



Č.j. KRP-2696-49-8/ČJ-2022-0500NE-VZ

DODATEK č. 8

ke smlouvě o dílo č. j. KRP-2696-49/ČJ-2022-0500NE-VZ (dále jen „smlouva“),
uzavřené dne 21. června 2022, jejímž předmětem je provedení díla s názvem
„Rekonstrukce účelového zařízení Kounov“

uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „OZ“)

Článek I. Smluvní strany

- 1.1 Objednatel:** Česká republika - Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje
Sídlo: Ulrichovo náměstí 810, 501 01 Hradec Králové
Zastoupený: plk. Mgr. Ing. Markem Baudyšem, náměstkem ředitele krajského ředitelství
pro ekonomiku
IČO: 75151545
DIČ: CZ75151545
Bankovní spojení: ČNB Hradec Králové
Číslo účtu: 23235881/0710
Telefon: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Datová schránka: urnai6d
- 1.2 Zhotovitel:** VALC, s.r.o.
Sídlo: Pražská třída 13/84, 500 04 Hradec Králové
Zastoupený: [REDACTED]
IČO: 45537151
DIČ: CZ45537151
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Hradec Králové
Číslo účtu: 336268/0300
Telefon: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Datová schránka: d5t9nnu

Zapsán v obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 1677

Na základě dohody obou smluvních stran se výše uvedená smlouva o dílo upravuje takto:

Článek II.

- 2.1. Smluvní strany se v průběhu provádění díla dle původní smlouvy dohodly, že rozsah a předmět díla, který je specifikován v původní smlouvě - stavba A, mění v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „ZZVZ“) na základě schválených změnových listů č. 23, 24 a 25:
- 2.1.1 Na základě schváleného **změnového listu č. 23** – „Rekonstrukce kuchyně“, který je přílohou č.8 tohoto dodatku. V uvedeném změnovém listě jsou odůvodněny jednotlivé dodatečné

stavební práce a dodávky týkající rekonstrukce kuchyně. Na základě požadavku objednatele bylo dílo rozšířeno o kompletní rekonstrukci kuchyně. Stávající kuchyně je za hranici své životnosti. Bude upravena dispozice, obměněny všechny instalace, vyměněny povrchové úpravy konstrukcí. Na tyto stavební práce je vypracována projektová dokumentace firmou **IRBOS s.r.o., IČO: 259 33 094 č. zak. 22/06/0746**, která bude předána zhotoviteli s tímto dodatkem.

Vícepráce: ZL 23 + 3.565.177,88 Kč vč. DPH

Méněpráce: ZL 23 - 228.381,57 Kč vč. DPH

2.1.2 Na základě schváleného změnového listu č. 24 – „Malby“, který je přílohou č. 9 tohoto dodatku. V uvedeném změnovém listě jsou odůvodněny jednotlivé dodatečné stavební práce a dodávky týkající dodatečného požadavku objednatele na provedení výmalby objektu (stávajících stěn a stropů) včetně odstranění a ošetření plísň napadených ploch ve všech místnostech. Pro zajištění odpovídajících hygienických požadavků je nezbytné provedení těchto prací v celém objektu.

Vícepráce: ZL 24 + 1.248.124,12 Kč vč. DPH

2.1.3 Na základě schváleného změnového listu č. 25 – „Nová betonová terasa a schodiště“, který je přílohou č. 10 tohoto dodatku. V uvedeném změnovém listě jsou odůvodněny jednotlivé dodatečné stavební práce a dodávky týkající se požadavku objednatele na provedení nové betonové dlažby na terase objektu včetně schodů. Stávající žulová dlažba měla být dle PD použita zpět. Vzhledem ke značnému poškození stávající žulové dlažby bylo rozhodnuto, že zpětné položení původní dlažby nebude realizováno a povrchová úprava terasy bude provedena z nové betonové dlažby. Tímto budou eliminovány případné další stavební zásahy, které by mohly vzniknout v důsledku použití staré, degradované žulové dlažby.

Vícepráce: ZL 25 + 637.813,88 Kč vč. DPH

Méněpráce: ZL 25 - 216.765,45 Kč vč. DPH

2.2 Absolutní hodnota těchto změn v souladu s § 222 odst. 4 ZZVZ: 5.896.262,91 Kč vč. DPH, tj. 7,40% původní hodnoty závazku ze smlouvy.

Změny uvedené v odst. 2.1 tohoto článku nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejich hodnota je nižší než zákonem stanovené finanční limity pro nadlimitní veřejnou zakázku, současně jejich souhrnná finanční výše v absolutní hodnotě víceprací a méněprací nedosahuje 15% původní hodnoty závazku.

Článek III.

3.1 Smluvní strany se v průběhu provádění díla dle smlouvy dohodly, že rozsah a předmět díla, který je specifikován ve smlouvě, mění v souladu s § 222 odst. 6 ZZVZ na základě schválených změnových listů č. 13, 14, 15, 17, 19, 26:

3.1.1 Na základě schváleného změnového listu č. 13 – „Nová vnější omítka stěn 3. NP“, který je přílohou č. 2 tohoto dodatku. V uvedeném změnovém listě jsou odůvodněny jednotlivé dodatečné stavební práce a dodávky. Po demontáži šindelové krytiny a dřevěné konstrukce obložení mansardové střechy bylo zjištěno, že stávající zdivo rovinatostí nevyhovuje pro realizaci kontaktního zateplení. Z tohoto důvodu je nutné provést vyrovnání zdiva vnější jádrovou omítkou, na kterou bude možno provést zateplení. Realizace vnější vápenocementové strojní omítky je nutná nejen z hlediska správné instalace ETICS, ale i z hlediska záruky za provedené dílo.

Vícepráce: ZL 13 + 161.348,79 Kč vč. DPH

3.1.2 Na základě schváleného **změnového listu č. 14** – „Jádrové vrtání“, který je přílohou č. 3 tohoto dodatku. V uvedeném změnovém listě jsou odůvodněny jednotlivé dodatečné stavební práce a dodávky. Na základě vypracované projektové dokumentace (dále jen „PD“) a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „soupis stavebních prací“) bylo zjištěno, že pro realizaci technologií stavby procházející zdívkou a stropem je třeba zajistit odpovídající jádrové vrtání. Jádrové vrtání je v PD a Soupisu stavebních prací řešeno, ale v jiných rozměrech než je potřeba. Na základě pracovních listů firmy Ravos (zhotovitel jádrových vrtů) bylo přesně dopočítáno požadované jádrové vrtání stěn a stropů v odpovídajících dimenzích. Špatně navržené dimenze jádrových vrtů jsou odečteny a nahrazeny rozměry správnými.

Vícepráce: ZL 14 + 81.538,27 Kč vč. DPH
Méněpráce: ZL 14 - 52.999,45 Kč vč. DPH

3.1.3 Na základě schváleného **změnového listu č. 15** – „Chybějící tlumiče a potrubí pro tepelná čerpadla (dále jen „TČ“),“ který je přílohou č. 4 tohoto dodatku. V uvedeném změnovém listě jsou odůvodněny jednotlivé dodatečné stavební práce a dodávky. Jedná se o chybu PD, Soupis stavebních prací postrádá vzduchotechnické potrubí včetně tlumičů hluku pro odvod TČ. Dále v PD chybí i tlumiče hluku pro nasávání vzduchu do místností TČ. Bez těchto segmentů není možné TČ použít. Z tohoto důvodu bude zhotoveno nové vzduchotechnické potrubí a bude provedena nová dodávka a montáž chybějících tlumičů hluku na přívodním i odvodním VZT potrubí.

Vícepráce: ZL 15 + 2.303.042,34 Kč vč. DPH

3.1.4 Na základě schváleného **změnového listu č. 17** – „Změna zastřešení tepelných čerpadel“, který je přílohou č. 5 tohoto dodatku. V uvedeném změnovém listě jsou odůvodněny jednotlivé stavební práce a dodávky. Při realizaci díla bylo zjištěno, že do stávajícího prostoru pod střechou se TČ vejdu a není třeba zvyšovat konstrukci střechy. Stávající ocelová konstrukce včetně krytiny z tvarovaného plechu jsou v dobrém stavu a není potřeba je měnit. K ocelové konstrukci střechy jsou přidány ocelové prvky pro uchycení tlumičů hluku a zhotovení výměn pro prostup střechou.

Méněpráce: ZL 17 - 611.646,58 Kč vč. DPH

3.1.5 Na základě schváleného **změnového listu č. 19** – „Nový rozvaděč a repasované trafo dle podmínek ČEZ“, který je přílohou č. 6 tohoto dodatku. V uvedeném změnovém listě jsou odůvodněny jednotlivé dodatečné stavební práce a dodávky. Při realizaci díla bylo zjištěno, že stávající rozvaděč trafostanice je pro současné podmínky připojení ČEZ nevyhovující. Jedná se o chybu v projektu. Bude zhotoven nový rozvaděč a repasované trafo dle podmínek ČEZ pro připojení sítě.

Vícepráce: ZL 19 + 817.646,61 Kč vč. DPH
Méněpráce: ZL 19 - 463.188,00 Kč vč. DPH

3.1.6 Na základě schváleného **změnového listu č. 26** – „Přemístění dieselagregátu“, který je přílohou č. 11 tohoto dodatku. V uvedeném změnovém listě jsou odůvodněny jednotlivé dodatečné stavební práce a dodávky. Při realizaci díla bylo zjištěno, že projektem navrhované místo pro umístění dieselagregátu (za stávajícím objektem sauny) je nevyhovující a to jak z důvodu kolize se sáním přívodu vzduchu pro tepelná čerpadla, tak z hlediska dodržení rozměru únikových cest dle požárně bezpečnostního řešení. Z tohoto důvodu je třeba dieselagregát přemístit na jiné místo. Byl navržen prostor na JV straně za objektem stávající sauny, kde bude vyhotovena základová patka a bude prodloužena trasa přívodu elektro. Zde nebude nový dieselagregát zasahovat do únikových cest ani do sání přívodu pro TČ. Tímto

umístěním bude navíc eliminována zvuková zátěž pro ubytovací část objektu.

Vícepráce: ZL 26 + 266.671,20 Kč vč. DPH

3.2 Absolutní hodnota dodatečných prací: 4.758.081,24 Kč vč. 21% DPH, tj. 5,97% původní hodnoty závazku ze smlouvy.

Jedná se o změny závazku ze smlouvy na stavbě A, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, tyto změny závazku ze smlouvy nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota těchto změn nepřekračuje 50% původní hodnoty závazku.

3.3. Změny uvedené v odst. 3.1 tohoto článku nejsou podstatnými změnami závazku z původní smlouvy. Potřeba těchto změn byla zjištěna až při samotné realizaci díla, přičemž každá změna byla objednatelem řádně posouzena z hlediska nezbytnosti a potřebnosti pro řádné dokončení díla.

Původní cena díla je v souvislosti s dodatečnými pracemi podle § 222 odst. 6 ZZVZ navýšena o částku 2.502.413,18 Kč vč. DPH u stavby A, tato změna je navýšením původní ceny o 3,14%.

Článek IV.

4.1 Smluvní strany se v průběhu provádění díla dle smlouvy dohodly, že se rozsah a předmět díla u stavby A, který je specifikován ve smlouvě, mění v souladu s § 222 odst. 7 ZZVZ na základě schválených změnových listů č. 12 a 20 - záměna funkčně souvisejících položek:

4.1.1 Na základě schváleného změnového listu č. 12 – „Záměna tepelné izolace podhledů a stropů“, který je přílohou č. 1 tohoto dodatku.

Jedná se o záměnu technologie/ materiálu, souboru položek soupisu stavebních prací tvořících funkční celek „tepelná izolace podhledů a stropů“ za nový soubor položek soupisu stavebních prací.

Na základě vypracované PD s návrhem zateplení stropní konstrukce stavby A bylo zjištěno, že provedení zateplení podstřešního prostoru pomocí celoplošné minerální izolace je nemožné, z důvodu téměř nulového přístupu do šikmých částí podstřešního prostoru. Z tohoto důvodu bylo navrženo řešení za použití minerální foukané izolace.

Dále bylo zjištěno, že zateplení stávajícího stropu kontaktním zateplením je pro požadovanou tloušťku nerealizovatelné a to z důvodu výšky stávajícího nadpraží oken, kde by podhled již zasahoval do okenního otvoru. V tomto případě byla též navržena foukaná izolace.

Původní řešení – pro skladbu S11 byla navržena celoplošná měkká minerální vata tl. 280mm. Pro skladbu S23 byl navržen kontaktní zateplovací systém tl. 180mm.

Nové řešení – zhotovení foukané izolace tl. 300mm.

Detailní odůvodnění záměny je uvedeno v příloze č. 1 tohoto dodatku – záměna funkčně souvisejících položek.

Cena souboru položek soupisu stavebních prací souvisejících s novým řešením je ve vztahu k nahrazovanému souboru položek soupisu stavebních prací stejná.

Záměna nemá vliv na celkovou cenu díla.

Ocenění souboru položek soupisu stavebních prací souvisejících s původním řešením bylo stanoveno ve výši 584.033,16 Kč bez DPH, tj. 706.680,12Kč vč. 21% DPH.

Ocenění souboru položek soupisu stavebních prací souvisejících s novým řešením je stanoveno ve výši 584.033,16 Kč bez DPH, tj. 706.680,12Kč vč. 21% DPH.

4.1.2 Na základě schváleného **změnového listu č. 20** – „Výměna svítidel“, který je přílohou č. 7 tohoto dodatku.

Jedná se o záměnu materiálu, souboru položek soupisu stavebních prací tvořících funkční celek „svítidla“ za nový soubor položek soupisu stavebních prací.

Z důvodu zajištění lepších vlastností bylo rozhodnuto, že se u stávajících svítidel nebude měnit pouze spodní část, ale vymění se celé svítidlo. Výhodou nových svítidel je záruka a těsnost IP44, která by u stávajících svítidel nebyla možná.

Původní řešení – výměna spodní části svítidel

Nové řešení – výměna celého svítidla s lepšími vlastnostmi

Detailní odůvodnění záměny je uvedeno v příloze č. 7 tohoto dodatku – záměna funkčně souvisejících položek.

Cena souboru položek soupisu stavebních prací souvisejících s novým řešením je ve vztahu k nahrazovanému souboru položek soupisu stavebních prací stejná.

Záměna nemá vliv na celkovou cenu díla.

Ocenění souboru položek soupisu stavebních prací souvisejících s původním řešením bylo stanoveno ve výši 1.334.718,00 Kč bez DPH, tj. 1.615.008,78Kč vč. 21% DPH.

Ocenění souboru položek soupisu stavebních prací souvisejících s novým řešením je stanoveno ve výši 1.334.718,00 Kč bez DPH, tj. 1.615.008,78Kč vč. 21% DPH.

Článek V.

V souladu s § 222 odst. 9 ZZVZ celkový cenový nárůst dle dodatků č. 2. až č. 7. související se **změnami podle § 222 odst. 5 a odst. 6 ZZVZ činí 2.502.413,18 Kč vč. DPH, tato změna je navýšením původní ceny o 3,14%, tj. nepřesáhne 30% původní hodnoty závazku.**

Článek VI.

Změny původní smlouvy

6.1. Smluvní strany se v souvislosti s nově vzniklou situací dohodly **na navýšení původní ceny díla**, která je v článku IV. odst. 2. smlouvy o dílo stanovena na částku 65.870.357,75 Kč bez DPH, tj. 79.703.132,88 Kč vč. 21% DPH, dodatkem č. 2 ke smlouvě o dílo byla celková cena díla upravena na částku 80.870.967,27 Kč vč. 21% DPH, dodatkem č. 3 ke smlouvě o dílo byla upravena na částku 81.488.997,08 Kč vč. 21% DPH, dodatkem č. 4 ke smlouvě o dílo nebyla cena měněna, dodatkem č. 5 ke smlouvě o dílo byla upravena na částku 81.606.604,30 Kč vč. 21% DPH, dodatkem č. 6 ke smlouvě o dílo byla upravena na částku 83.638.796,80 Kč vč. 21% DPH, dodatkem č. 7 ke smlouvě o dílo byla upravena na částku 83.784.142,00 Kč vč. 21% DPH a **tímto dodatkem č. 8 bude celková cena navýšena o částku ve výši 6.205.274,41Kč bez DPH, tj. 7.508.382,04Kč vč. 21% DPH**, která je nezbytná pro řádné a funkční dokončení prací. Celková cena díla je tak po uzavření dodatků stanovena takto:

6.2 **Celková cena díla je nově upravena dodatkem č. 8:**

Stavba A

navýšení ceny díla ZL 13 o částku bez DPH	133.346,11 Kč
vč. 21 % DPH	161.348,79 Kč
navýšení ceny díla ZL 14 o částku bez DPH	67.387,00 Kč
vč. 21 % DPH	81.538,27 Kč
snížení ceny díla ZL 14 o částku bez DPH	- 43.801,20 Kč
vč. 21 % DPH	- 52.999,45 Kč
navýšení ceny díla ZL 15 o částku bez DPH	1.903.340,78 Kč
vč. 21 % DPH	2.303.042,34 Kč
snížení ceny díla ZL 17 o částku bez DPH	- 505.493,04 Kč
vč. 21 % DPH	- 611.646,58 Kč
navýšení ceny díla ZL 19 o částku bez DPH	675.741,00 Kč
vč. 21 % DPH	817.646,61 Kč
snížení ceny díla ZL 19 o částku bez DPH	- 382.800,00 Kč
vč. 21 % DPH	463.188,00 Kč
navýšení ceny díla ZL 23 o částku bez DPH	2.946.428,00 Kč
vč. 21 % DPH	3.565.177,88 Kč
snížení ceny díla ZL 23 o částku bez DPH	- 188.745,10 Kč
vč. 21 % DPH	- 228.381,57 Kč
navýšení ceny díla ZL 24 o částku bez DPH	1.031.507,54 Kč
vč. 21 % DPH	1.248.124,12 Kč
navýšení ceny díla ZL 25 o částku bez DPH	527.118,91 Kč
vč. 21 % DPH	637.813,88 Kč
snížení ceny díla ZL 25 o částku bez DPH	- 179.145,00 Kč
vč. 21 % DPH	- 216.765,45 Kč
navýšení ceny díla ZL 26 o částku bez DPH	220.389,42 Kč
vč. 21 % DPH	266.671,20 Kč
navýšení ceny díla celkem o částku bez DPH	6.205.274,41 Kč
vč. 21% DPH	7.508.382,04 Kč
cena celkem za stavbu A bez DPH	52.103.430,30 Kč
vyčíslení 21% DPH	10.941.720,37 Kč
cena celkem za stavbu A včetně 21% DPH	63.045.150,67 Kč

Stavba B - nezměněna

cena celkem za stavbu B bez DPH	23.344.936,67 Kč
vyčíslení 21% DPH	4.902.436,70 Kč
cena celkem za stavbu B včetně 21% DPH	28.247.373,37 Kč

Stavba A + Stavba B

Celková cena díla bez DPH:	75.448.366,97 Kč
Vyčíslení 21% DPH:	15.844.157,07 Kč
Cena díla včetně DPH:	91.292.524,04 Kč

Článek VII.

- 7.1 Vzhledem k objektivním okolnostem, stojícím na straně zadavatele, se smluvní strany dohodly, že dojde k posunutí termínu dokončení díla, který je uveden v čl. I, dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo, o nezbytně nutnou dobu k překonání rozhodných okolností, které byly vyvolány dodatečnými stavebními pracemi.

Termín dokončení díla: do 6. listopadu 2023.

Pro zajištění provozuschopnosti a odpovídajících hygienických požadavků je nezbytné provedení kompletní rekonstrukce stávající kuchyně. Tímto budou také eliminovány případné stavební zásahy do nových konstrukcí, které by byly nutné v případě jakékoli poruchy starých nevyhovujících konstrukcí. Na základě dodatečného požadavku objednatele realizovat kompletní rekonstrukci provozu kuchyně, viz ZL 23 (uvedeno v bodě 2.1.1, článek II. tohoto dodatku), se bude jednat o úpravu dispozice kuchyně, obměnu veškeré instalace (ZTI, VZT, silnoproud, slaboproud), výměnu povrchové úpravy konstrukcí.

Článek VIII.

- 8.1 Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v platnosti.
- 8.2 Tento dodatek včetně příloh nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o registru smluv.
- 8.3 Dodatek je vyhotoven v listinné podobě, ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a jeden objednatel.
- 8.4 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 8.5 Nedílné přílohy dodatku:
- Příloha č. 1: Změnový list č. ZL 12 pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace včetně Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb ZL 12 – záměna
 - Příloha č. 2: Změnový list č. ZL 13 pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace včetně Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb ZL 13 – vícepráce
 - Příloha č. 3: Změnový list č. ZL 14 pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace včetně Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb ZL 14 – vícepráce, méněpráce
 - Příloha č. 4: Změnový list č. ZL 15 pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace včetně Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb ZL 15 – vícepráce
 - Příloha č. 5: Změnový list č. ZL 17 pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace včetně Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb ZL 17 – méněpráce
 - Příloha č. 6: Změnový list č. ZL 19 pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace včetně Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb ZL 19 – vícepráce, méněpráce
 - Příloha č. 7: Změnový list č. ZL 20 pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace včetně Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb ZL 20 – záměna
 - Příloha č. 8: Změnový list č. ZL 23 pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace včetně Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb ZL 23 – vícepráce, méněpráce

- Příloha č. 9: Změnový list č. ZL 24 pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace včetně
Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb ZL 24 – vícepráce
- Příloha č. 10: Změnový list č. ZL 25 pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace včetně
Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb ZL 25 – vícepráce, méněpráce
- Příloha č. 11: Změnový list č. ZL 26 pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace včetně
Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb ZL 26 – vícepráce

V Hradci Králové

20. 10. 2023

Za obje

plk.
náměstek ředitele krajské
pro ekonomiku

V Hradci Králové

20. 10. 2023

Změnový list pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo	12	
Identifikace:		
Název akce:	„KŘP H – Rekonstrukce účelového zařízení Kounov“	
Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾	114V17200 9280 – KŘP Khk – OPŽP – Zateplení objektu ÚZ Kounov, Nedvězí č.p.1	
Objednatel:	ČR – Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Ulrichovo nám. 810, 501 01 Hradec Králové	
Zhotovitel:	VALC s.r.o., Pražská třída 13/84, Hradec Králové, IČ: 25281861	
Projektant:	IRBOS s.r.o., Čestice 115, 517 41 Kostelec nad Orlicí, IČ: 25933094	
Předmět změnového listu:		
ZL12 – Změna tepelné izolace oohledů a stropů		
Část díla dotčená změnovým listem:		
Předmět změnového listu:		
Z důvodů téměř nulového přístupu do šikmých částí podstřešního prostoru bylo rozhodnuto, že zateplení podhledové kce (skladba S11) bude řešeno foukanou izolací. Nadále bylo zjištěno, že zateplení stávajícího stropu kontaktním zateplením (skladba S23) je pro požadovanou tloušťku nerealizovatelné z důvodu výšky stávajících oken. V tomto případě byla též navržena foukaná izolace.		
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace		
<ul style="list-style-type: none"> - Pro skladbu S11 byla navržena celoplošná měkká minerální vata tl. 280mm. - Pro skladbu S23 byl navržen kontaktní zateplovací systém tl. 180mm. 		
Nové řešení:		
<ul style="list-style-type: none"> - Zhotovení foukané izolace tl. 300mm 		
Zdůvodnění změny:		
<ul style="list-style-type: none"> - Záměna technologie / materiálu (§222/7) 		
Vliv změny na výkresovou dokumentaci: ne		
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů: veškeré návrhy změn jsou zaznamenány investorem v zápisech z kontrolních dnů		
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:		
Vliv na termín: ne		
Vliv na kvalitu díla: vše dle standardů a norem		
Vliv na cenu: ano		
Přípočty k ceně díla bez DPH:	584 033,16 Kč	
Odpočty z ceny díla bez DPH:	-584 033,16 Kč	
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	0 Kč	
DPH:	0 Kč	
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	0 Kč	
Za zhotovitele	Za projektanta:	Za technický dozor investora:
VALC, s.r.o.	IRBOS s.r.o.	

¹⁾ EDS/SMVS se rozumí moduly Informačního systému prog.

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Účelové zařízení KŘP Kounov	JKSO	
Název objektu	ZL12 - Změna tepelné izolace podhledů	EČO	
		Místo	Kounov-Nedvězí 1
		IČO	DIČ
Objednatel	KŘP KK	75151545	
Projektant	IRBOS s.r.o., Kostelec nad Orlicí		
Zhotovitel	VALC, s.r.o., Hradec Králové	45537151	
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		30.05.2023	
			CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	-197 701,06	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	-120 958,19	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	306 866,63	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	11 787,42	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		-5,20	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnos	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

D Celkem bez DPH				0,00
DPH	%	Základ daně	DPH celkem	
snížená	15,0	0,00	0,00	
základní	21,0	0,00	0,00	
Cena s DPH				0,00

E Přípočty a odpočty		
Dodá zadavatel		0,00
Klouzavá doložka		0,00
Zvýhodnění		0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Účelové zařízení KŘP Kounov
Objekt: ZL12 - Změna tepelné izolace podhledů

Objednatel: KŘP KK
Zhotovitel: VALC. s.r.o., Hradec Králové
Místo: Kounov-Nedvězí 1

Zpracoval:
Datum: 30. 5. 2023

Č.	TV	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
D							-584 033,16	
Práce a dodávky dle SOD								
D							-318 659,25	
6								
Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní								
1	K	611131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně	m2	-113,100	86,50	-9 783,15	SOD
2	K	611135011	Vyrovnání podkladu vnitřních stropů tmelem tl do 2 mm	m2	-113,100	236,00	-26 691,80	SOD
3	K	621221041	Montáž kontaktního zateplení podhledů lepením a mechanickým kotvením desek z minerální vlny s podélnou orientací tl přes 160 mm	m2	-113,100	1 190,00	-134 589,00	SOD
4	M	63141425	deska tepelné izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno tl 180mm	m2	-124,410	1 050,00	-130 630,50	SOD
5	K	621R1	Příplatek za použití ocelových trnů pro montáž KZS	m2	-113,100	150,00	-16 965,00	SOD
<i>Poznámka k položce: kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních připomocí</i>								
D							-145 250,21	
713								
Izolace tepelné								
16	K	713120843	Odstranění tepelné izolace podlah lepené z vláknitých materiálů suchých tl přes 100 mm	m2	-249,100	38,10	-9 490,71	SOD
17	K	713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	-249,100	58,80	-14 647,08	SOD
18	M	63148011	deska tepelné izolační minerální univerzální tl 200mm	m2	-274,010	316,00	-86 587,16	SOD
19	M	63148103	deska tepelné izolační minerální univerzální tl 80mm	m2	-274,010	126,00	-34 525,26	SOD
D							-120 123,70	
762								
Konstrukce tesařské								
51	K	762322912R	Dodávka a montáž dřevěných hranolů 100 x 100 mm na kleštiny - dle popisu v PD	m	-104,000	276,00	-28 704,00	SOD
24	K	762523104	Položení podlahy z hoblovaných prken na sraz	m2	-249,100	140,00	-34 874,00	SOD
25	K	762527811	Demontáž podlah k dalšímu použití bez polštářů z prken tloušťky do 32 mm	m2	-249,100	227,00	-56 545,70	SOD
D							584 033,16	
Práce a dodávky PSV - nové								
D							584 033,16	
713								
Izolace tepelné								
378	K	713114424	Tepelná foukaná izolace vodorovných konstrukcí z minerálních vláken nižší objemové hmotnosti do dutiny, tloušťky vrstvy přes 250 do 300 mm	m3	105,041	5 560,00	584 033,16	CS ÚRS 2023 01

Cena Celkem

0,00

Změnový list
pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo	13	
Identifikace:		
Název akce:	„KŘP H – Rekonstrukce účelového zařízení Kounov“	
Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾	114V17200 9280 – KŘP Khk – OPŽP – Zateplení objektu ÚZ Kounov, Nedvězí č.p.1	
Objednatel:	ČR – Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Ulrichovo nám. 810, 501 01 Hradec Králové	
Zhotovitel:	VALC s.r.o., Pražská třída 13/84, Hradec Králové, IČ: 25281861	
Projektant:	IRBOS s.r.o., Čestice 115, 517 41 Kostelec nad Orlicí, IČ: 25933094	
Předmět změnového listu: ZL13 – nová vnější omítka stěn 3.NP		
Část díla dotčená změnovým listem:		
Předmět změnového listu:		
Po demontáži dřevěného obložení mansard bylo zjištěno, že stávající zdvo rovinatostí nevyhovuje pro realizaci kontaktního zateplení. Z tohoto důvodu je třeba realizovat vyrovnání zdiva vnější jádrovou omítkou.		
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace		
- Nebylo řešeno		
Nové řešení:		
- Realizace vnější vápenocementové strojní omítky.		
Zdůvodnění změny:		
- dodatečné zjištění (§222/6)		
Vliv změny na výkresovou dokumentaci: ne		
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů: veškeré návrhy změn jsou zaznamenány investorem v zápisech z kontrolních dnů		
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:		
Vliv na termín: ne		
Vliv na kvalitu díla: vše dle standardů a norem		
Vliv na cenu: ano		
Přípočty k ceně díla bez DPH:	133 346,11 Kč	
Odpočty z ceny díla bez DPH:	- Kč	
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	133 346,11 Kč	
DPH:	28 002,68 Kč	
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	161 348,79 Kč	
Za zhotovitele:	Za projektanta:	Za technický dozor investora:
VALC s.r.o.	IRBOS s.r.o.	

¹⁾ EDS/SMVS se rozumí moduly Informačního systému program

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Účelové zařízení KŘP Kounov	JKSO	
Název objektu	ZL13 - Nová vnější omítka stěn 3.NP	EČO	
		Místo	Kounov-Nedvězí 1
Objednatel	KŘP KK	IČO	75151545
Projektant		DIČ	
Zhotovitel	VALC, s.r.o.		45537151
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		19.06.2023	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		B		C					
Základní rozp. náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby					
1	HSV	Dodávky	59 444,82	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	73 901,29	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		133 346,11	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

D Celkem bez DPH				133 346,11
DPH	%	Základ daně	DPH celkem	
snížená	15,0	0,00	0,00	
základní	21,0	133 346,11	28 002,68	
Cena s DPH				161 348,79

E Přípočty a odpočty	
Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Účelové zařízení KŘP Kounov
 Objekt: ZL13 - Nová vnější omítka stěn 3.NP

Objednatel: KŘP KK
 Zhotovitel: VALC, s.r.o.
 Místo: Kounov-Nedvězí 1

Zpracoval:
 Datum: 19. 6. 2023

Č.	TV	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				133 346,11		
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				123 024,33		
379	K	622321321	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená strojně "mansardy" 260,7	m2	260,700	267,00	69 606,90	CS ÚRS 2023 01	
380	K	622321391	Příplatek k vápenocementové omítce vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky strojně "mansardy" 260,7*3	m2	782,100	68,30	53 417,43	CS ÚRS 2023 01	
D		998	Přesun hmot				10 321,78		
94	K	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 12 do 24 m	t	10,663	968,00	10 321,78	SOD	
Celkem								133 346,11	

Změnový list pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo	14	
Identifikace:		
Název akce:	„KŘP H – Rekonstrukce účelového zařízení Kounov“	
Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾	114V17200 9280 – KŘP Khk – OPŽP – Zateplení objektu ÚZ Kounov, Nedvězí č.p.1	
Objednatel:	ČR – Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Ulrichovo nám. 810, 501 01 Hradec Králové	
Zhotovitel:	VALC s.r.o., Pražská třída 13/84, Hradec Králové, IČ: 25281861	
Projektant:	IRBOS s.r.o., Čestice 115, 517 41 Kostelec nad Orlicí, IČ: 25933094	
Předmět změnového listu:		
ZL14 – Jádrové vrtání – objekt A		
Část díla dotčená změnovým listem:		
Předmět změnového listu:		
Pro realizaci různých technologií procházející zdívm a stropem je třeba zajistit jádrové vrtání.		
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace		
- Jádrové vrtání bylo řešeno v jiných rozměrech.		
Nové řešení:		
- Na základě pracovních listů firmy Ravos je přesně dopočítáno jádrové vrtání stěn a stropů		
Zdůvodnění změny:		
- dodatečné zjištění (§222/6)		
Vliv změny na výkresovou dokumentaci: ne		
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů: veškeré návrhy změn jsou zaznamenány investorem v zápisech z kontrolních dnů		
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:		
Vliv na termín: ne		
Vliv na kvalitu díla: vše dle standardů a norem		
Vliv na cenu: ano		
Přípočty k ceně díla bez DPH:		67 387,00 Kč
Odpočty z ceny díla bez DPH:		- 43 801,20 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:		23 585,80 Kč
DPH:		4 953,02 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:		28 538,82 Kč
Za zhotovitele:	Za projektanta:	Za technický dozor investora:
VALC s.r.o.	IRBOS s.r.o.	

¹⁾ EDS/SMVS se rozumí moduly Informačního systému programu

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Účelové zařízení KŘP Kounov	JKSO	
Název objektu	ZL14 - Jádrové vrtání - stavba A	EČO	
		Misto	Kounov-Nedvězí 1
Objednatel	KŘP KK	IČO	75151545
Projektant		DiČ	
Zhotovitel	VALC, s.r.o.		45537151
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		20.06.2023	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby					
1	HSV	Dodávky	20	193,97	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	3	391,83	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	0	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	0	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0	0,00				17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž	0	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		23	585,80	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0	0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

D Celkem bez DPH	23 585,80
DPH	% Základ daně DPH celkem
snižovaná	15,0 0,00 0,00
základní	21,0 23 585,80 4 953,02
Cena s DPH	28 538,82

E Přípočty a odpočty	
Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Účelové zařízení KŘP Kounov
 Objekt: ZL14 - Jádrové vrtání

Objednatel: KŘP KK
 Zhotovitel: VALC, s.r.o.
 Místo: Kounov-Nedvězí 1

Zpracoval:
 Datum: 20. 6. 2023

Č.	TV	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
D		HSV	Práce a dodávky HSV				23 585,80	
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání, lešení				23 585,80	
381	K	977151114	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 50 do 60 mm 0,8*8	m	6,400	2 600,00	16 640,00	CS ÚRS 2023 01
382	K	977151116	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 70 do 80 mm 0,36*4+0,8*2+0,35*3+0,52*3+0,35	m	6,000	2 980,00	17 880,00	CS ÚRS 2023 01
383	K	977151118	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 90 do 100 mm 0,53+0,36*4+0,5*4	m	3,970	3 340,00	13 259,80	CS ÚRS 2023 01
384	K	977151121	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 110 do 120 mm 0,5*3	m	1,500	3 800,00	5 700,00	CS ÚRS 2023 01
385	K	977151125	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 180 do 200 mm 0,53*4	m	2,120	6 560,00	13 907,20	CS ÚRS 2023 01
87	K	977151122	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 130 mm do stavebních materiálů	m	-1,000	2 953,20	-2 953,20	SOD
88	K	977151127	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 250 mm do stavebních materiálů	m	-8,000	5 106,00	-40 848,00	SOD
Celkem							23 585,80	

Změnový list pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo		15
Identifikace:		
Název akce:	„KŘP H – Rekonstrukce účelového zařízení Kounov“	
Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾	114V17200 9280 – KŘP Khk – OPŽP – Zateplení objektu ÚZ Kounov, Nedvězi č.p.1	
Objednatel:	ČR – Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Ulrichovo nám. 810, 501 01 Hradec Králové	
Zhotovitel:	VALC s.r.o., Pražská třída 13/84, Hradec Králové, IČ: 25281861	
Projektant:	IRBOS s.r.o., Čestice 115, 517 41 Kostelec nad Orlicí, IČ: 25933094	
Předmět změnového listu:		
ZL15 – Chybějící tlumiče a potrubí pro TČ		
Část díla dotčená změnovým listem:		
Předmět změnového listu:		
Při realizaci díla bylo zjištěno, že v projektové dokumentaci chybí vzduchotechnické potrubí a tlumiče hluku pro odvod TČ. Nadále chybí tlumiče hluku pro nasávání vzduchu do místnosti TČ.		
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace		
- Chybějící tlumiče hluku a VZT potrubí		
Nové řešení:		
- Zhotovení nového vzduchotechnického potrubí a instalace tlumičů hluku.		
Zdůvodnění změny:		
- Chyba projektu, chybi ve VV (§222/6)		
Vliv změny na výkresovou dokumentaci: ne		
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů: veškeré návrhy změn jsou zaznamenány investorem v zápisech z kontrolních dnů		
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:		
Vliv na termín: ne		
Vliv na kvalitu díla: vše dle standardů a norem		
Vliv na cenu: ano		
Přípočty k ceně díla bez DPH:		1 903 340,78 Kč
Odpočty z ceny díla bez DPH:		- Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:		1 903 340,78 Kč
DPH:		399 701,56 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:		2 303 042,34 Kč
Za zhotovitele:	Za projektanta:	Za technický dozor investora:
VALC s.r.o.	IRBOS s.r.o.	

¹⁾ EDS/SMVS se rozumí moduly informačního systému programov

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Účelové zařízení KŘP Kounov	JKSO	
Název objektu	ZL15 - Chybějící tlumiče a potrubí pro TČ	EČO	
		Místo	Kounov-Nedvězí 1
		IČO	DIČ
Objednatel	KŘP KK	75151545	
Projektant			
Zhotovitel	VALC, s.r.o.	45537151	
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		30.06.2023	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	510 448,22	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	486 423,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	906 469,56	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		1 903 340,78	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Celkem bez DPH 1 903 340,78

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	1 903 340,78	399 701,56

Celková cena s DPH 2 303 042,34

Přípočty a odpočty

Podává zadavatel	0,00
Podává doložka	0,00
Výhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Účelové zařízení KŘP Kounov
 Objekt: ZL15 - Chybějící tlumiče a potrubí pro TČ

Objednatel: KŘP KK
 Zhotovitel: VALC, s.r.o.
 Místo: Kounov-Nedvězí 1

Zpracoval:
 Datum: 30. 6. 2023

Č.	TV	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
D		D1	Kounov PČR - Vzduchotechnika				510 448,22	
7	K	TH.200.1000	Buňka tlumiče hluku 200x500x1000 mm z pozinkovaného plechu s absorpční výplní z nehořlavého zvukoizolačního materiálu odděleného od proudícího média netkanou kaširovanou textilií, tlumič osazen náběhy na obou koncích	ks	149,000	1 278,58	190 508,42	SOD
8	K	TH.200.1500	Buňka tlumiče hluku 200x500x1500 mm z pozinkovaného plechu s absorpční výplní z nehořlavého zvukoizolačního materiálu odděleného od proudícího média netkanou kaširovanou textilií, tlumič osazen náběhy na obou koncích	ks	159,000	2 012,20	319 939,80	SOD
D		PSV	Práce a dodávky PSV				1 392 892,56	
D		751	Vzduchotechnika				1 392 892,56	
393	K	751510019	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu čtyřhranné s přírubou průřezu přes 1,54 do 2,01 m2 "odtah" 6*2 "přívod" 3*2 "Ivarovky" 6*3+6*1 Součet	m	42,000	10 500,00	441 000,00	CS ÚRS 2023 01
					12,000			
					6,000			
					24,000			
					42,000			
394	K	751510018	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu čtyřhranné s přírubou průřezu přes 1,13 do 1,54 m2 "odtah" 2*2 "přívod" 3*2 "Ivarovky" 2*2+2*1 Součet	m	16,000	8 520,00	136 320,00	CS ÚRS 2023 01
					4,000			
					6,000			
					6,000			
					16,000			
395	K	751R001	D+M Izolace vzduchotechnického potrubí, napojení na tepelné čerpadla, manžety nad TČ - viz nabídka v příloze	kpl	1,000	815 572,56	815 572,56	CN

Celkem

1 903 340,78

Cenová nabídka č.CN 2022/02/27



KŘP Khk – OPŽP - Zateplení objektu ÚZ Kounov, Nedvězí čp. 1

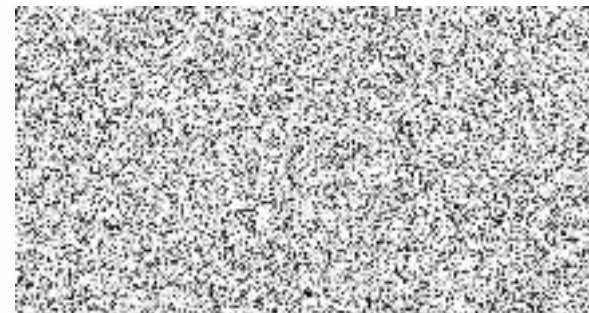
Vicperáče č.1 - střecha TČ- doplnění tlumičů hluku, výfuků, krycích mřížek

Pozice	Název dílu	Jednotky	Množství	Jc	Jc celkem
	VZT				
	Kounov PČR - Vzduchotechnika				
	manžeta nad TČ 1500x1400	ks	6,000	5 690 Kč	34 140 Kč
	manžeta nad TČ 1500x1000	ks	2,000	4 648 Kč	9 296 Kč
	krycí síto 1400x500 mm	ks	12,000	4 107 Kč	49 284 Kč
	krycí síto 1000x500 mm	ks	4,000	3 654 Kč	14 616 Kč
	Izolace střecha - vata tl 40mm, poměrná část tlumičů, tvarové kusy - 8ks - odtah TČ	m2	261,6	743 Kč	194 369 Kč
	Ošetření potrubí - folie do venkovního prostředí	m2	287,760	1 751 Kč	503 868 Kč
	Ostatní				
	Doprava, přesun hmot, přípomocné práce a spojovací materiál	kpl	1,000	10 000 Kč	10 000 Kč
	Celkem zařízení				815 573 Kč
	Celková cena zakázky bez DPH				815 572,56 Kč

Součástí ceny nejsou :

- nosné OK na střeše pro tlumiče a potrubí, výměny pro potrubí pod střešou
- zhotovení prostupů, utěsnění

V Hradci Králové dne 25.5.2023.



Změnový list pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo		17
Identifikace:		
Název akce:	„KŘP H – Rekonstrukce účelového zařízení Kounov“	
Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾	114V17200 9280 – KŘP Khk – OPŽP – Zateplení objektu ÚZ Kounov, Nedvězí č.p.1	
Objednatel:	ČR – Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Ulrichovo nám. 810, 501 01 Hradec Králové	
Zhotovitel:	VALC s.r.o., Pražská třída 13/84, Hradec Králové, IČ: 25281861	
Projektant:	IRBOS s.r.o., Čestice 115, 517 41 Kostelec nad Orlicí, IČ: 25933094	
Předmět změnového listu:		
ZL17 – Změna zastřešení tepelných čerpadel		
Část díla dotčená změnovým listem:		
Předmět změnového listu:		
<p>Při realizaci díla bylo zjištěno, že do stávajícího prostoru pod střechou se TČ a tlumiče hluku vejdou a není třeba zvyšovat kci střechy. Stávající ocelová kce včetně krytiny z tvarovaného plechu jsou v dobrém stavu a není třeba je měnit. K ocelové kci střechy budou přidány ocelové prvky pro uchycení tlumičů hluku a zhotovení výměn pro vstup střechou.</p>		
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace		
- Pro instalaci TČ a tlumičů hluku bylo navrženo zvednutí střechy.		
Nové řešení:		
- Zachování stávající ocelové kce a střešní krytiny. Zhotovení výměn prostupů střechou a uchycení tlumičů hluku.		
Zdůvodnění změny:		
- Dodatečně zjištěné skutečnosti (§222/6)		
Vliv změny na výkresovou dokumentaci: ano		
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů: veškeré změny jsou zaznamenány investorem v zápisech z kontrolních dnů		
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:		
Vliv na termín: ne		
Vliv na kvalitu díla: vše dle standardů a norem		
Vliv na cenu: ano		
Přípočty k ceně díla bez DPH:	0,00 Kč	
Odpočty z ceny díla bez DPH:	-505 493,04 Kč	
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	-505 493,04 Kč	
DPH:	-106 153,54 Kč	
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	-611 646,58 Kč	
Za zhotovitele	Za projektanta:	Za technický dozor investora:
VALC s.r.o.	IRBOS s.r.o.	

¹⁾ EDS/SMVS se rozumí moduly Informačního systému programov.

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Účelové zařízení KŘP Kounov	JKSO	
Název objektu	ZL17 - Změna zastřešení tepelných čerpadel	EČO	
		Misto	Kounov-Nedvězí 1
		IČO	DIČ
Objednatel	KŘP KK	75151545	
Projektant			
Zhotovitel	VALC, s.r.o.	45537151	
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		04.08.2023	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	-67 328,10	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	-27 611,08	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	-91 778,50	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	-318 775,36	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		-505 493,04	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH -505 493,04

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	-505 493,04	-106 153,54

Cena s DPH -611 646,58

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Účelové zařízení KŘP Kounov
 Objekt: ZL17 - Změna zastřešení tepelných čerpadel

Objednatel: KŘP KK
 Zhotovitel: VALC, s.r.o.
 Místo: Kounov-Nedvězí 1

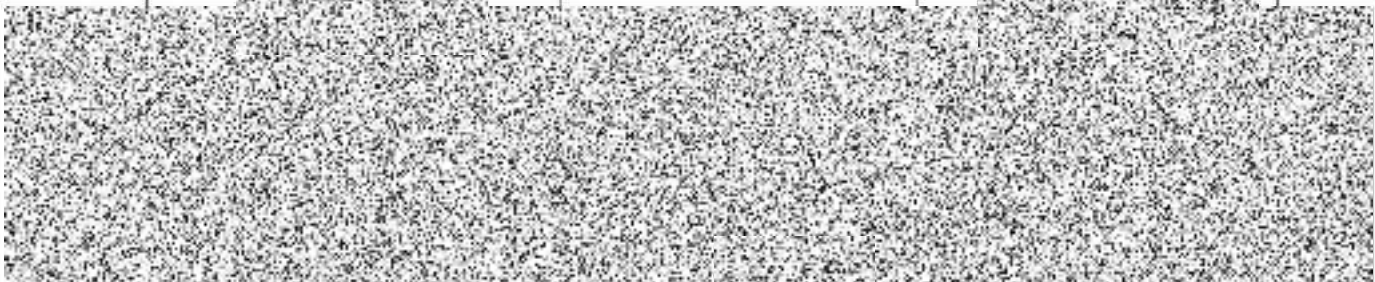
Zpracoval:
 Datum 4. 8. 2023

Č.	TV	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				-94 939,18		
D		4	Vodlorovné konstrukce				-94 939,18		
36	K	417321515	Ztuzující pásy a věnce ze ŽB tř. C 25/30 dle popisu v PD v.č. D.1.1.1-29 - v místě TČ -0,5*0,45*13,1 Součet	m3	-2,948	4 494,86	-13 250,26	SOD	
						-2,948			
						-2,948			
37	K	417351115	Zřízení bednění ztuzujících věnců dle popisu v PD v.č. D.1.1.1-29 - v místě TČ -13,1*0,5*2 -13,1*0,45*1 Součet	m2	-18,995	696,00	-13 220,52	SOD	
						-13,100			
						-5,895			
						-18,995			
39	K	417361821	Výztuž ztuzujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505 -8,129*180/1000*TČ Součet	t	-1,463	46 800,00	-68 468,40	SOD	
						-1,463			
						-1,463			
D		PSV	Práce a dodávky PSV				-410 553,86		
D		767	Konstrukce zámečnické				-410 553,86		
148	K	767391112	Montáž krytiny z tvarovaných plechů šroubováním vč. systémových doplňků <i>Poznámka k položce: kompletní provedení vč. přesunu hmot</i> dle popisu v PD v.č. D.1.1.1 - 29 -110 Součet	m2	-110,000	294,00	-32 340,00	SOD	
						-110,000			
						-110,000			
149	M	15484111	plech trapézový 39/160 AlZn tl 0,75mm -110*1,1 Součet	m2	-121,000	640,50	-77 500,50	SOD	
						-121,000			
						-121,000			
150	K	767391209	Příplatek k cenám krytiny z tvarovaných plechů za antikondenzační úpravu plechu -110 Součet	m2	-110,000	105,00	-11 550,00	SOD	
						-110,000			
						-110,000			
151	K	767R1000	Dodávka a montáž nosné konstrukce zastřešení - dle popisu v PD <i>Poznámka k položce: kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních připomací vč. kotvení a povrchové úpravy</i> dle popisu v PD a TZ statika str. 6 - 8 vč. kotvení a povrchové úpravy -("SOD" 3598,962 - "skutečnost" 2732,439) Součet	kg	-866,523	168,00	-145 575,86	SOD	
						-866,523			
						-866,523			
153	K	767R1002	Dodávka a montáž krytiny z trapézového plechu - dle popisu v PD <i>Poznámka k položce: kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních připomací vč. kotvení a povrchové úpravy</i> dle popisu v PD a TZ statika str. 6 - 8 vč. kotvení a povrchové úpravy -83 Součet	m2	-83,000	682,50	-56 647,50	SOD	
						-83,000			
						-83,000			
158	K	767R104	Dodávka a montáž ocelových vaznic U 160 podpírající krytinu - dle popisu v PD <i>Poznámka k položce: kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních připomací</i> dle popisu v PD v.č. D.1.1.1 - 29 -("SOD" 56 - "skutečnost" 10) Součet	m	-46,000	1 890,00	-86 940,00	SOD	
						-46,000			
						-46,000			
Celkem								-505 493,04	

PŘÍLOHA č. 6 DODATKU č. 1
Změnový list

pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo		19
Identifikace:		
Název akce:	„KŘP H – Rekonstrukce účelového zařízení Kounov“	
Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾	114V17200 9280 – KŘP Khk – OPŽP – Zateplení objektu ÚZ Kounov, Nedvězí č.p.1	
Objednatel:	ČR – Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Ulrichovo nám. 810, 501 01 Hradec Králové	
Zhotovitel:	VALC s.r.o., Pražská třída 13/84, Hradec Králové, IČ: 25281861	
Projektant:	IRBOS s.r.o., Čestice 115, 517 41 Kostelec nad Orlicí, IČ: 25933094	
Předmět změnového listu:		
ZL19 – Nový rozvaděč a repasované trafo dle podmínek ČEZ		
Část díla dotčená změnovým listem:		
Předmět změnového listu:		
Při realizaci díla bylo zjištěno, že stávající rozvaděč a trafostanice je pro současné podmínky připojení ČEZ nevyhovující.		
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace		
- Stávající rozvaděč trafostanice.		
Nové řešení:		
- Zhotovení nového rozvaděče dle podmínek ČEZ pro připojení do sítě. Záměna trafostanice.		
Zdůvodnění změny:		
- Chyba projektu, chybí ve VV (§222/6)		
Vliv změny na výkresovou dokumentaci: ne		
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů: veškeré změny jsou zaznamenány investorem v zápisech z kontrolních dnů		
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:		
Vliv na termín: ne		
Vliv na kvalitu díla: vše dle standardů a norem		
Vliv na cenu: ano		
Přípočty k ceně díla bez DPH:		675 741,00 Kč
Odpočty z ceny díla bez DPH:		- 382 800,00Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:		292 941,00 Kč
DPH:		61 517,61 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:		354 458,61 Kč
Za zhotovitele:	Za projektanta:	Za technický dozor investora:
VALC s.r.o.	IRBOS s.r.o.	[redacted]



Datum: _____

¹⁾ EDS/SMVS se rozumí moduly informačního systému programových

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Účelové zařízení KŘP Kounov	JKSO	
Název objektu	ZL19 - Nový rozvaděč a repasované trafo dle podmínek ČEZ	EČO	
		Místo	Kounov-Nedvězí 1
		IČO	75151545
		DIČ	
Objednatel	KŘP KK		
Projektant			
Zhotovitel	VALC, s.r.o.		45537151
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		18.08.2023	
			CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	-382 800,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž	675 741,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		292 941,00	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Komp.	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

D Celkem bez DPH				292 941,00
DPH	%	Základ daně	DPH celkem	
snižovaná	15,0	0,00	0,00	
základní	21,0	292 941,00	61 517,61	
Cena s DPH				354 458,61

E Přípočty a odpočty		
Dodávatel		0,00
Klouzavá doložka		0,00
Zvýhodnění		0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Účelové zařízení KŘP Kounov

Objekt: ZL19 - Nový rozvaděč a repasované trafo dle podmínek ČEZ

Objednatel: KŘP KK

Zhotovitel: VALC, s.r.o.

Místo: Kounov-Nedvězí 1

Zpracoval:

Datum: 18. 8. 2023

Č.	TV	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
D		D1	Úprava v trafostanici				-382 800,00	
1	K	Pol1	Trafo 250kVA 35/0,4kV, hermetizované dY6	ks	-1,000	382 800,00	-382 800,00	SOD
D		21-M	Elektromontáže				675 741,00	
435	K	21-M R001	D+M nový rozvaděč a repasované trafo - dle přípojvacích podmínek ČEZ	kpl	1,000	675 741,00	675 741,00	CN
Celkem							292 941,00	

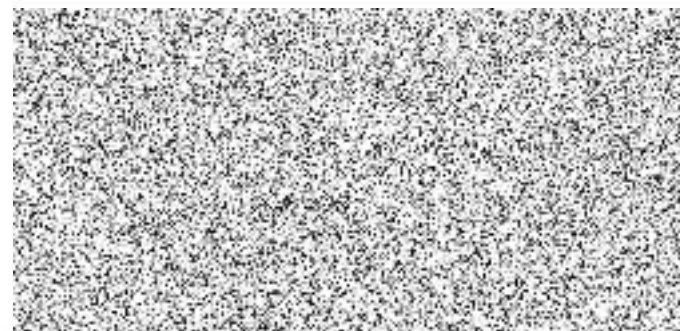
STAVBA: KŘP Khk – OPŽP - Zateplení objektu ÚZ

INVESTOR: Česká republika - Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje

REKAPITULACE		materiál	montáž	celkem
Nový rozvaděč a repasované trafo dle přípojovacích podmínek ČEZ		502 016,00	139 142,00	641 158,00
Mezisoučet		502 016,00	139 142,00	641 158,00
Podružný materiál	1,0%			5 020,16
PPV	6,0%			8 348,52
Doprava	3,6%			18 072,58
Ostatní	1,0%			1 391,42
HZS	hod.	5,00	350,00	1 750,00
Mezisoučet				34 582,68
CENA bez DPH				675 741
Daňový základ	15,0%	0		0
Daňový základ	21,0%	675 741		141 906
Daň celkem				141 906
CENA s DPH				817 646

Cenová nabídka vypracována dle výkazu výměr.

Vypracoval:



NAZEV	MJ	JC mat.	JC mont.	materiál	montáž	JC celkem	Celkem
Siilnoproud				502 016 Kč	139 142 Kč		641 157,55
Nátěr sloupu + materiál	kpl.	1,00	3712,50	23017,50	3712,50	23017,50	26 730,00
Repasované trafo 250kVA 35/0, 4kV	kpl.	1,00	307000,00	41280,00	307000,00	41280,00	348 280,00
Rozváděč, montáž	kpl.	1,00	132646,05	48411,00	132646,05	48411,00	181 057,05
Nový svod trafa vč.pojistkových spodků	kpl.	1,00	58657,50	16483,50	58657,50	16483,50	75 141,00
Ostatní							
Plošiny, lešení	kpl	1,0	0,00	7722,00	0,00	7722,00	7 722,00
Revize	hod	3,0	0,00	742,50	0,00	2227,50	2 227,50

ekologická likvidace zdarma

Změnový list pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo		20
Identifikace:		
Název akce:	„KŘP H – Rekonstrukce účelového zařízení Kounov“	
Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾	114V17200 9280 – KŘP Khk – OPŽP – Zateplení objektu ÚZ Kounov, Nedvězí č.p.1	
Objednatel:	ČR – Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Ulrichovo nám. 810, 501 01 Hradec Králové	
Zhotovitel:	VALC s.r.o., Pražská třída 13/84, Hradec Králové, IČ: 25281861	
Projektant:	IRBOS s.r.o., Čestice 115, 517 41 Kostelec nad Orlicí, IČ: 25933094	
Předmět změnového listu: ZL20 – Výměna svítidel		
Část díla dotčená změnovým listem:		
Předmět změnového listu:		
Z důvodů zajištění lepších vlastností bylo rozhodnuto, že se u stávajících svítidel nebude měněna pouze spodní část (zdroj), ale vymění se celé svítidlo. Výhoda nových svítidel je záruka a těsnost IP44, která by u stávajících svítidel nebyla možná.		
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace		
- Výměna spodní části svítidel		
Nové řešení:		
- Výměna celého svítidla s lepšími vlastnostmi		
Zdůvodnění změny:		
- Záměna materiálu (§222/7)		
Vliv změny na výkresovou dokumentaci: ano		
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů: veškeré změny jsou zaznamenány investorem v zápisech z kontrolních dnů		
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:		
Vliv na termín: ne		
Vliv na kvalitu díla: vše dle standardů a norem		
Vliv na cenu: ano		
Přípočty k ceně díla bez DPH:		-1 334 718,00 Kč
Odpočty z ceny díla bez DPH:		1 334 718,00 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:		0 Kč
DPH:		0 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:		0 Kč
Za zhotovitele:	Za projektanta:	Za technický dozor investora:
VALC s.r.o.	IRBOS s.r.o.	

¹⁾ EDS/SMVS se rozumí moduly informačního systému program

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Účelové zařízení KŘP Kounov
 Objekt: ZL20 - Výměna svítidel

Objednatel: KŘP KK
 Zhotovitel: VALC, s.r.o.
 Místo: Kounov-Nedvězí 1

Zpracoval:
 Datum: 5.8.2023

Č.	TV	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
Svítidla, původní svítidla - pouze výměna spodní části							-1 334 718,00	
D	D7							
D	D10		Typ P1				-427 680,00	
55	K	Pol56	Nový typ LED 11,5W, 4000K <i>Původní typ 13W</i>	ks	-72,000	5 940,00	-427 680,00	SOD
D	D11		Typ P2				-817 740,00	
56	K	Pol58	Nový typ LED 16,5W, 4000K <i>Původní typ 18W, 2x18W</i>	ks	-126,000	6 490,00	-817 740,00	SOD
D	D12		Typ P3				-89 298,00	
57	K	Pol60	Nový typ LED 34,5W, 4000K <i>Původní typ 2x26W, 1x36W, 2x36W</i>	ks	-41,000	2 178,00	-89 298,00	SOD
Svítidla, Nová svítidla - výměna celých svítidel							1 334 718,00	
D	D8							
55	K	D10.2	Typ P1 - Nový typ LED Modus 300, 4000K	ks	110,000	4 966,00	546 260,00	
56	K	D11.2	Typ P2 - Nový typ LED Modus 375, 4000K	ks	137,000	5 660,00	775 420,00	
57	K	D12.2	Typ P3 - Nový typ LED Modus 480, 4000K	ks	6,000	2 173,00	13 038,00	
Celkem							0,00	