

ZMĚNOVÝ LIST - číslo 01

N Á Z E V	Stavba:	Stavební úpravy hygienického zázemí a chodeb ZŠ náměstí Republiky	
	Objednatel:	Město Znojmo Obroková 1/12, 669 22 Znojmo, IČO 00293881 DIČCZ00293881	
	Zhotovitel:	M+T Hříbek Group s.r.o., Dyjákovice 403, 671 26 Dyjákovice, [REDACTED]	
	Změna číslo:	01	ze dne 21.08.2023
P O P I S	Název změny:	Změny dle položkových rozpočtů	
	Změnu vyvolal:	Objednatel	
	Důvod změny:	<p>Při provádění zásahů do stávajících podlahových ploch (uložení rozvodů), byl zjištěn špatný stavebně technický stav podlahového betonu. Z tohoto důvodu bylo nutné stávající konstrukci podlahy vybourat a následně zbudovat konstrukci novou, včetně podkladních vrstev.</p> <p>Při provádění nových rozvodů splaškové kanalizace, byly v místě napojení na stávající kanalizaci zjištěny netěsnosti a celkový dosluhující technický stav stoupaček splaškové kanalizace. Z tohoto důvodu byla provedena demontáž stávajících stoupaček splaškové kanalizace a následně zbudování stoupaček nových.</p> <p>Při osekání obkladů bylo zjištěno, že část rozvodu vody do umyvadla ve třídě je provedeno v ocelovém rozvodu, napojeného na plastové potrubí. Stávající ocelové rozvody byly demontovány a nahrazeny novými rozvody v PPR.</p> <p>Zhotovitel PD předpokládal napojení nového přívodního kabelu WC na stávající rozvod. Po konzultaci s revizním technikem, byl natažen nový přívodní kabel na WC, včetně dovystrojení rozvaděče a zbudování nouzového osvětlení, pro případ výpadku el. proudu.</p> <p>Při demontáži stávajícího ohříváče vody bylo zjištěno, že vykazuje netěsnosti a měl by být nahrazen ohříváčem novým. Omítky podhledů na WC byly nahrazeny SDK podhledem s instalační dutinou pro vedení rozvodů a sjednocení podoby podhledů v celé části zázemí.</p> <p>Na rozvody vody a topení byly osazeny armatury, pro případné odstavení WC a sprch.</p> <p>Na základě výběru a dostupnosti obkladů byl zvolen jiný rozměr obkladu z čehož vyplývá změna výšky obkladů stěn.</p> <p>Na požadavek zástupce zřizovatele ZŠ Mgr. Šmahaje, byly navrženy samostatně stojící KOMBI WC, nahrazeny za nové závěsné WC z důvodu úklidu, dále byla opravena část dlažby před WC a vstupem do tělocvičny v rámci propojení nově zrekonstruovaného hygienického zázemí, na stávající prostor chodby.</p> <p>Nebylo realizováno otopné těleso koupelnové – žebřík, které bylo nahrazeno panelovým tělesem RADIK a plastové dělicí stěny na WC.</p>	
	Popis změny:		
C E N A	Ocenění změny předložil:	Zhotovitel ve formě písemné – položkové rozpočty	
	Zvýšení ceny díla – vícepráce:	166 950,78 Kč bez DPH	
	Snížení ceny díla – méněpráce:	86 810,47 Kč bez DPH	
	Vliv změny na náklady stavby:	Ano – bude uzavřen dodatek smlouvy o dílo	
	Úprava smluvní ceny:	846 089,26 Kč bez DPH	
L	Termín provedení změny:		

H Ů T Y	Vliv změny na doplnění projektové dokumentace:	Nevzniká. Pouze dílčí pokyny projektanta a zápisy v SD		
	Vliv změny na stavební povolení nebo rozhodnutí DOSS:	Nevzniká		
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby:	Ne – nevzniká		
S O D				
	Přílohy změnového listu:	Položkový rozpočty: 01		
	Vypracoval:	Tomáš Hříbek		
	Rozdělovník:	1x Zhotovitel, 1x Objednatel		
P O T V R Z E N Í	Odsouhlasení změnového listu a nákladů změny. (pro platnost změnového listu postačuje podpis zástupce zhotovitele, objednatele a technický dozor)			
	Zástupce	Jméno a příjmení	Datum	Podpis
	Zhotovitel	Tomáš Hříbek	30.08.2023	[Redacted]
	Objednatel	Michal Jančík	05.09.2023	
	Autorský dozor projektanta	Martin Večeřa	4.9.2023	
	Technický dozor objednatele	Martin Večeřa	4.9.2023	