



Smlouva o dílo (PK/082023/Zab)

Smluvní strany

Zhotovitel:
zastoupený:
sídlo:
IČ, DIČ:
bankovní spojení:
e-mail:
tel.:
(dále jen *zhotovitel*)

Paměť krajiny, s.r.o.
Všetičkova 615/5, 602 00 Brno
29306922, CZ29306922

Objednatel:
Zastoupená:
Se sídlem:
IČ, DIČ:
Bankovní spojení:
e-mail:
tel.:
(dále jen *objednatel*)

Technické služby Zábřeh, příspěvková organizace
Dvorská 19, 789 01 Zábřeh
06539866, CZ06539866

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

II.

Předmět plnění

1. Předmětem smlouvy o dílo je **zhotovení projektové dokumentace „Výsadba v intravilánu města Zábřeh“** (dále též *PD*) a **podání žádosti** do Operačního Programu Životního Prostředí (Opatření 1.3.1. Podpora přírodě blízkých opatření; Aktivita 1.3.1.4. Zakládání a obnova veřejné sídelní zeleně).
2. Vymezení lokality: Lokality v katastru Zábřeh na Moravě [789429]
3. P.č.: 411/6, 4896/3, 1073/1, 4909/1, 4909/6, 751/1, 2047, 1563/1, 5501/1, 171, 1480/1, 1603/1, 226/1, 2204/20, 1810/1, 1763/1, 1775/1, 1710, 1712, 3510/1, 3949, 5508/30, 346/1, 889, 880/1, 3142/1, 3143/6, 3143/30, 3143/32, 3143/31, 2894/1, 710, 4935/2
4. Projektová dokumentace bude obsahovat:
 - a. Posouzení současného stavu lokality
 - b. Návrh řešení výsadeb zeleně



c. Vyžádání vyjádření od dotčených úřadů a vyjádření provozovatelů sítí – pro potřeby žádosti o dotaci

d. **Součástí ceny je i podání žádosti do Operačního programu životní prostředí a administrace žádosti po dobu následné péče projektu (3roky)**

4. PD bude vyhotovena v 1 tištěném paré a 1x na CD (DVD) nosiči.

III.

Cena za dílo

1. Cena za projektovou dokumentaci (bude fakturováno po odevzdání – 2023)

59.500 Kč

2. Cena za podání žádosti (bude fakturováno po úspěšném podání a schválení přidělení dotace – předpoklad 2023)

25.000 Kč

3. Cena za následnou administraci po dobu následné péče (bude fakturováno ročně vždy po dokončení jednotlivých let následné péče – předpoklad je v letech 2024, 2025, 2026):

30.000 Kč

(10.000kč/rok)

Celkem 114.500 Kč bez DPH

138.545 včetně DPH

IV.

Doba plnění

1. Zahájení díla: zhotovitel se zavazuje zahájit projektové práce dnem uzavření této smlouvy.
2. Termín předložení návrhu k projednání s objednatelem: nejpozději **15.11.2023**.
3. Termín dokončení **31.12.2023**.
4. Objednatel bere na vědomí, že pro splnění sjednaných termínů je nutná průběžná součinnost objednatele a jeho reakce na podněty a žádosti zhotovitele v průběhu realizace díla. Termíny plnění se prodlužují o dobu, po kterou bylo zpoždění v realizaci díla způsobeno nedostatečnou součinností objednatele, nutností projednat dílo či související otázky některým z orgánů objednatele (např. zastupitelstvem), vyšší mocí, či jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem, zejména o dobu prodloužení s vyjádřeními dotčených orgánů (prodloužení nad rámec zákonné lhůty dle správního řádu).

V.



Platební a fakturační podmínky

1. Podkladem pro úhradu ceny za dílo bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu (dle §29 zákona 235/2004 Sb. Zákon o DPH). Splatnost faktury je 14 kalendářních dnů od doručení faktury na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.

VI.

Předání díla, vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody.

1. Zhotovitel se zavazuje dílo pro objednatele provést na svůj náklad a nebezpečí.
2. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků.
3. Vlastnické právo k věci, která je předmětem díla a nebezpečí škody na ní přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, řádně a včas. Dílo musí být způsobilé pro další využití, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
2. Zhotovitel zodpovídá za kvalitu díla, splnění obecně závazných právních předpisů a technických norem ČR, funkčnost a ekonomicky přiměřenou proveditelnost.
3. Zhotovitel je povinen řídit se při provádění díla pokyny objednatele.
4. Zhotovitel je povinen průběžně konzultovat s objednatelem provádění díla a umožnit objednateli kontrolu provádění díla.
5. Zhotovitel je povinen odstranit zjištěné vady a nedodělky na své náklady.
6. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a uhradit smluvní cenu dle odst.III. smlouvy.

VIII.

Smluvní pokuty

1. Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním zhotoveného díla uvedeného v čl. II. této smlouvy, je oprávněn objednatel účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla, dle čl.III, za každý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doručení jejího vyúčtování.
2. V případě, že objednatel nedodrží termín splatnosti faktury vystavené zhotovitelem k úhradě ceny díla je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení této dlužné částky.

IX.

Práva z vadného plnění, záruka za jakost

1. Dílo má vadu, jestliže neodpovídá předmětu plnění a dalším podmínkám v této smlouvě uvedených.
2. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla nejpozději do 14 dnů od jejího oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel nesmí výsledek své činnosti dle této smlouvy poskytnout úplatně i bezúplatně třetím osobám, pokud se s objednatelem nedohodne jinak.
2. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku sporu vynaloží veškeré úsilí ke smírné dohodě. V případě, že by smírná dohoda nebyla možná, má kterákoliv strana právo řešit spor u příslušného soudu.
3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a může být měněna či doplňována jen písemnými dodatky k této smlouvě po dohodě obou stran.
4. Smlouva byla schválena usnesením č. 23/RM/14/OF/4877 ze dne 15.8.2023.



5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
 6. Tato smlouva je závazná i pro nástupce obou smluvních stran.
 7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně a vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
-