

Dodatek ke smlouvě Na Výstavišti

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o podnájmu prostor sloužících podnikání, číslo smlouvy: OBCH/NEBYT/023, ze dne 16.8.2019

uzavřený mezi subjekty

Výstaviště Praha, a.s.

se sídlem: Výstaviště 67, Praha 7 - Bubeneč, 170 00
IČ: 25649329
DIČ: CZ25649329
bankovní spojení: PPF Banka, a.s.
číslo účtu: 2015340111/6000, IBAN CZ67 6000 0000 0020 1534 0111
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, Oddíl B, vložka 5231
zastoupená: Tomášem Hüblem, předsedou představenstva
Ing. Janem Stankem, členem představenstva

(dále jen „**Nájemce**“) na jedné straně

a

simple youth agency s.r.o.

Se sídlem: Podhořská 757/21, Dolní Chabry, 184 00 Praha 8
IČO: 26115212
DIČ: CZ261J5212
bankovní spojení: ČSOB
číslo účtu: 159420963/0300
zapsána v obchodním rejstříku vedeného u Městského soudu v Praze, Oddíl C, vložka 71408
zastoupená: Lukášem Juskem, jednatel

(dále jen „**Podnájemce**“) na druhé straně

Nájemce a Podnájemce jsou dále společně označováni jako „**Smluvní strany**“ nebo „**Strany**“

**uzavírají tento Dodatek č. 1 ke smlouvě OBCH/NEBYT/023
ze dne 16. 8. 2019
(dále jen „Dodatek“)**

PREAMBULE

- I. Smluvní strany činí nesporným, že dne **16.8.2019** uzavřely Smlouvu o podnájmu prostor sloužící k podnikání č. smlouvy: OBCH/NEBYT/023 (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je provozování půjčovny bruslí a s tím související služby.
- II. Smluvní strany se dohodly provést následující změny a úpravy Smlouvy tak, jak stanoví tento Dodatek.

Dodatek ke smlouvě Na Výstavišti

I. Předmět Dodatku

1. Článek IV. Podnájemné, zálohy na služby a způsob jejich úhrady, odst. 4.1. se **mění** následovně:

4.1. Výše podnájemného je stanovena dohodou Smluvních stran na částku dle níže uvedeného rozpisu měsíčně. K ceně podnájmu bude Nájemcem účtována daň z přidané hodnoty (DPH) v zákonné výši.

	Velikost pronajímaných prostor m ²	Celkem měsíční podnájem (cena bez DPH)
Nebytový prostor	28	Leden – Březen – xxx,-/měsíc
		Říjen – Prosinec – xxx,-/měsíc
Celkem měsíční podnájemné		Dle rozpisu výše

2. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nedotčena.

II. Společná a závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění.
2. Tento Dodatek je vyhotoven ve 2 vyhotoveních, obě s platností originálu. Jedno vyhotovení obdrží Nájemce, jedno vyhotovení Podnájemce.
3. Jakékoli změny, dodatky nebo přílohy k tomuto Dodatku musí mít písemnou formu a musí být podepsány pověřenými zástupci smluvních stran.
4. Smluvní strany si Dodatek přečetly, souhlasí s jeho obsahem, který odpovídá jejich svobodné vůli, a na důkaz souhlasu a odsouhlasení správnosti obsahu i formy připojují podpisy oprávněných zástupců.

Dodatek ke smlouvě Na Výstavišti

5. Smluvní strany prohlašují, že ujednání tohoto Dodatku, týkající se smluvní úhrady za podnájem a její výše, považují Smluvní strany za obchodní tajemství, které je kterákoliv smluvní strana oprávněna zveřejnit jiné třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že údaje (dále jen „metadata“), tvořící předmět obchodního tajemství tak, jak je výše uvedeno, budou vyloučena z uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění. Tímto však není dotčena povinnost Nájemce uveřejnit tato metadata v registru smluv, uveřejní-li je Nájemce jako opravu podle § 5 odst. 7 zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění do 30 dnů ode dne, kdy mu bylo doručeno rozhodnutí nadřízeného orgánu nebo soudu, na jehož základě má být neuveřejněná část smlouvy nebo dotčená metadata poskytnuta podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.
6. Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek bude uveřejněn společností Výstaviště Praha, a.s., a to v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V Praze dne

Nájemce:

Výstaviště Praha, a.s.

.....
Tomáš Hübl
předseda představenstva

.....
Ing. Jan Stanko
člen představenstva

V Praze dne

Podnájemce:

simple youth agency s.r.o.

.....
Lukáš Jusko