné odnětí pozemků určených plnění funkcí lesa

v rámci stavby „Sjezdové tratě Pstruží“ včetně letních aktivit na dobu od 01.04.2013 – 31. 03. 2033 se odnímá celková výměra lesních pozemků

██████████ m²

v katastrálním území Pstruží u Merklína, Lípa, Abertamy, Pernink u následujících lesních pozemků, v níže uvedené tabulce:

vlastník pozemku	k.ú.	p.p.č. dle KN	záběr výměra m ²	druh pozemku f-faktor eko. váhy
Město Abertamy	Abertamy	744/1	██████████	lesní pozemek f5
celkem k. ú. Abertamy				
Obec Merklín	Pstruží u Merklína	293/5		lesní pozemek f5
celkem k.ú. Pstruží				
ČR – Lesy ČR s.p.	Lípa	593/3		lesní pozemek f5
celkem k.ú. Lípa				
ČR – Lesy ČR s.p.	Pstruží u Merklína	293/1		lesní pozemek f5
		293/2		lesní pozemek f5
		302/2		lesní pozemek f5
		315/2		lesní pozemek f5
celkem k.ú. Pstruží				
Celkem navržené dočasné odnětí m ²				

Účastníci řízení dle ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

Lesy České republiky, s. p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČO: 42196451

Skiareál Plešivec s. r. o., se sídlem Sportovní 452, 362 35 Abertamy, IČO: 26374196

Město Abertamy, se sídlem Farní 2, 362 35 Abertamy, IČO: 00254398

Obec Merklín, se sídlem Merklín č. p. 8, 362 34 Merklín, IČO: 00254789

Odůvodnění

Krajský úřad obdržel dne 24.11.2022 žádost společnosti Skiareál Plešivec s. r. o., se sídlem Sportovní 452, 362 35 Abertamy, IČO: 26374196 o změnu rozhodnutí Krajského úřadu č. j. 707/ZZ/13-12 ze dne 02.09.2013. Dnem podání žádosti, tj. 24.11.2022, bylo zahájeno správní řízení ve výše uvedené věci a o této skutečnosti byli účastníci řízení informováni přípisem č. j. KK/6164/ZZ/22-4 ze dne 05.12.2022 společně s možností účastníků řízení seznámit se s podklady pro vydání rozhodnutí a vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Ve lhůtě 5 dnů od obdržení přípisu se nikdo z účastníků řízení nevyjádřil, ani nenahlédl do spisu.

Žádost o změnu rozhodnutí byla podána z důvodu doplnění účelu dočasněho odnětí o účel „letní aktivity“. Letními aktivitami se rozumí provozování Trailparku Plešivec. Samotné trasy trailů jsou budovány jako částečně zpevněné cesty, trasy nebo stezky, které svým charakterem neohrožují, ani výrazně neovlivňují lesnické hospodaření a samotné lesní porosty.

Podle ustanovení § 16 odst. 4 lesního zákona orgán státní správy lesů může na návrh žadatele nebo vlastníka pozemku anebo z vlastního podnětu rozhodnutí o odnětí nebo o omezení změnit nebo zrušit, vyžaduje-li to veřejný zájem nebo přestane-li pozemek sloužit účelu, pro který bylo rozhodnutí vydáno. V tomto případě žádost o změnu rozhodnutí o odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa (dále jen „PUPFL“) nepodal vlastník lesního pozemku, a proto se krajský úřad dále zabýval, zda uvedené odnětí PUPFL, včetně důvodů, naplňují znaky veřejného zájmu. Jak již bylo uvedeno výše, žadatel uvedl důvod žádosti o změnu rozhodnutí o rozšíření účelu odnětí PUPFL pro letní aktivity. S pojmem veřejného zájmu se v právním řádu ČR lze setkat velmi často. V rovině ústavního pořádku je důležité jeho stanovení samotnou Listinou základních práv a svobod (dále jen „listina“), na které v zákonné rovině navazuje celá řada předpisů. Listina s pojmem veřejného zájmu operuje v čl. 11, v souvislosti se zakotvením vlastnického práva. Odst. 2 předmětného ustanovení uvádí, že zákon stanoví, který majetek nezbytný k zabezpečování potřeb celé společnosti, rozvoje národního hospodářství a veřejného zájmu smí být pouze ve vlastnictví státu, obce nebo určených právnických osob, s tím, že zákon může také stanovit, že určité věci mohou být pouze ve vlastnictví občanů nebo právnických osob se sídlem v České a Slovenské Federativní Republice. Zásadního významu je ustanovení čl. 11 odst. 4 Listiny, podle něhož je vyvlastnění nebo nucené omezení vlastnického práva možné ve veřejném zájmu, a to na základě zákona a za náhradu. Pojem veřejného zájmu není v právním řádu ČR nikterak definován – spadá do kategorie tzv. neurčitých právních pojmů - slovních výrazů užitých v právních normách správního práva, které nejsou právem přesně definovány nebo určeny svým vlastním jazykovým významem. Specifický rys neurčitých právních pojmů spočívá ve skutečnosti, že jejich neurčitost se promítá jak do jejich obsahu, tak do jejich rozsahu. Aplikace neurčitého právního pojmu, který není možné přesně jevově vymezit a dostatečně právně definovat, vždy závisí na odborném posouzení správního orgánu v každém jednotlivém případě. Správní orgán je povinen normu, která s neurčitým právním pojmem operuje, aplikovat na konkrétní skutkovou podstatu. Záleží přitom pouze na něm, zda dojde k závěru, že v konkrétním případě k (ne)naplnění rozsahu neurčitého právního pojmu došlo. Za účelem správné aplikace pojmu veřejného zájmu krajský úřad vážil různé protichůdné zájmy, a to zájem na ochranu lesa a zájem na provozování lyžařského areálu včetně letních aktivit a rozvoj turistiky v okolí lyžařského areálu. Vzhledem k tomu, že lyžařský areál je na výše uvedených pozemcích provozován déle než 10 let a nebylo zjištěno porušení odtokových poměrů na odnímaných plochách a dále nebyly narušeny okolní lesní porosty, nemá krajský úřad k doplnění účelu odnětí o letní aktivity námítky, stejně tak, jako vlastník lesa. Rozvoj lyžařských a zimních aktivit v oblasti Krušných hor lze za jistých okolností posoudit jako veřejný zájem.

Po prostudování předložených podkladů rozhodl zdejší odbor tak, jak je shora uvedeno.

Poučení účastníků

V souladu s ustanovením § 81 správního řádu, může účastník řízení proti tomuto rozhodnutí podat odvolání, a to k Ministerstvu zemědělství prostřednictvím krajského úřadu, odboru životního prostředí a zemědělství ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí, prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání musí mít náležitosti uvedené v ustanovení § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak,

aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

V Karlových Varech dne 21.12.2022



Obdrží

Účastníci řízení dle ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

Lesy České republiky, s. p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČO: 42196451, **IDDS: e8jcfsn**

Skiareál Plešivec s. r. o., se sídlem Sportovní 452, 362 35 Abertamy, IČO: 26374196, **IDDS: ae6fa9r**

Město Abertamy, se sídlem Farní 2, 362 35 Abertamy, IČO: 00254398, **IDDS: 7v4b7kr**

Obec Merklín, se sídlem Merklín č. p. 8, 362 34 Merklín, IČO: 00254789, **IDDS: 8yxb7c7**

Na vědomí (po nabytí právní moci rozhodnutí):

Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov, IČO: 00254843, **IDDS: d5zbgz2**

Doložka z konverze dokumentu do listinné podoby – na žádost

Dokument 154240271-19516-230106114149.pdf vznikl převedením elektronického dokumentu do listinného dokumentu pod pořadovým číslem 154240271-19516-230106114336. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: 4

Vstupní dokument byl:

podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem. Ověření podpisu 21.12.2022 13:59:00. Podpis byl sledán platným a integrity dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 06.01.2023 10:07:49. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis 15 AB C6 6, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu [REDAKCE]. Podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost časového razítka byla ověřena dne 21.12.2022 13:59:00. Údaje o časovém razítku: 21.12.2022 13:59:00, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko B6 9C 2, kvalifikovaný poskytovatel: I.CA TSACA/RSA 03/2022, První certifikační autorita, a.s..

Podpis č. 1 není vizualizován v dokumentu.

Konverzi provedl subjekt: Obec Pernink

Pracoviště: Obec Pernink

Datum vyhotovení: 06.01.2023

Jméno, příjmení a podpis úředníka: [REDAKCE]

Otisk úředního razítka: [REDAKCE]



154240271-19516-230106114336

Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoln.cz/overovacidoložky>.

LYŽAŘSKÝ AREÁL PLEŠIVEC

Zábory pozemků ZPF v k.ú. Abertamy

Přehledná situace 1 : 5 000

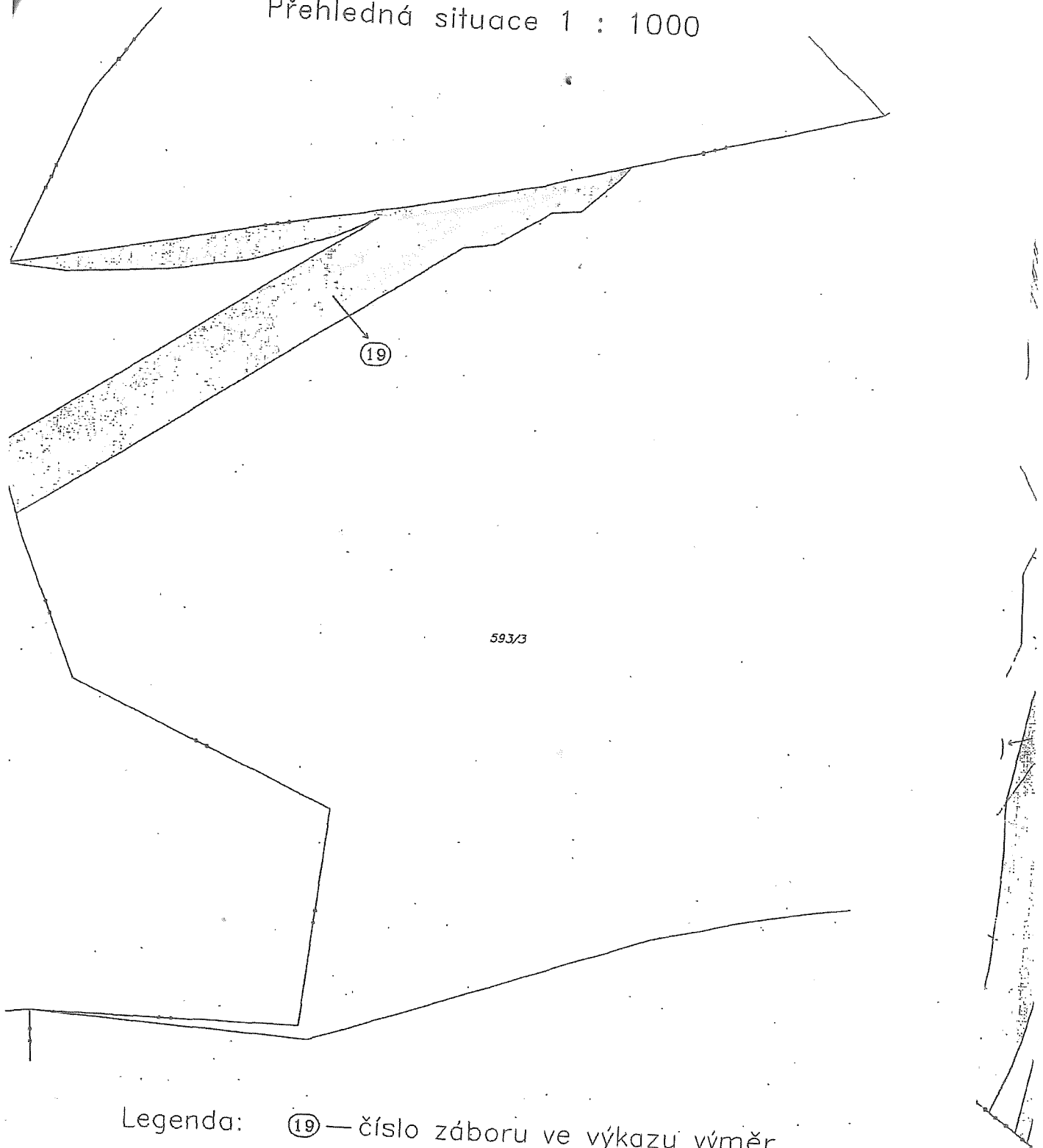


Legenda: ① číslo záboru ve výkazu výměr

LYŽAŘSKÝ AREÁL PLEŠIVEC

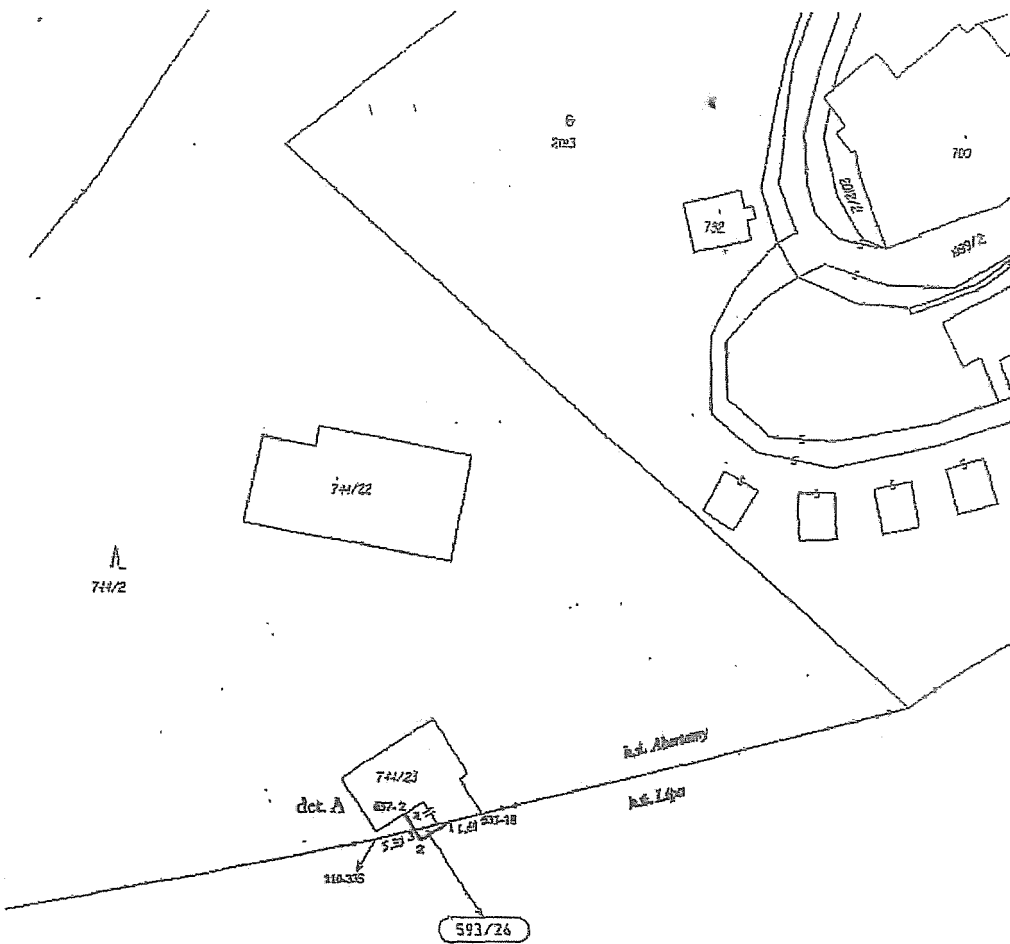
Zábory pozemků v k.ú. Lípa

Přehledná situace 1 : 1000



Legenda: ① — číslo záboru ve výkazu výměr

kn. lípa



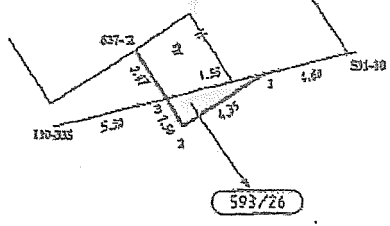
Λ
593/3

SEZNAM SOUŘADNIC (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN
Číslo bodu Y X Kv.

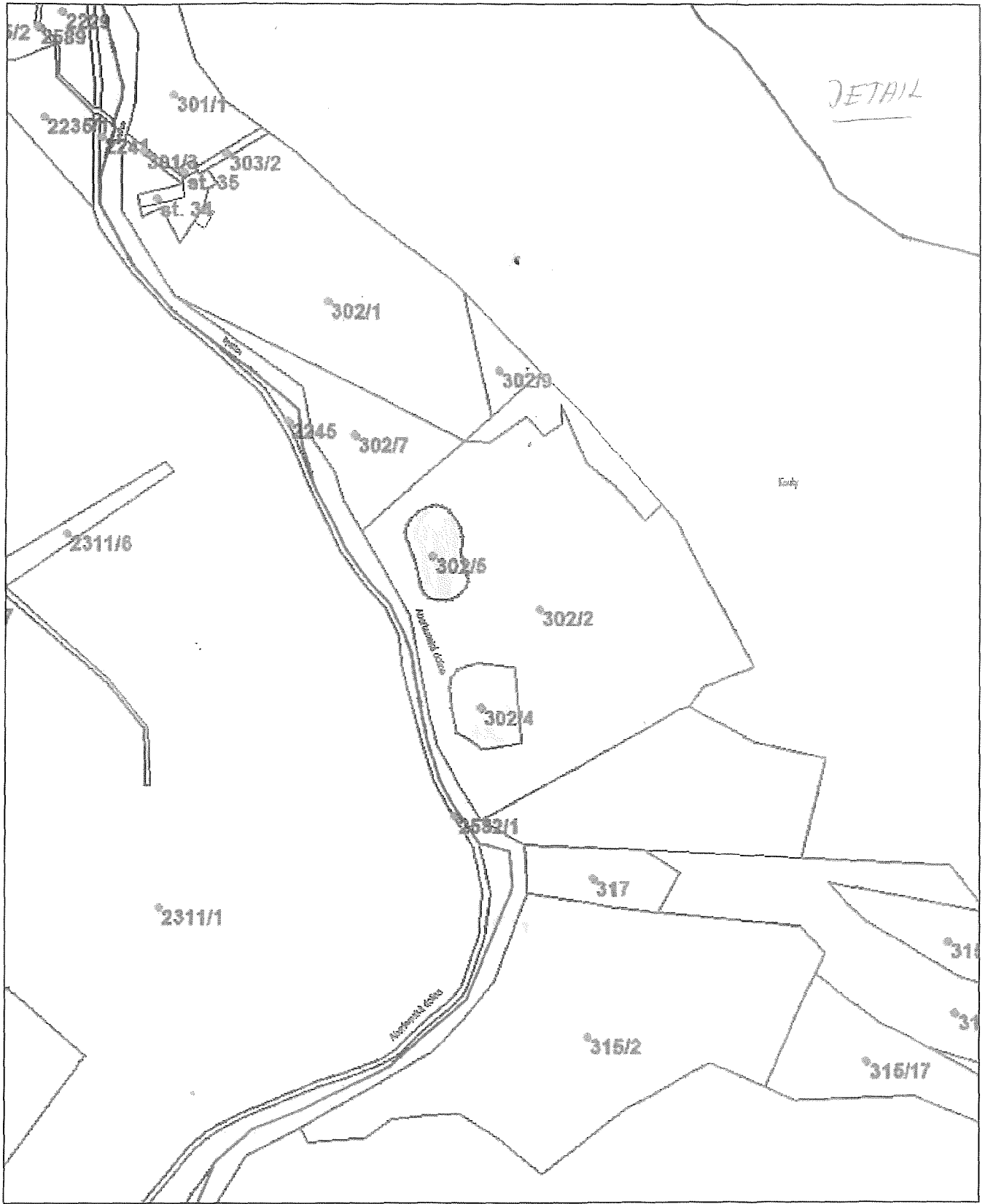
Číslo bodu	Y	X	Kv.
k.ú. Abertamy:			
110-335	850157.00	997008.00	8
531-18	850146.10	997004.54	8
637-2	850153.21	997004.65	3
k.ú. Lípa:			
1	850147.58	997005.66	8
2	850151.07	997007.99	3
3	850151.88	997006.73	8

det. A



kn' Osceň a Mladá

DETAIL



22.3.2023 7:11:29,



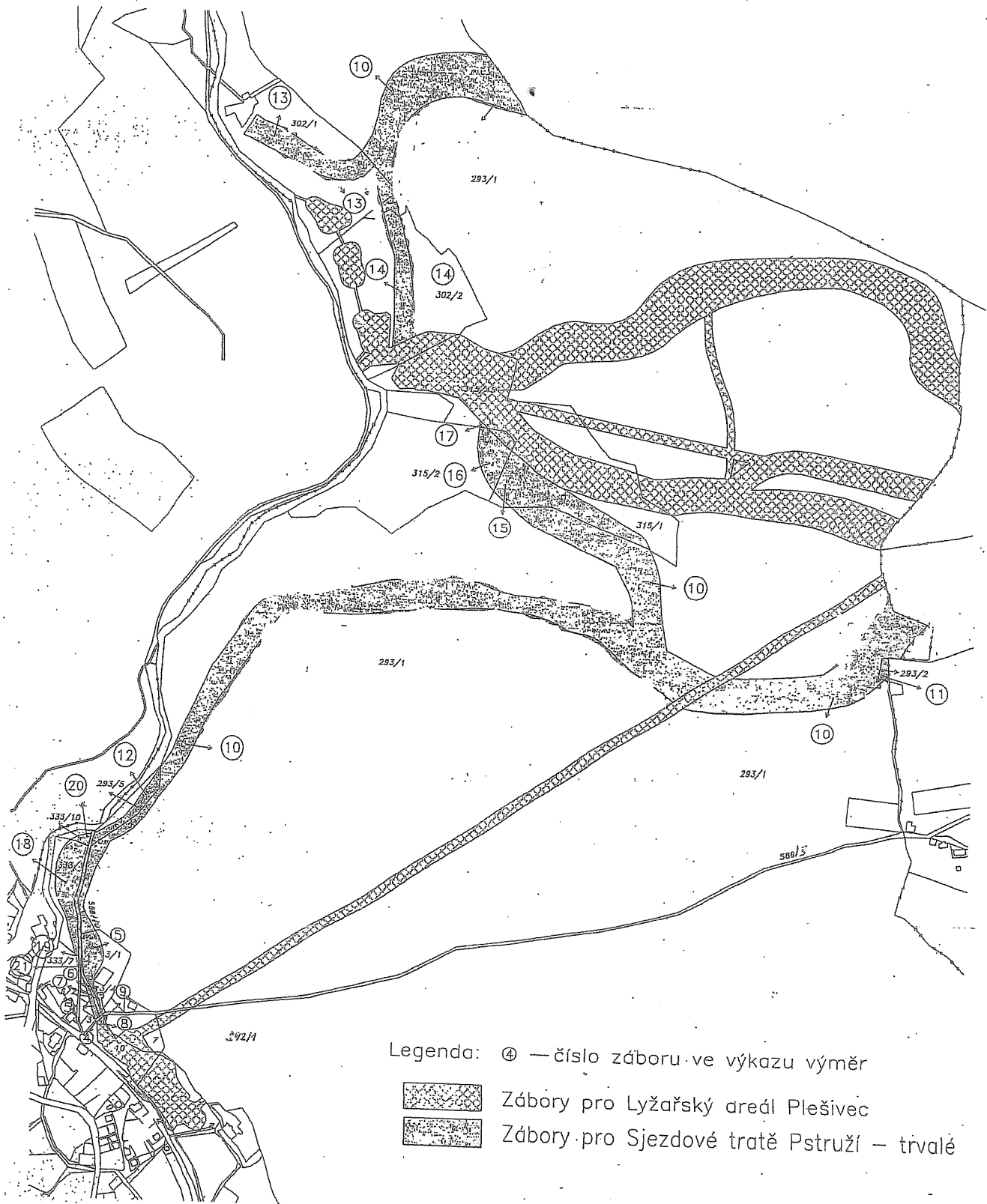
1 : 2 880

Odbor HÚL, oddělení GIS, GrDS

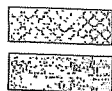
SJEZDOVÉ TRATĚ PSTRUŽÍ

Zábory pozemků v k.ú. Pstruží u Merklína

Přehledná situace 1 : 5 000



Legenda: ④ — číslo záboru ve výkazu výměr



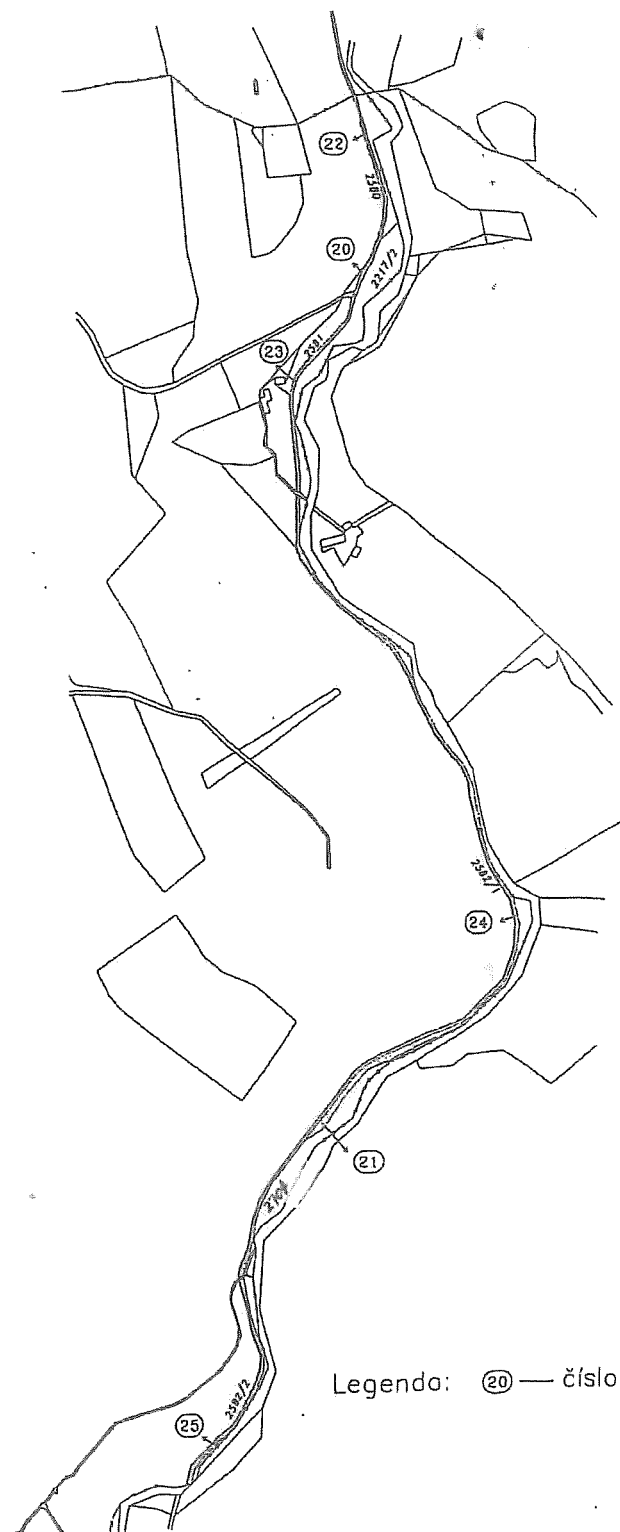
Zábory pro Lyžařský areál Plešivec

Zábory pro Sjezdové tratě Pstruží — trvalé

LYŽAŘSKÝ AREÁL PLEŠÍVEC

Zábory pozemků v k.ú. Pernink

Přehledná situace 1 : 5000



Legenda: ②0 — číslo záborů ve výkazu výměr

Lyžařský areál Plešivec Krušné hory

kat. území	p.p.č.	dočasné odnětí č.j. 4631/ZZ/10-3, vč.opr. 01.01.2011 - 31.12.2061	dočasné odnětí č.j. 707/ZZ/13-12 1.4.2013 - 31.03.2033	užívání ost. pozemků	SA
Pstruží u Merklína	292/1 část	450			450
	293/1 část	85462	77502		162964
	293/2 část		320		320
	302/2 část	4284	4351		8635
	302/4			1795	1795
	302/5			1465	1465
	315/2 část	464	2297		2761
	588/10 část			869	869
	589/5 část			98	98
	Lípa	593/3 část	2026	4452	
593/26				3	3
Pernink	2704 část			1077	1077
	2580			550	550
	2581 část			871	871
	2582/1 část			3719	3719
	2582/2 část			865	865
Abertamy	725 část	354			354
	743/5 část	119			119
	1956			3029	3029
SA		93159	88922	14341	196422

poznámka:

Rozhodnutí č.j. 4631/ZZ/10-3 bylo rozšířeno rozhodnutím č.j. KK/3814/ZZ/22-5 ze dne 27.07.2022 o letní aktivity - provozování Trailparku Plešivec

Rozhodnutí č.j. 707/ZZ/13-12 bylo rozšířeno rozhodnutím č.j. KK/6164/ZZ/22-5 ze dne 21.12.2022 o letní aktivity - provozování Trailparku Plešivec