**Dodatek č. 4**
k pachtovní smlouvě č. 1780/MO/2020 ze dne 22. 12. 2020

**Smluvní strany:

Statutární město Jihlava**
Masarykovo nám. 97/1
586 01 Jihlava**,**IČO: 002 86 010 DIČ: CZ00286010zastoupené náměstkem primátora **Radkem Popelkou, MBA**jako ***„propachtovatel“***

**Moravský rybářský svaz, z. s. pobočný spolek Jihlava**
zapsaný ve spolkovém rejstříku, vedeném v Krajským soudem v Brně, oddíl L, vložka 18203
se sídlem Polenská 2828/2b, 586 01 Jihlava
zastoupený předsedou pobočného spolku **JUDr. Janem Kružíkem**
a jednatelem pobočného spolku **Ing. Pavlem Jašou**
IČO: 005 48 022
jako ***„pachtýř“***

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

**Dodatek č. 4**k pachtovní smlouvě č. 1780/MO/2020 ze dne 22. 12. 2020

Smluvní strany uzavřely dne 22. 12. 2020 pachtovní smlouvu evidovanou pod číslem 1780/MO/2020 (dále jen „Smlouva“), ke které uzavřely dne 19. 7. 2021 dodatek č. 1, dne 8. 8. 2022 dodatek č. 2 a dne 31. 3. 2023 dodatek č. 3.

Smluvní strany se tímto dohodly na změně Smlouvy takto:

* 1. Dle odstavce 2. 2. článku 2. Smlouvy je účelem pachtu užívání svěřeného revíru určeného k rybolovu (č. 461063 Jihlava 13 C) a provozování sportovního rybolovu. V souvislosti s plánovaným vypuštěním rybníku Lukáš (p. č. 257/1 Pístov u Jihlavy) za účelem jeho opravy, dojde ke znemožnění plnění účelu pachtu v období 1. 10. 2023 – 31. 12. 2024.
	2. Po dobu, kdy není možné pozemek p. č. 257/1 k. ú. Pístov u Jihlavy užívat sjednaným způsobem, má pachtýř právo na slevu z pachtovného v částce odpovídající ztrátě možnosti užívat v rámci pachtu tento pozemek.
1. 1. Pachtovné je dle odstavce 4.1. Smlouvy sjednáno ve výši 0,40 Kč/m2, tj. celkem za 102 775,2 Kč za rok. Poměrná část pachtovného za rybník Lukáš (p. č. 257/1 Pístov u Jihlavy) o výměře 51 269 m2 činí 20 507,6 Kč/rok.
	2. Pachtovné za rybník Lukáš (p. č. 257/1 Pístov u Jihlavy) za rok 2023 bylo uhrazeno v plné výši. Pachtovné pro rok 2024 bude poníženo o poměrnou část odpovídající období
	1. 10. 2023 – 31. 12. 2023 (tj. 3 měsíce).
	3. Snížené pachtovné pro rok 2024 tedy činí 77 140,7 Kč (viz tabulka níže).

|  |  |
| --- | --- |
| Celkové pachtovné dle smlouvy | 102 775,2 Kč/rok |
| Pachtovné – rybník Lukáš | 20 507,6 Kč/rok 🡪 tj. 5 126,9 Kč/3 měsíce |
| Celkové pachtovné pro rok 2024 | 102 775,2 – 20 507,6 – 5 126,9 = **77 140,7 Kč** |

* 1. Snížením pachtovného podle ujednání tohoto dodatku shora jsou, pro případ vzniku, kryty veškeré nároky pachtýře plynoucí z ust. § 2335 odst. 1 občanského zákoníku, resp. ust. § 2210 ve spojení s ust. § 2341 občanského zákoníku.

Ostatní ustanovení Smlouvy se nemění.

**Závěrečné ustanovení**

* 1. Tento dodatek nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
	2. Tento Dodatek se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž dva obdrží propachtovatel a dva pachtýř.
	3. Tento dodatek podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv v souladu s právními předpisy zajistí propachtovatel.

Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno usnesením č. 1323/23-RM 30. schůze Rady města Jihlavy, konané dne 5. 10. 2023.

V Jihlavě dne 9. 10. 2023 V Jihlavě dne 23. 10. 2023

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
 Radek Popelka, MBA JUDr. Jan Kružík
 náměstek primátora

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
 Ing. Pavel Jaša