

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 201119-ZL
Stavba: Regenerace BD Pivovarská 940/12, Rýmařov - vcp a mnp

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Město Rýmařov
Zhotovitel:
RÝMSTAV CZ spol. s.r.o.

CC-CZ:
Datum: 2. 6. 2023

IČ: 00296317
DIČ: CZ00296317

IČ: 25391810
DIČ: CZ25391810

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

278 426,11

	sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	278 426,11	41 763,92

Cena s DPH

v CZK

320 190,03

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

DIČ: CZ25391810
IČ: 25391810
RÝMSTAV CZ spol. s r.o.
1290, PSČ 795 01

DIČ: CZ25391810
IČ: 25391810
RÝMSTAV CZ spol. s r.o.
1290/1290, PSČ 795 01

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 201119-ZL

Stavba: Regenerace BD Pivovarská 940/12, Rýmařov - vcp a mnp

Místo:

Datum:

2. 6. 2023

Zadavatel: Město Rýmařov

Projektant:

Zhotovitel: RÝMSTAV CZ spol. s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		278 426,11	320 190,03
mnp 1	bytový dům	-42 196,53	-48 526,01
vcp 1	bytový dům	320 622,64	368 716,04

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Regenerace BD Pivovarská 940/12, Rýmařov - vcp a mnp

Objekt:

vcp 1 - bytový dům

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 2. 6. 2023

Zadavatel:

Město Rýmařov

IČ: 00296317

DIČ: CZ00296317

Zhotovitel:

RÝMSTAV CZ spol. s.r.o.

IČ: 25391810

DIČ: CZ25391810

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	320 622,64
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	320 622,64

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	320 622,64	15,00%	48 093,40

Cena s DPH v CZK 368 716,04

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Regenerace BD Pivovarská 940/12, Rýmařov - vcp a mnp

Objekt:

vcp 1 - bytový dům

Místo:

Datum: 2. 6. 2023

Zadavatel:

Město Rýmařov

Projektant:

Zhotovitel:

RÝMSTAV CZ spol. s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	320 622,64
HSV - Práce a dodávky HSV	240 715,42
6 - Úpravy povrchu, podlahy	77 476,32
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	147 111,00
D96 - Přesuny sutí a vybouraných hmot	2 037,87
99 - Staveništní přesun hmot	14 090,23
PSV - Práce a dodávky PSV	79 907,22
711 - Izolace proti vodě	2 471,84
713 - Izolace tepelné	36 344,91
762 - Konstrukce tesařské	32 447,58
764 - Konstrukce klempířské	8 642,89
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	320 622,64

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Regenerace BD Pivovarská 940/12, Rýmařov - vcp a mnp

Objekt:

vcp 1 - bytový dům

Místo:

Datum: 2. 6. 2023

Zadavatel:

Město Rýmařov

Projektant:

Zhotovitel:

RÝMSTAV CZ spol. s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

320 622,64

D HSV Práce a dodávky HSV

240 715,42

D 6 Úpravy povrchu, podlahy

77 476,32

172	K	632450134	Vyrovnávací cementový potěr tl přes 40 do 50 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	83,04000	709,00	58 875,36
-----	---	-----------	--	----	----------	--------	-----------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/632450134

VV

PCI Pericem EBF Special 40-60 mm

VV

(1,2*3,46)*20

83,04000

VV

Součet

83,04000

185	K	632450134.1	příplatek za potěr z vláknny	m2	83,04000	224,00	18 600,96
-----	---	-------------	------------------------------	----	----------	--------	-----------

VV

PCI Pericem EBF Special 40-60 mm

VV

(1,2*3,46)*20

83,04000

VV

Součet

83,04000

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

147 111,00

162	K	985112121	Odsekání degradovaného betonu líce kleneb a podhledů tl do 10 mm	m2	3,50000	447,00	1 564,50
-----	---	-----------	--	----	---------	--------	----------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/985112121

VV

7*0,5

3,50000

VV

Součet

3,50000

163	K	985112122	Odsekání degradovaného betonu líce kleneb a podhledů tl přes 10 do 30 mm	m2	9,00000	546,00	4 914,00
-----	---	-----------	--	----	---------	--------	----------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/985112122

VV

10*0,5

5,00000

VV

8*0,5

4,00000

VV

Součet

9,00000

164	K	985112123	Odsekání degradovaného betonu líce kleneb a podhledů tl přes 30 do 50 mm	m2	2,50000	697,00	1 742,50
-----	---	-----------	--	----	---------	--------	----------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/985112123

VV

5*0,5

2,50000

VV

Součet

2,50000

165	K	985132311	Ruční dočištění ploch líce kleneb a podhledů ocelových kartáči	m2	30,00000	208,00	6 240,00
-----	---	-----------	--	----	----------	--------	----------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/985132311

VV

7+10+8+5

30,00000

VV

Součet

30,00000

186	K	985311211	Reprofilace líce kleneb a podhledů cementovou sanační maltou tl do 10 mm	m2	7,00000	1 220,00	8 540,00
-----	---	-----------	--	----	---------	----------	----------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/985311211

VV

7

7,00000

VV

Součet

7,00000

187	K	985311212	Reprofilace líce kleneb a podhledů cementovou sanační maltou tl přes 10 do 20 mm	m2	10,00000	2 010,00	20 100,00
-----	---	-----------	--	----	----------	----------	-----------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/985311212

VV

10

10,00000

VV

Součet

10,00000

188	K	985311213	Reprofilace líce kleneb a podhledů cementovou sanační maltou tl přes 20 do 30 mm	m2	8,00000	4 160,00	33 280,00
-----	---	-----------	--	----	---------	----------	-----------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/985311213

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		8		8,00000		
	VV		Součet		8,00000		
189	K	985311214	Reprofilace líce kleneb a podhledů cementovou sanační maltou tl přes 30 do 40 mm	m2	5,00000	5 050,00	25 250,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/985311214				
	VV		5		5,00000		
	VV		Součet		5,00000		
168	K	985321211	Ochranný nátěr výztuže na epoxidové bázi stěn, líce kleneb a podhledů 1 vrstva tl 1 mm	m2	30,00000	644,00	19 320,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/985321211				
	VV		sanace výztuže				
	VV		Master Emaco N 5200				
	VV		30		30,00000		
	VV		Součet		30,00000		
169	K	985323111	Spojovací můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi tl 1 mm	m2	60,00000	436,00	26 160,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/985323111				
	VV		antikorozní ochrana + kmenový můstek - PCI Nanocret AP 2x				
	VV		30*2		60,00000		
	VV		Součet		60,00000		
D D96 Přesuny suti a vybouraných hmot							2 037,87
150	K	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	1,33090	274,50	365,33
151	K	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	1,33090	136,50	181,67
152	K	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	1,33090	184,00	244,89
153	K	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	18,63260	11,10	206,82
	VV		1,3309*14 'Přepočtené koeficientem množství		18,63260		
154	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	1,33090	241,50	321,41
155	K	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	3,99270	28,10	112,19
	VV		1,3309*3 'Přepočtené koeficientem množství		3,99270		
156	K	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	1,33090	455,00	605,56
D 99 Staveništní přesun hmot							14 090,23
72	K	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 25 m,	t	17,43840	808,00	14 090,23
	P		Poznámka k položce: oborů 801, 803, 811 a 812				
D PSV Práce a dodávky PSV							79 907,22
D 711 Izolace proti vodě							2 471,84
170	K	711131811	Odstranění izolače proti zemní vlhkosti vodorovné	m2	83,04000	25,00	2 076,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/711131811				
	VV		balkony				
	VV		(1,2*3,46)*20		83,04000		
	VV		Součet		83,04000		
171	K	711131821	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti svislé	m2	11,72000	26,80	314,10
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/711131821				
	VV		balkony sokly				
	VV		(1,2+3,46+1,2)*0,1*20		11,72000		
	VV		Součet		11,72000		
79	K	998711203R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 60 m	%	23,90100	3,42	81,74

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
P			Poznámka k položce: 50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu				
D	713		Izolace tepelné				36 344,91
173	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	83,04000	49,60	4 118,78
			Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/713121111
			VV				balkony
			VV				(1,2*3,46)*20
			VV		83,04000		
			VV				Součet
					83,04000		
174	M	28372302	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$ tl 30mm	m2	87,19200	82,40	7 184,62
			VV				83,04*1,05 'Přepočtené koeficientem množství
					87,19200		
177	K	HZS1301	Hodinová zúčtovací sazba zedník	hod	32,00000	410,00	13 120,00
			Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/HZS1301
			VV				Vyplnění ocel. profilu fasádním EPS (nalepení na PÚ pěnu + dopěnění spár) – čelo balkónu
			VV				(2*8)*2
			VV		32,00000		
			VV				Součet
					32,00000		
178	M	28375938	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 100mm	m2	16,94000	221,00	3 743,74
			VV				(3,5*0,2)*20*1,1
			VV		15,40000		
			VV				Součet
			VV		15,40000		
			VV				15,4*1,1 'Přepočtené koeficientem množství
					16,94000		
175	K	713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí separační fólií z PE	m2	83,04000	14,00	1 162,56
			Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/713191132
			VV				balkony
			VV				(1,2*3,46)*20
			VV		83,04000		
			VV				Součet
					83,04000		
176	M	28323053	fólie PE (500 kg/m3) separační podlahová oddělovací tepelnou izolací tl 0,6mm	m2	96,78312	64,40	6 232,83
			VV				83,04*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství
					96,78312		
86	K	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 24 m	%	355,62530	2,20	782,38
P			Poznámka k položce: 50 m vodorovně				
D	762		Konstrukce tesařské				32 447,58
93	K	762441113R00	Obložení atiky montáž z dřevoštěpkových desek, 1 vrstva, připevnění hmoždinkami a	m2	39,30000	291,50	11 455,95
			VV				atika
			VV				78,6*0,5
			VV		39,30000		
			VV				Součet
					39,30000		
94	K	60725017R	deska dřevoštěpková třívrstvá pro prostředí vlhké; strana nebroušená; hrana rovná; tl =	m2	43,23000	444,50	19 215,74
			VV				atika
			VV				78,6*0,5*1,1
			VV		43,23000		
			VV				Součet
					43,23000		
95	K	998762203R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 24 m	%	306,71690	5,79	1 775,89
P			Poznámka k položce: 50 m vodorovně				
D	764		Konstrukce klempířské				8 642,89
179	K	764002414	Montáž strukturované oddělovací rohože lakkkékoliv rš	m2	28,29120	62,10	1 756,88
			Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764002414
			VV				stříšky nad lodžii a garážemi
			VV				7,44*1,035*2
			VV		15,40080		
			VV				3,84*1,06
			VV		4,07040		
			VV				7,35*1,2
			VV		8,82000		
			VV				Součet
					28,29120		

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
180	M	28329223	<i> fólie difuzně propustné s nakaširovanou strukturovanou rohoží pod hladkou plechovou krytinu</i>	m2	32,53488	199,00	6 474,44
	VV		28,2912*1,15' Přepočtené koeficientem množství		32,53488		
112	K	998764202R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 12 m	%	82,31320	5,00	411,57

P

*Poznámka k položce:
 50 m vodorovně*

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Regenerace BD Pivovarská 940/12, Rýmařov - vcp a mnp

Objekt:

mnp 1 - bytový dům

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Rýmařov

Zhotovitel:

RÝMSTAV CZ spol. s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 2. 6. 2023

IČ: 00296317

DIČ: CZ00296317

IČ: 25391810

DIČ: CZ25391810

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	-42 196,53
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	-42 196,53
---------------------	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	-42 196,53	15,00%	-6 329,48

Cena s DPH	v CZK	-48 526,01
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Regenerace BD Pivovarská 940/12, Rýmařov - vcp a mnp

Objekt:

mnp 1 - bytový dům

Místo:

Datum: 2. 6. 2023

Zadavatel:

Město Rýmařov

Projektant:

Zhotovitel:

RÝMSTAV CZ spol. s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	-42 196,53
3 - Svislé a kompletní konstrukce	-10 046,72
728 - Vzduchotechnika	-6 148,00
99 - Staveništní přesun hmot	-7,17
766 - Konstrukce truhlářské	-19 653,84
783 - Nátěry	-6 340,80
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	-42 196,53

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Regenerace BD Pivovarská 940/12, Rýmařov - vcp a mnp

Objekt:

mnp 1 - bytový dům

Místo:

Datum: 2. 6. 2023

Zadavatel:

Město Rýmařov

Projektant:

Zhotovitel:

RÝMSTAV CZ spol. s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-42 196,53

D 3		Svislé a kompletní konstrukce			-10 046,72		
12	K	301001	Statické zajištění zdiva - posouzení stávajícího stavu zdiva	kpl	-1,00000	2 000,00	-2 000,00
	VV		-1		-1,00000		
	VV		Součet		-1,00000		
33	K	622311011R00	Profily zakládací hliníkové, pro izolaci tl. 80 mm	m	-42,24000	190,50	-8 046,72
	VV		žiletky lodžii:				
	VV		kompletní skladba:				
	VV		"žiletka lodžii" - ((6+4+6)*(1,20+0,24+1,2))		-42,24000		
	VV		Součet		-42,24000		

D 728		Vzduchotechnika			-6 148,00		
89	K	28349060R	mřížka větrací plastová; kulatá, se sítkou; d = 95 mm; D vnitřní 70 mm	kus	-14,00000	65,00	-910,00
90	K	28349069x	Mřížka větrací obdélníková 100*150 mm	kus	-4,00000	135,00	-540,00
87	K	728415111R00	Mřížky, regulátory montáž čtyřhranné větrací nebo ventilační mřížky, do průřezu 0,04 m ² ,	kus	-18,00000	261,00	-4 698,00

D 99		Staveništní přesun hmot			-7,17		
72	K	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláště výšky do 25 m,	t	-0,00887	808,00	-7,17

P *Poznámka k položce:*
oborů 801, 803, 811 a 812

D 766		Konstrukce truhlářské			-19 653,84		
117	K	76602T00	_D+M vnitřní dveře vč. zárubně a kování, 700*1970 mm	kus	-1,00000	9 720,00	-9 720,00
118	K	76602T00	_D+M vnitřní dveře vč. zárubně a kování, 700*1970 mm	kus	-1,00000	9 720,00	-9 720,00
120	K	998766203R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 24 m	%	-194,40000	1,10	-213,84

P *Poznámka k položce:*
50 m vodorovně

D 783		Nátěry			-6 340,80		
121	K	783201821R00	Odstranění nátěrů z kovových doplňků konstrukcí opálením nebo oklepaním	m ²	-12,00000	197,00	-2 364,00
122	K	783225400R00	Nátěry kov.stavebních doplňků konstrukcí syntetické dvojnásobné + 1x email + tmelení,	m ²	-12,00000	258,00	-3 096,00
123	K	783226100R00	Nátěry kov.stavebních doplňků konstrukcí syntetické základní,	m ²	-12,00000	73,40	-880,80